

## Ficha Classificação do Valor Arquitetónico - Melo

edifício	Fachadas				Portas e janelas				Cobertura			Pormenores tradicionais			Extras			Ponderações				Total	Resultado								
	Fachada em Granito à vista +2	Fachada granítica, parcialmente rebocada a branco +1	Fachadas com acabamento dissonante -2	Inexistência de caixilhos +1	Caixilhos dissonantes -1 (Cores diferentes da fachada)	Portas tradicionais em madeira +1	Portas em alumínio/Ferro ao natural / Dissonantes -1	Janelas tradicionais em madeira +1	Janelas em Alumínio/Ferro ao natural / Dissonantes -1	Caixa de persiana invisível ou inexistente/ Sem Portadas exteriores +1	Cobertura em telha +1	Telha tipo Canudo +1	Cobertura em chapa metálica -1	Escadaria em granito +1	Varanda em granito e ferragem tradicional +1	Outros pormenores tradicionais +1	Infraestruturas invisíveis +1	Ruína -5	Mau estado -3	Volumetria tradicional +1	Bom enquadramento +1	Mau enquadramento -1	Reconstrução com respeito pelo existente +1	Qualidade construtiva +1	Ruína histórica +10	Edifício Com valor arquitetónico intrínseco +10	Igrejas e Capelas +4	Edifício de interesse público +10			
1																													-2	dissonante	
2	1				1								1							1	1								3	neutro	
3											1	1			1					1	1								3	neutro	
4			1	1								1							1	1	1								-1	dissonante	
5				1					1				1	1	1					1	1								5	neutro	
6			1		1															1									-1	dissonante	
7																				1	1								2	dissonante	
8																					1								2	dissonante	
9	1			1									1	1						1	1		1		3	4		17	Excepcional		
10			1		1															1	1								0	dissonante	
11												1								1									0	dissonante	
12			1														1			1	1								-5	dissonante	
13				1																1	1		1						8	neutro	
14	1				1															1	1								3	neutro	
15			1	1																1	1								0	dissonante	
16	1			1																1	1								5	neutro	
17	1																1			1	1								-1	dissonante	
18				1																	1								3	neutro	
19	1			1																1	1								5	neutro	
20																				1	1								1	dissonante	
21			1	1													1			1	1								-5	dissonante	
22				1																	1								3	neutro	
23		1																		1	1								6	neutro	
24		1												1						1	1	1							1	dissonante	
25		1		1															1	1	1								5	neutro	
26						1															1								7	neutro	
27			1		1															1	1								-1	dissonante	
28			1																	1	1								0	dissonante	
29		1																		1	1		1	1					9	Qualidade	
30				1																1	1								7	neutro	
31	1			1										1	1	1				1	1				5	4		21	Excepcional		
32	1			1																1	1								9	Qualidade	
33			1																	1	1								1	dissonante	
34			1	1																1	1								7	neutro	
35	1			1													1			1	1		1		10	10	10	35	Edifício de Interesse publico		
36			1	1																1	1								3	neutro	
37			1	1																1	1								3	neutro	
38	1			1																1	1		1						8	neutro	
39			1											1		1				1	1		1	1					6	neutro	
40			1																	1	1		1	1					5	neutro	
41			1																	1	1								1	dissonante	
42			1																	1	1								-1	dissonante	
43			1																	1		1							-3	dissonante	
44		1															1			1	1		1		5	4		20	Excepcional		
45																				1	1								8	neutro	
46	1																			1	1		1	1					9	Qualidade	
47			1																	1									-2	dissonante	
48			1														1			1									-5	dissonante	
49			1										1							1	1								0	dissonante	
50			1											1						1	1								2	dissonante	
51			1	1																1									1	dissonante	
52	1		1																			1	1	1					3	neutro	
53	1																1			1	1								-1	dissonante	
54																					1								0	dissonante	
55			1																		1								-2	dissonante	
56			1																	1	1								-1	dissonante	
57			1																		1								-5	dissonante	
58			1		1																								-4	dissonante	
59			1	1																		1								-3	dissonante





