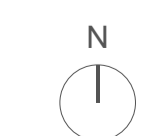


LIMITE DO TERRENO ———
 CONSTRUÇÕES INTERVENÇÃO ———
 ÁREA DO TERRENO ≈ 123570 m²
 1.27 COTAS DE NÍVEL
 COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO
 LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

01



ESCALA 1:1000

JULHO 2022



- LEGENDA EDIFICADO:**
- 1 - ARMAZÉM
 - 2 - CAPELA SANTA TERESA DE JESUS
 - 3 - CASA DOS ZELADORES
 - 4 - CAVALARIÇAS / VACARIA
 - 5 - CASA PRINCIPAL
 - 6 - ANEXO
 - 7 - ANEXO (RUÍNA)

LIMITE DA INTERVENÇÃO —

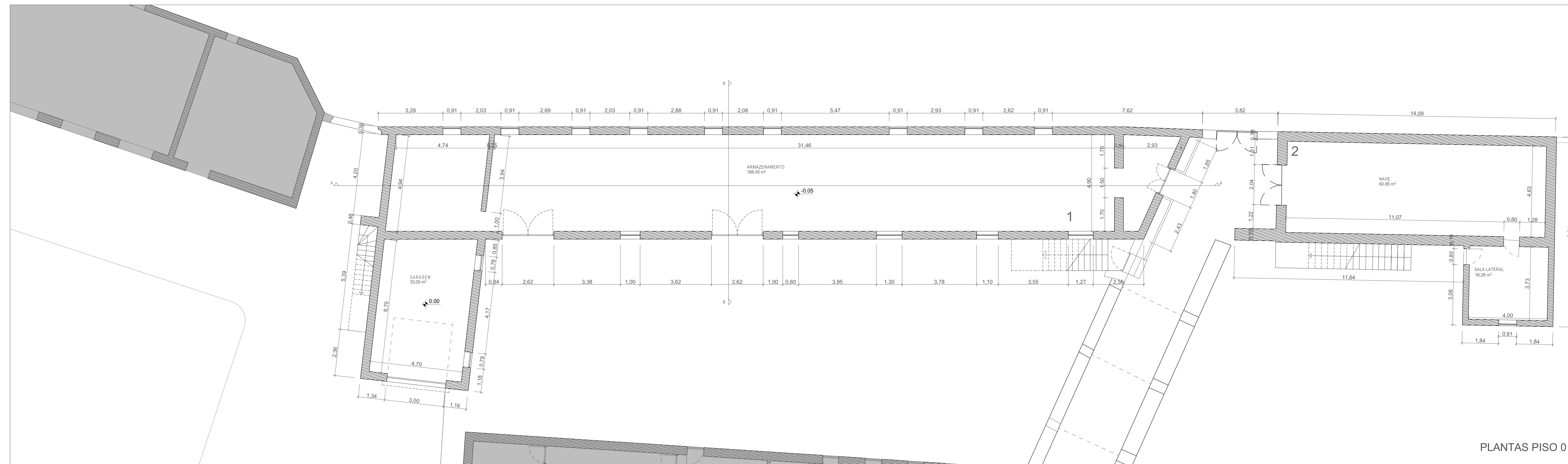
ÁREA INTERVENÇÃO ≈ 46403 m²

2.27 COTAS DE NÍVEL

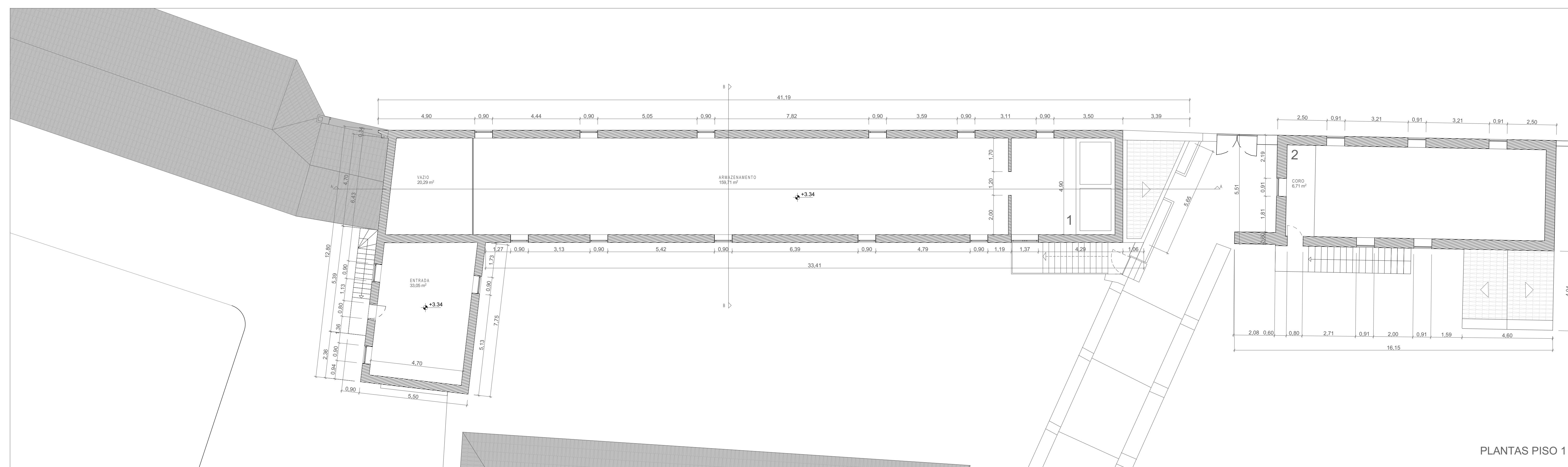
COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

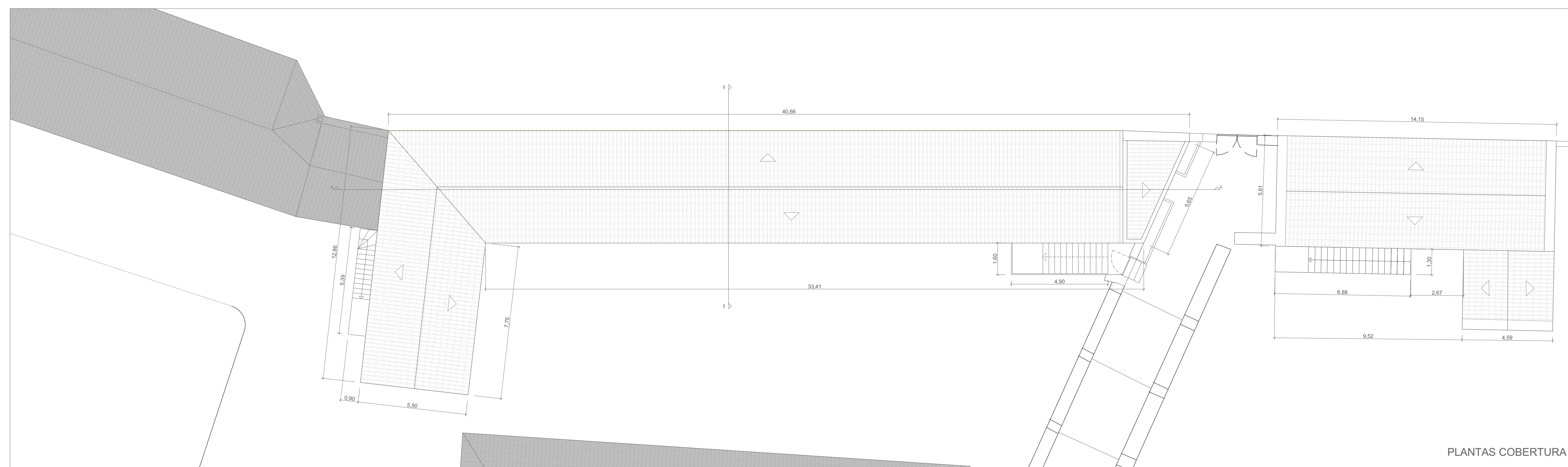
OBJETO	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



PLANTAS PISO 0



PLANTAS PISO 1



PLANTAS COBERTURA

ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
ARMAZÉM

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	278.08m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 278.08m² PISO 1 255.14m² 533.22m²
ÁREA ÚTIL	PISO 0 ARMAZENAMENTO 186.45m² GARAGEM 33.05m² PISO 1 ARMAZENAMENTO 186.45m² NAVE 20.25m² ENTRADA 33.05m² 434.55m²

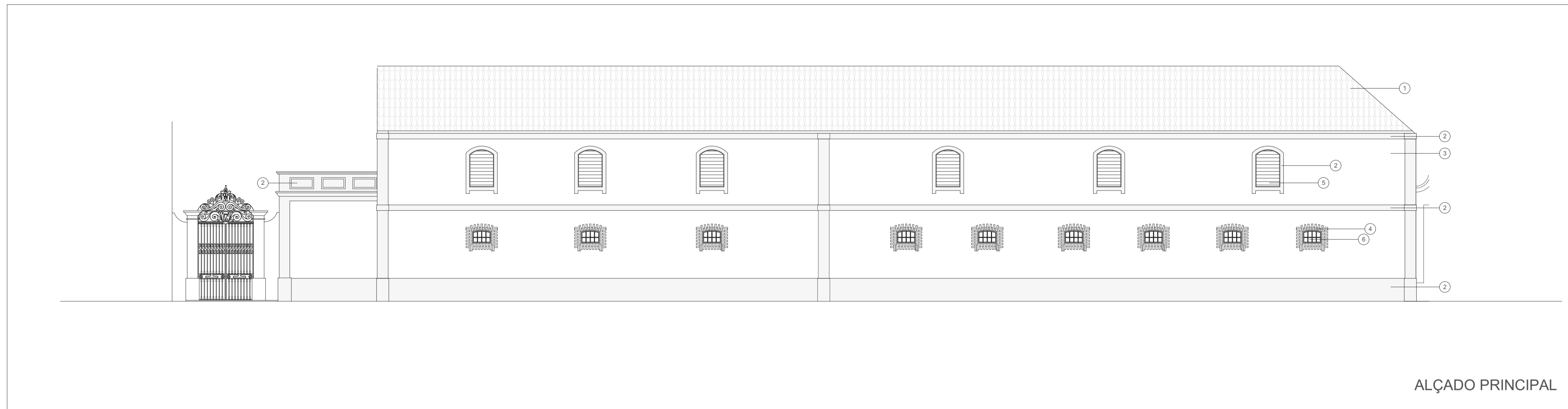
CAPELA

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	106.90m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 106.90m² PISO 1 10.95m² 117.85m²
ÁREA ÚTIL	PISO 0 NAVE 60.85m² SALA LATERAL 18.28m² PISO 1 CORO 6.71m² 85.84m²

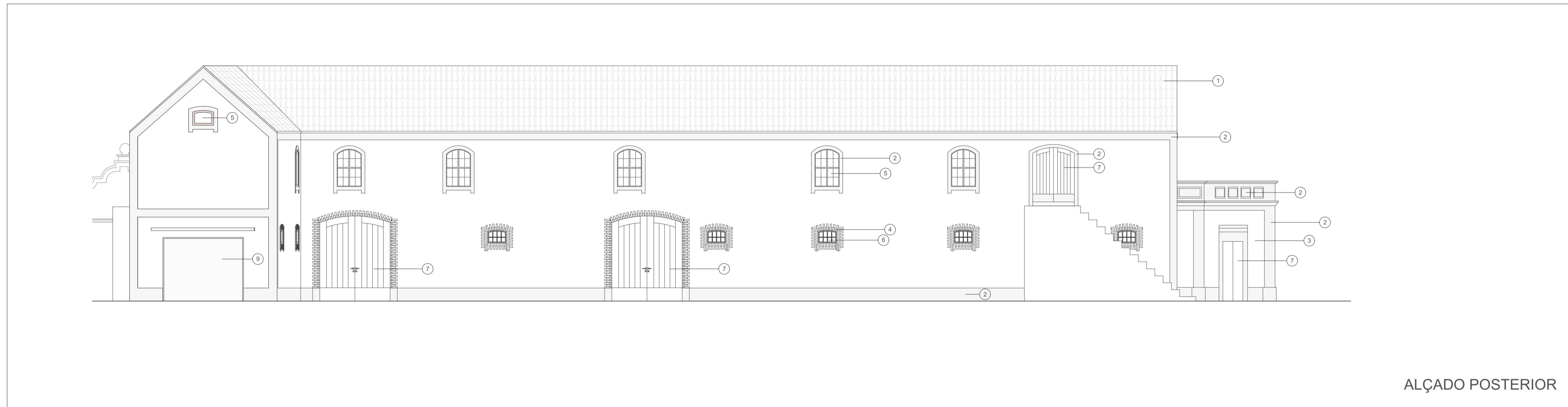
COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

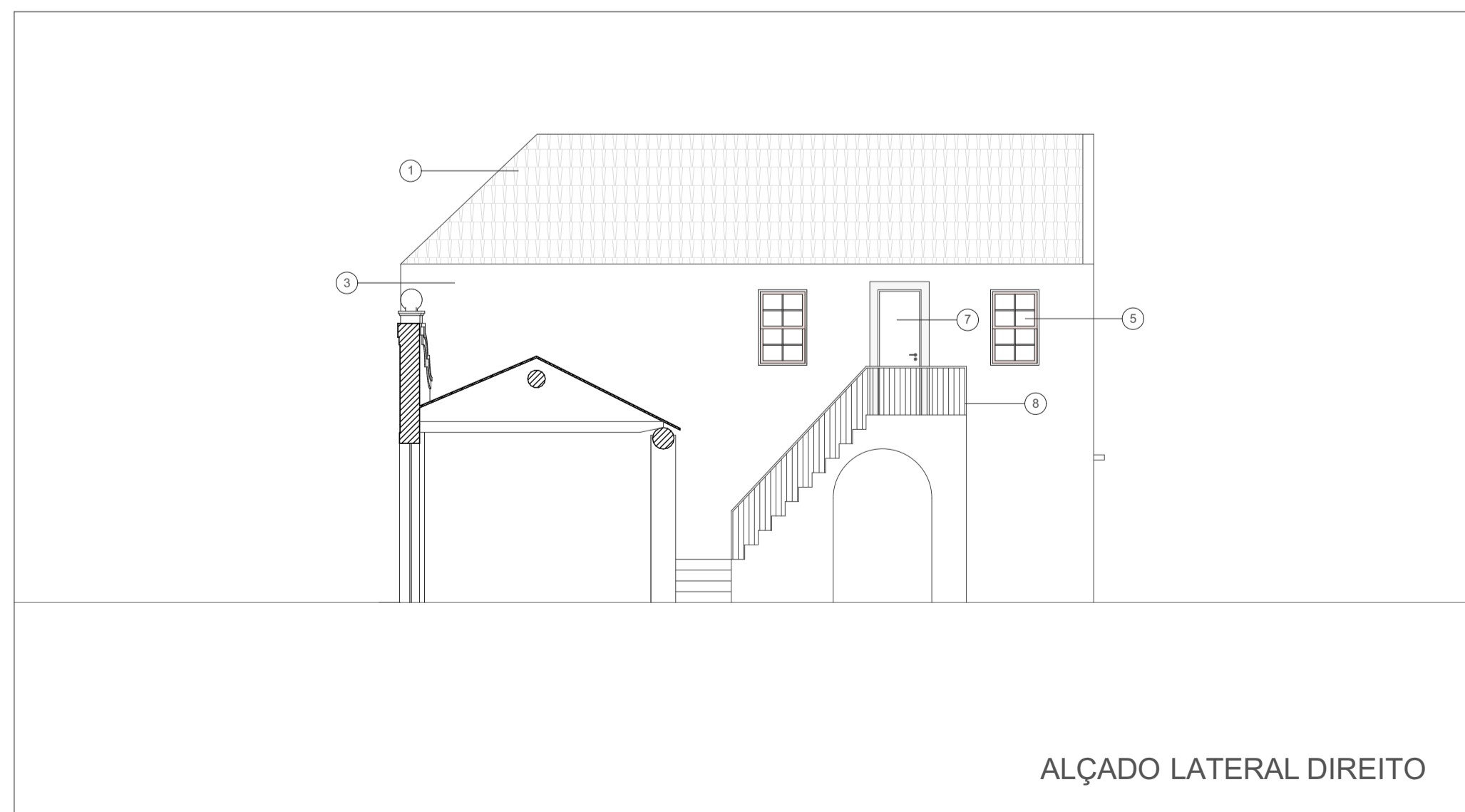
OBJETO PLANTAS - ARMAZÉM E CAPELA
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

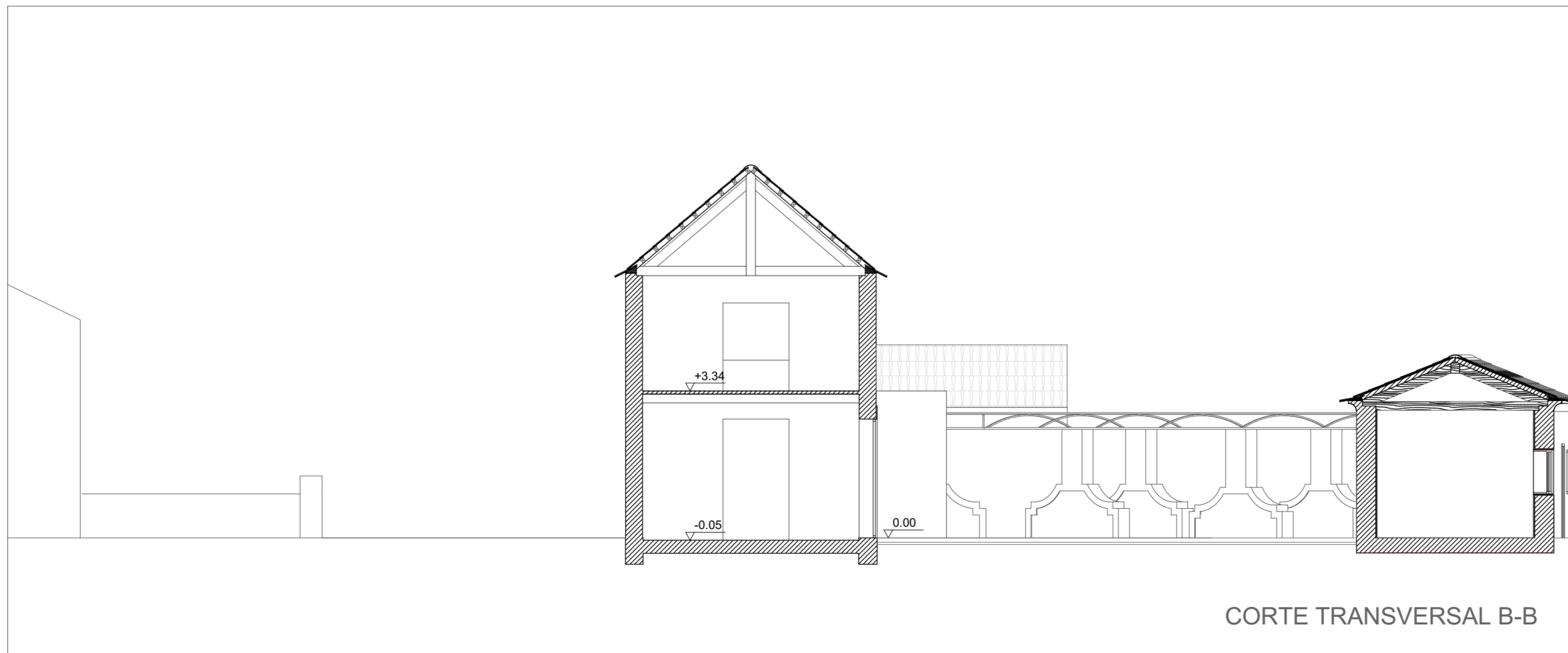
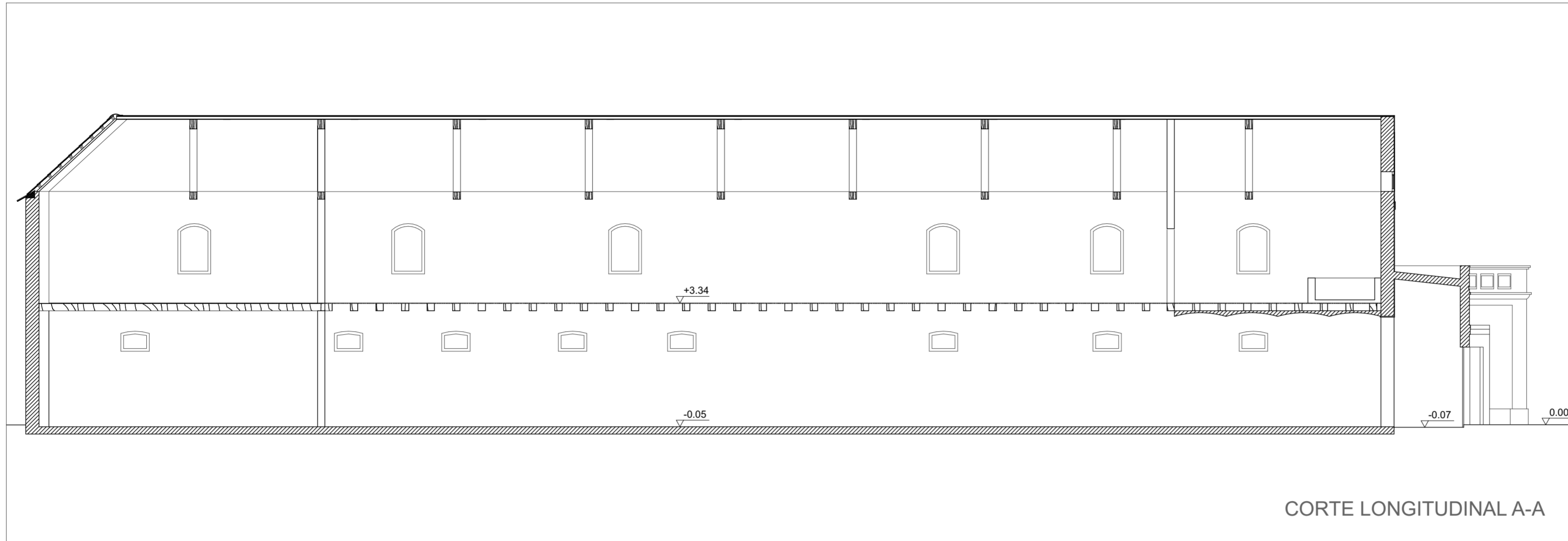
LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - ARMAZÉM
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - ARMAZÉM
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL

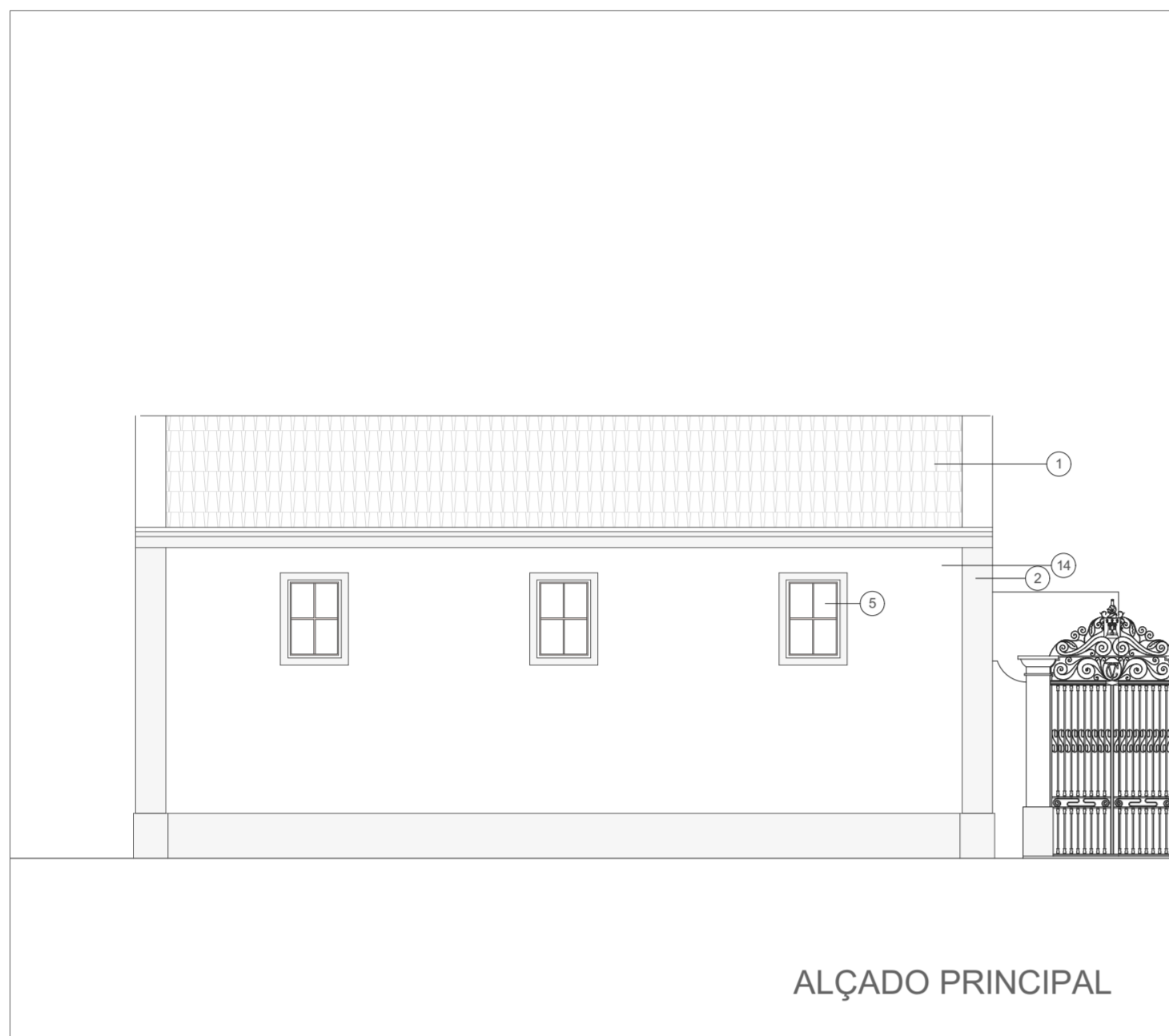
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

05

ESCALA

1:100

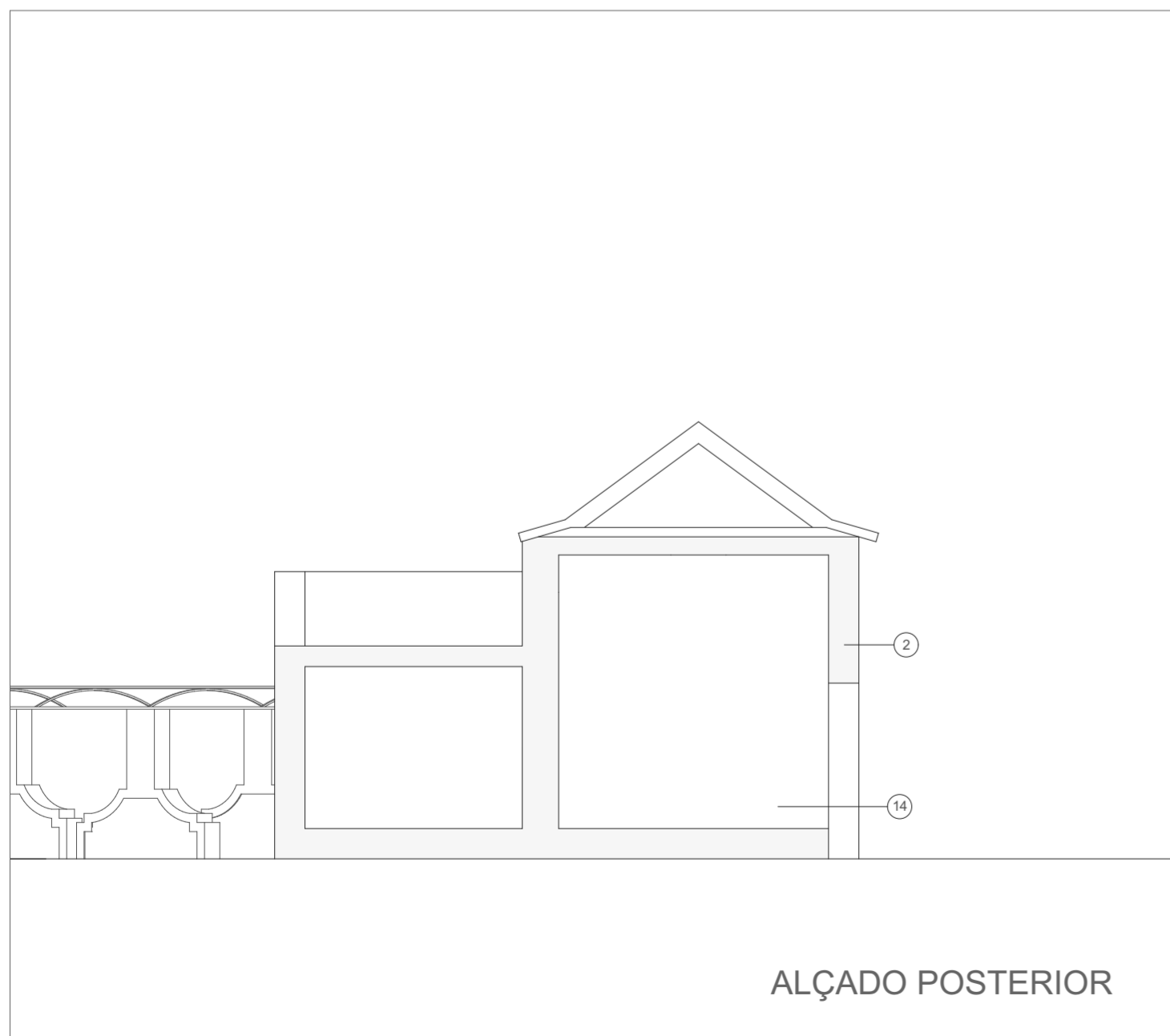
JULHO 2022



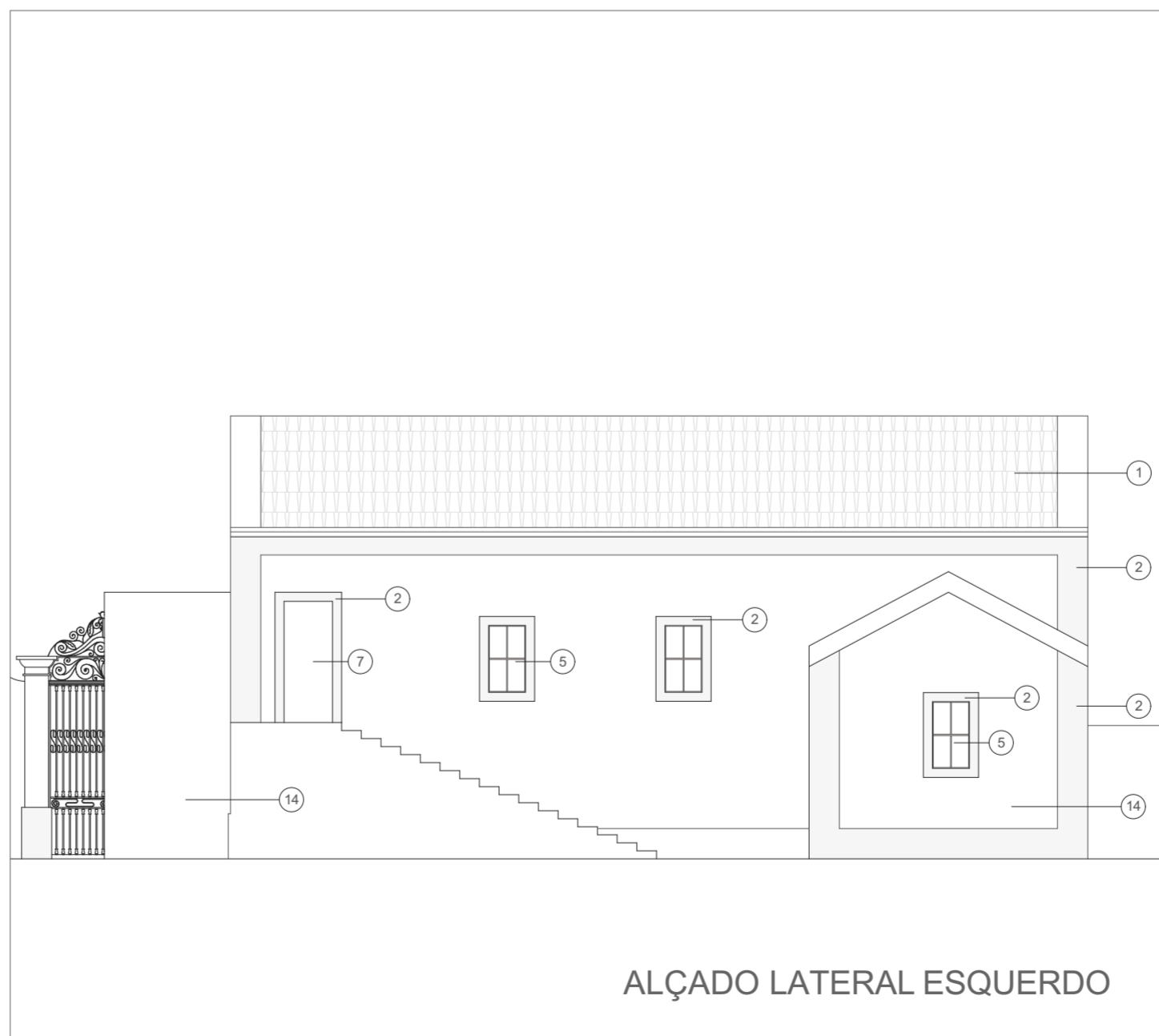
ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

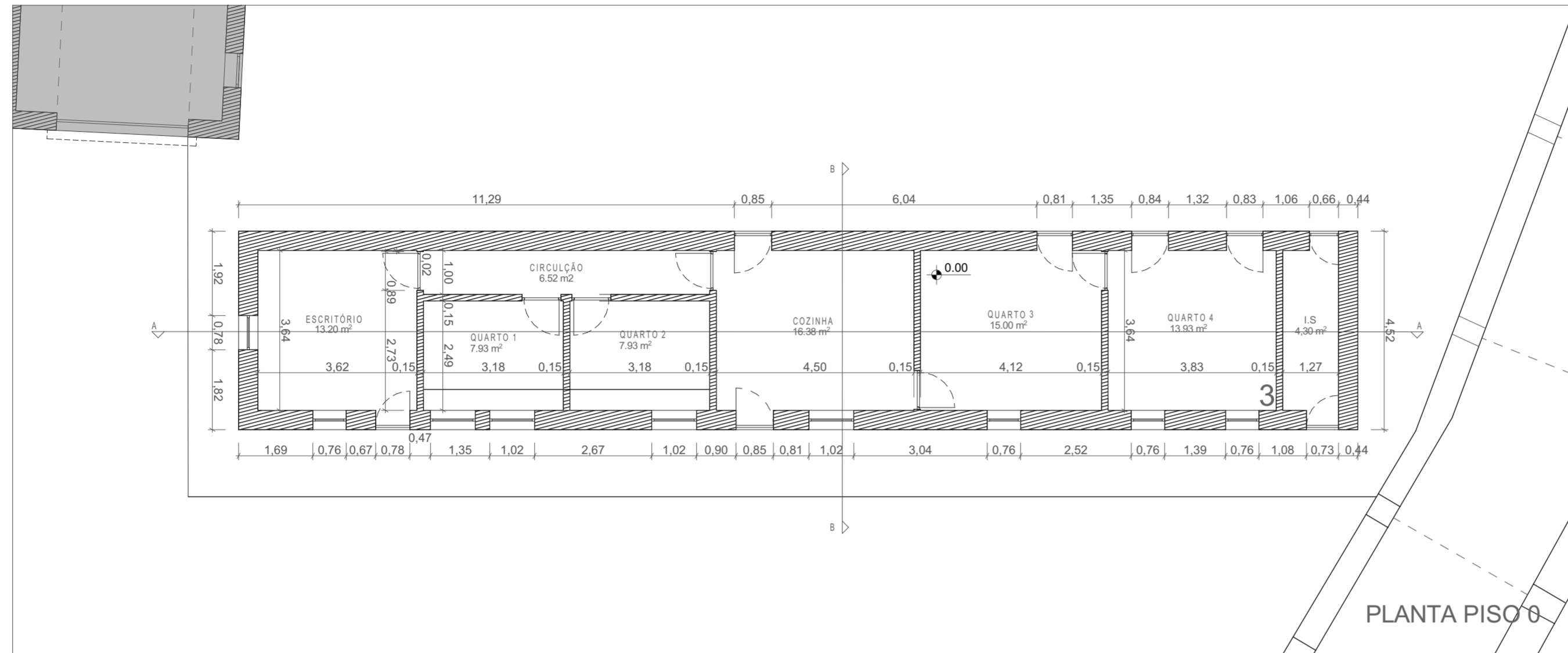
LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TIJOLO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PÉRGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

NOTA: FACHADAS A MANTEREM-SE INALTERADAS

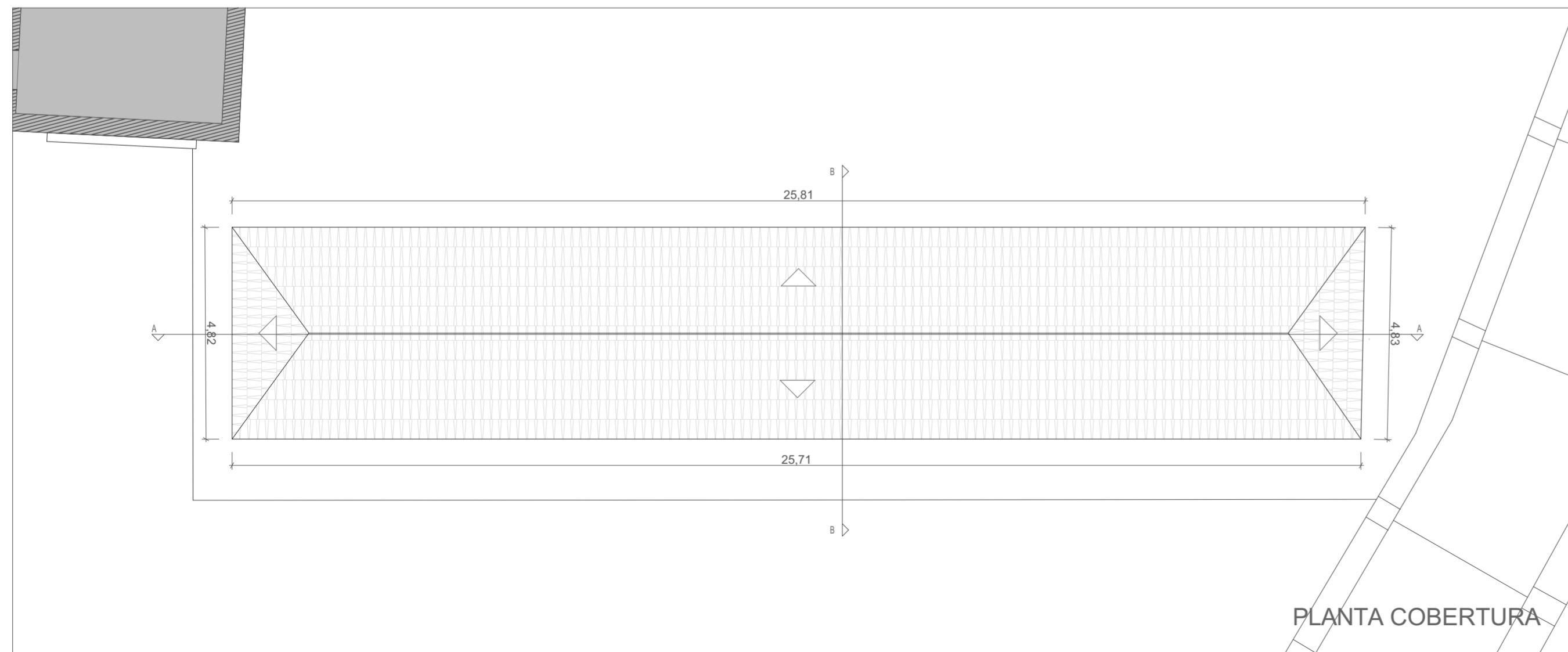
VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO	ALÇADOS - CAPELA LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
CASA DOS ZELADORES

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	115.27m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 115.27m ²
ÁREA ÚTIL	PISO 0
	ESCRITÓRIO 13.20m ² CIRCULAÇÃO 6.52m ² COZINHA 16.38m ² QUARTO1 7.93m ² QUARTO2 7.93m ² QUARTO3 15.00m ² QUARTO4 13.93m ² <hr/> 80.89m ²



COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

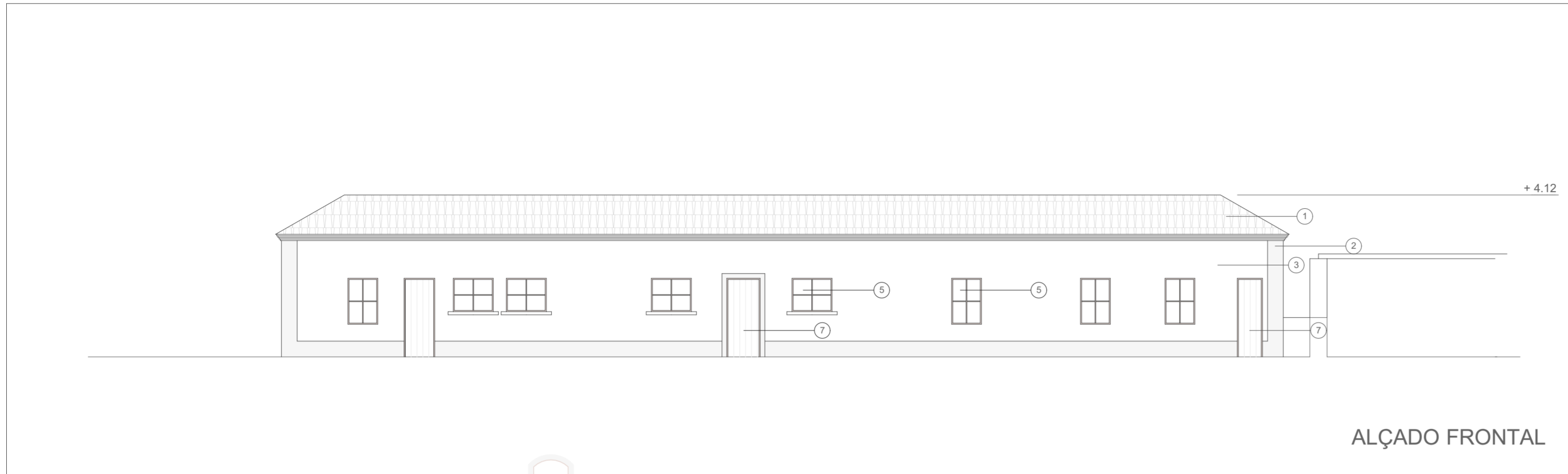
OBJETO	PLANTAS - CASA DOS ZELADORES LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

07

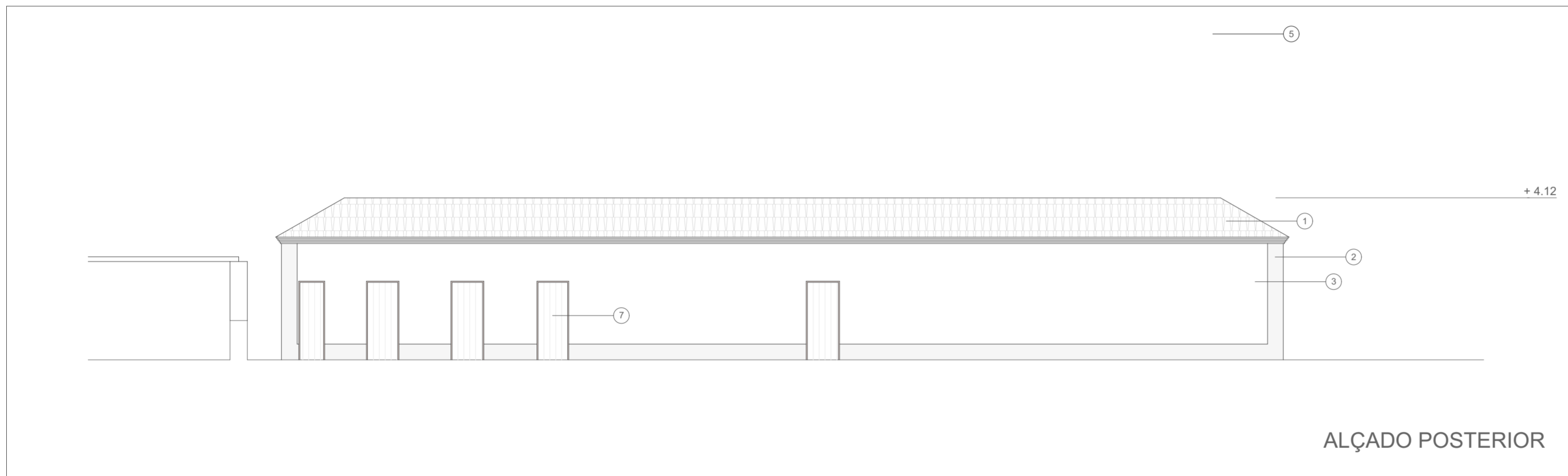


ESCALA 1:100

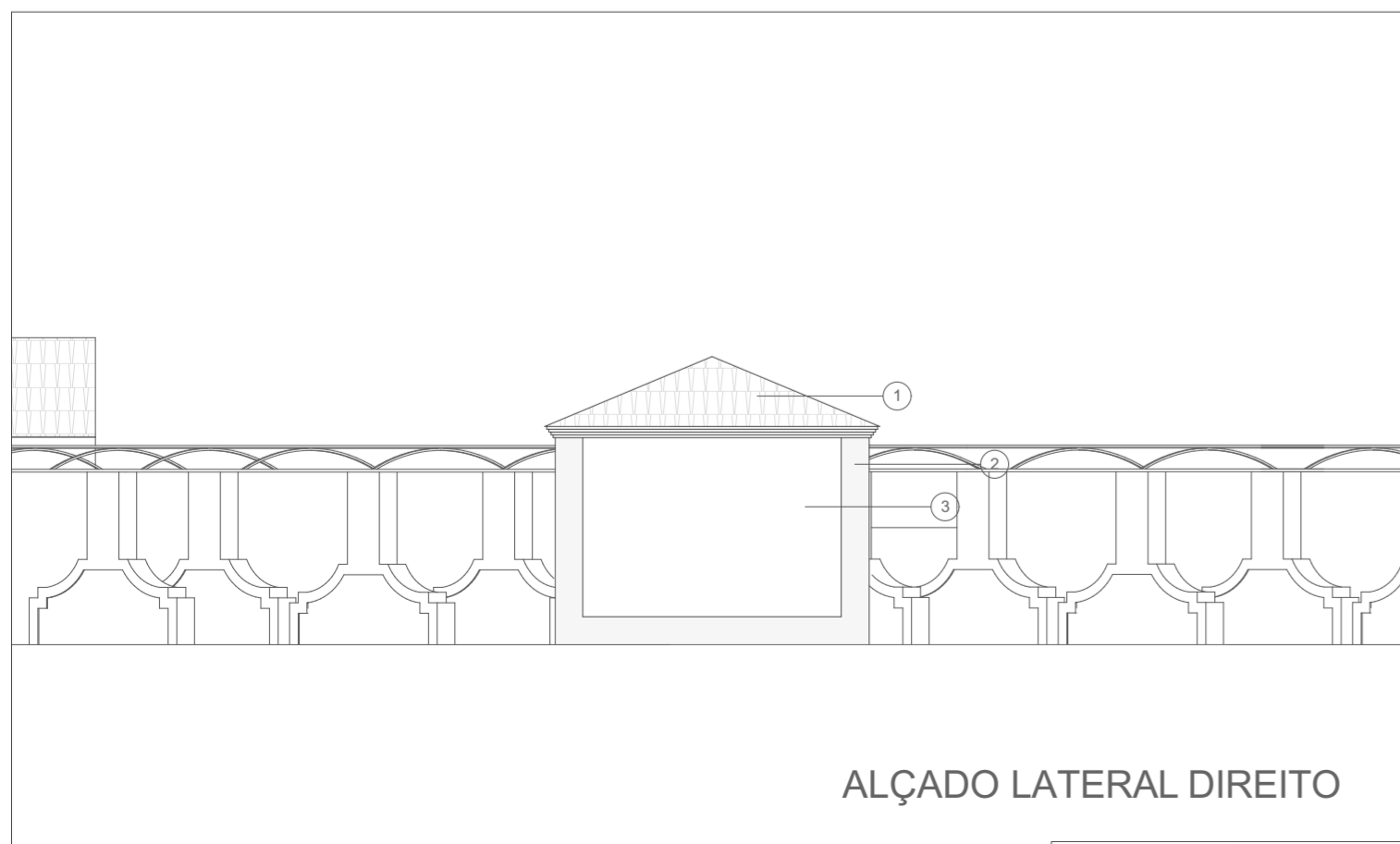
JULHO 2022



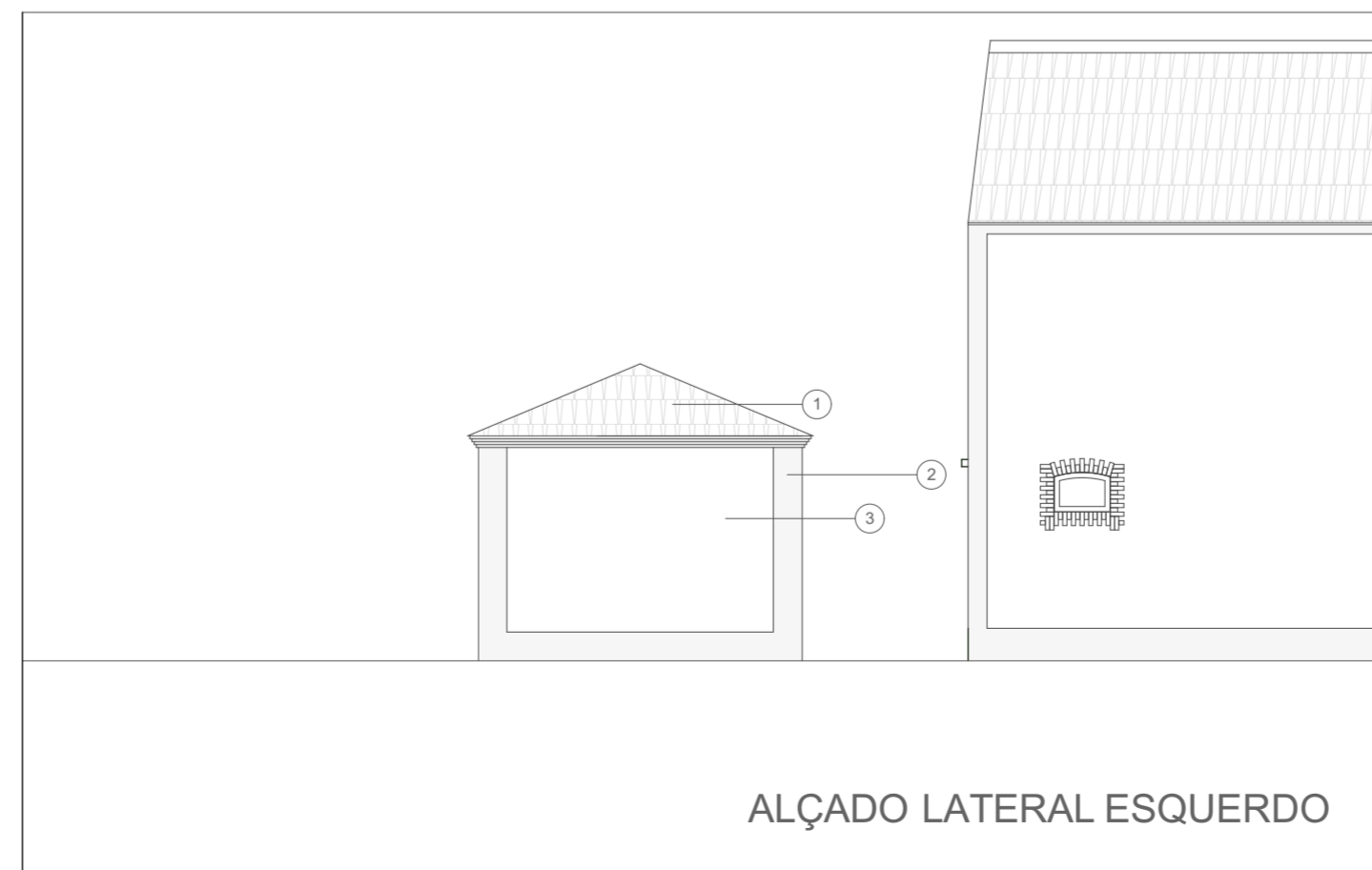
ALÇADO FRONTAL



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

LEGENDA MATERIALIDADE

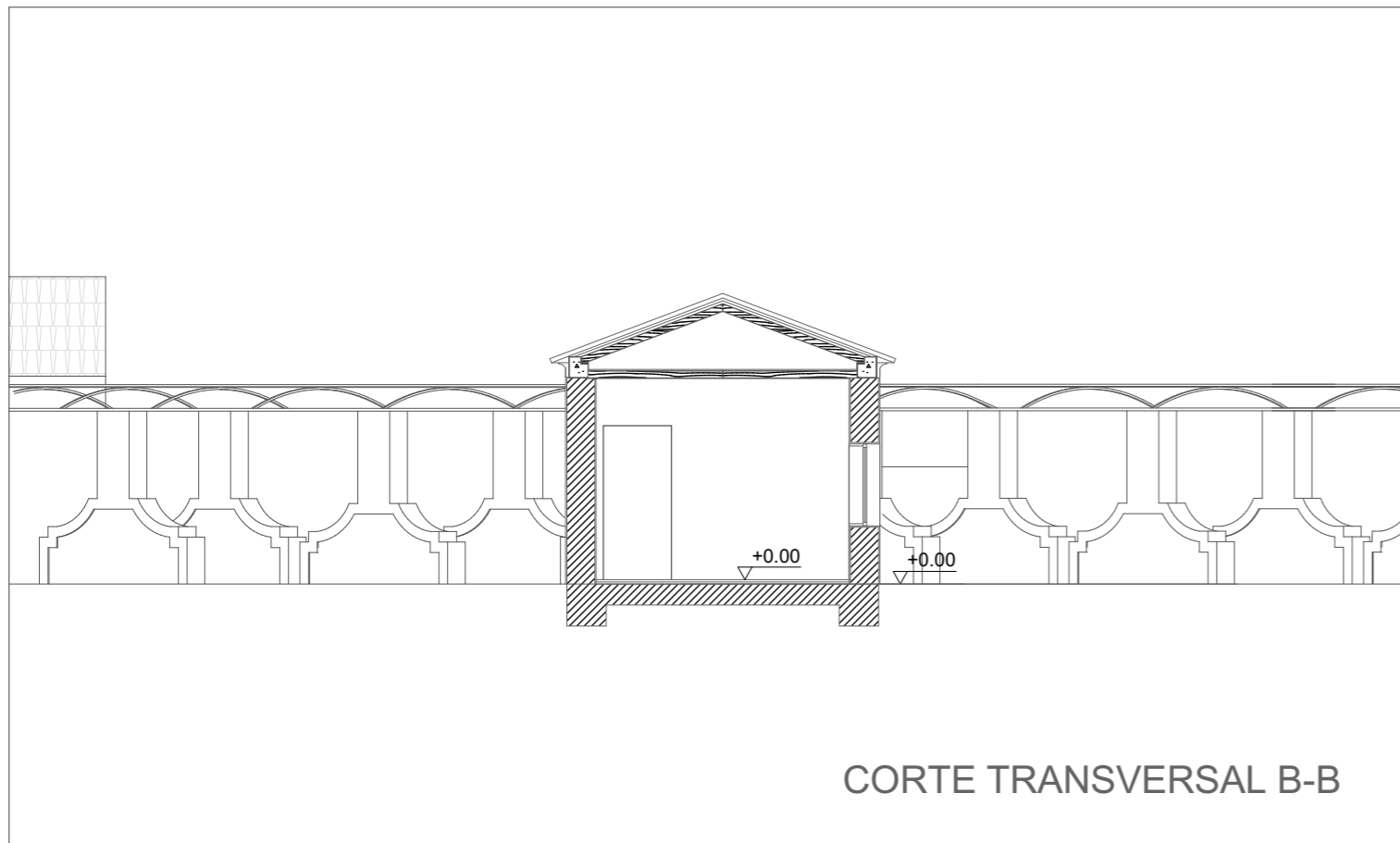
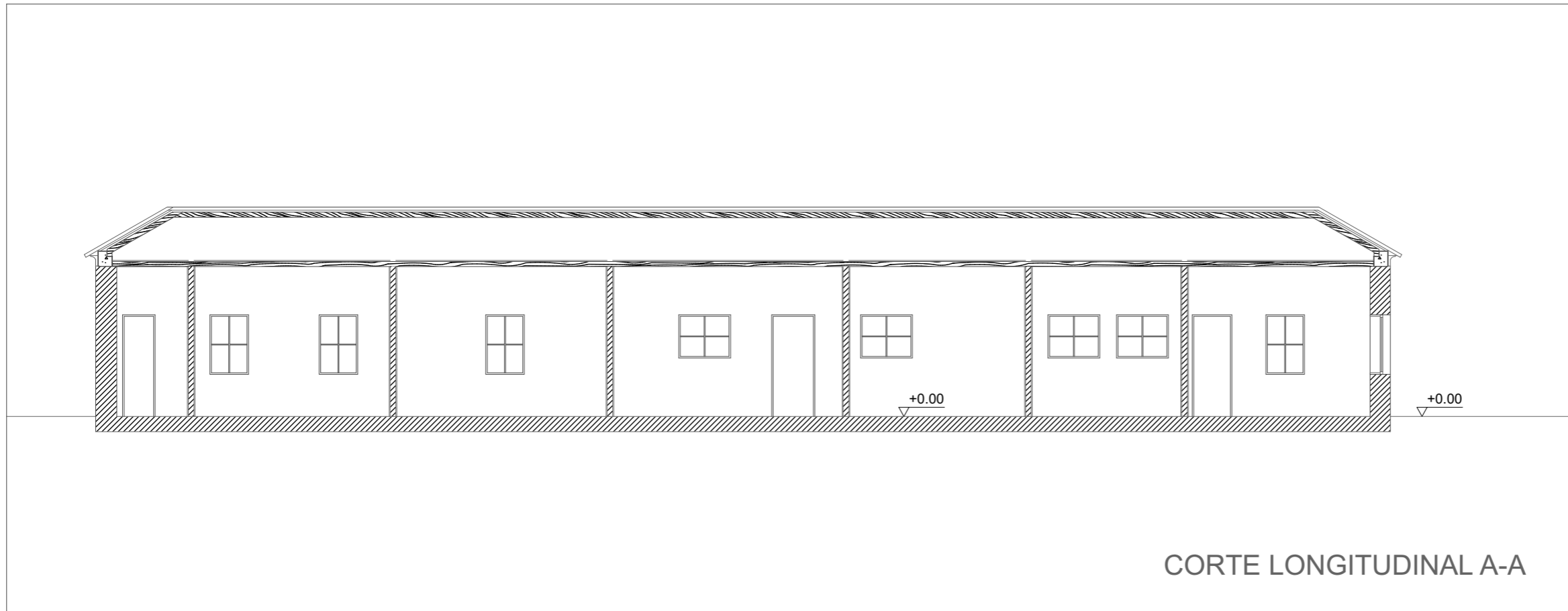
- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TIJOLO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PÉRGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - CASA DOS ZELADORES
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

08 ESCALA 1:100



VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - CASA DOS ZELADORES
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL

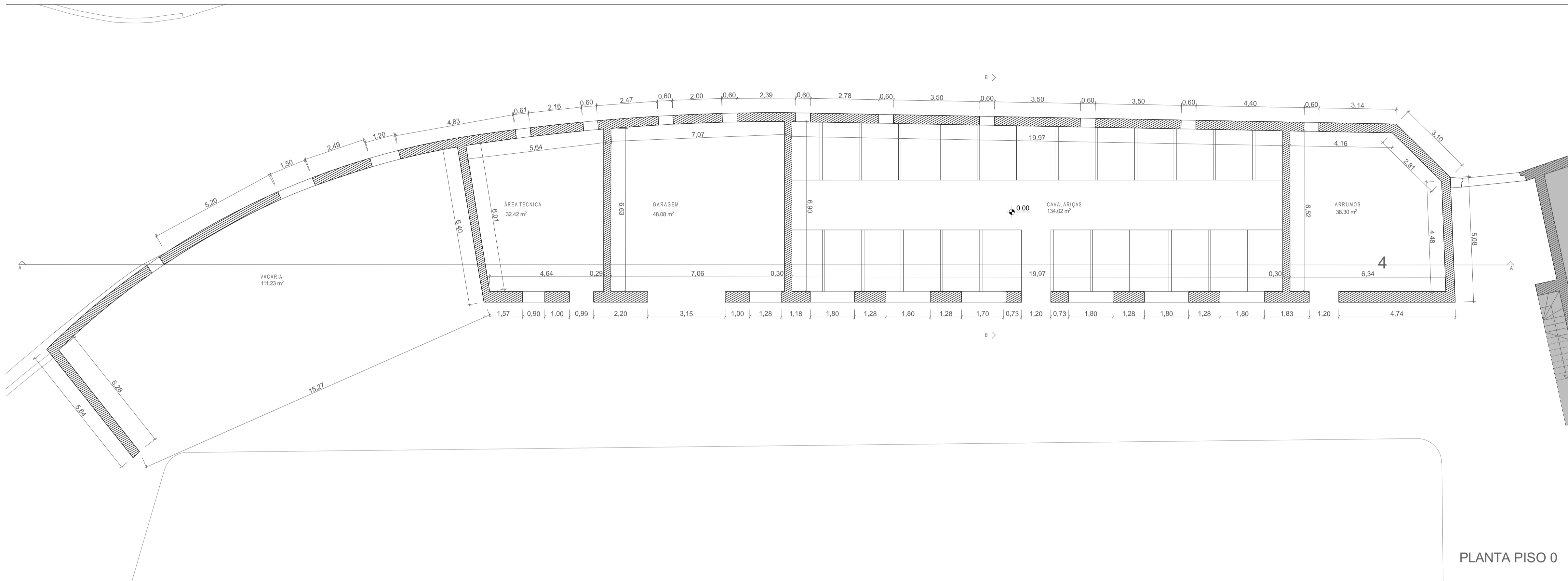
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

09

ESCALA

1:100

JULHO 2022

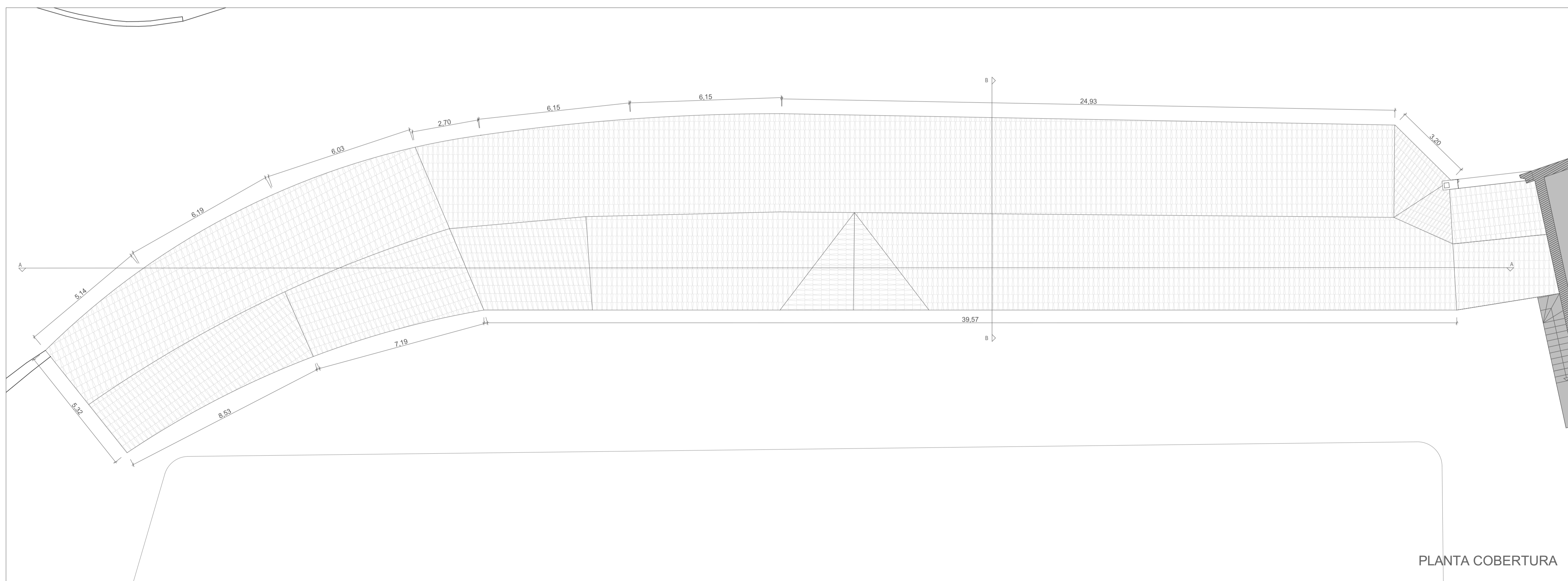


ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
CAVALARIÇA / VACARIA

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 415.39m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO PISO 0 415.39m²

ÁREA ÚTIL
VACARIA 111.23m²
ÁREA TÉCNICA 32.42m²
GARAGEM 48.08m²
CAVALARIÇAS 134.02m²
ARRUMOS 38.30m²
434.55m²

PLANTA PISO 0



COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

PLANTA COBERTURA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTAS - CAVALARIÇAS / VACARIA
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

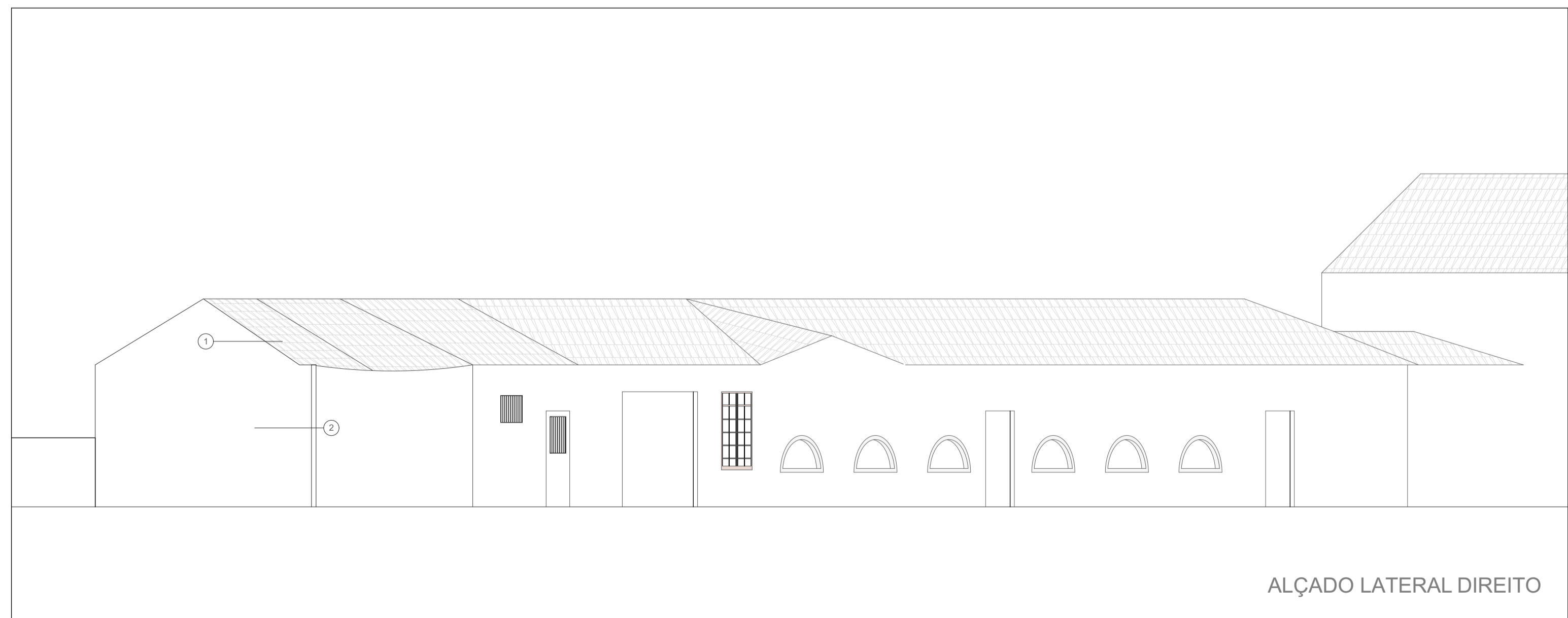
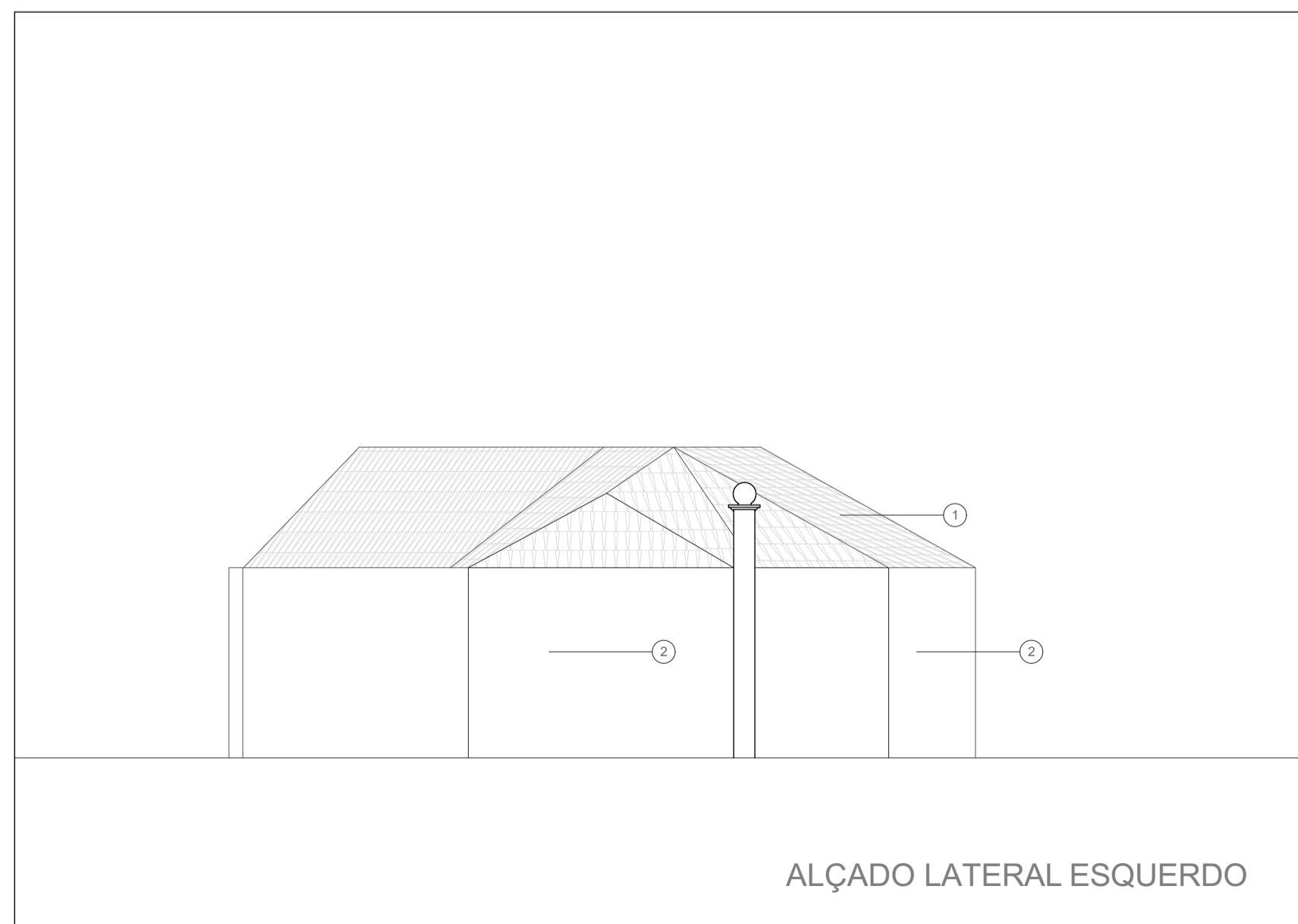
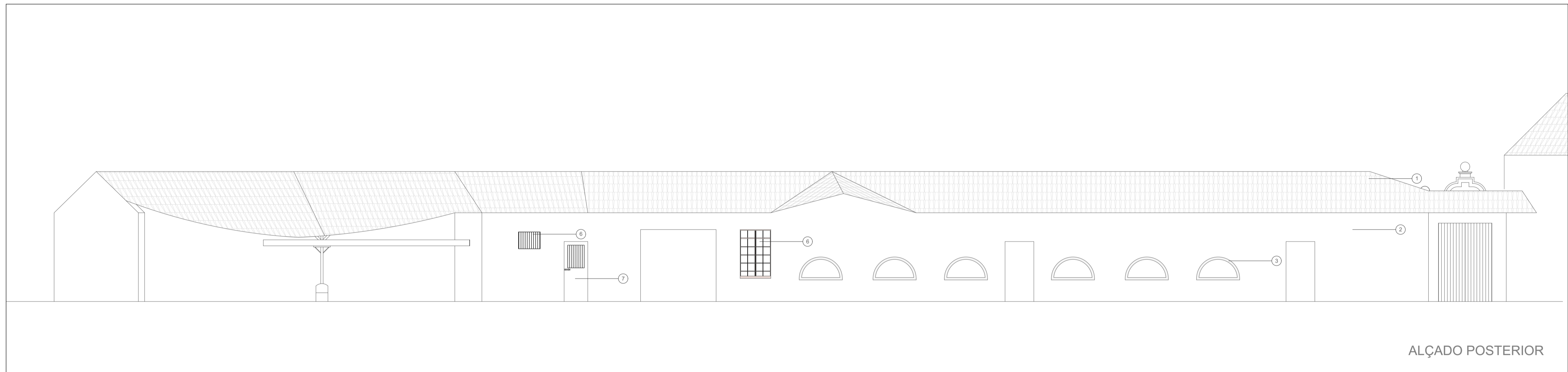
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

10



ESCALA 1:100

JULHO 2022



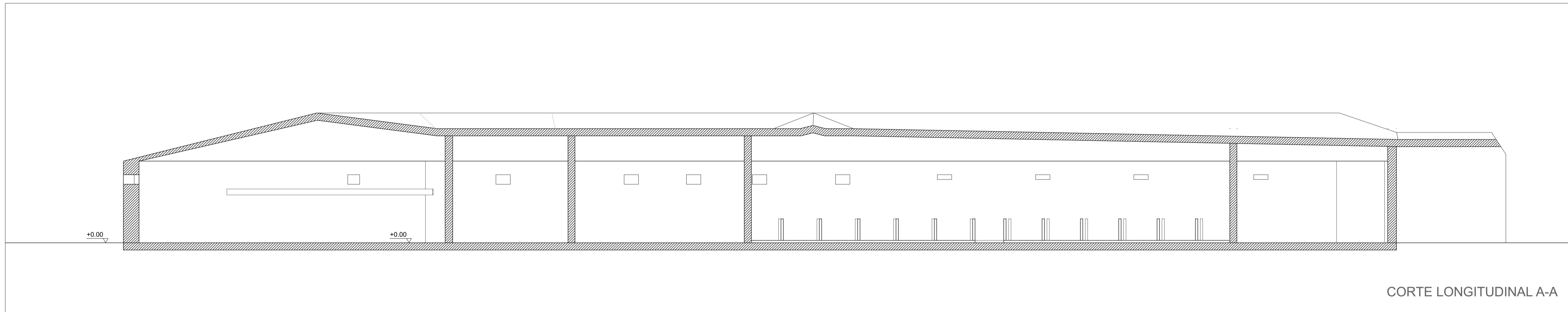
LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

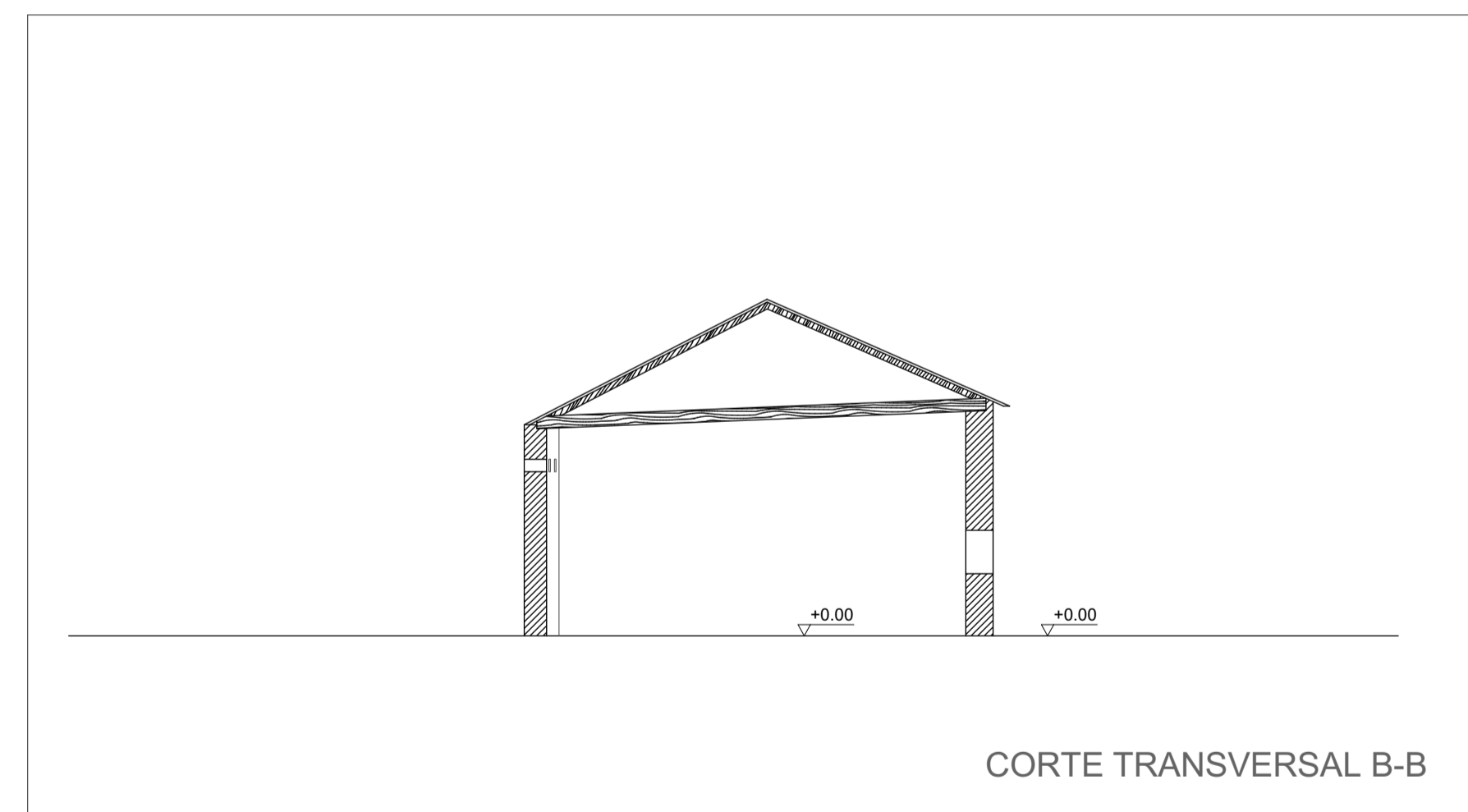
VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - CAVALARIÇAS / VACARIA
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CORTE LONGITUDINAL A-A



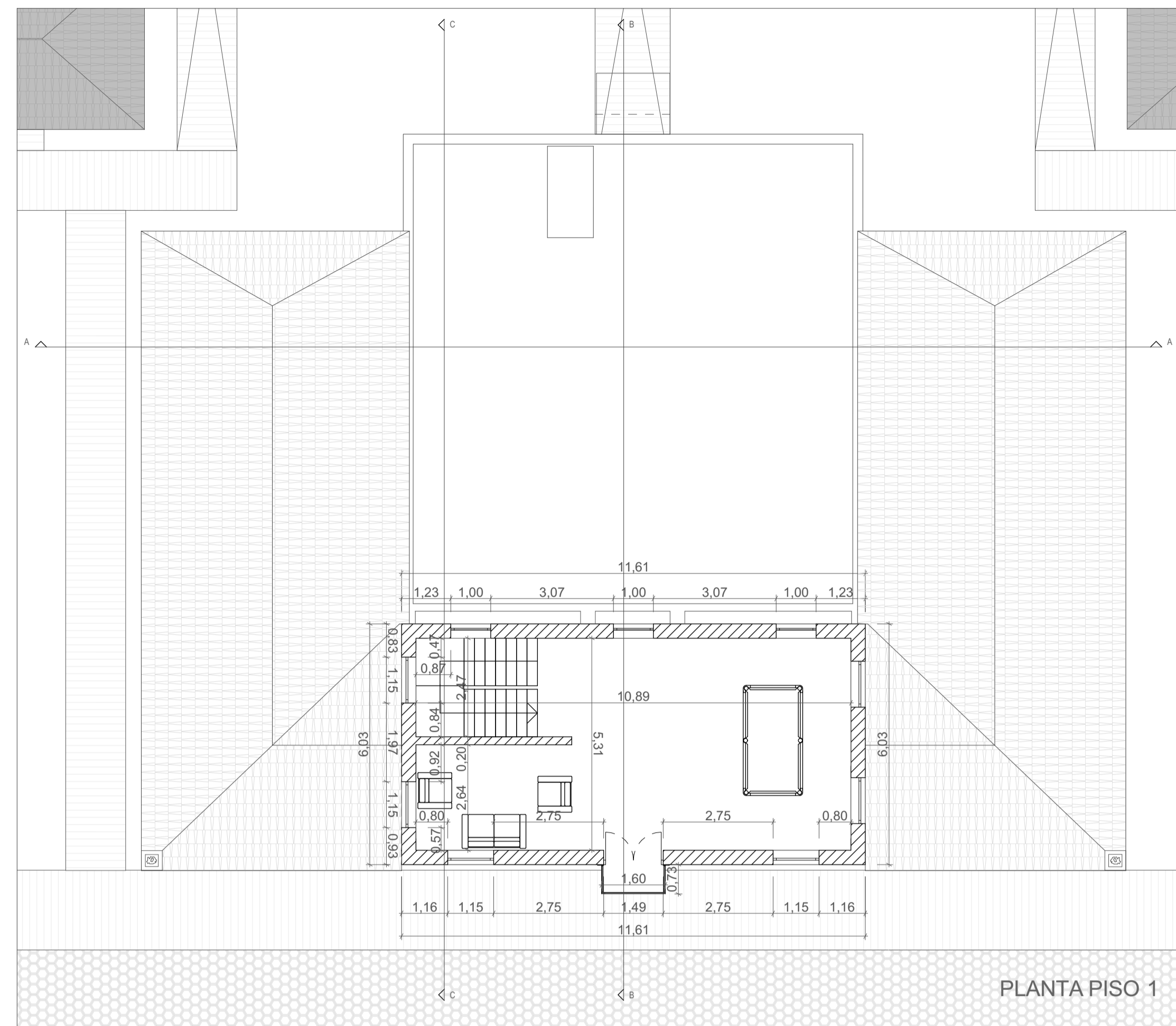
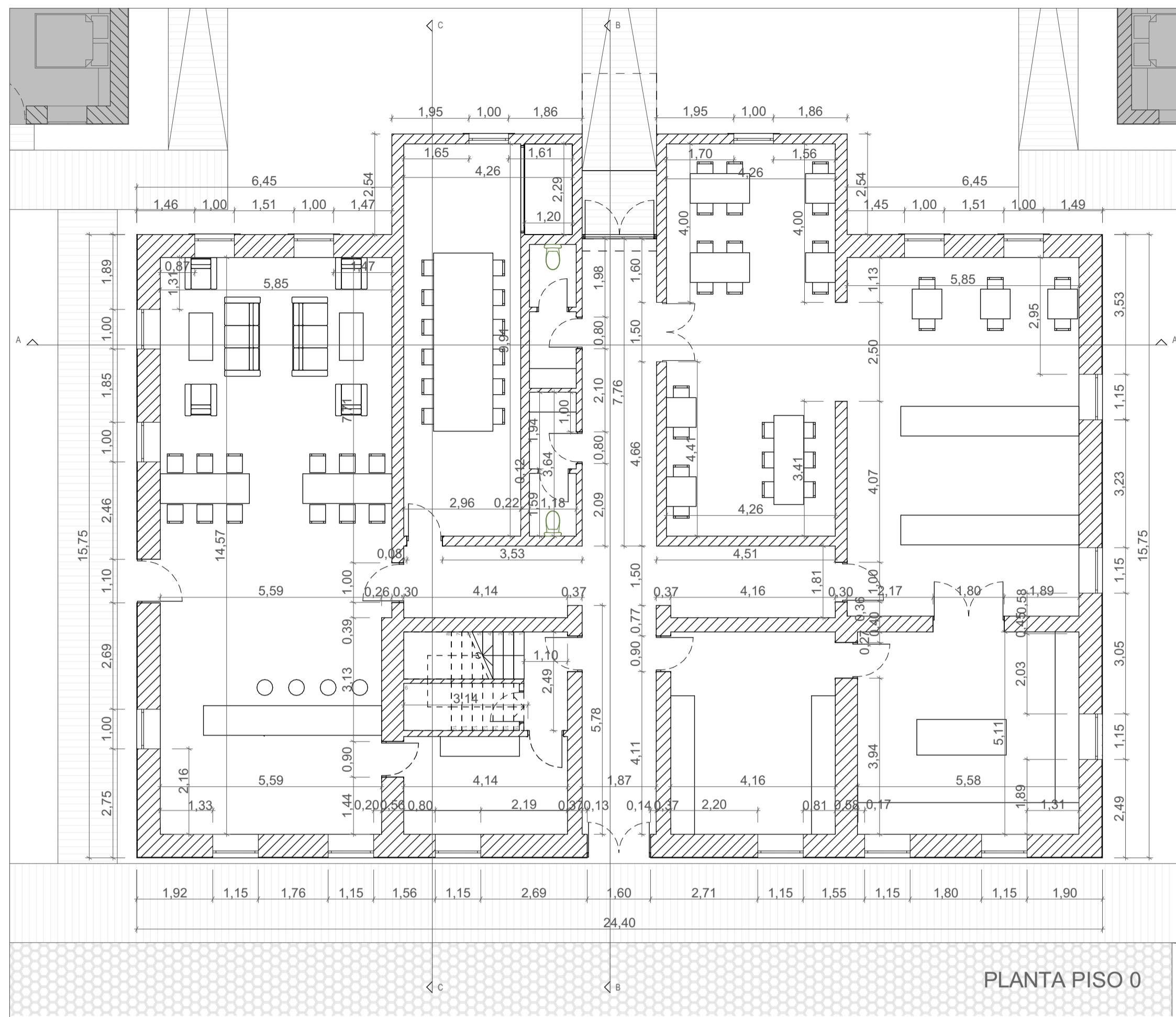
CORTE TRANSVERSAL B-B

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - CAVALARIÇAS / VACARIA
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

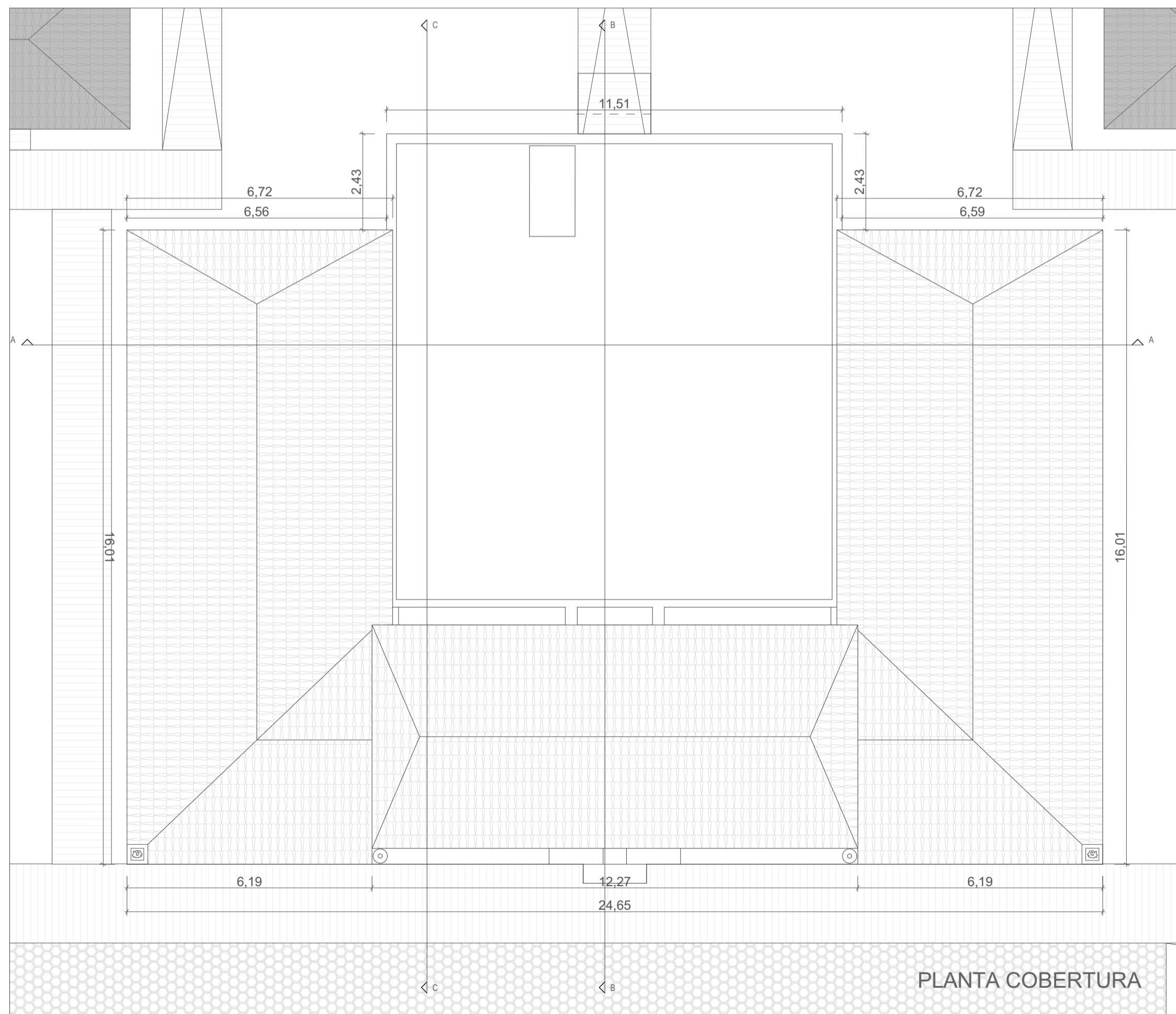
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
CASA PRINCIPAL

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	413.38m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 413.38m ² PISO 1 71.16m ² 484.54m ²
ÁREA ÚTIL	PISO 0 ENTRADA 9.27m ² CIRCULAÇÃO 46.19m ² QUARTO 18.46m ² SALA 17.47 m ² SALA 20.48 m ² SALA DE ESTAR 27.83 m ² SALA DE REUNIÕES 33.72m ² SALA DE REFEIÇÕES 37.22 m ² COZINHA 32.14m ² COPA 10.98 m ² ARRUMOS 10.64 m ² I.S DE SERVIÇO 4.29 m ² I.S DE SERVIÇO 4.29 m ² VAZIO 3.73 m ² SUITE 1 22.00 m ² I.S 1 4.46 m ² SUITE 2 18.06 m ² I.S 2 5.44 m ² SUITE 3 11.21 m ² I.S 3 5.42 m ² ACESSO 9.04 m ² 352.34m ²
	PISO 1 QUARTO 18.46m ² SALA 17.47 m ² CIRCULAÇÃO 4.44m ² I.S 10.00 m ² 50.37 m ²



COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTAS - CASA PRINCIPAL
 LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

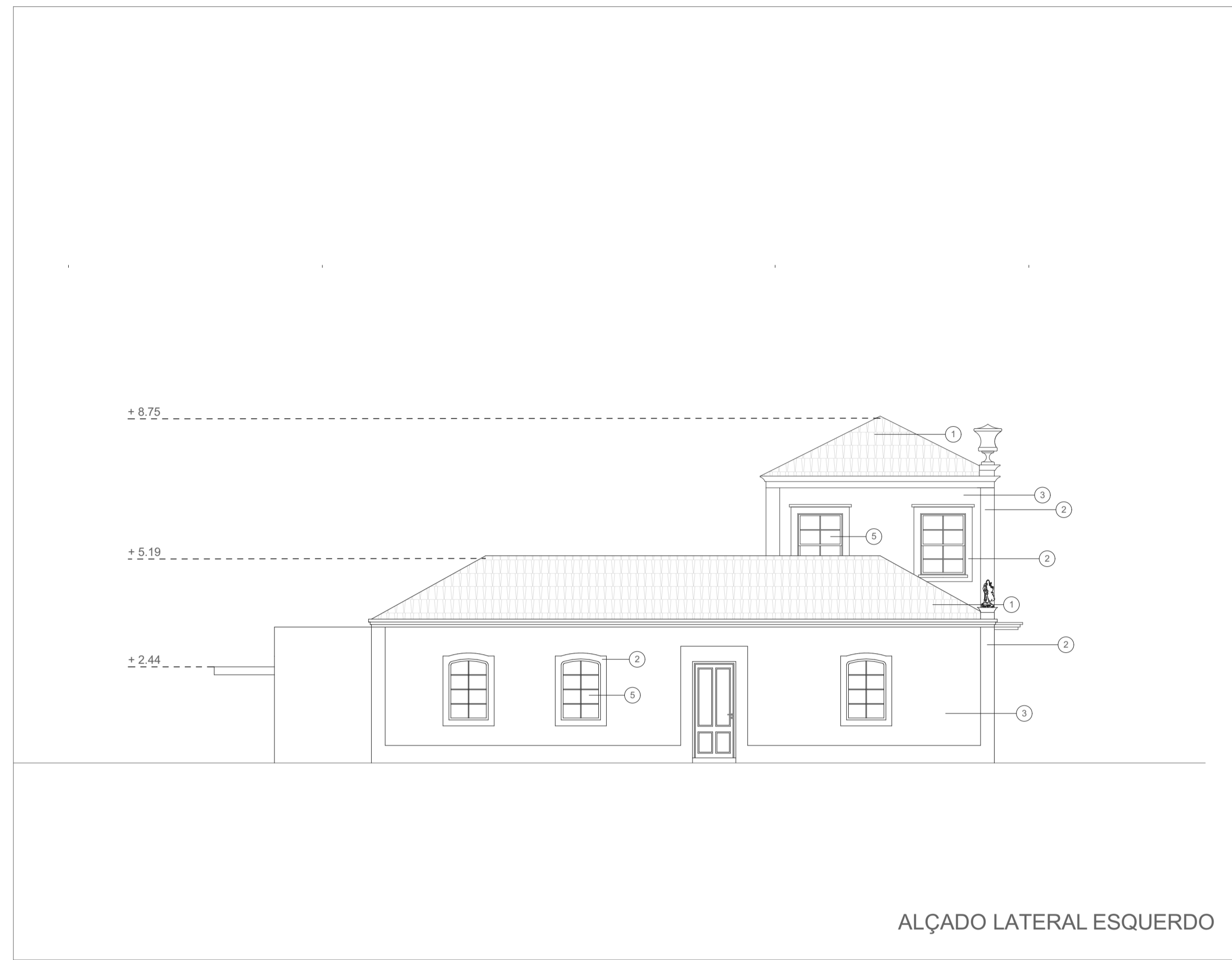
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

13 N ESCALA 1:100

JULHO 2022



ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO POSTERIOR



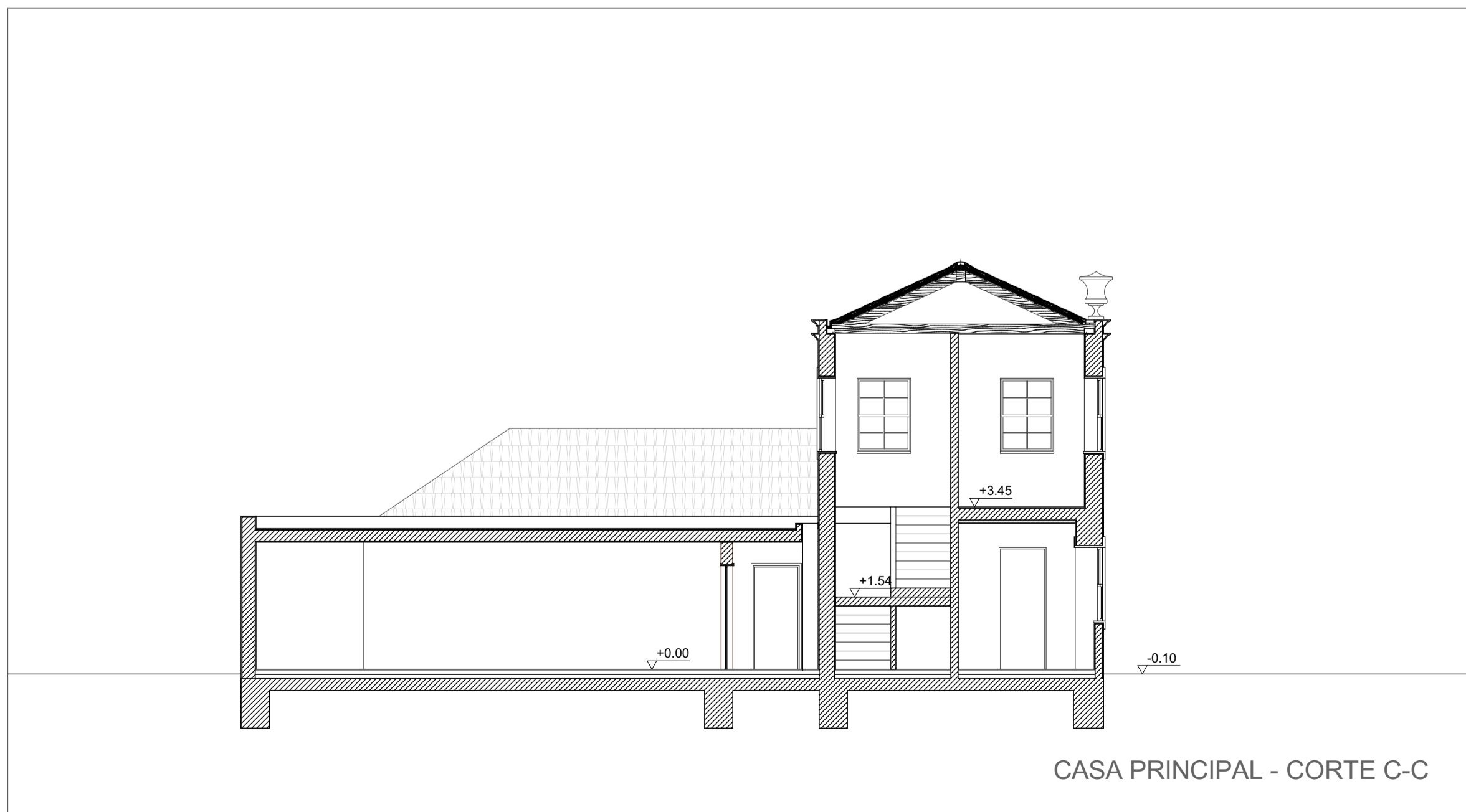
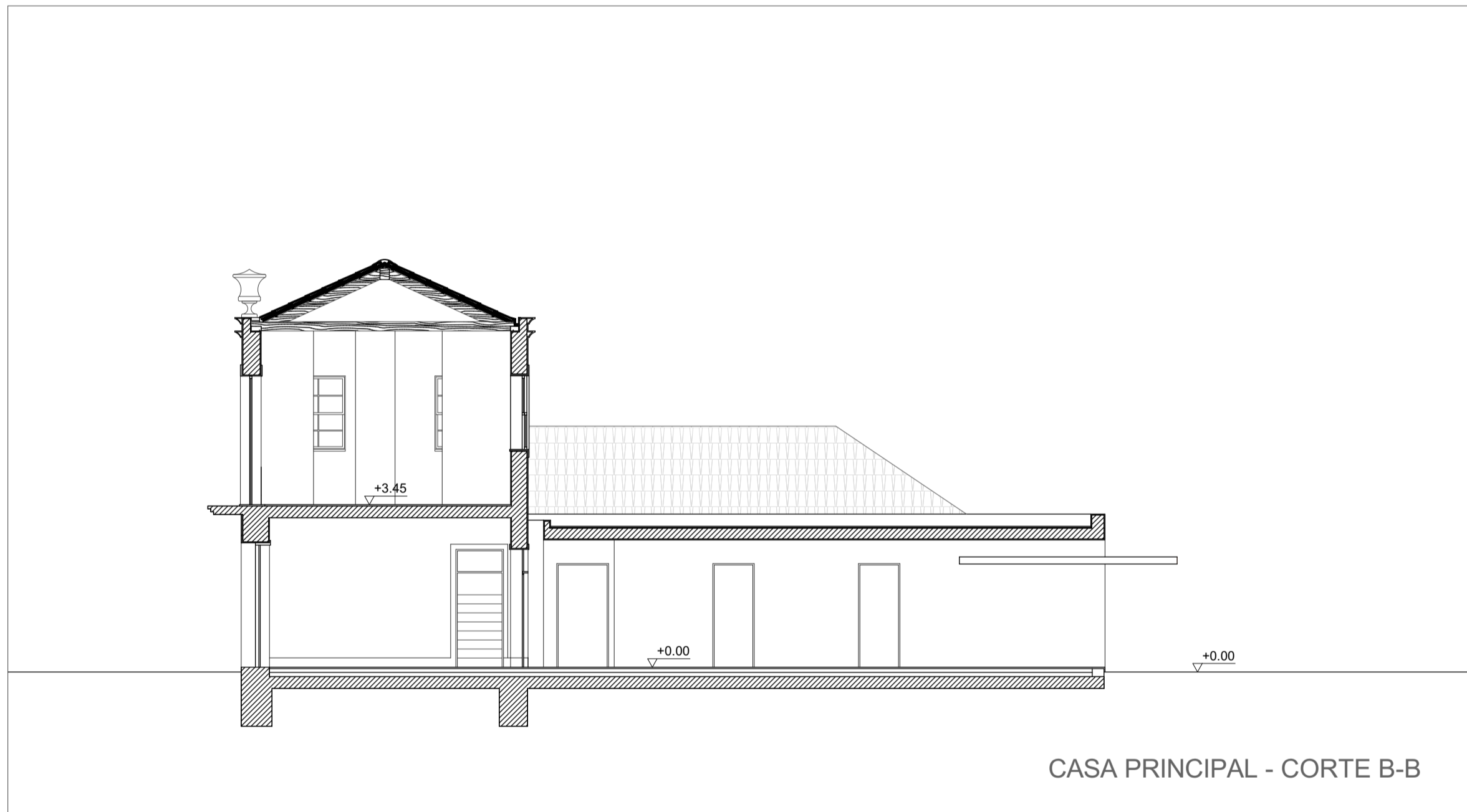
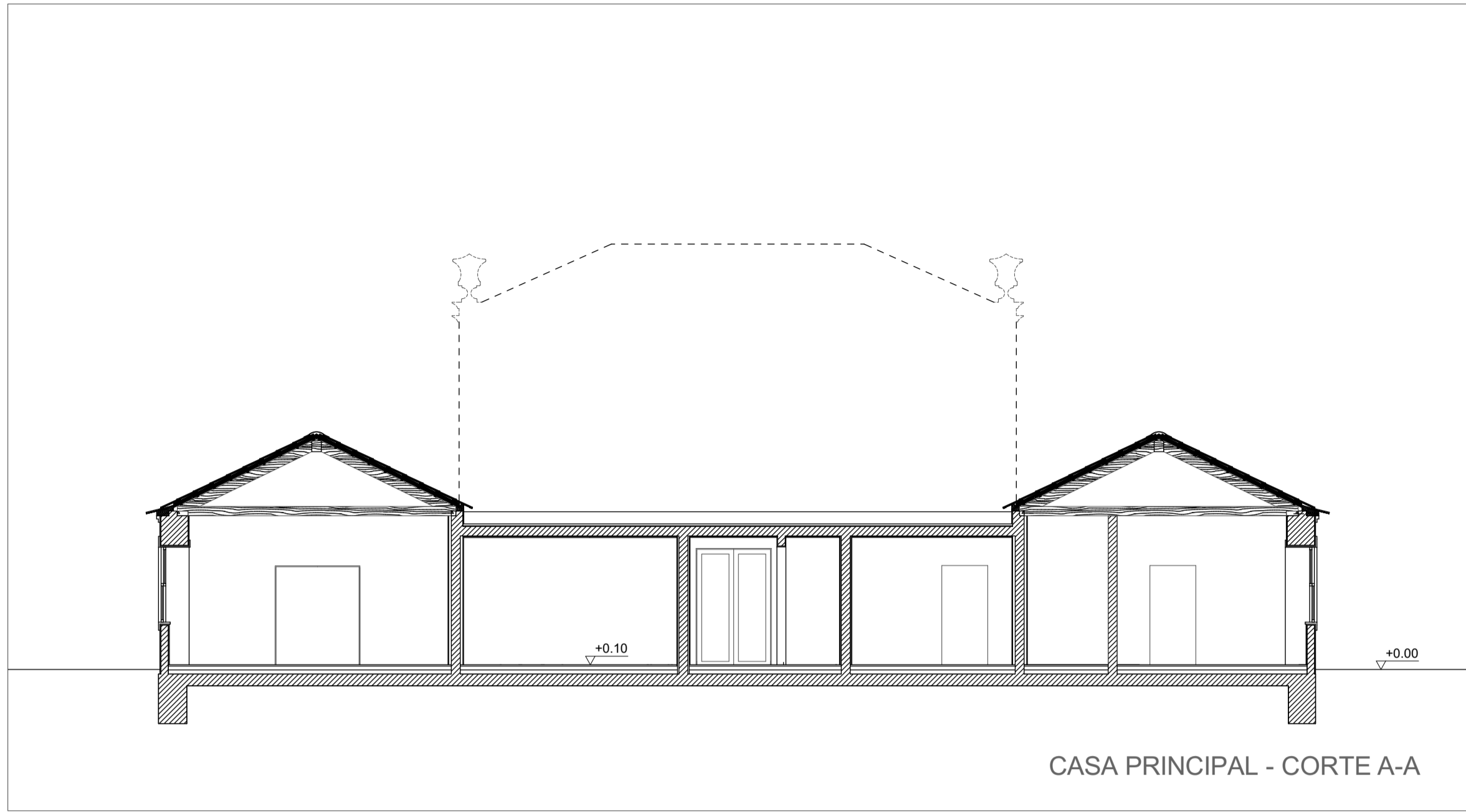
ALÇADO LATERAL DIREITO

LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO	ALÇADOS - CASA PRINCIPAL LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

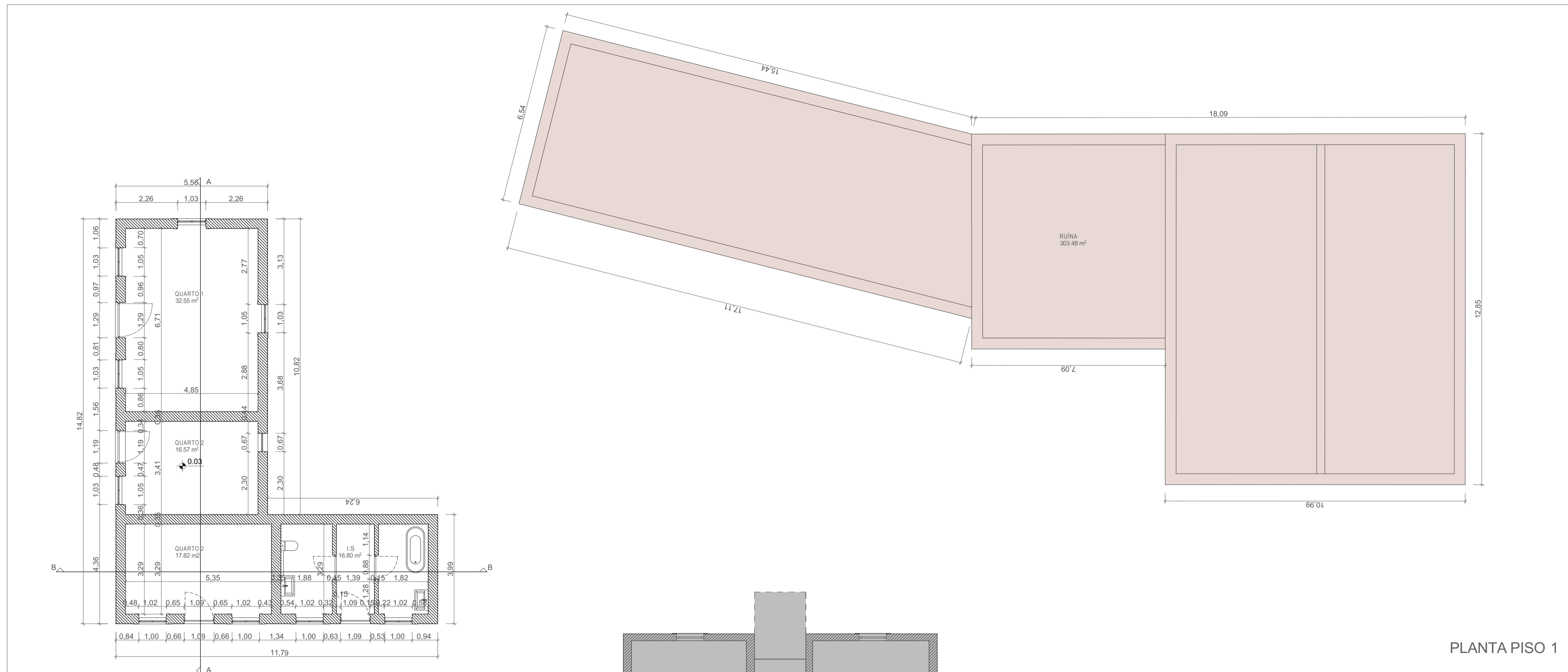


VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - CASA PRINCIPAL
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



PLANTA PISO 1

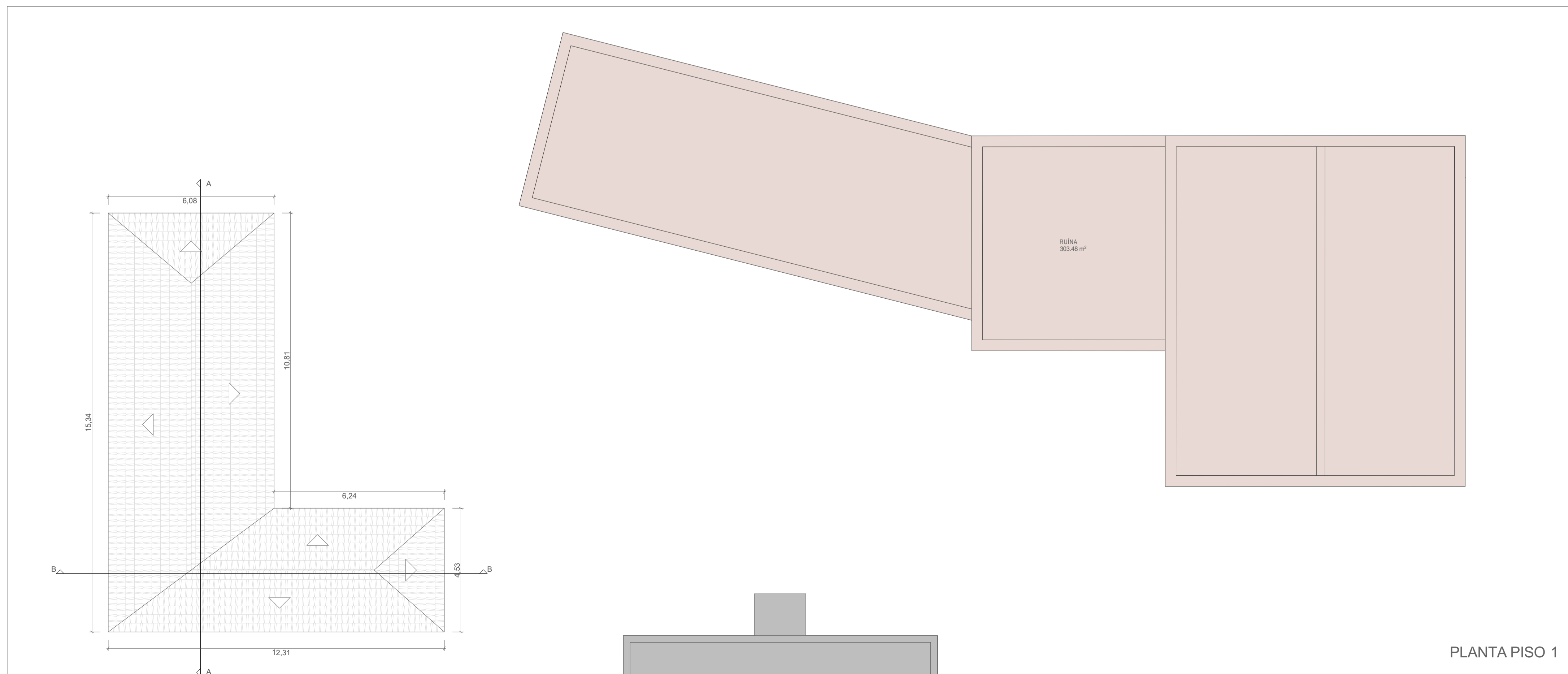
ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
ANEXOS

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 107.20m²
 ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO PISO 0 107.20m²

ÁREA ÚTIL

QUARTO 1	32.55 m ²
QUARTO 2	16.57 m ²
QUARTO 3	17.82 m ²
I.S	16.80 m ²
TOTAL	83.74 m²

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO RUÍNA 303.48m²



PLANTA PISO 1

ÁREA DE RUÍNA

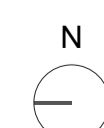
COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - ANEXOS
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

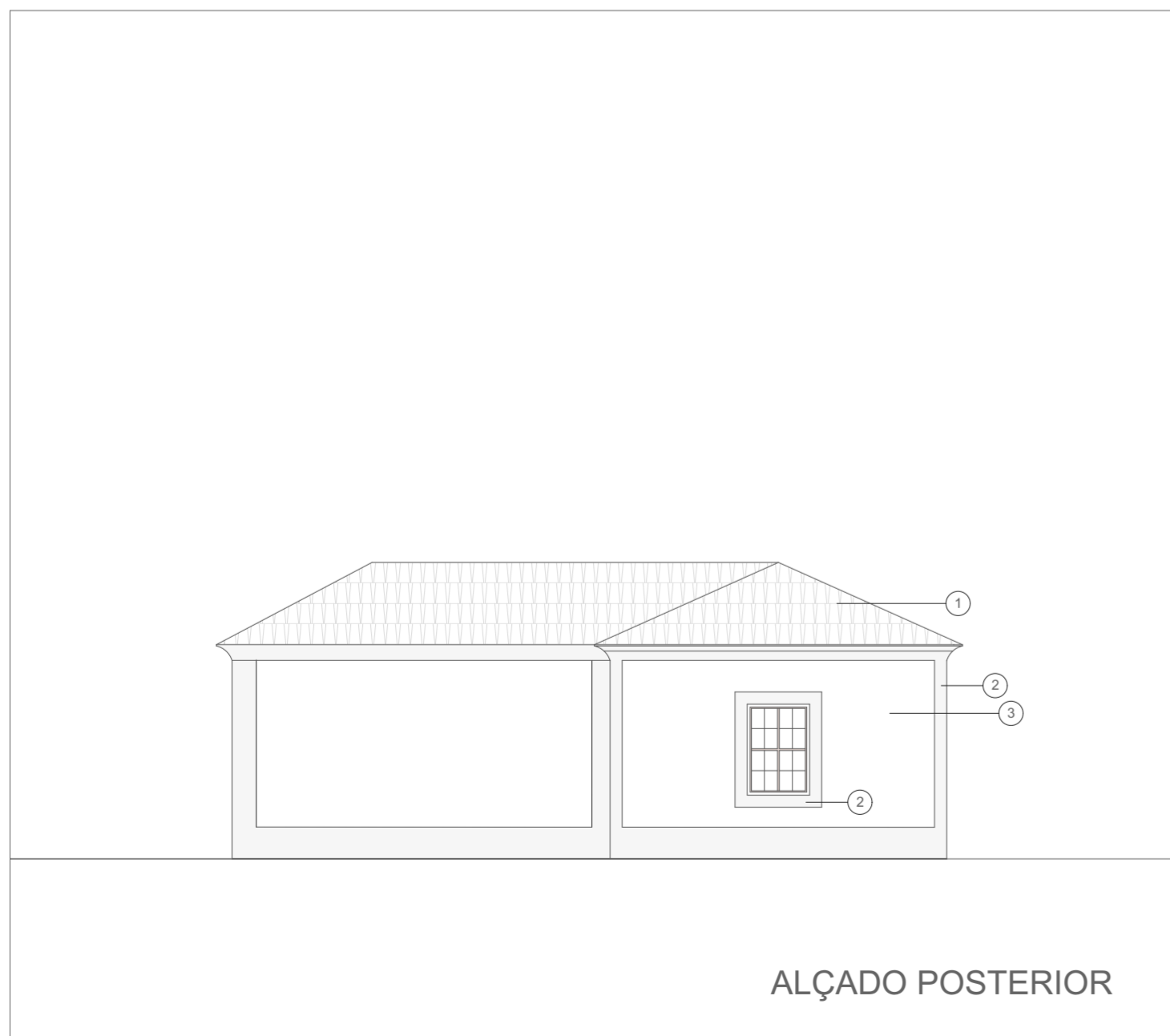
16



ESCALA

1:100

JULHO 2022



LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TIJOLO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PÉRGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

ALÇADOS - ANEXOS
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL

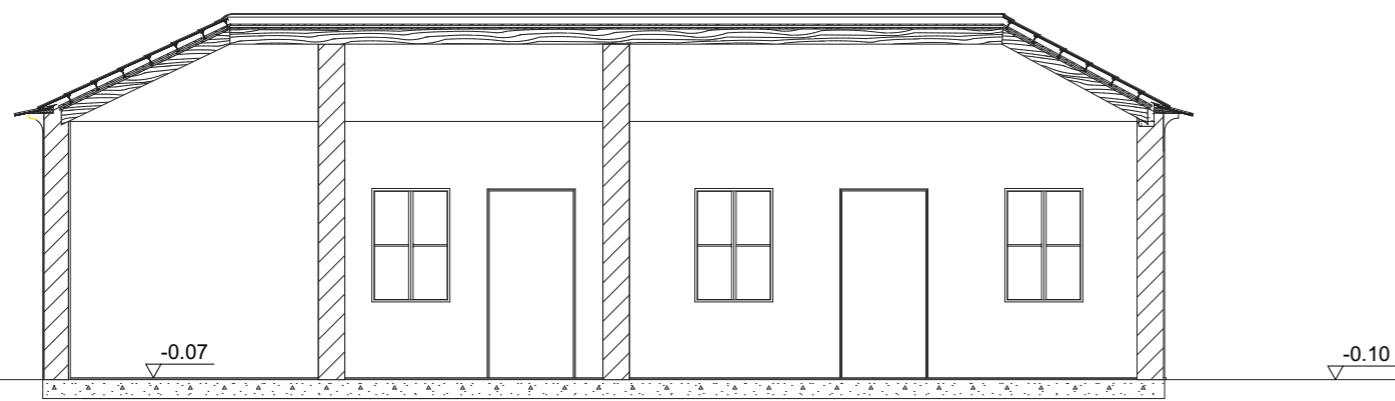
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

17

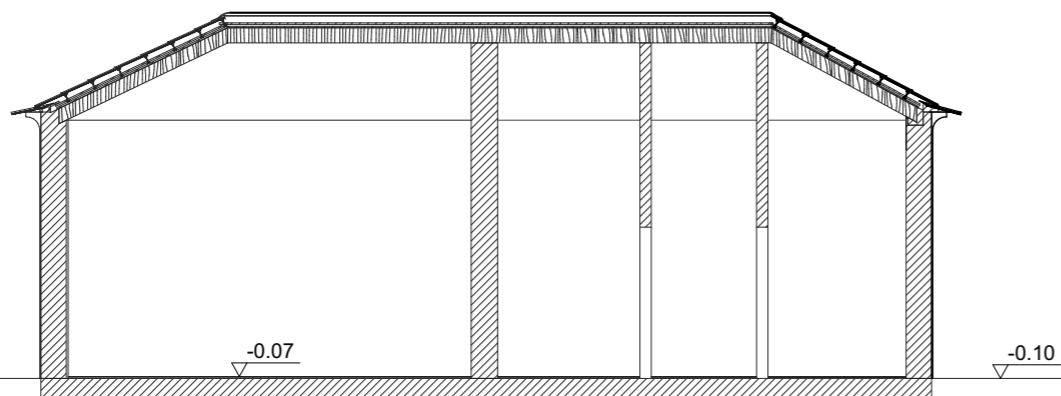
ESCALA

1:100

JULHO 2022



CORTE LONGITUDINAL A-A



CASA PRINCIPAL - CORTE B-B

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - ANEXOS
LEVANTAMENTO ARQUITETÓNICO

LOCAL

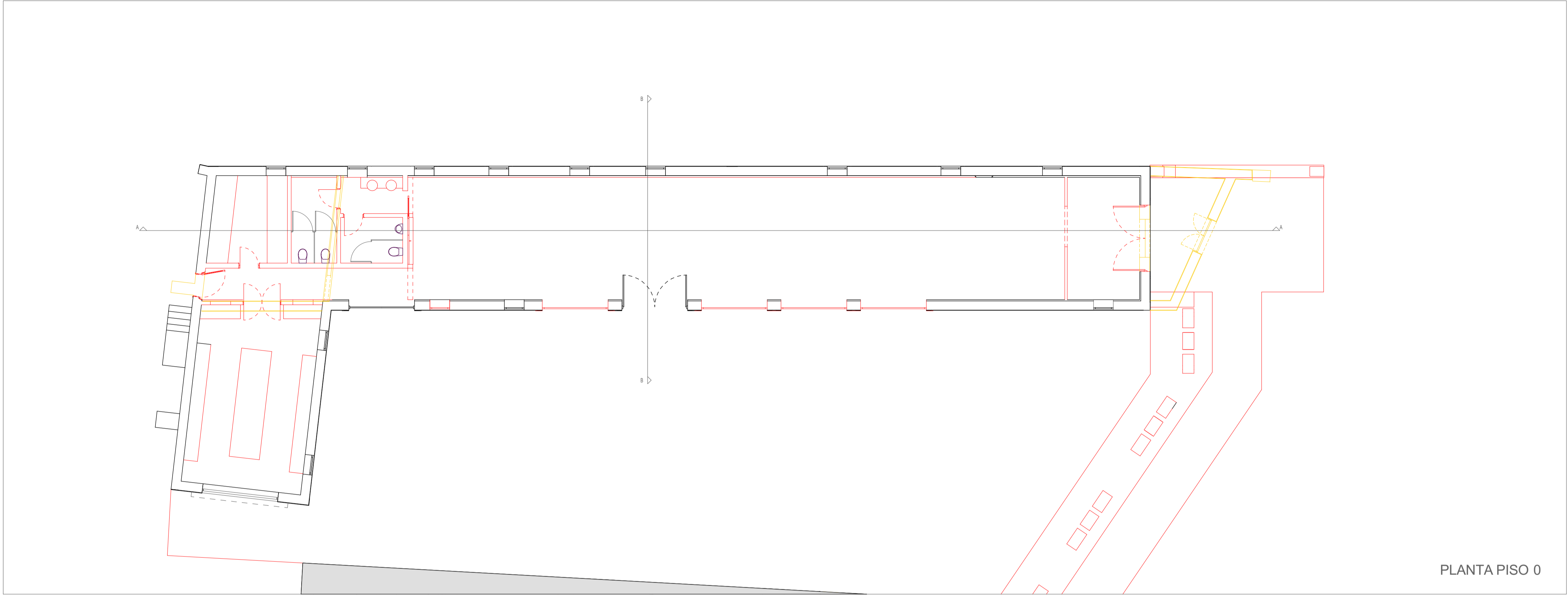
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

18

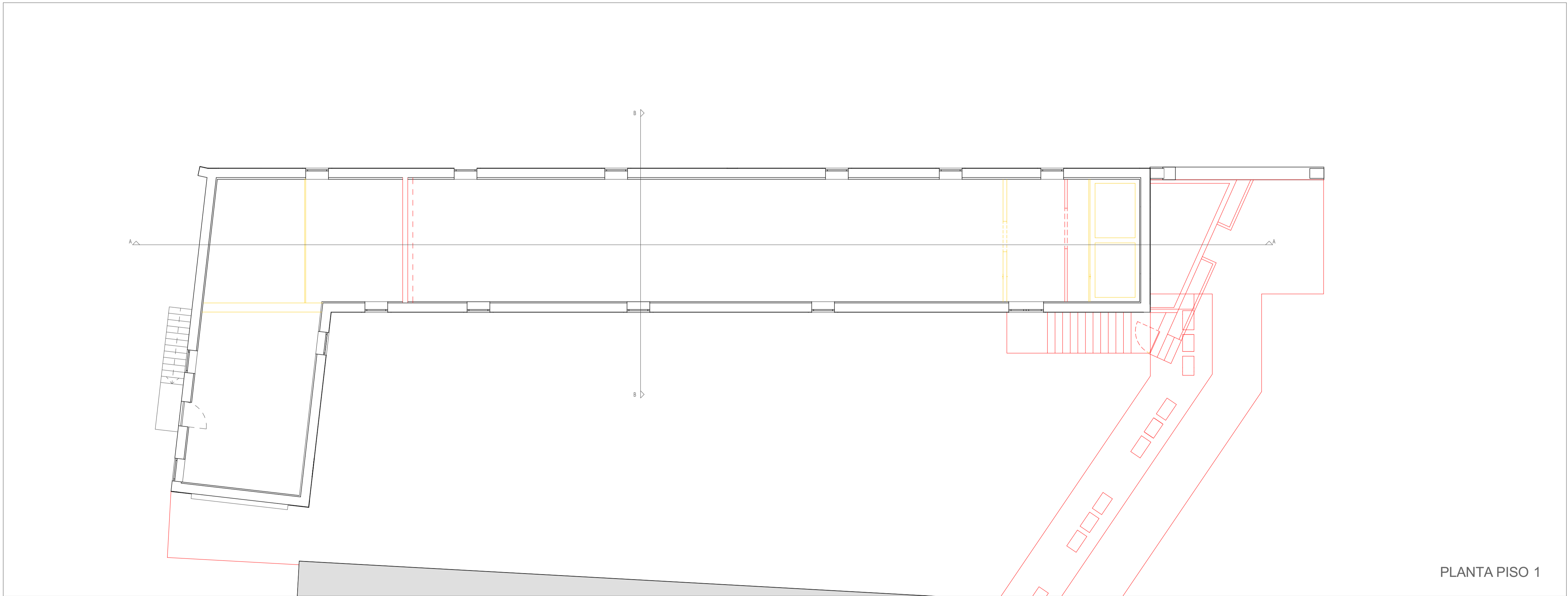
ESCALA

1:100

JULHO 2022



PLANTA PISO 0



PLANTA PISO 1

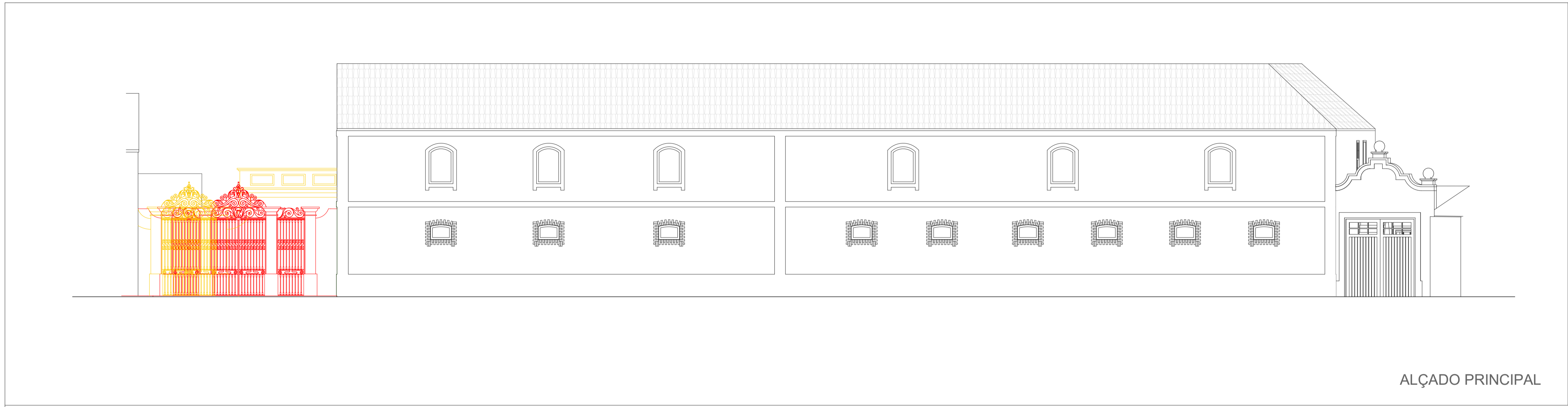
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTAS - ARMAZÉM ENTROSAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

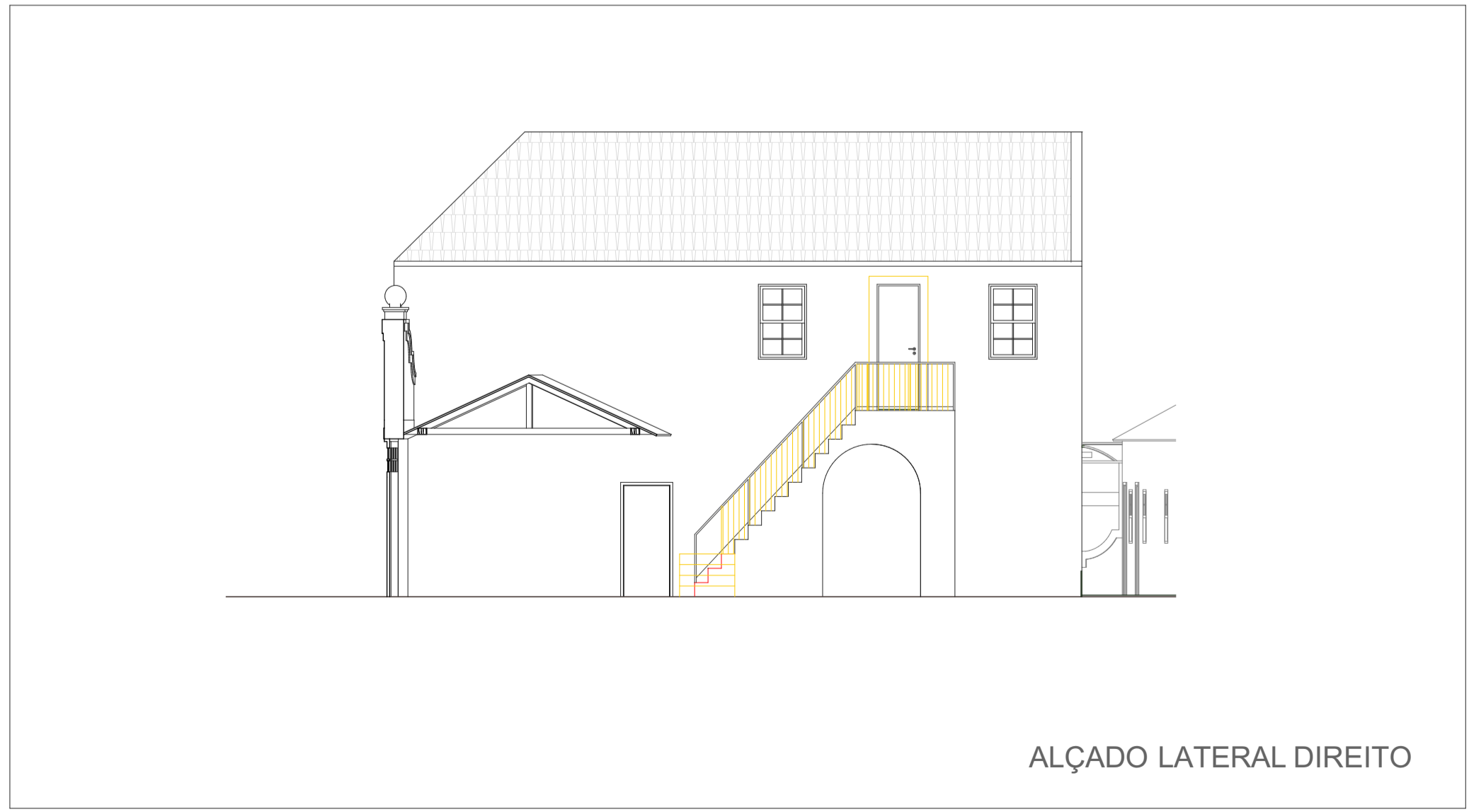




ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO POSTERIOR



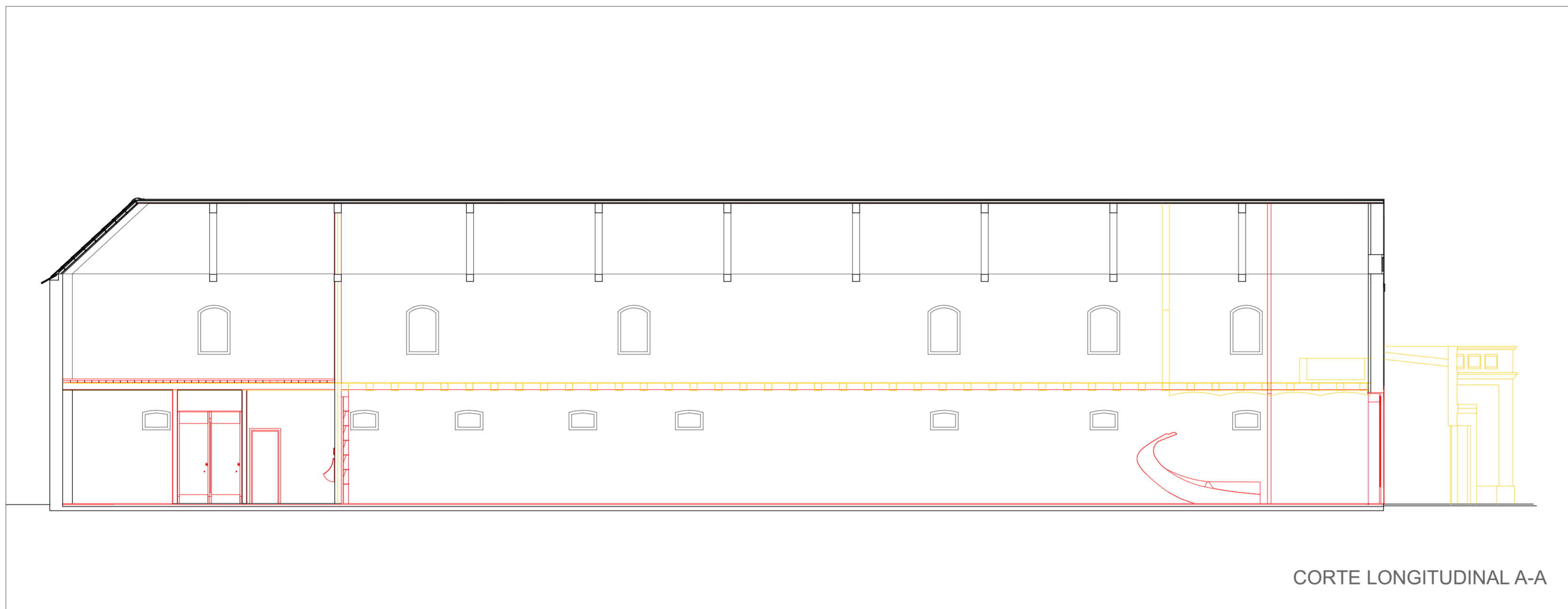
ALÇADO LATERAL DIREITO



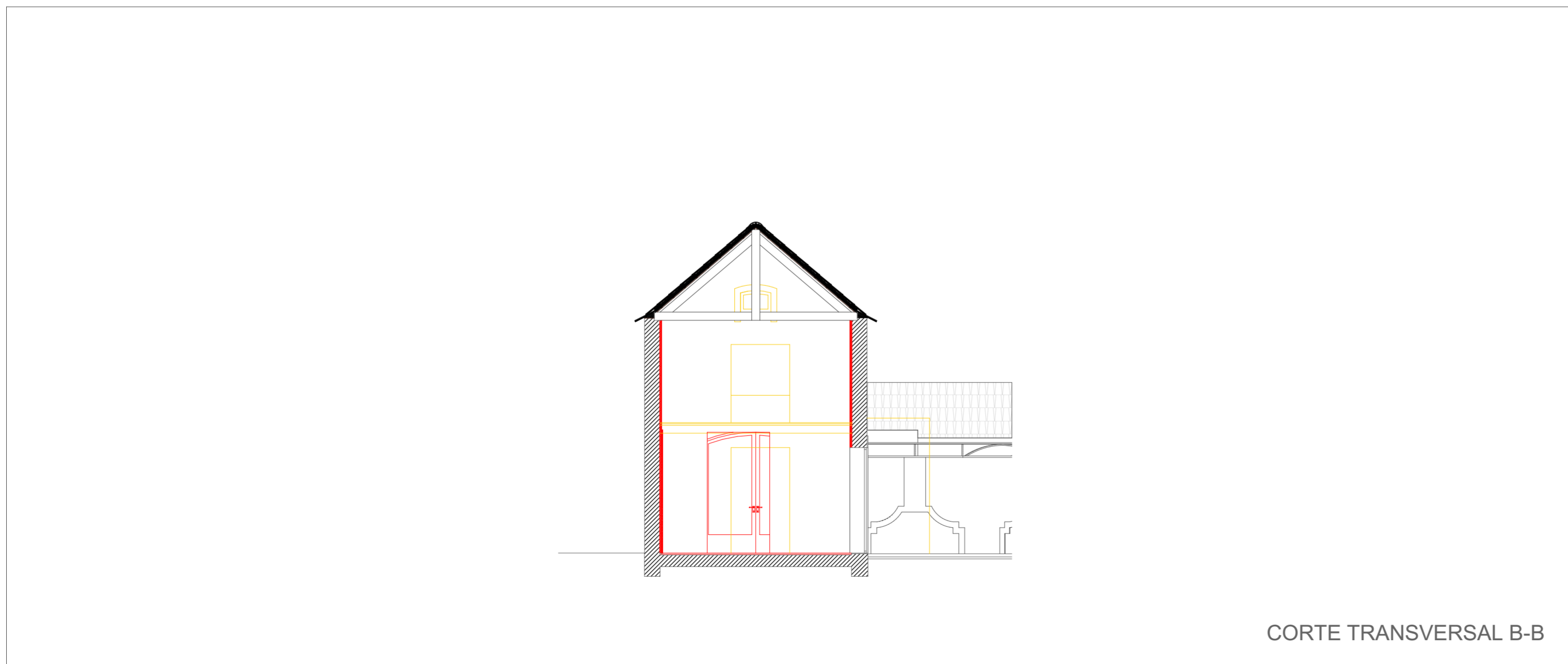
ALÇADO LATERAL ESQUERDO

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - ARMAZÉM ENTROSAMENTOS
 LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CORTE LONGITUDINAL A-A



CORTE TRANSVERSAL B-B

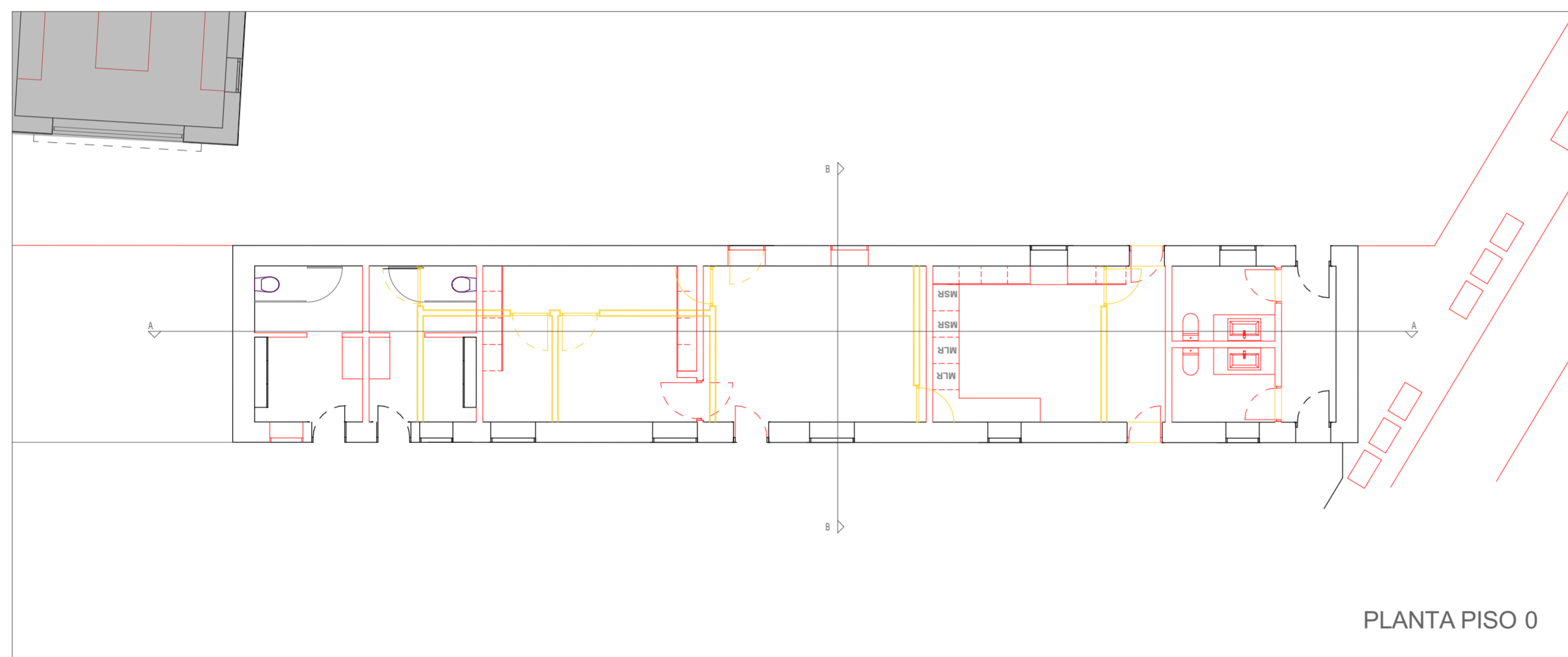
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - ARMAZÉM
ENTROSAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



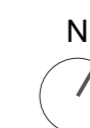
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - CASA DOS ZELADORES
ENTROSAMENTOS

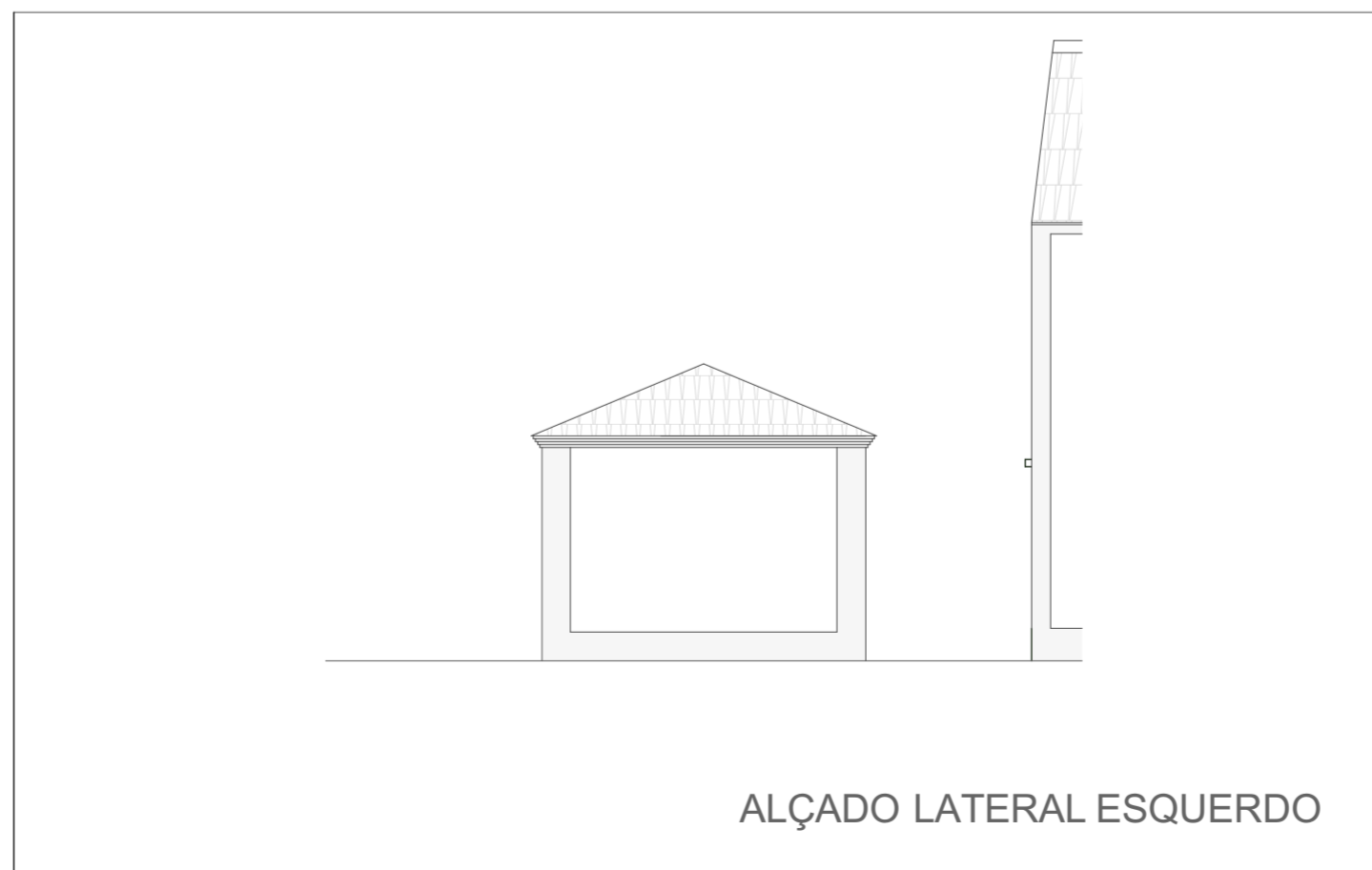
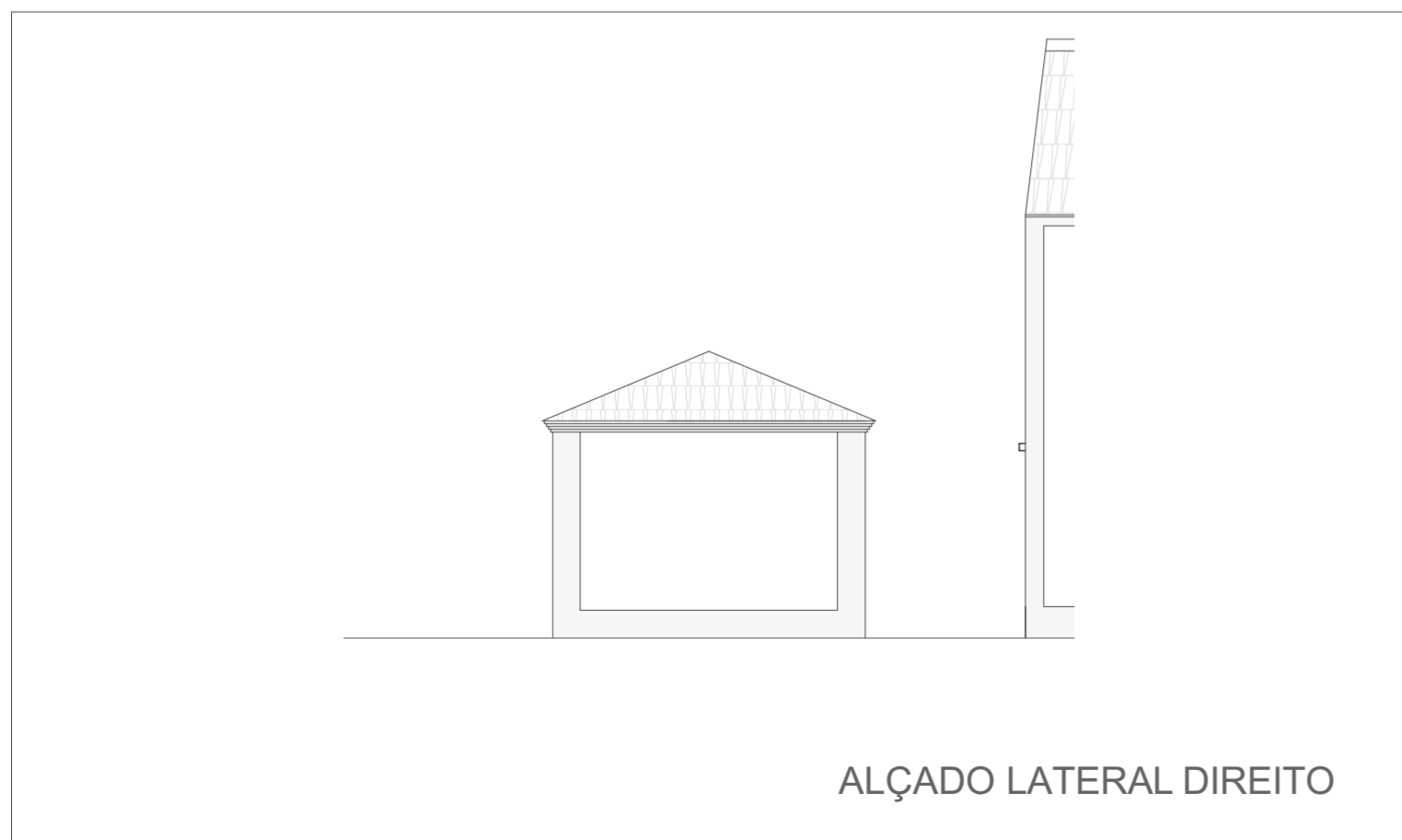
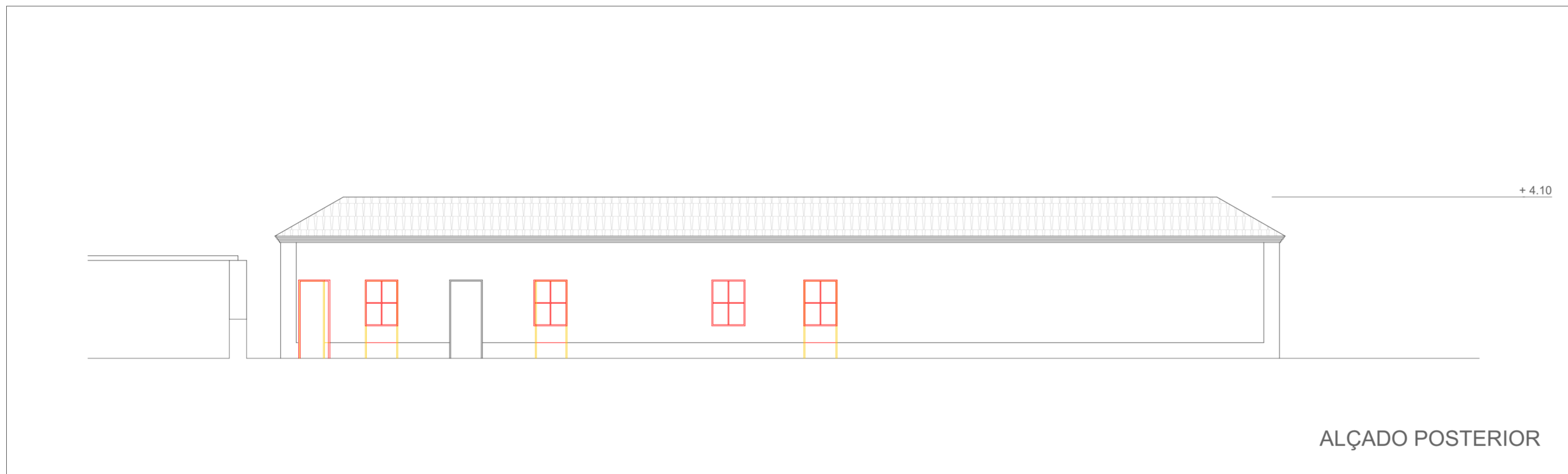
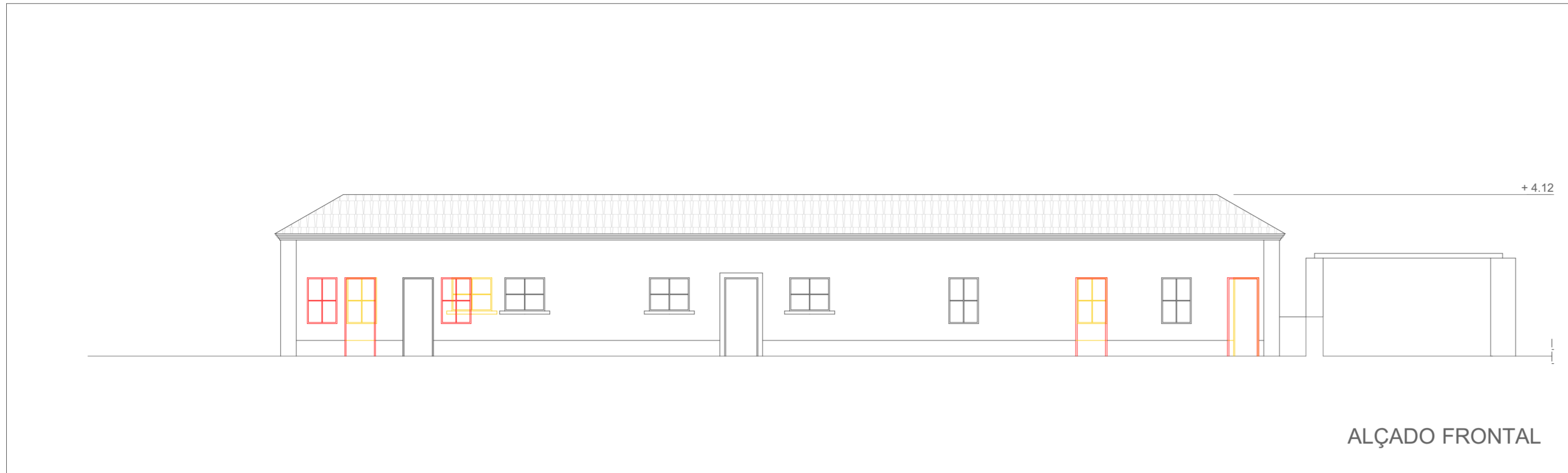
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

22



ESCALA 1:100

JULHO 2022



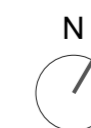
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - CASA DOS ZELADORES
ENTROSAMENTOS

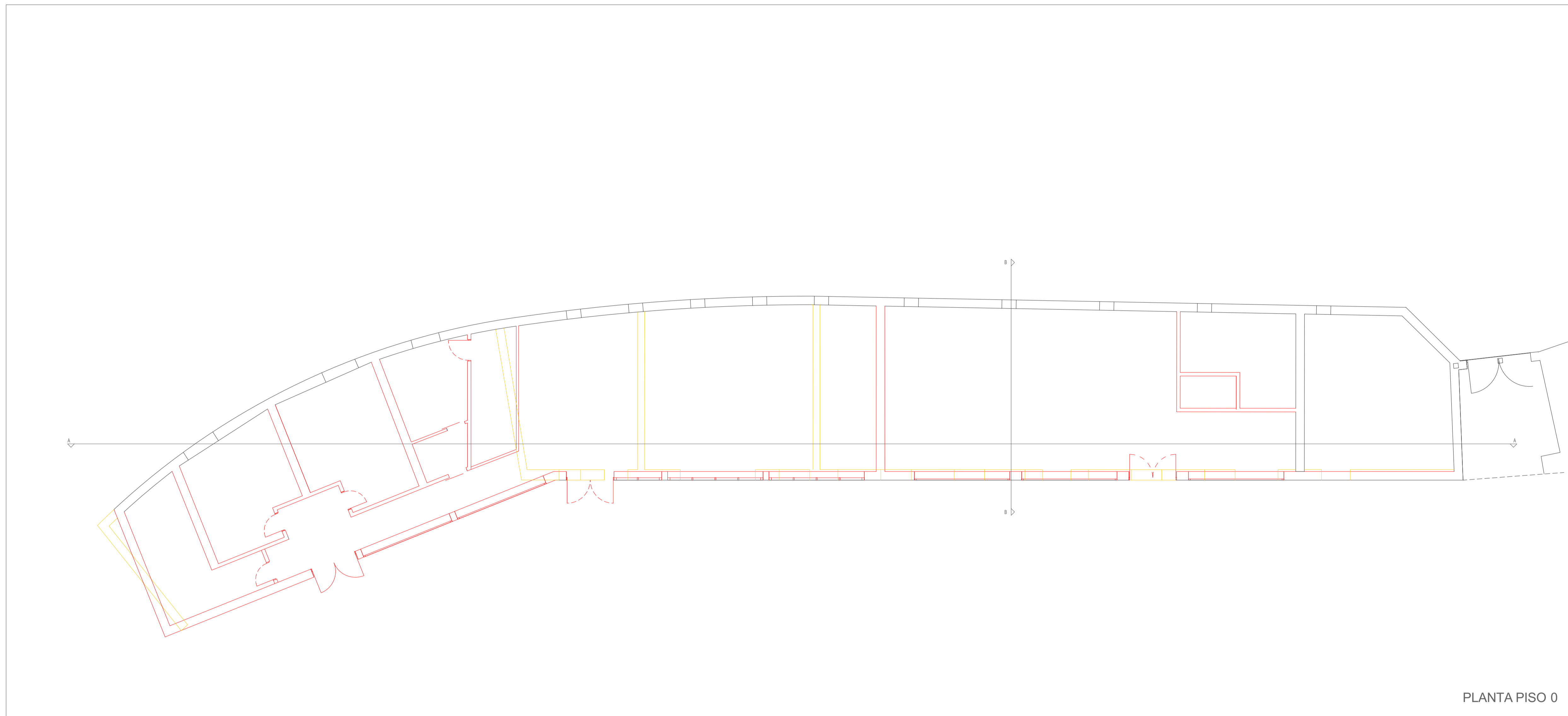
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

23



ESCALA 1:100

JULHO 2022



- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

PLANTA PISO 0

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - CAVALARIÇAS / VACARIA
ENTROSAMENTOS

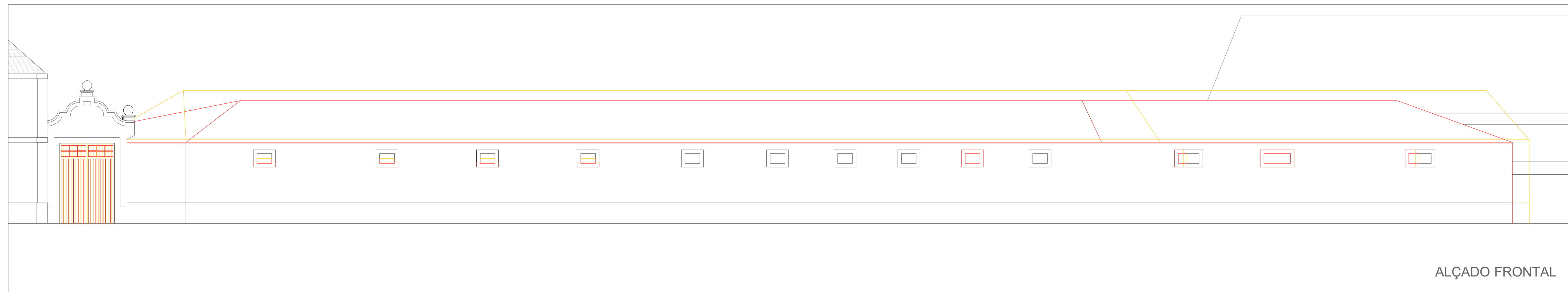
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

25

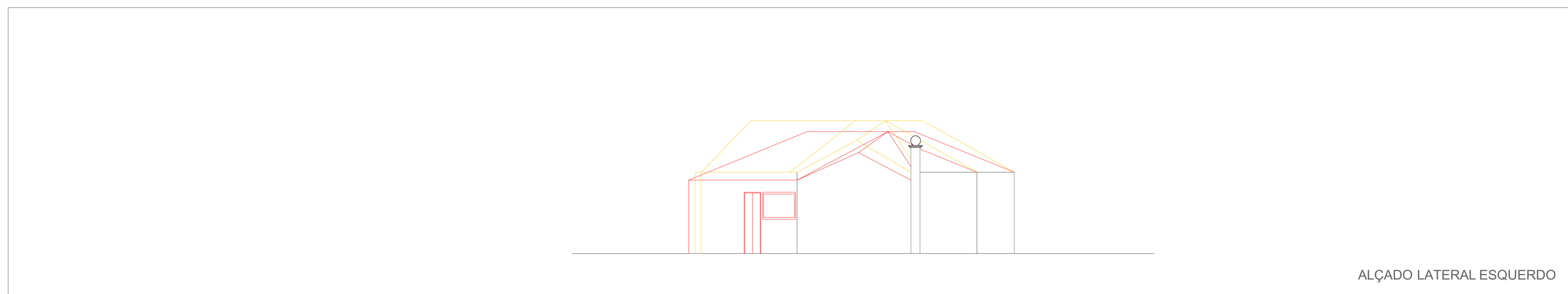


ESCALA 1:100

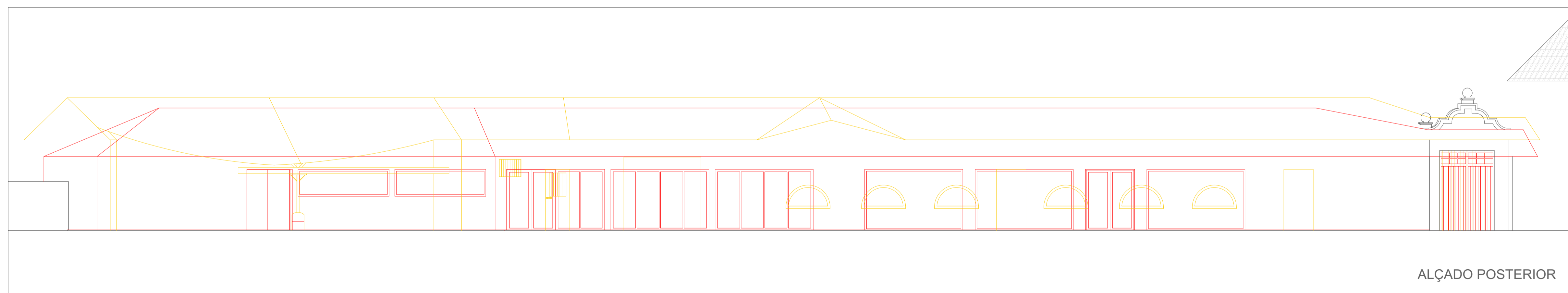
JULHO 2022



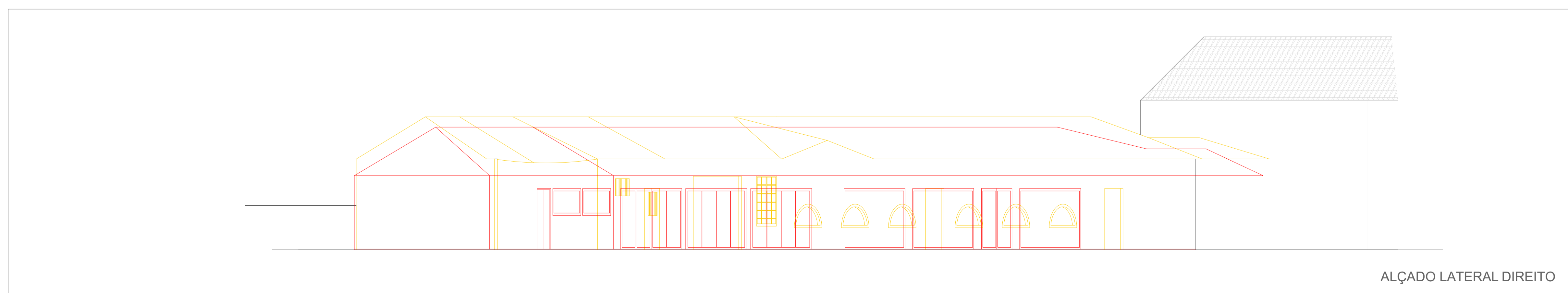
ALÇADO FRONTAL



ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL DIREITO

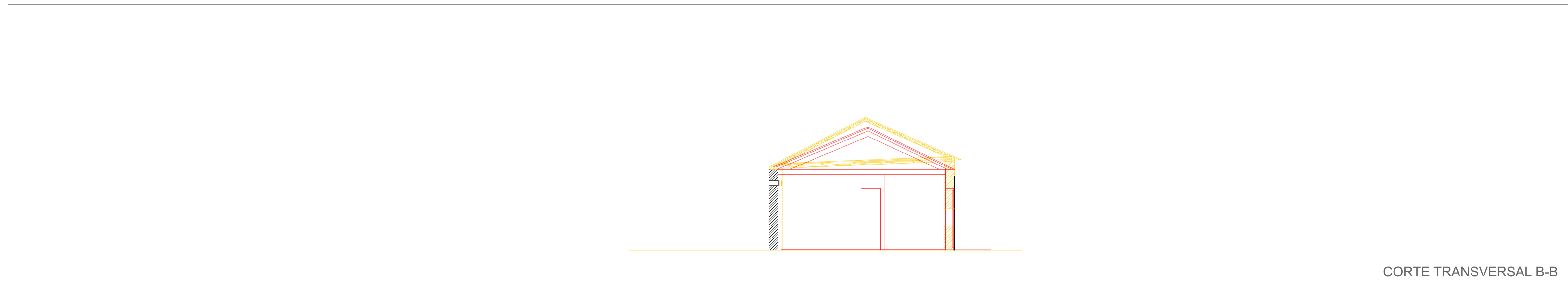
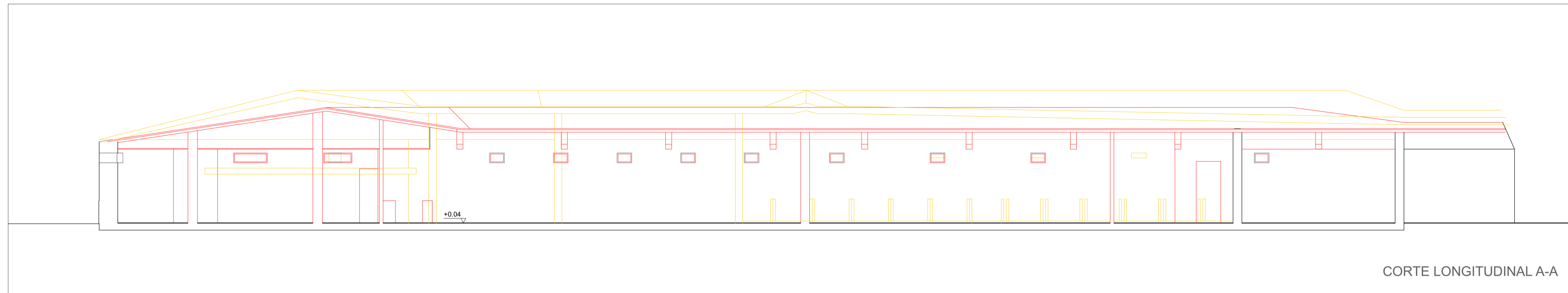
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - CAVALARIÇAS / VACARIA
ENTROSAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



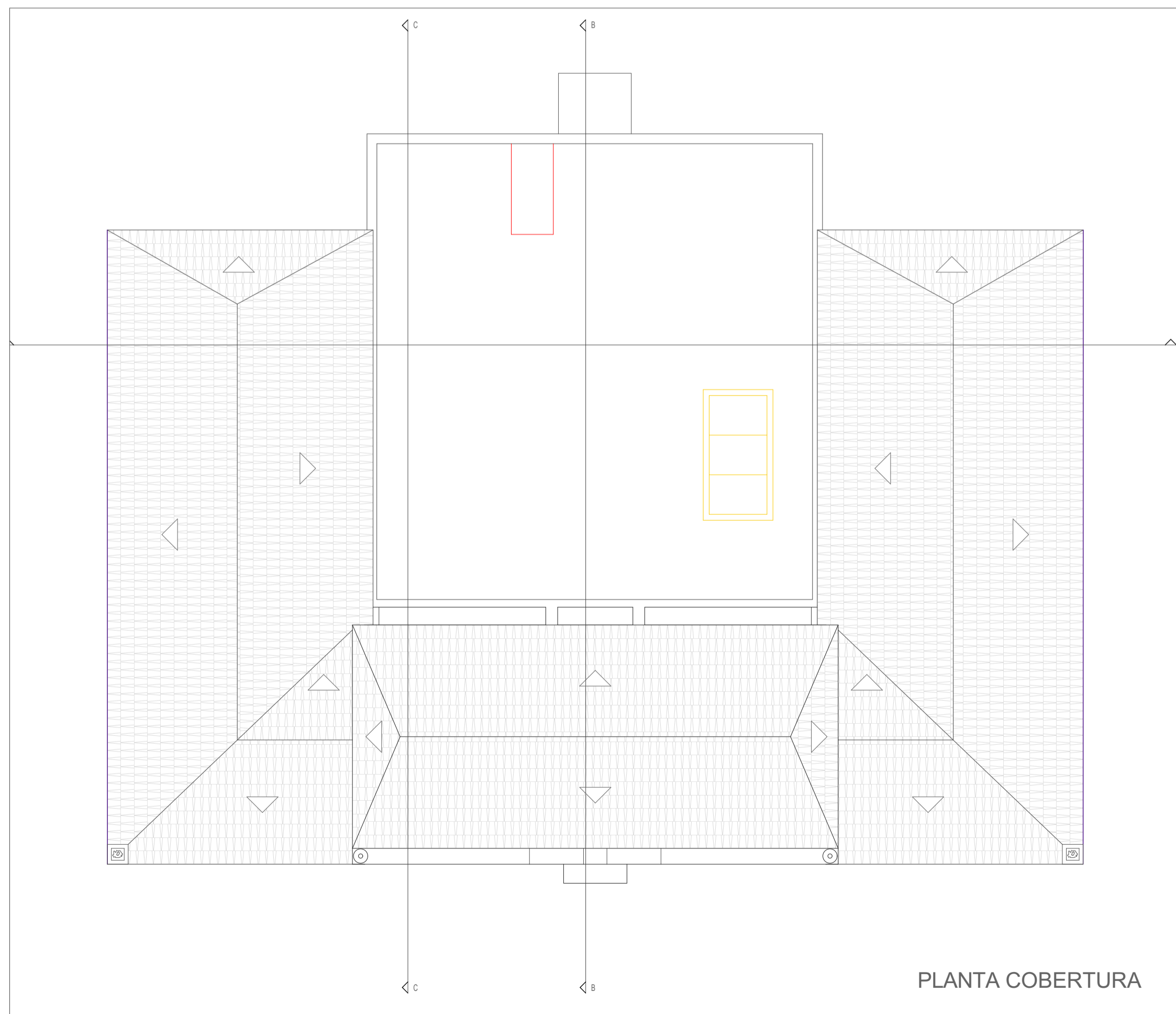
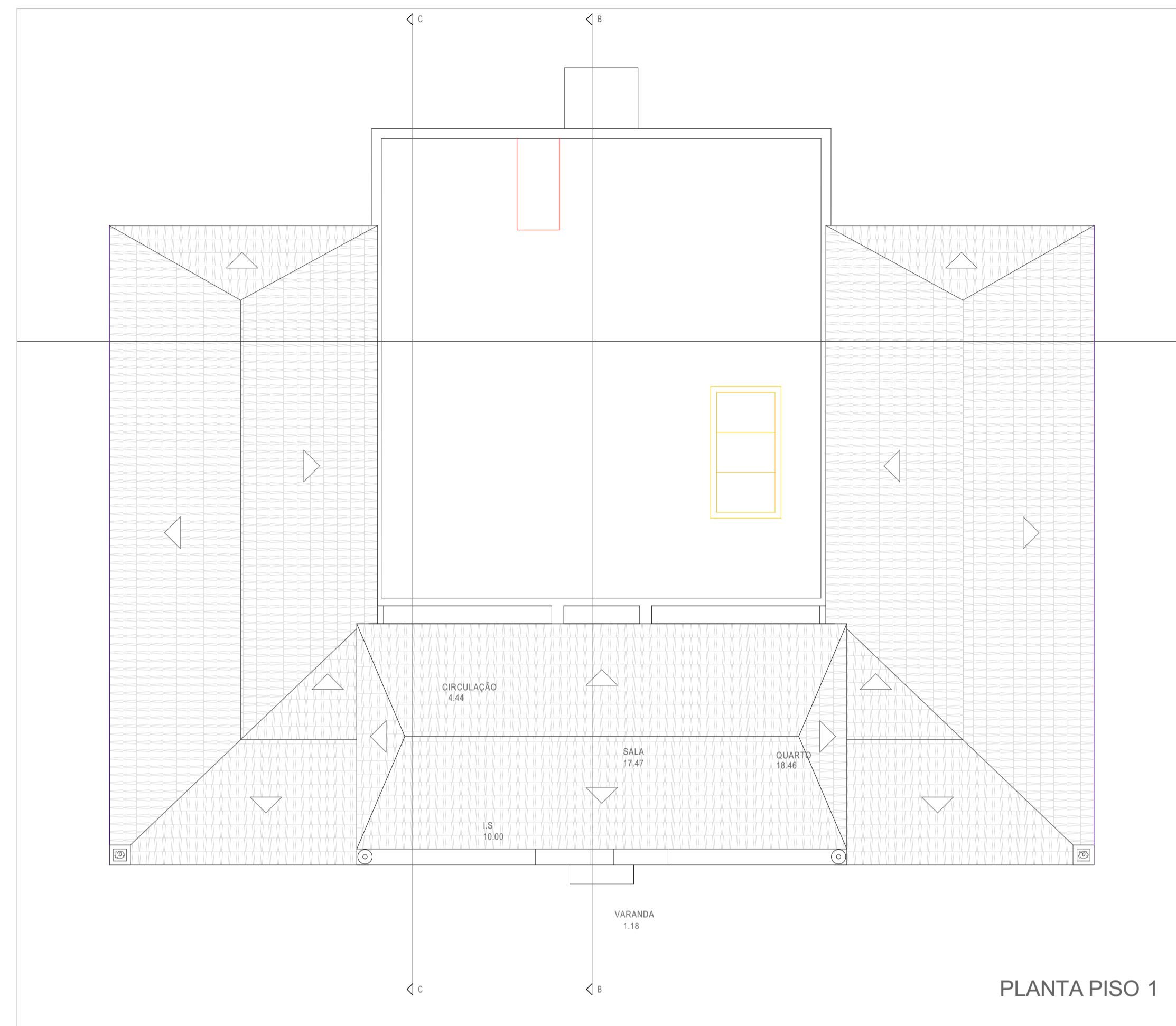
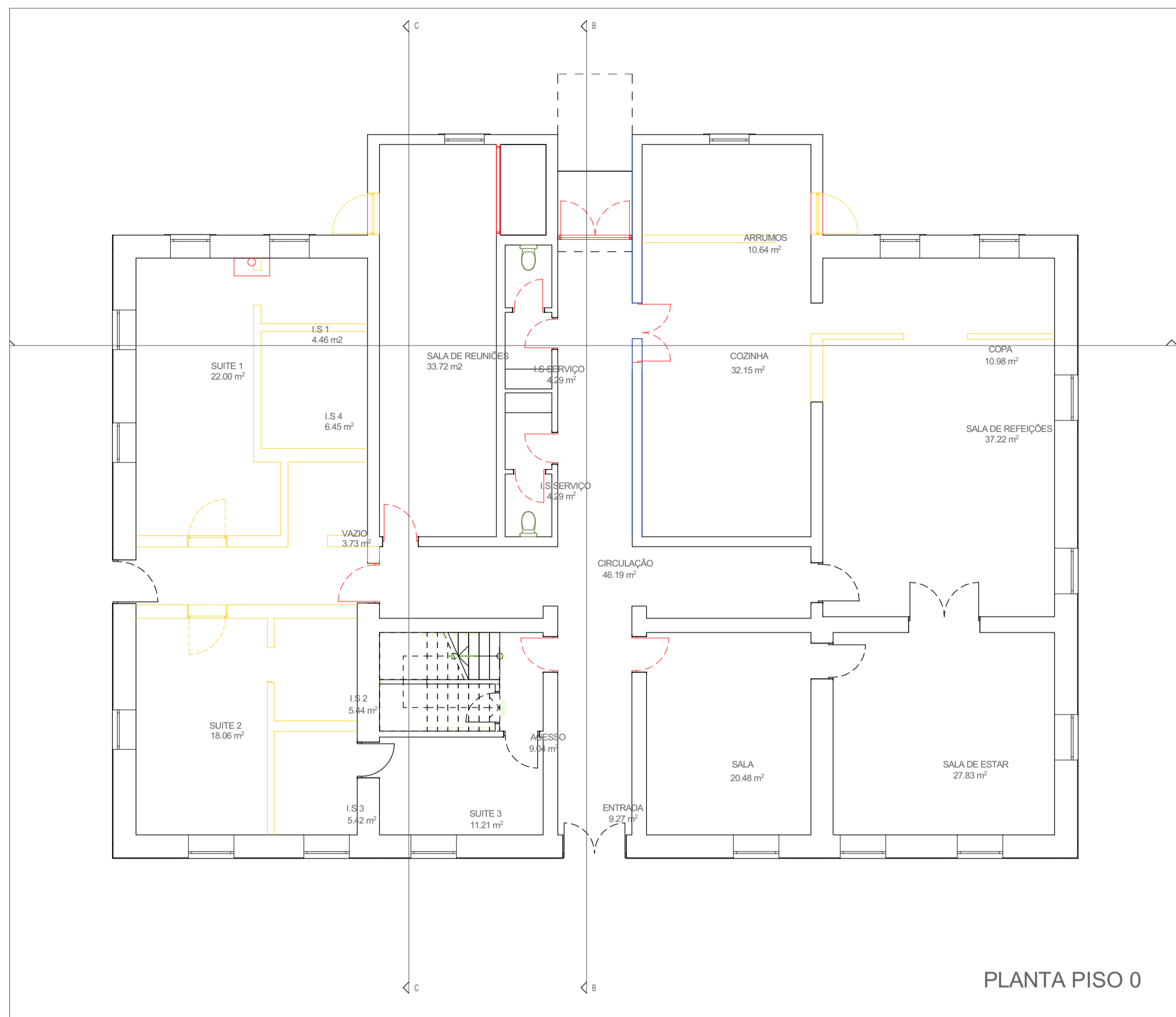
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - CAVALARIÇAS / VACARIA
ENTROSAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



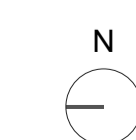
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTAS - CASA PRINCIPAL
ENTROSAMENTOS

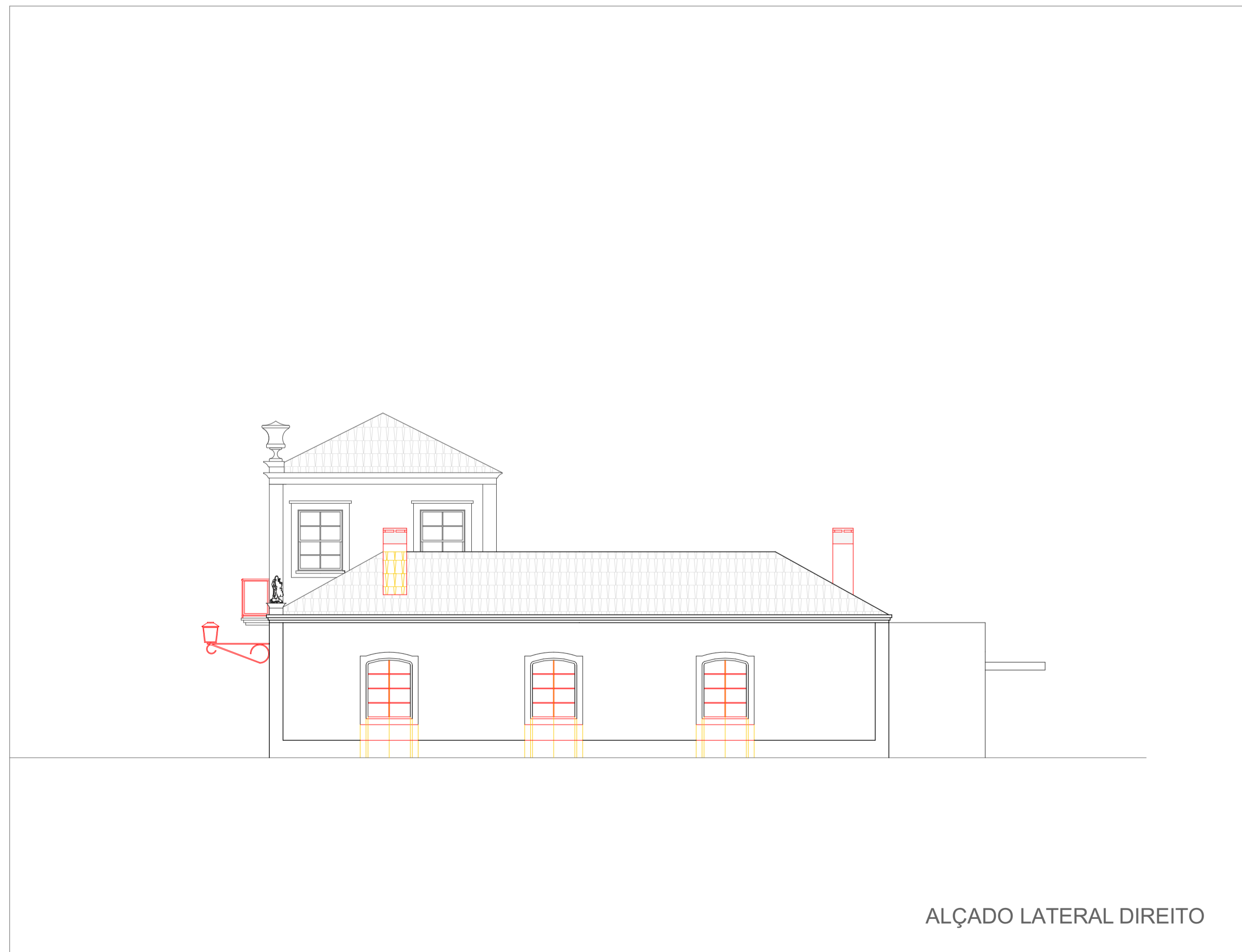
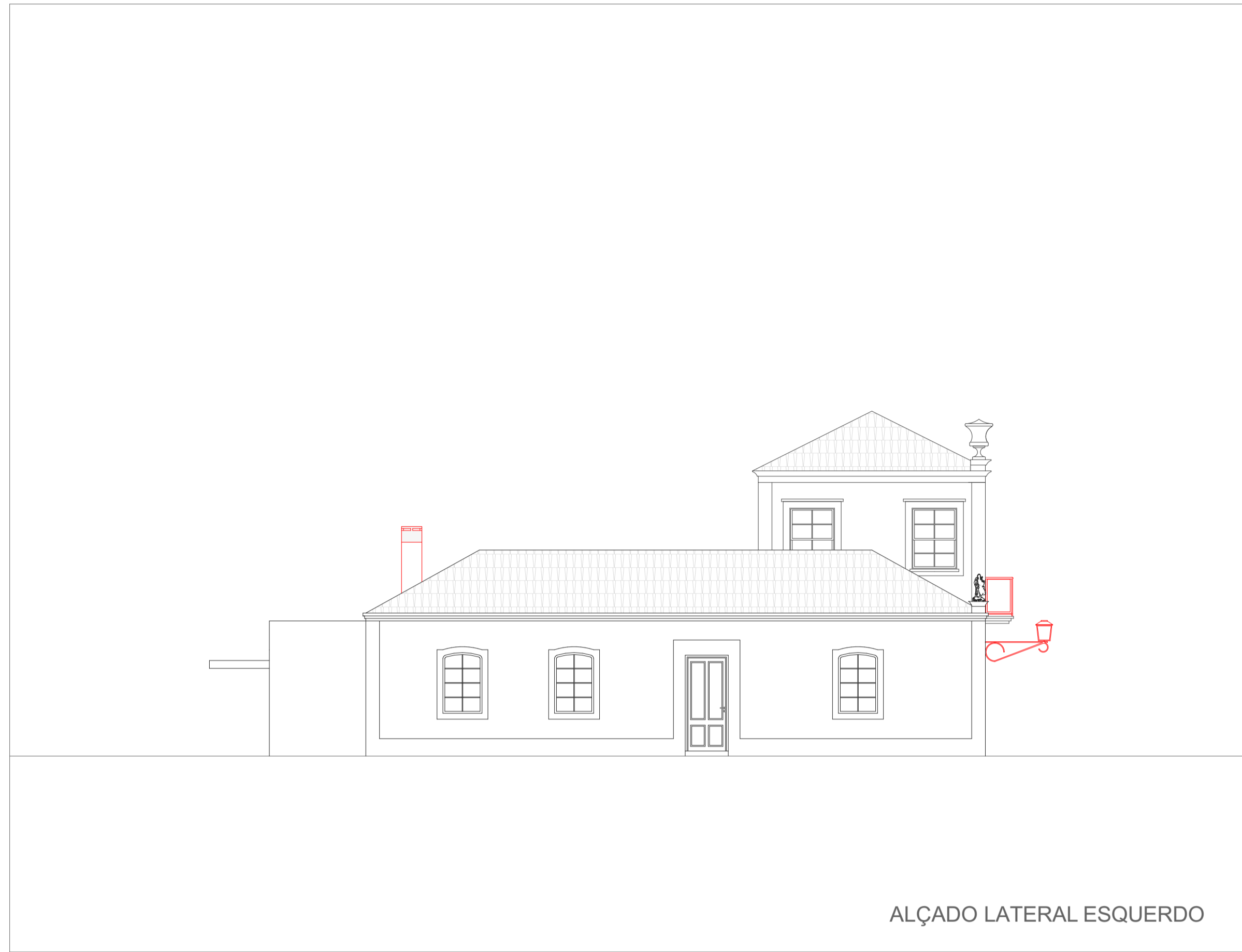
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

28



ESCALA 1:100

JULHO 2022

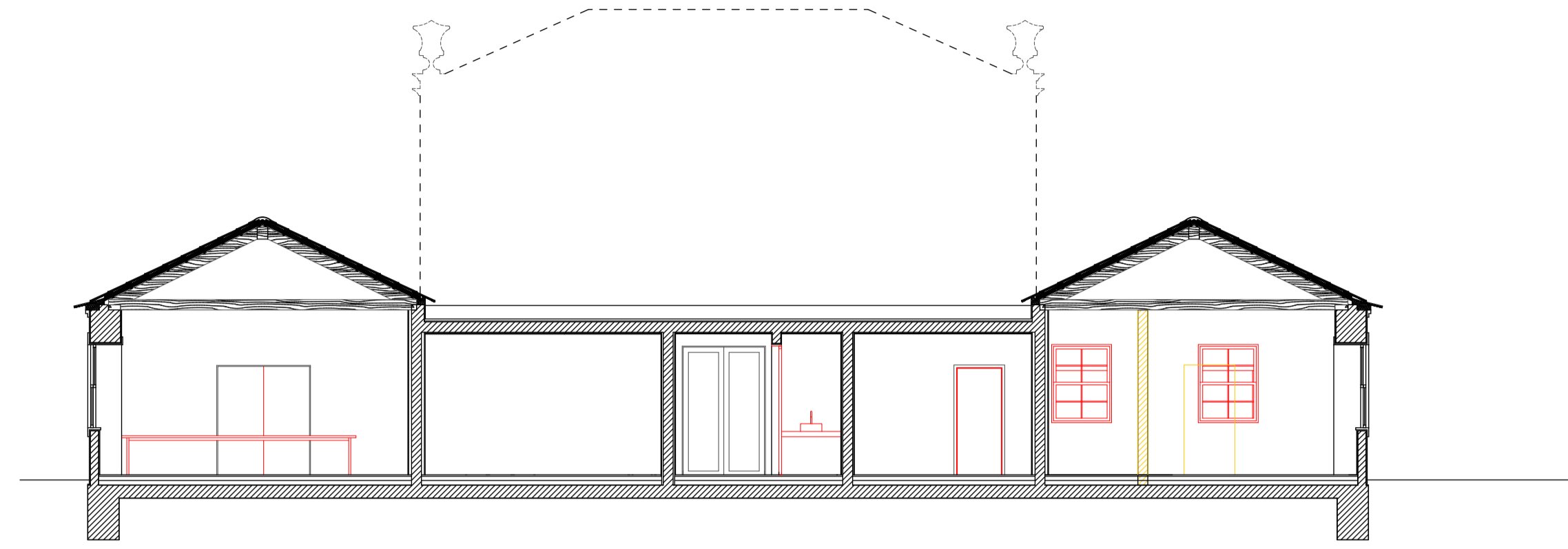


VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - CASA PRINCIPAL
ENTROSAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

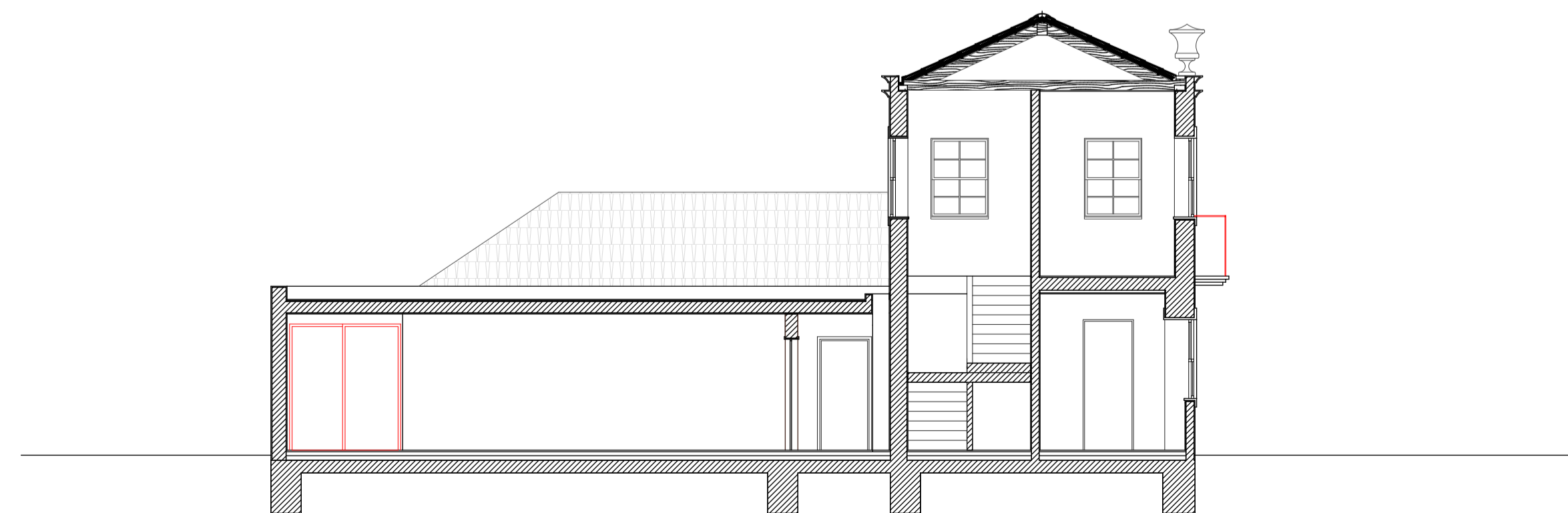
ESCALA 1:100



CORTE LONGITUDINAL A-A



CORTE TRANSVERSAL B-B



CORTE TRANSVERSAL C-C

- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

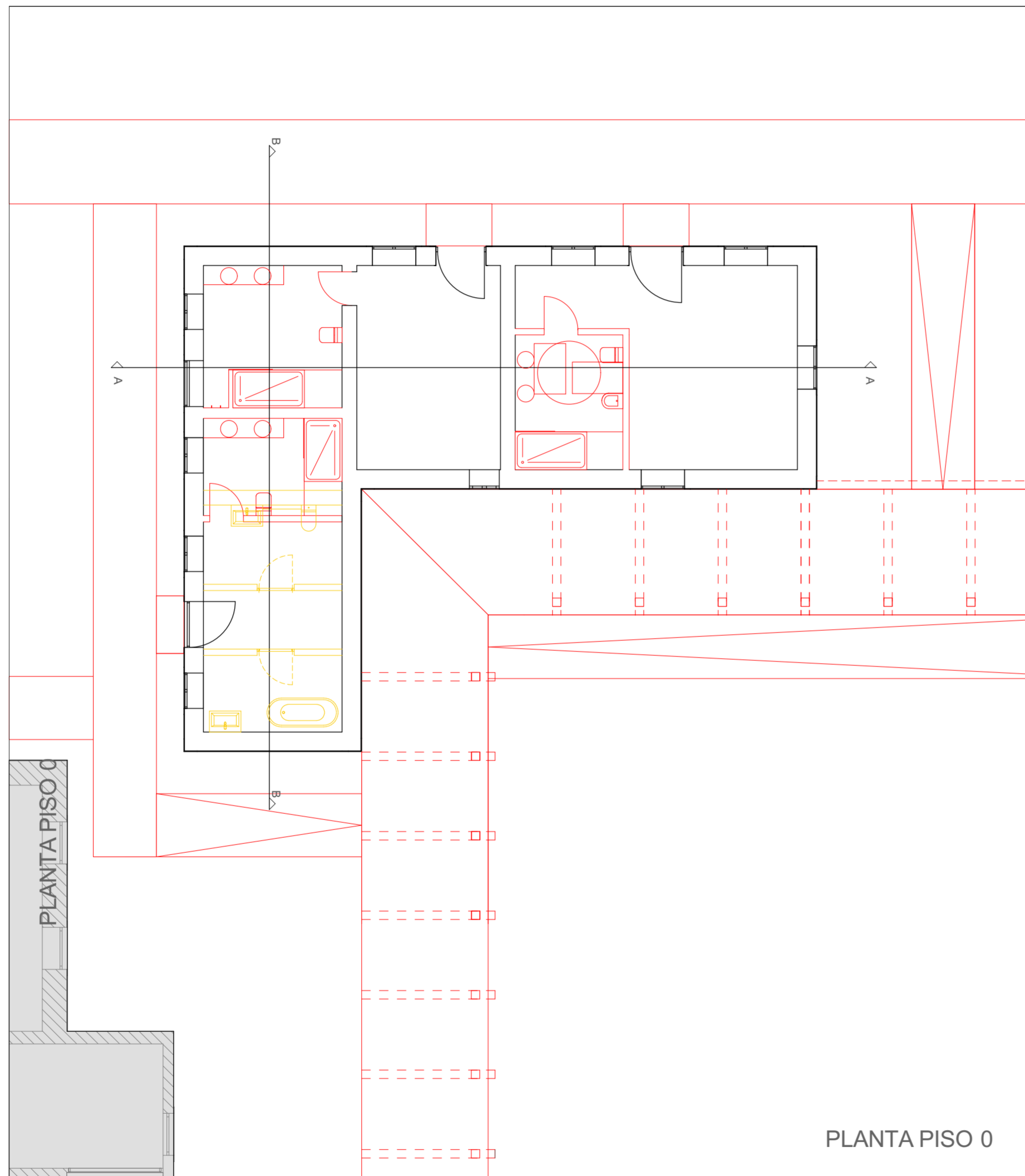
VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - CASA PRINCIPAL

ENTROSAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100

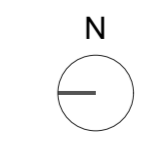


- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO	PLANTA - ANEXOS ENTROSAMENTOS
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

31



ESCALA 1:100

JULHO 2022



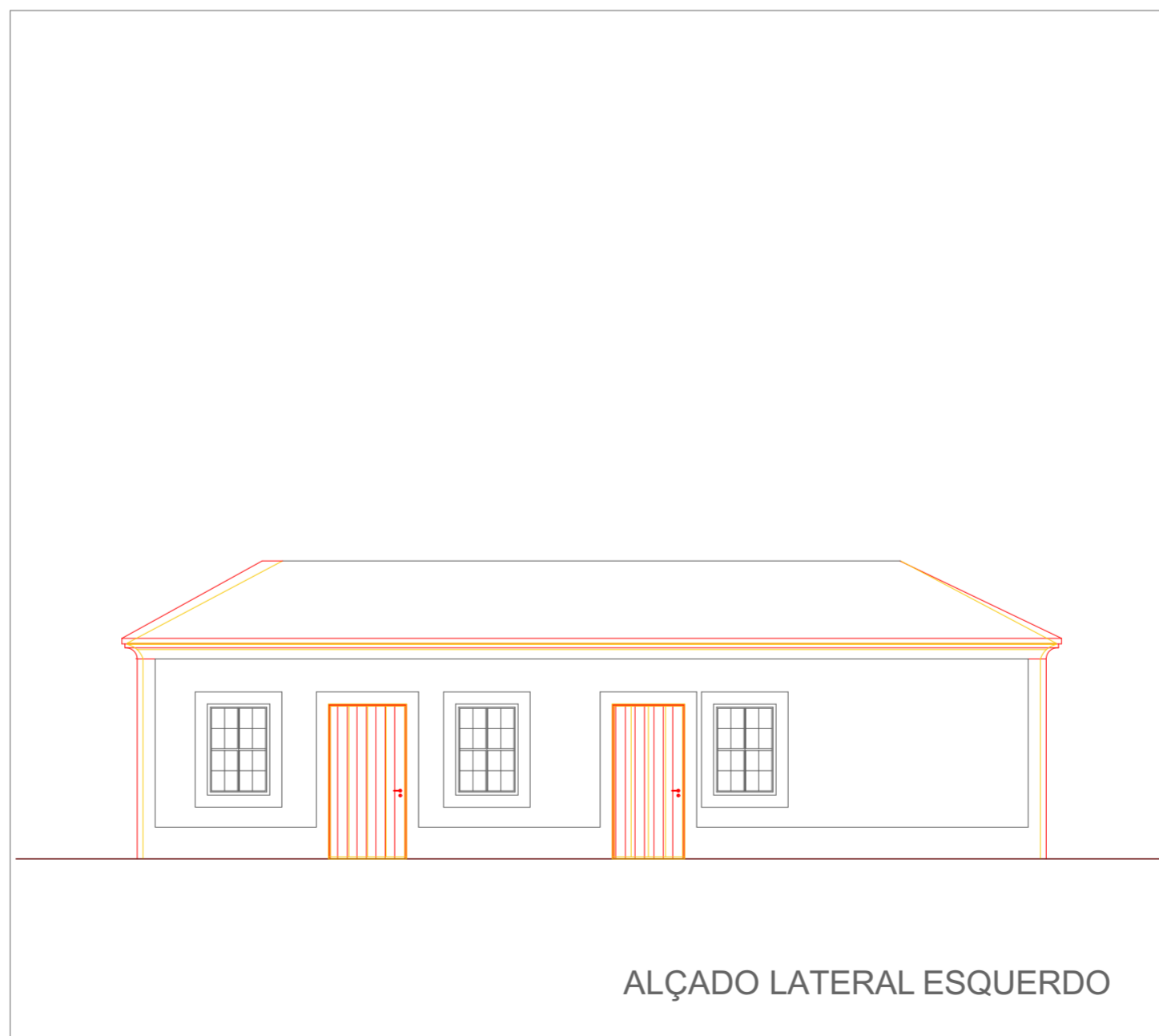
ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

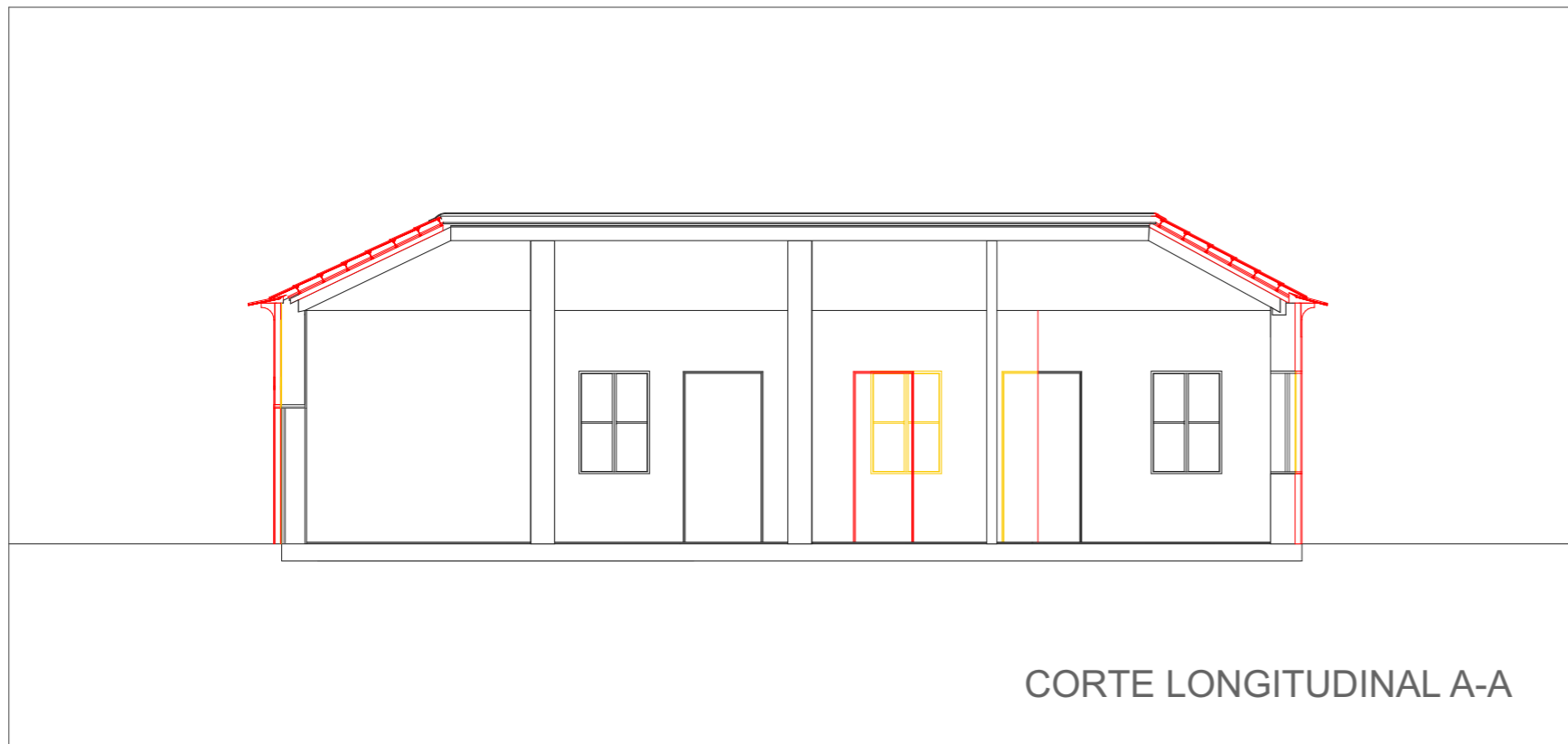
- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - ANEXOS
ENTROSAMENTOS

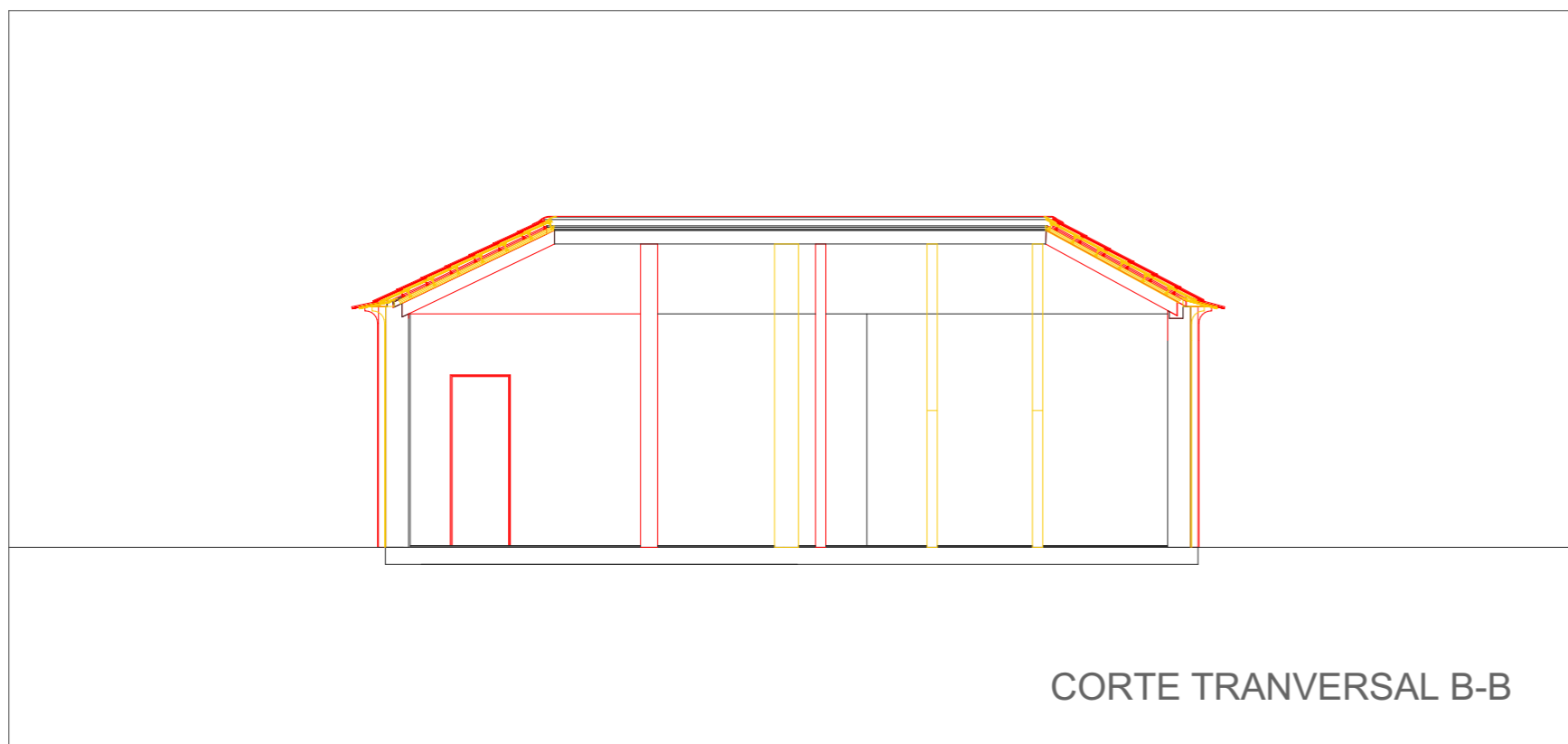
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



CORTE LONGITUDINAL A-A

- A DEMOLIR —
- A CONSTRUIR —
- A DEMOLIR —



CORTE TRANVERSAL B-B

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - ANEXOS
ENTROSAMENTOS

LOCAL

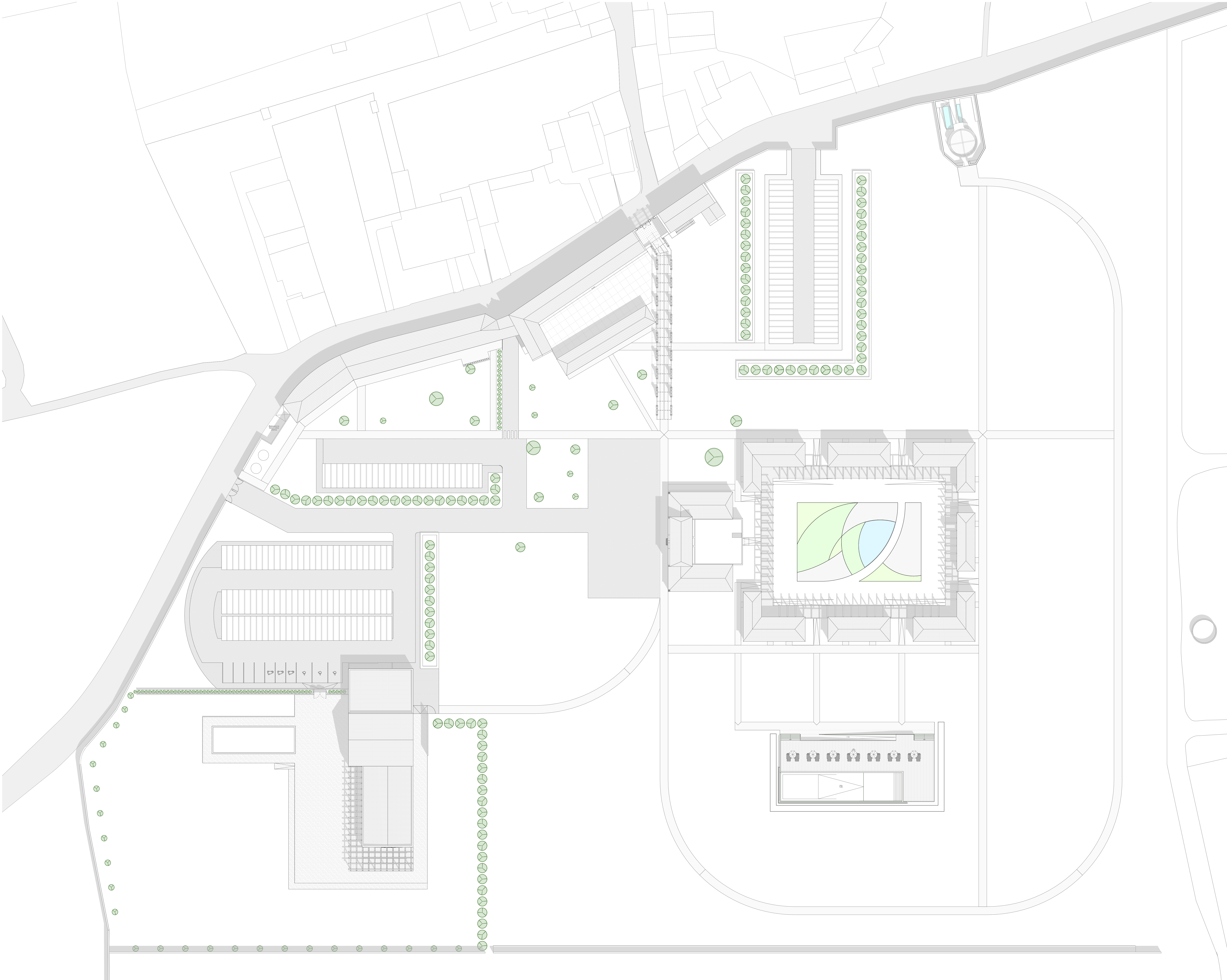
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

33

ESCALA

1:100

JULHO 2022



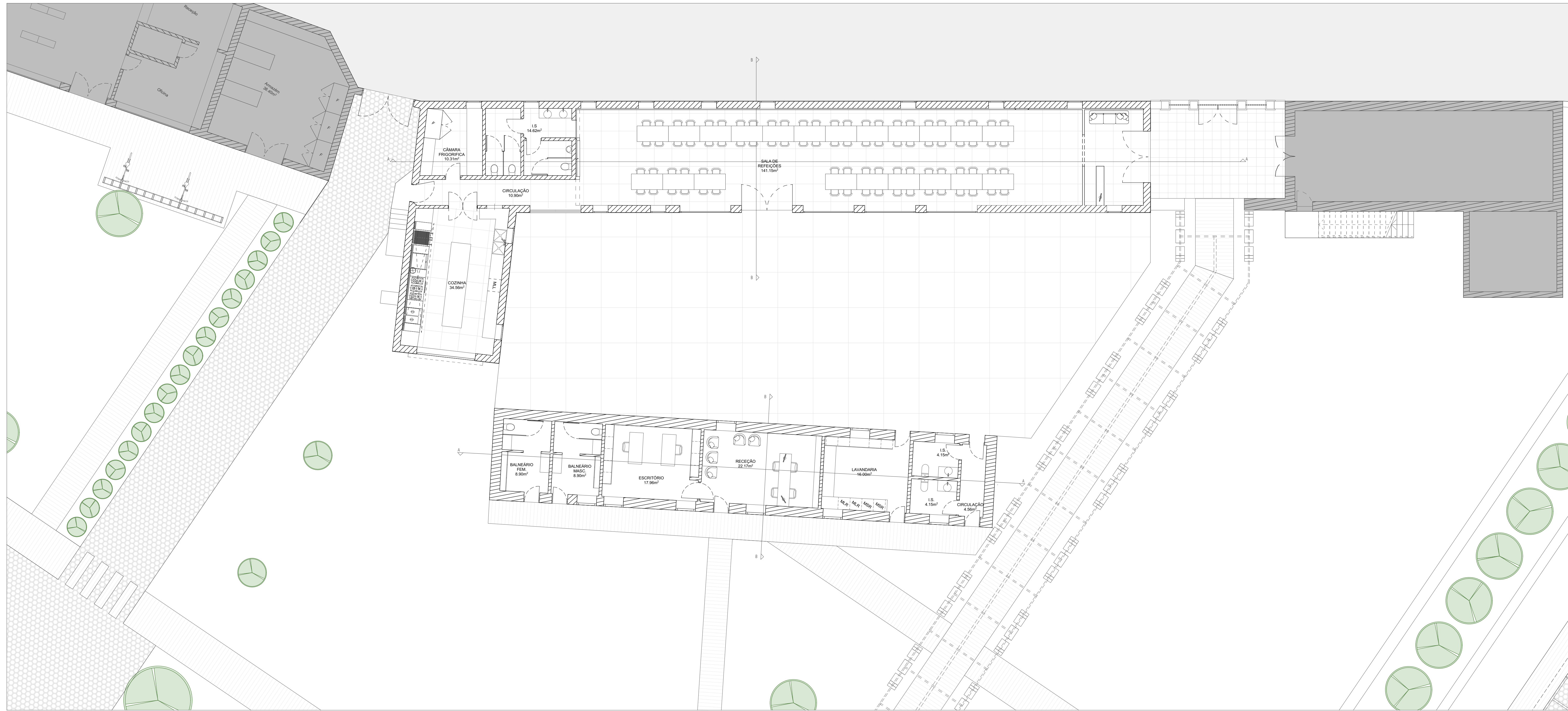
VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA DE LOCALIZAÇÃO PROPOSTA

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:500

34 N
JULHO 2022



**ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
ARMAZÉM**

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	254.60 m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 254.60 m ² PISO 1 87.25 m ² 341.85m ²
ÁREA ÚTIL	PISO 0 SALA DE REFEIÇÕES 141.15m ² L.S 14.62 m ² CÂMARA FRIGORÍFICA 10.31 m ² CIRCULAÇÃO 10.96m ² COZINHA 10.96 m ² PISO 1 ARRILMOS 71.48m ² 241.71 m ²

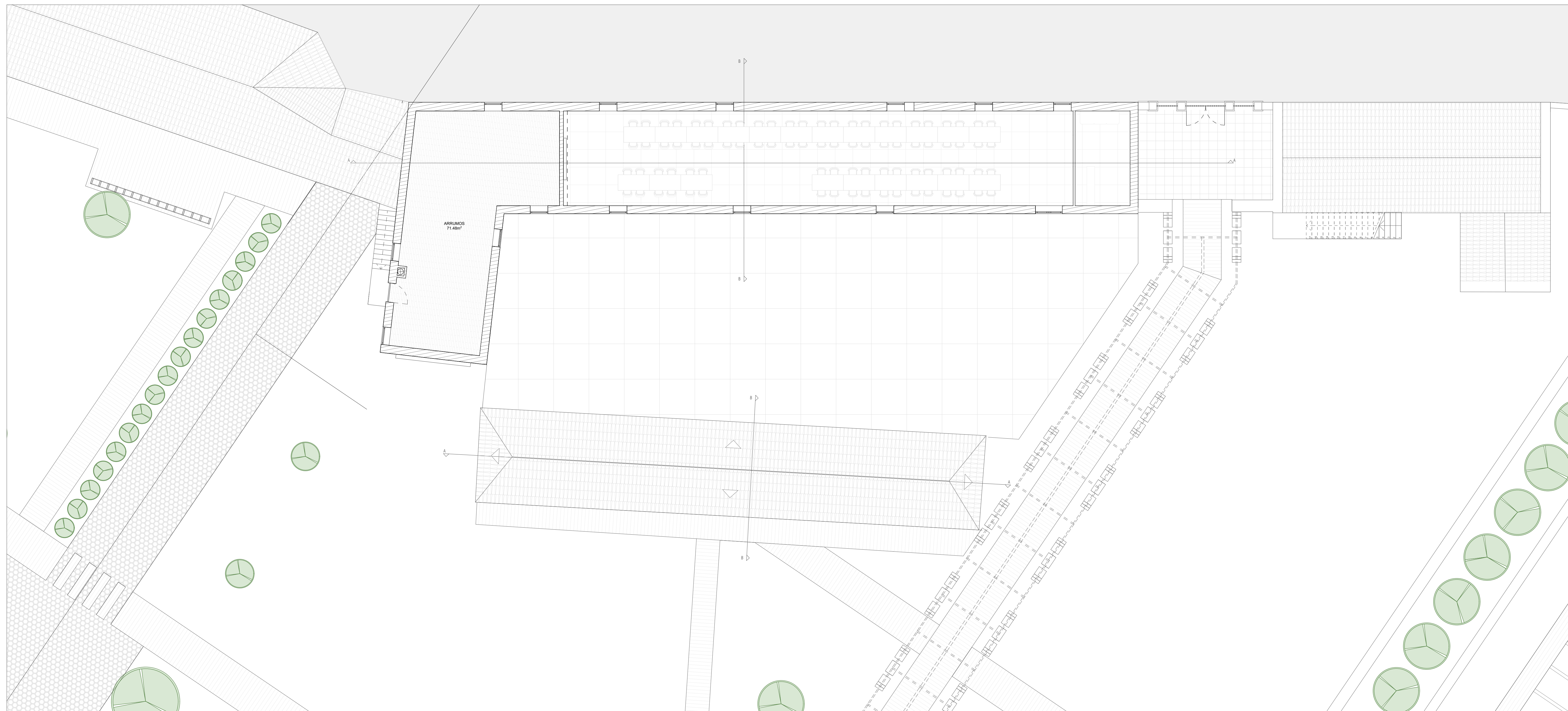
RECEÇÃO

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	120.14m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 120.14m ²
ÁREA ÚTIL	PISO 0 CIRCULAÇÃO 4.56 m ² L.S 8.30 m ² LAVANDARIA 16.00 m ² RECEÇÃO 22.17 m ² ESCRITÓRIO 17.96 m ² BALNEÁRIOS 17.80 m ² 85.84m ²

LEGENDA EDIFICADO:

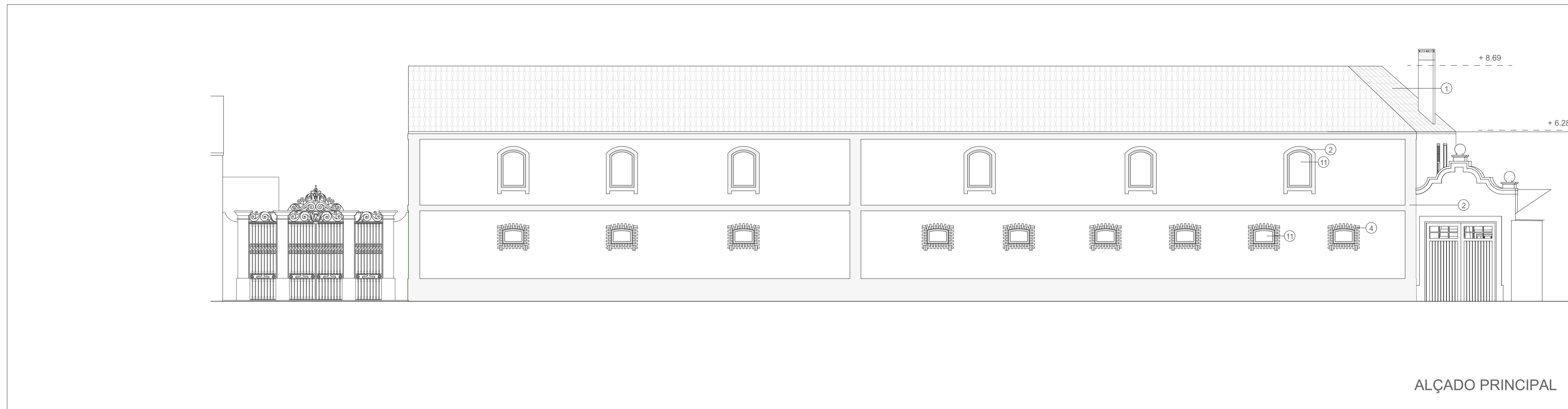
- 1 - RESTAURANTE
- 2 - CAPELA SANTA TERESA DE JESUS
- 3 - RECEÇÃO
- 4 - CAFÉ / LOJA
- 5 - CASA PRINCIPAL
- 6 - ALJAMNETOS
- 7 - SALÃO DE EVENTOS

COTA DE SOLEIRA 0.00 = 2.27

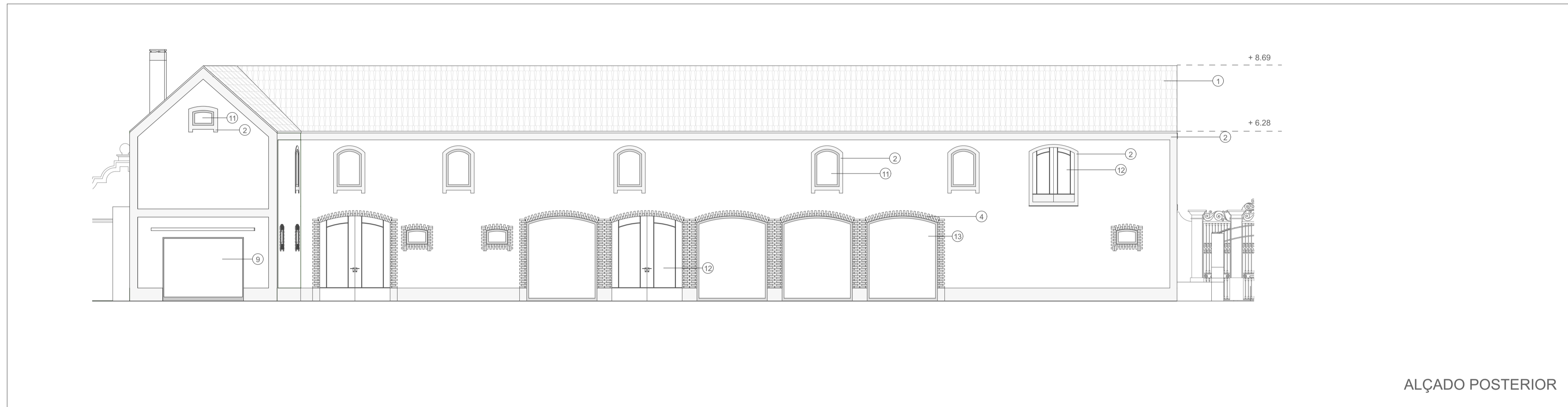


VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

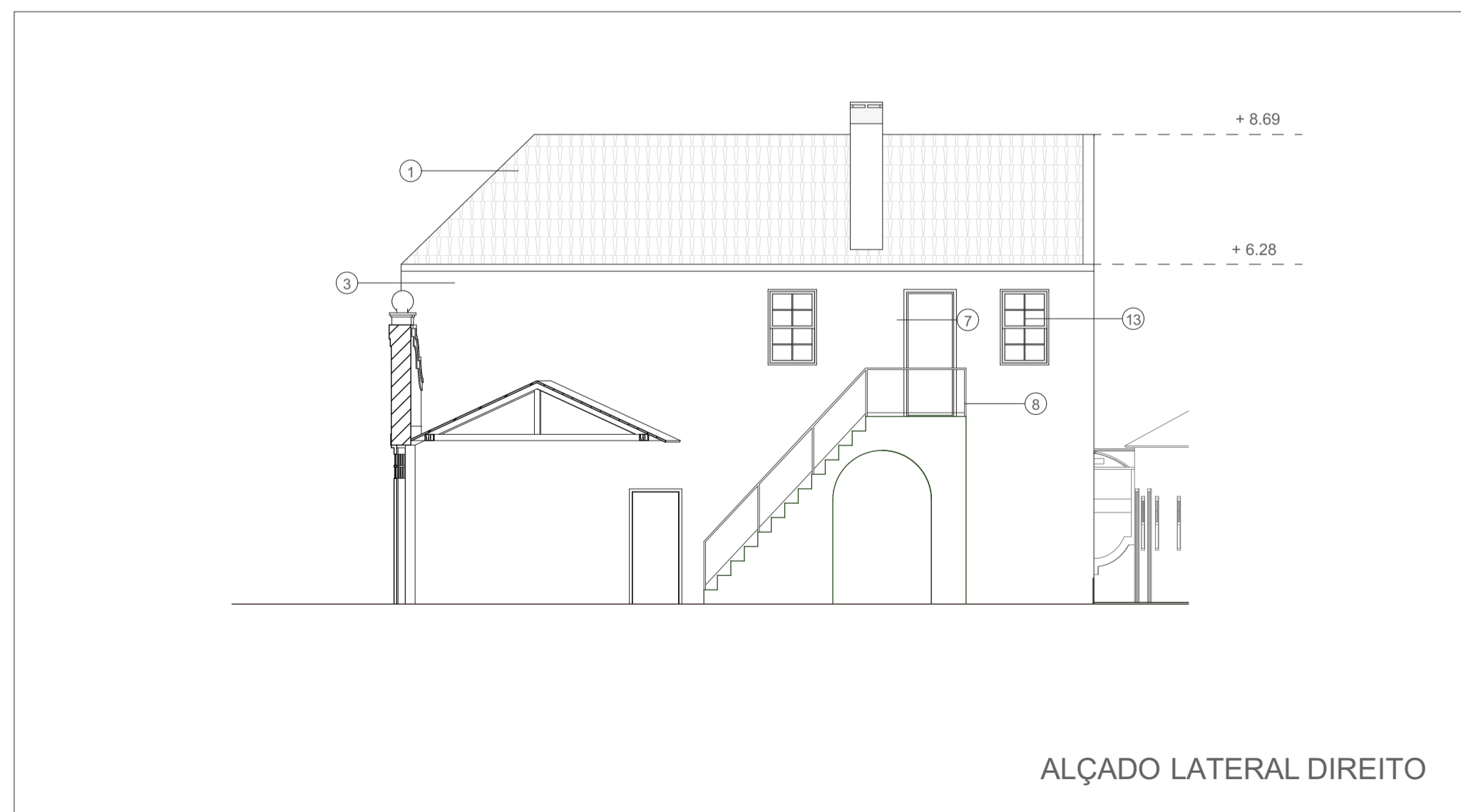
OBJETO PLANTAS - RESTAURANTE E RECEÇÃO
PROPOSTA DE EXECUÇÃO
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



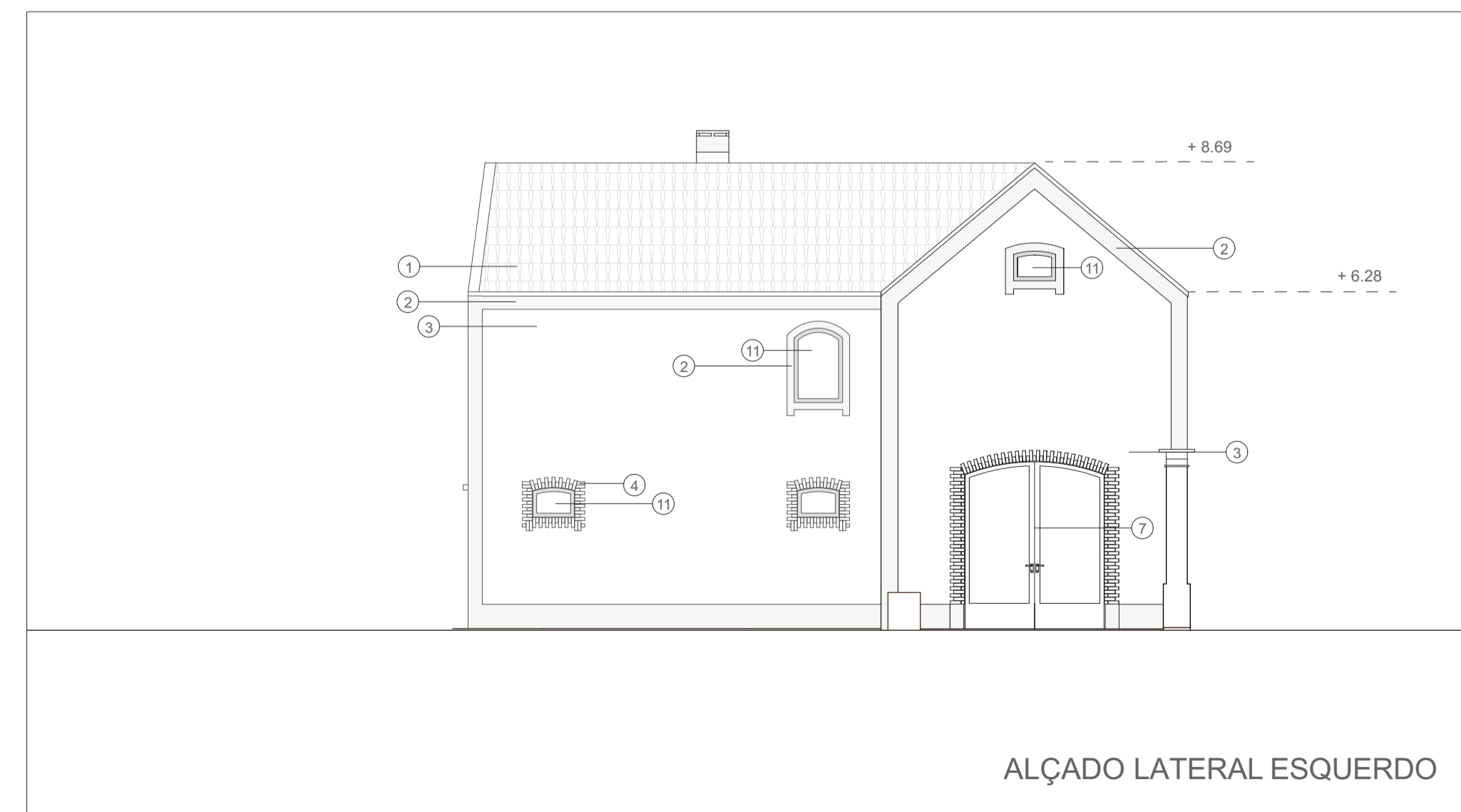
ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL DIREITO



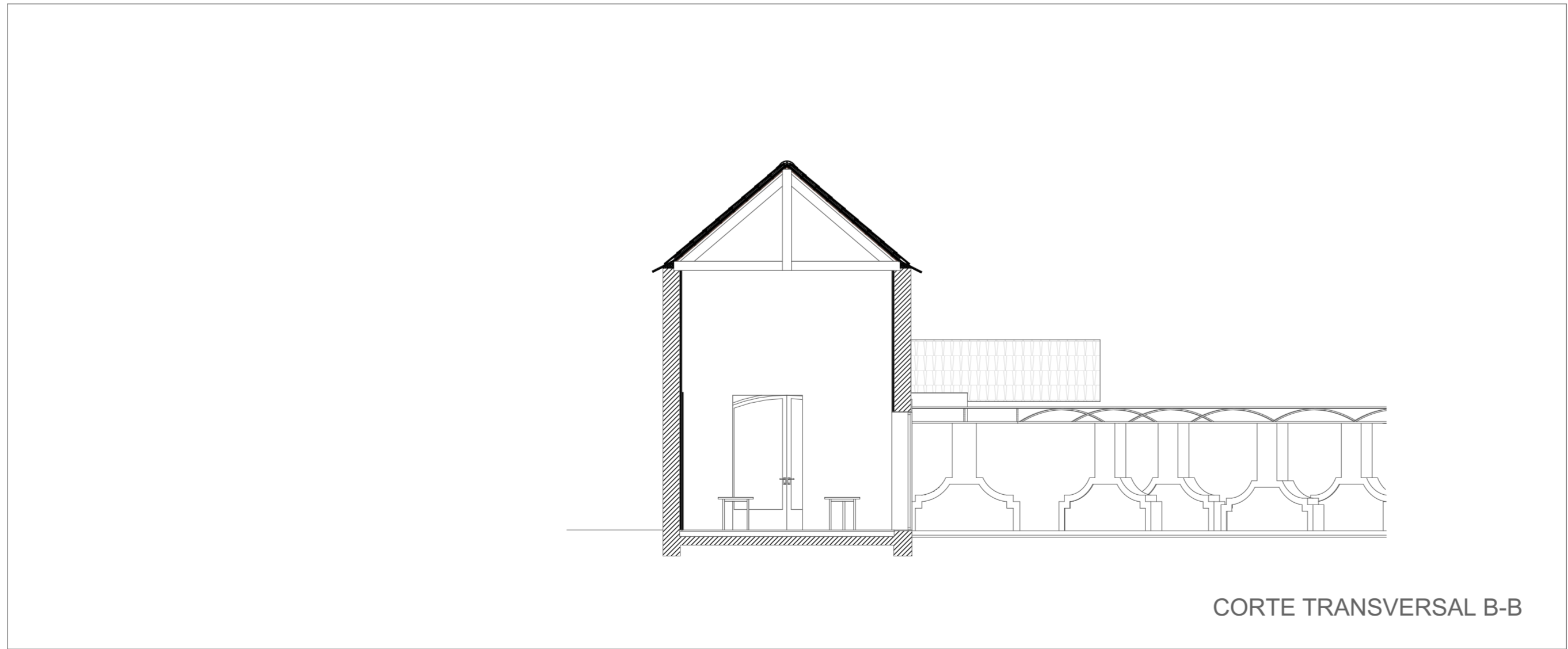
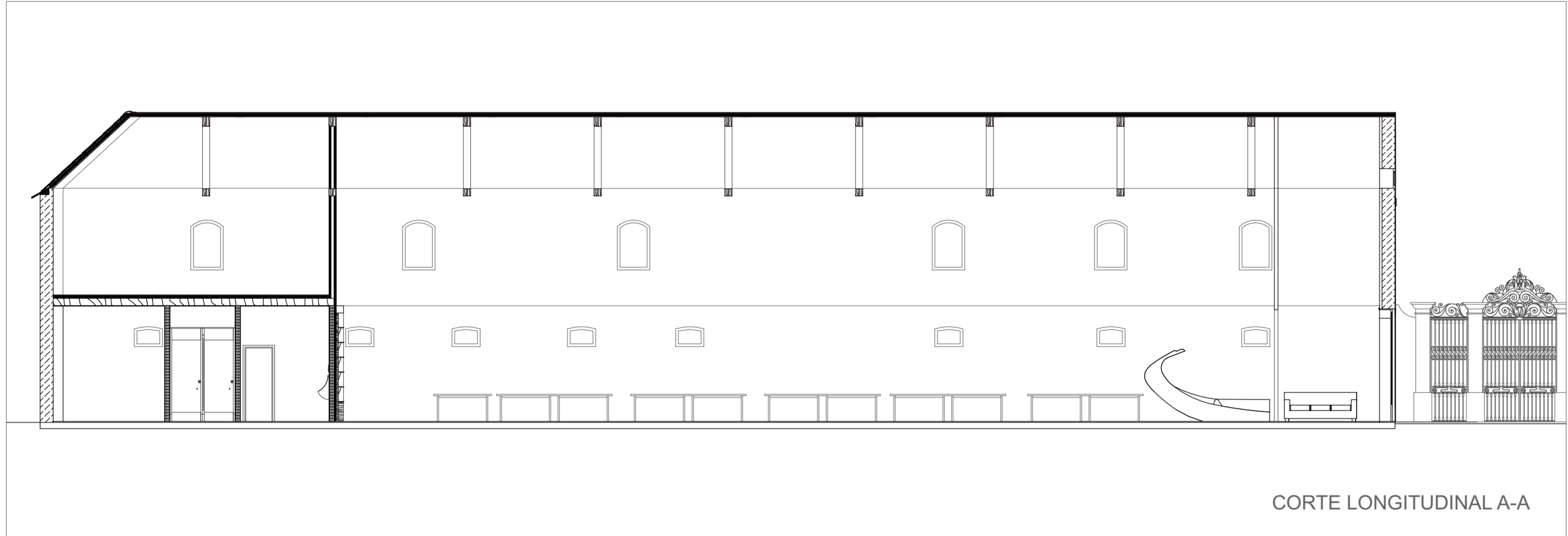
ALÇADO LATERAL ESQUERDO

LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO	ALÇADOS - RESTAURANTE PROPOSTA DE EXECUÇÃO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - RESTAURANTE
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL

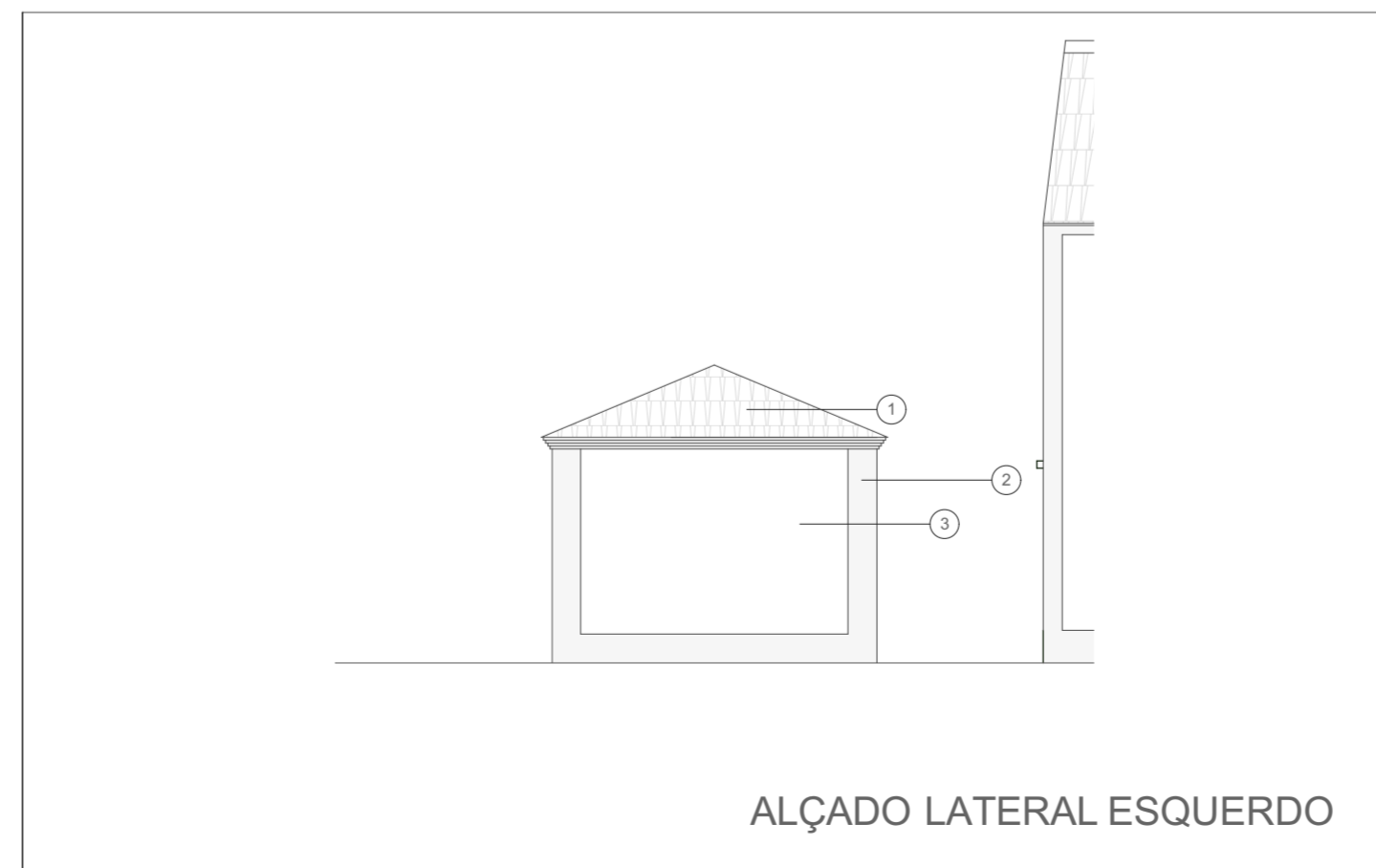
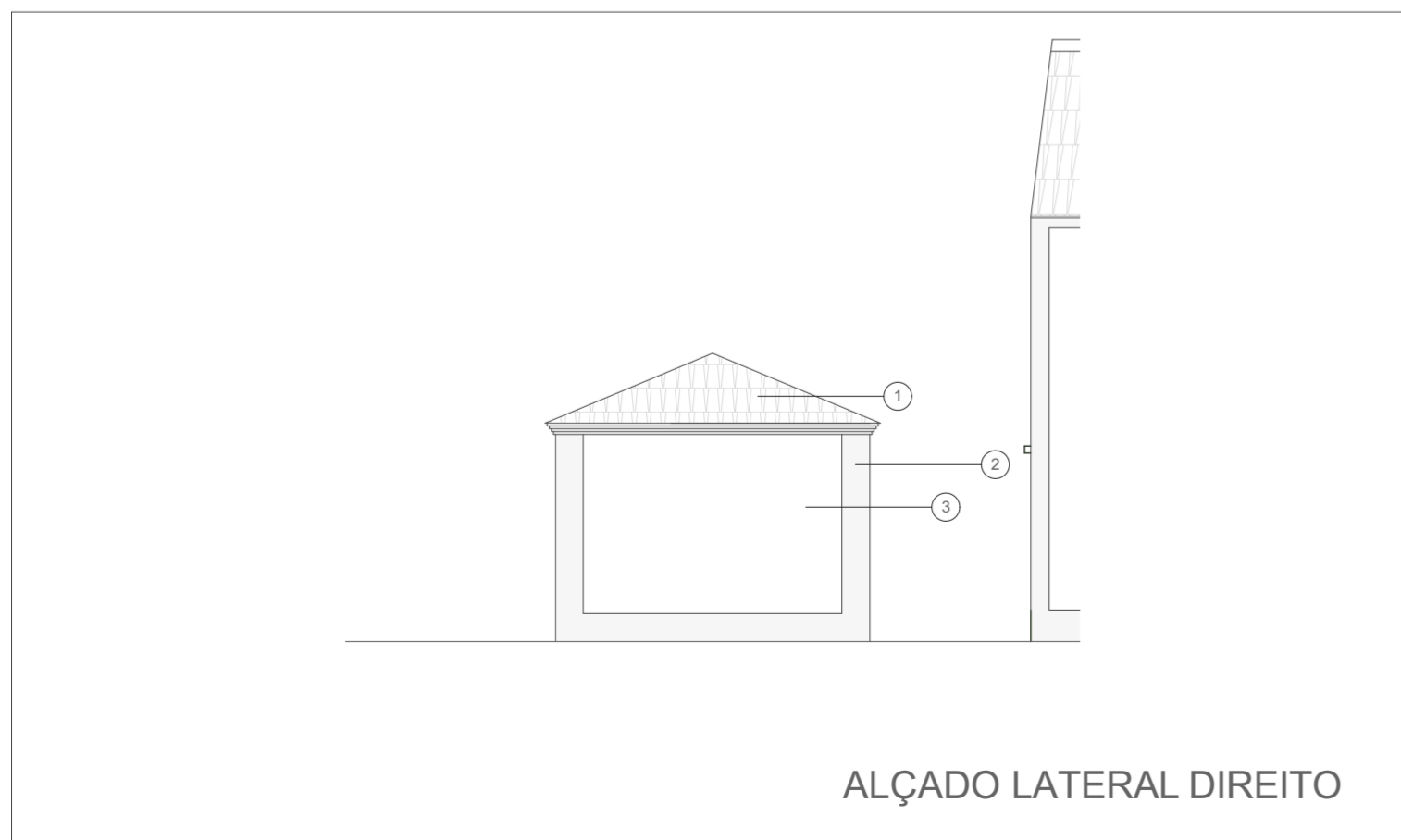
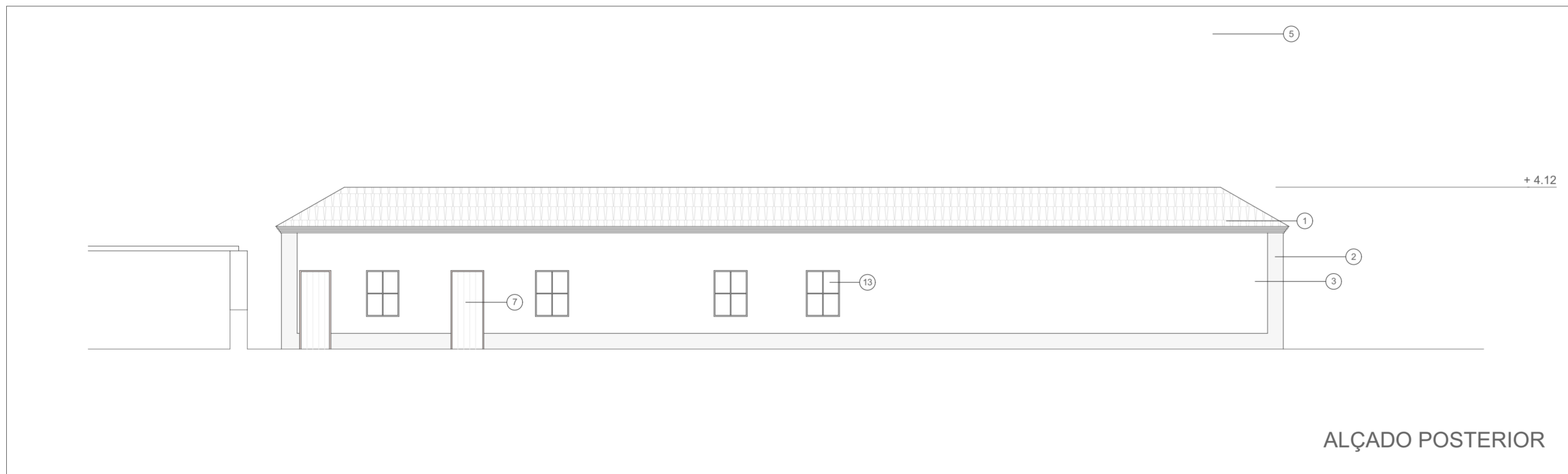
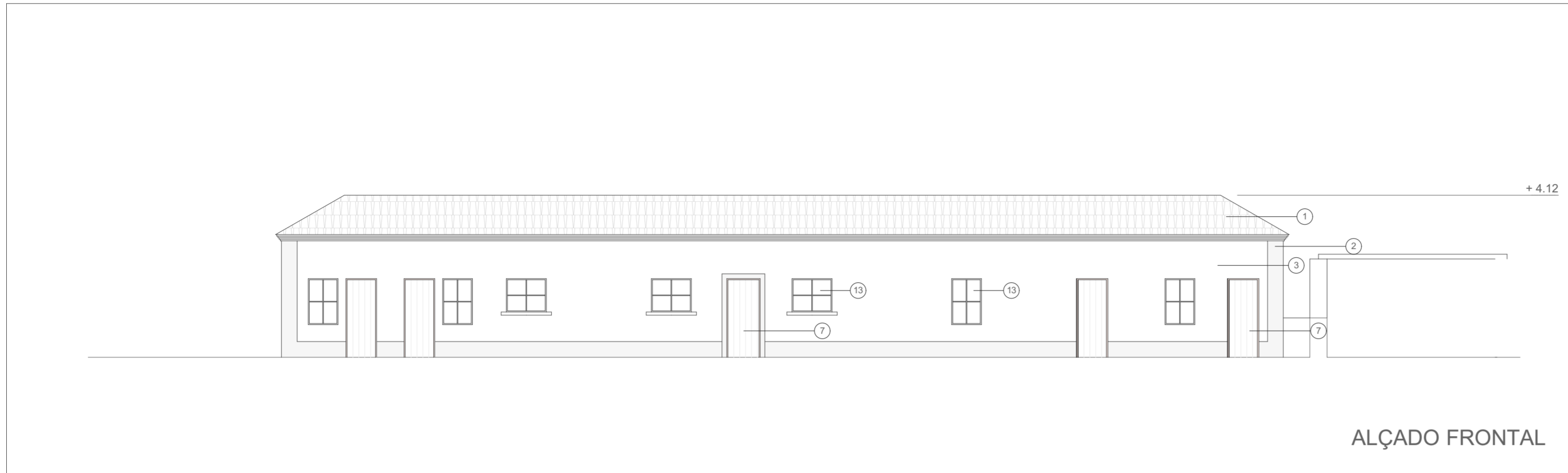
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

37

ESCALA

1:100

JULHO 2022



LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TIJOLO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PÉRGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

ALÇADOS - RECEÇÃO
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL

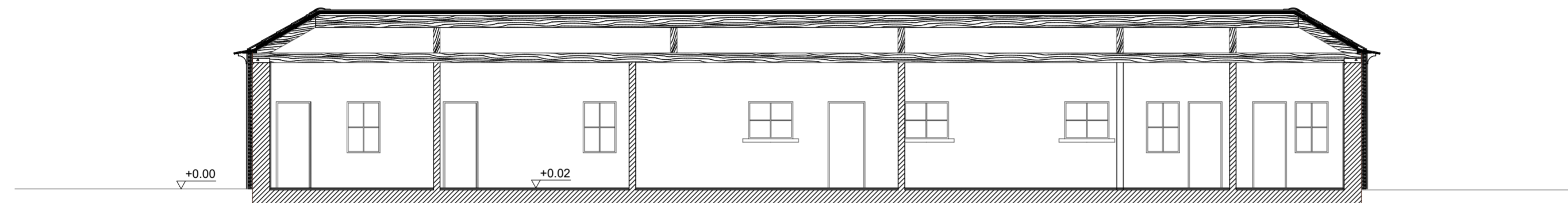
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

38

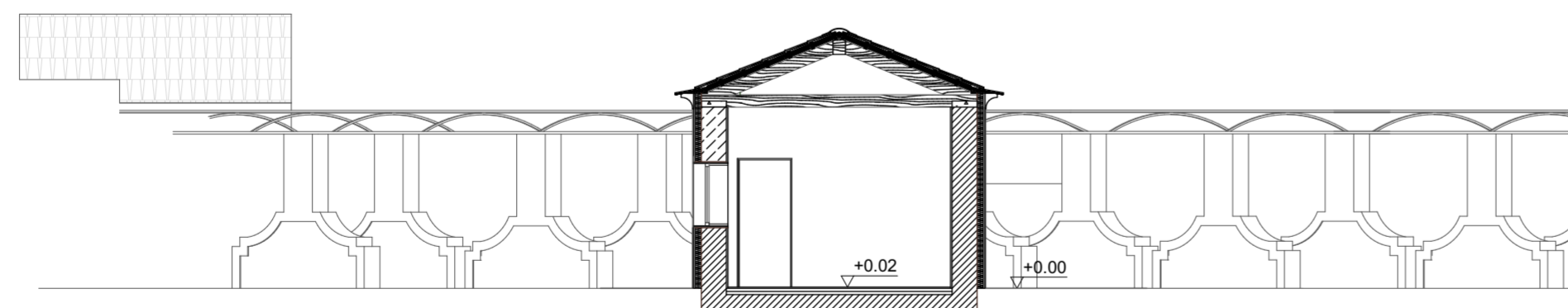
ESCALA

1:100

JULHO 2022



CORTE LONGITUDINAL A-A



CORTE TRANSVERSAL B-B

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - RECEÇÃO
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL

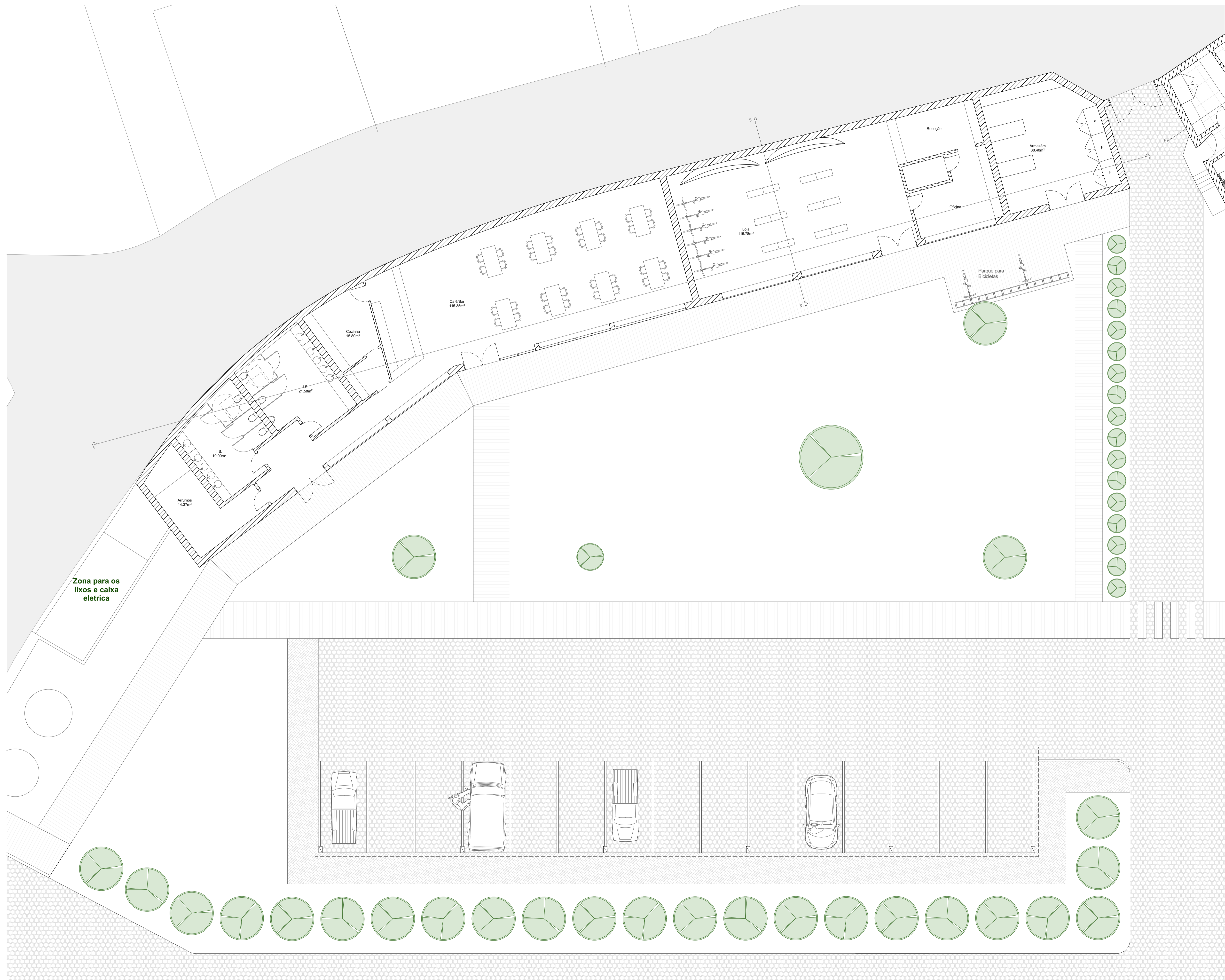
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

39

ESCALA

1:100

JULHO 2022



ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
CAVALARIÇA / VACARIA

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO 415,39m²
 ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO PISO 0 415,39m²

ÁREA ÚTIL

VACARIA	111,23m ²
ÁREA TÉCNICA	32,42m ²
GARAGEM	48,08m ²
CAVALARIÇAS	134,02m ²
ARRUMOS	38,30m ²
TOTAL	434,55m²

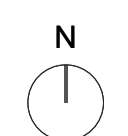
LEGENDA EDIFICADO:

- 1 - RESTAURANTE
- 2 - CAPELA SANTA TERESA DE JESUS
- 3 - RECEÇÃO
- 4 - CAFÉ / LOJA
- 5 - CASA PRINCIPAL
- 6 - ALOJAMNETOS
- 7 - SALÃO DE EVENTOS

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - CAFÉ / LOJA
 PROPOSTA DE EXECUÇÃO
 LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

40

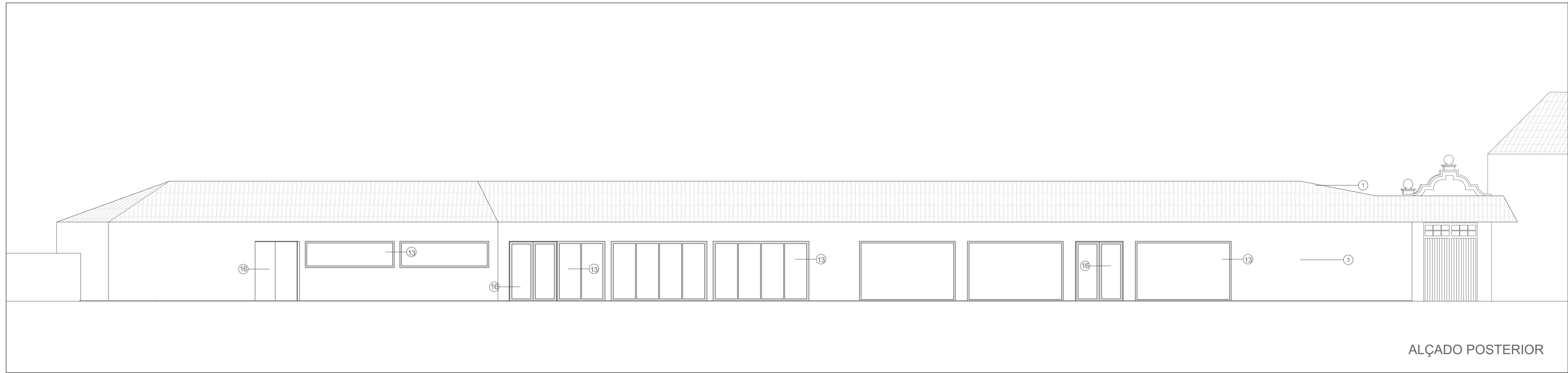


ESCALA 1:100

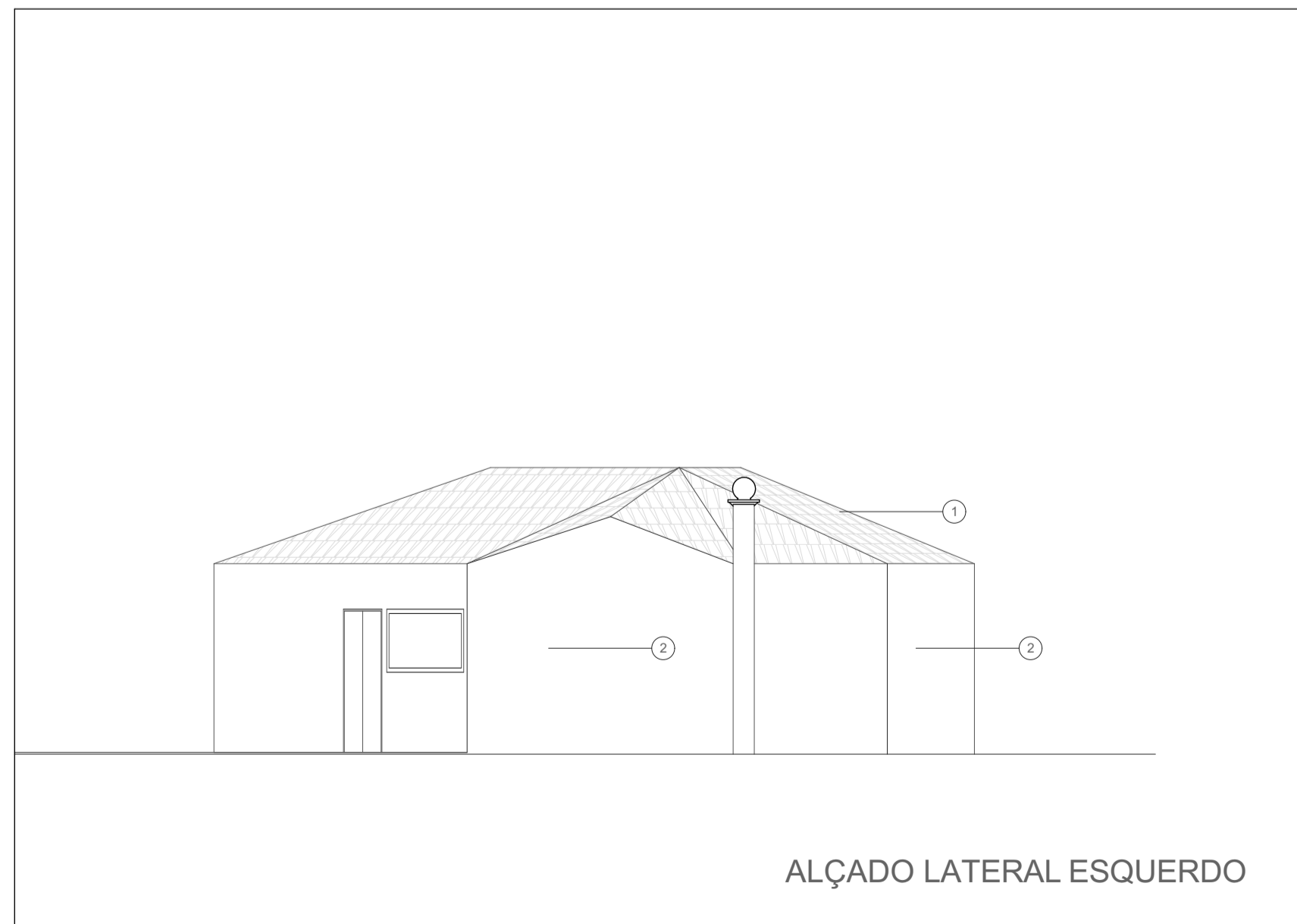
JULHO 2022



ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO LATERAL DIREITO

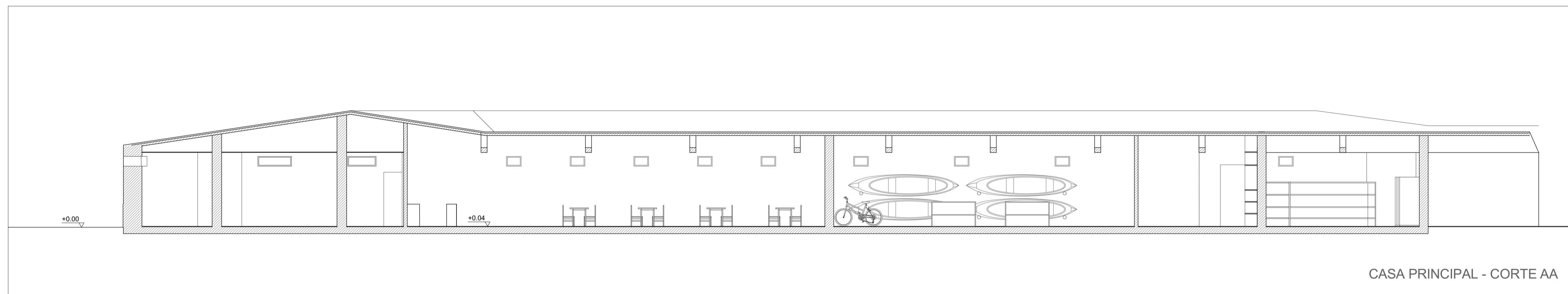
LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

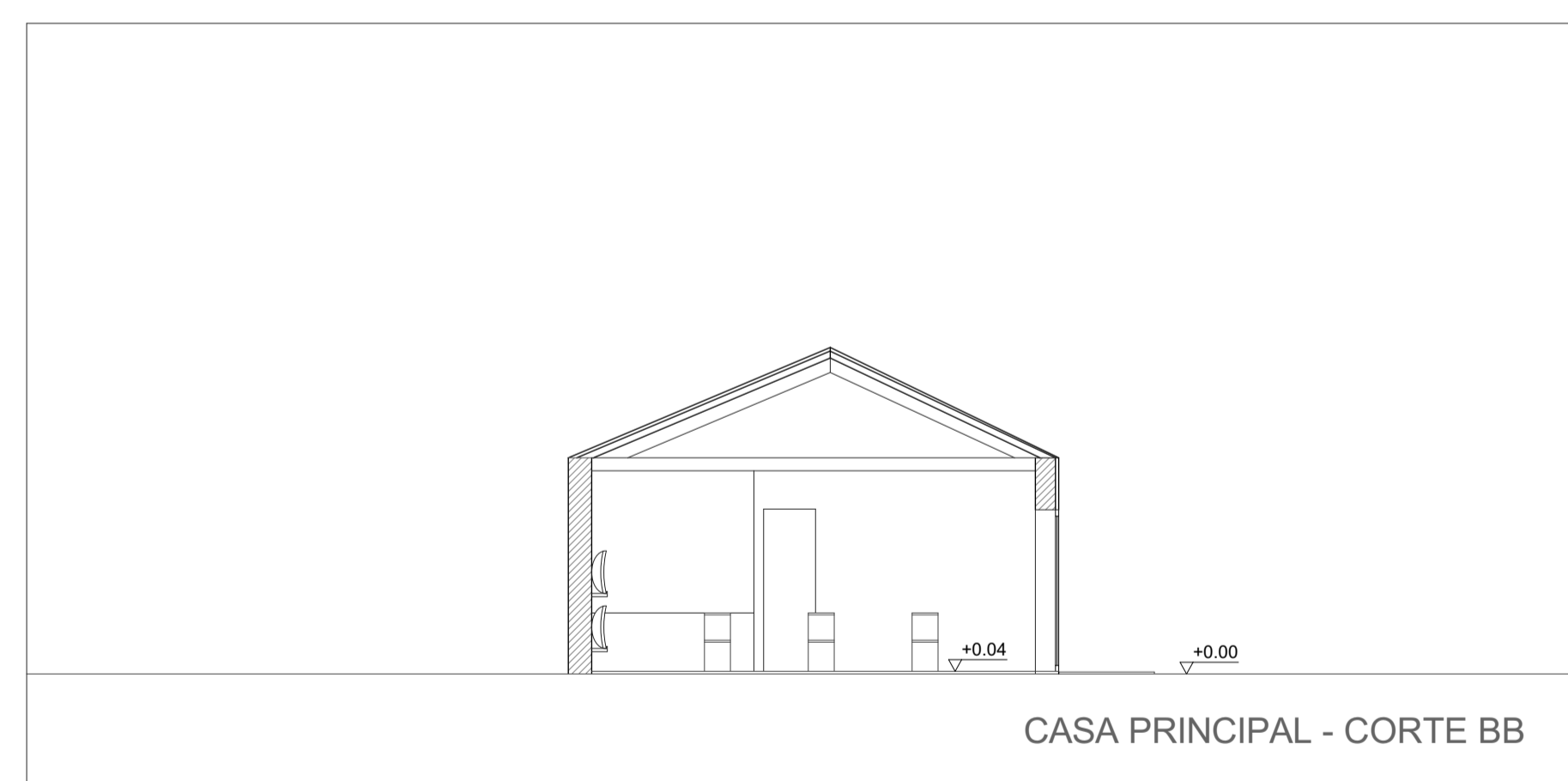
VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALÇADOS - CAFÉ / LOJA
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CASA PRINCIPAL - CORTE AA



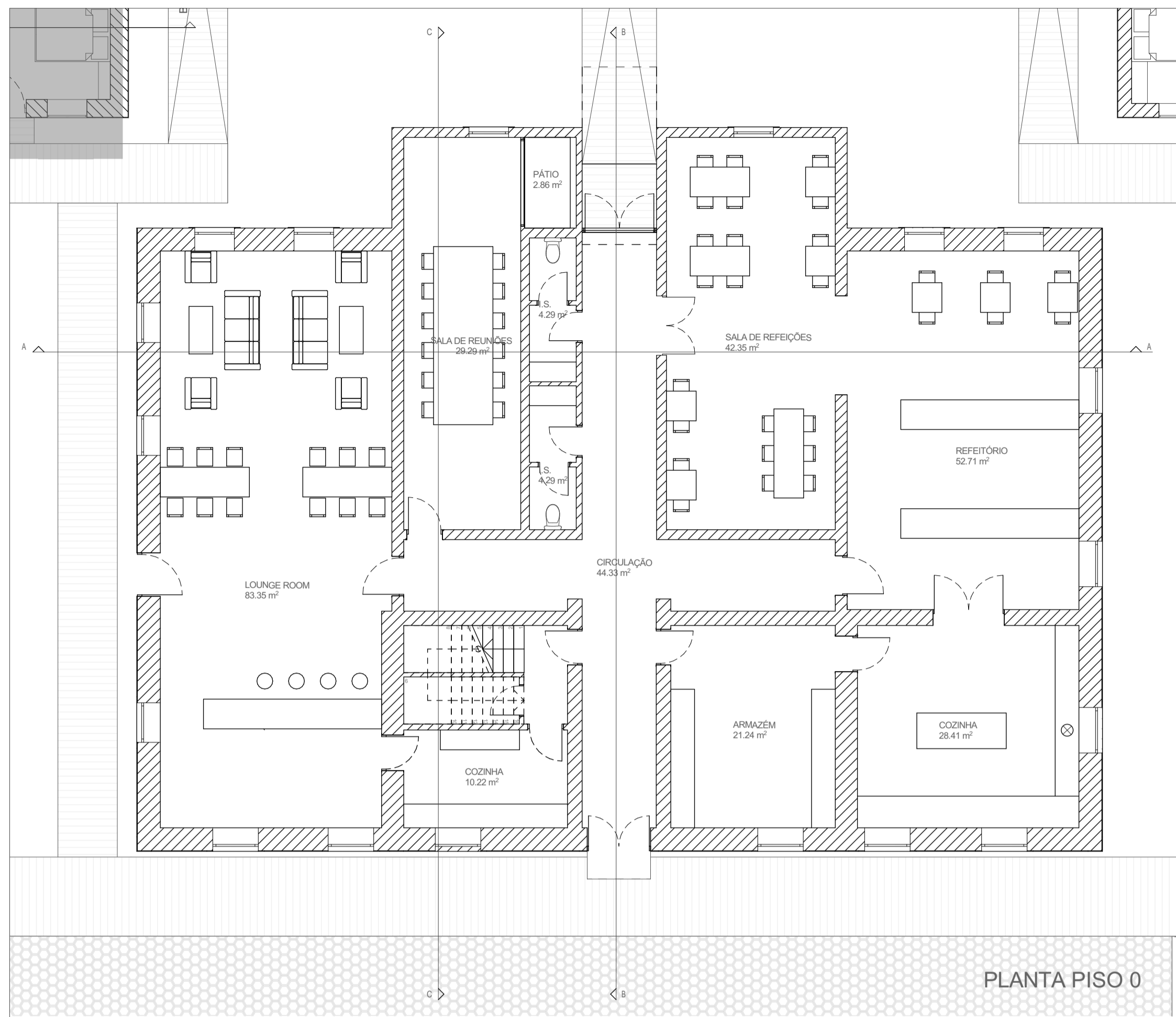
CASA PRINCIPAL - CORTE BB

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

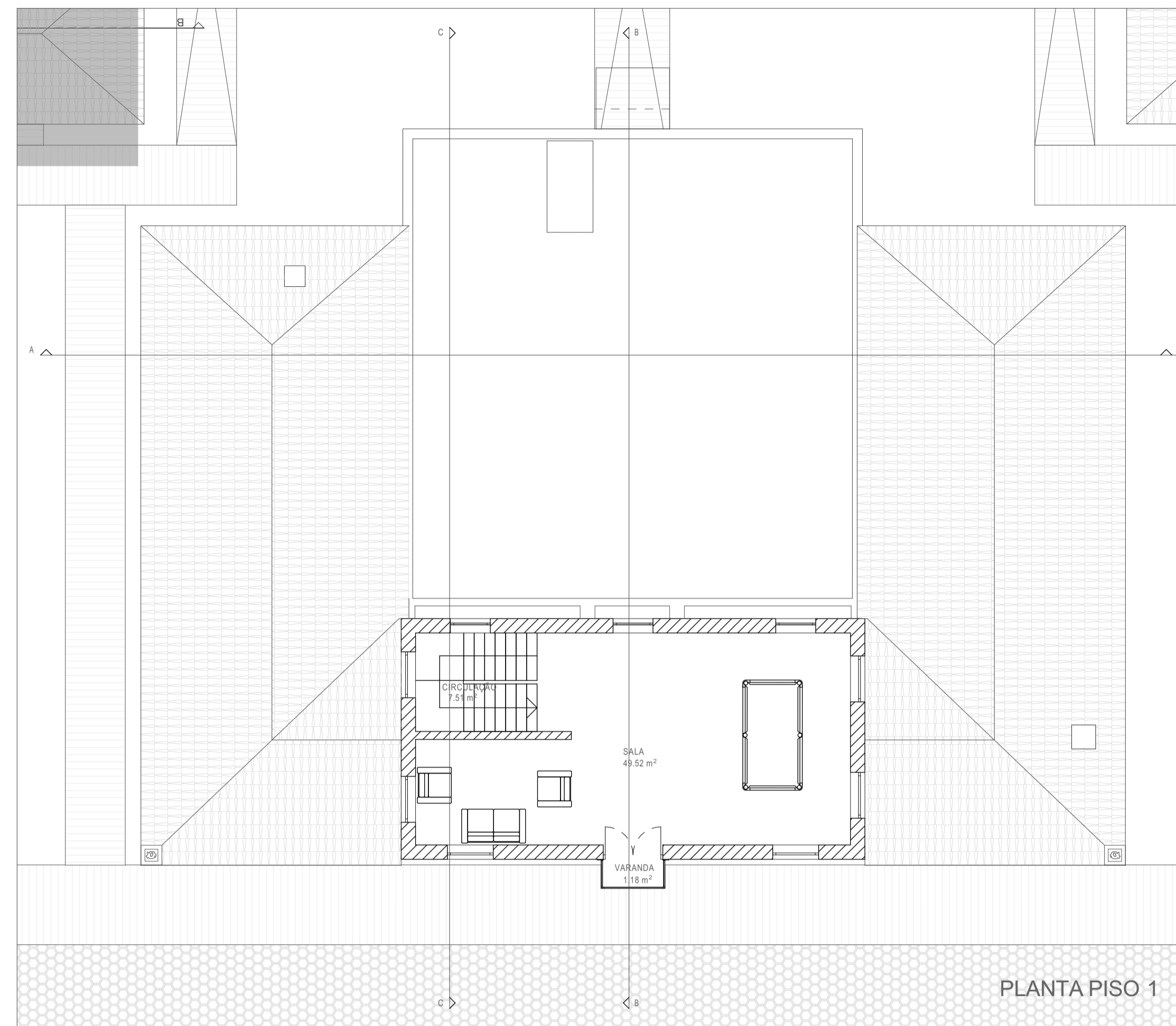
OBJETO CORTES - CAFÉ / LOJA
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100

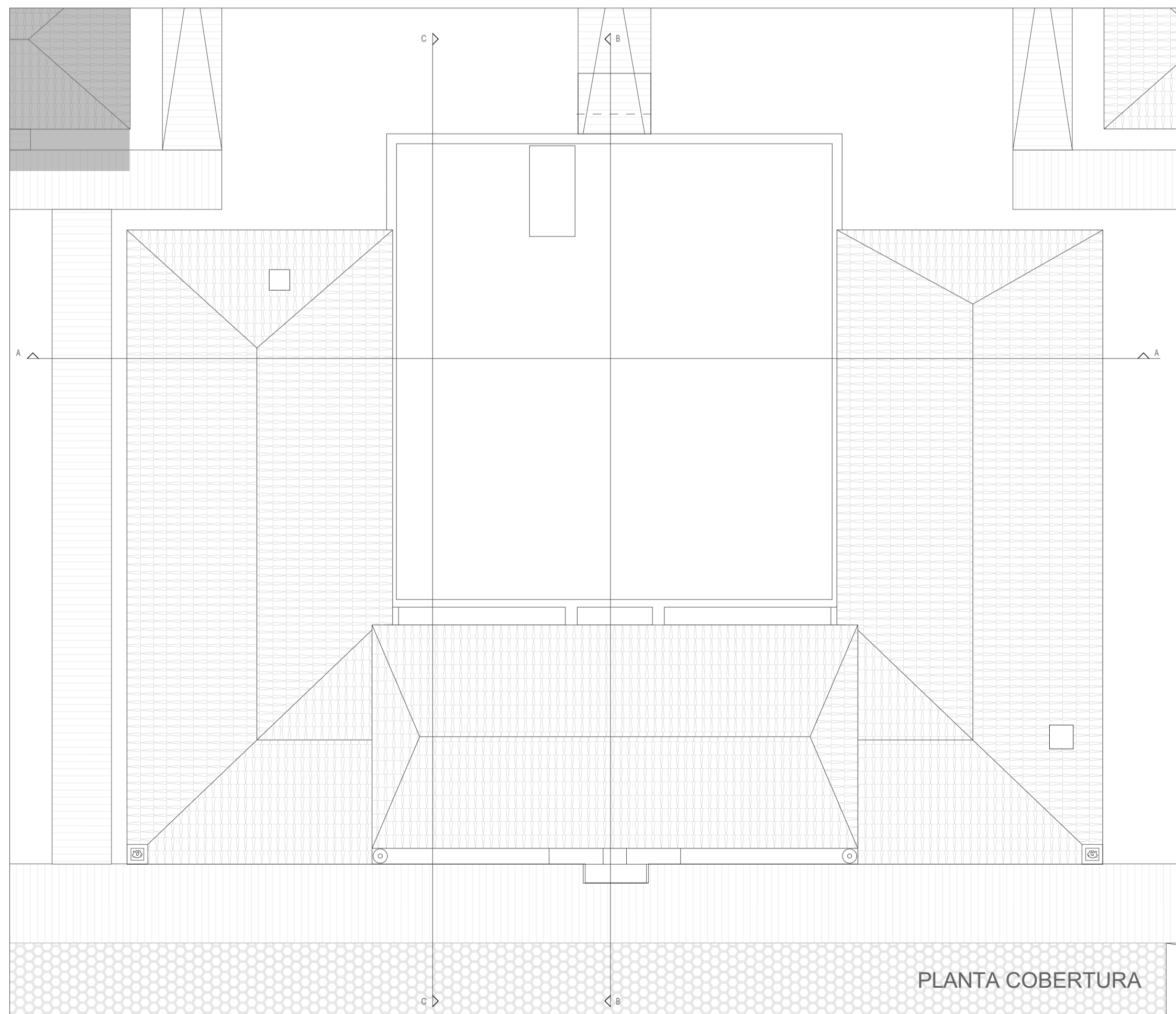


PLANTA PISO 0



PLANTA PISO 1

ÁREAS	
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	413.38m ²
CASA PRINCIPAL	
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	413.38m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	484.54m ²
ÁREA ÚTIL	
PISO 0	LOUNGE ROOM 83.35 m ²
	COZINHA 10.22 m ²
	SALA REUNIÕES 29.29 m ²
	CIRCULAÇÃO 44.33 m ²
	ARMAZÉM 21.24 m ²
	COZINHA 28.41 m ²
	REFEITÓRIO 52.71 m ²
	SALA DE REFEIÇÕES 42.35 m ²
	PÁTIO 2.86 m ²
	I.S. 8.58 m ²
PISO 1	CIRCULAÇÃO 7.51 m ²
	SALA 49.52 m ²
	VARANDA 1.18 m ²
	378.55 m²



PLANTA COBERTURA

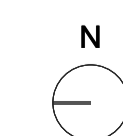
- LEGENDA EDIFICADO:
- 1 - RESTAURANTE
 - 2 - CAPELA SANTA TERESA DE JESUS
 - 3 - RECEÇÃO
 - 4 - CAFÉ / LOJA
 - 5 - CASA PRINCIPAL
 - 6 - ALOJAMNETOS
 - 7 - SALÃO DE EVENTOS

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - CASA PRINCIPAL
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

43

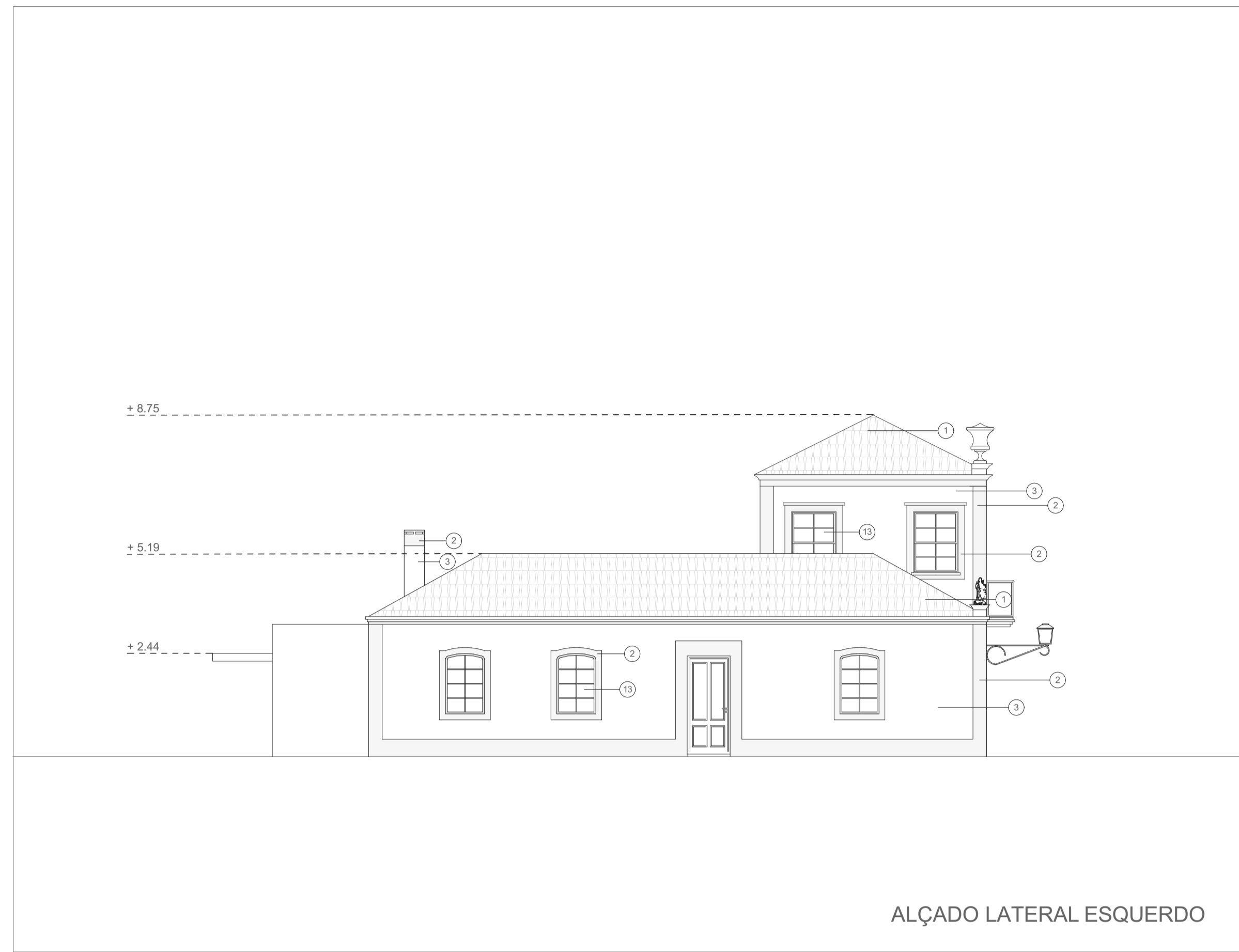


ESCALA 1:100

JULHO 2022



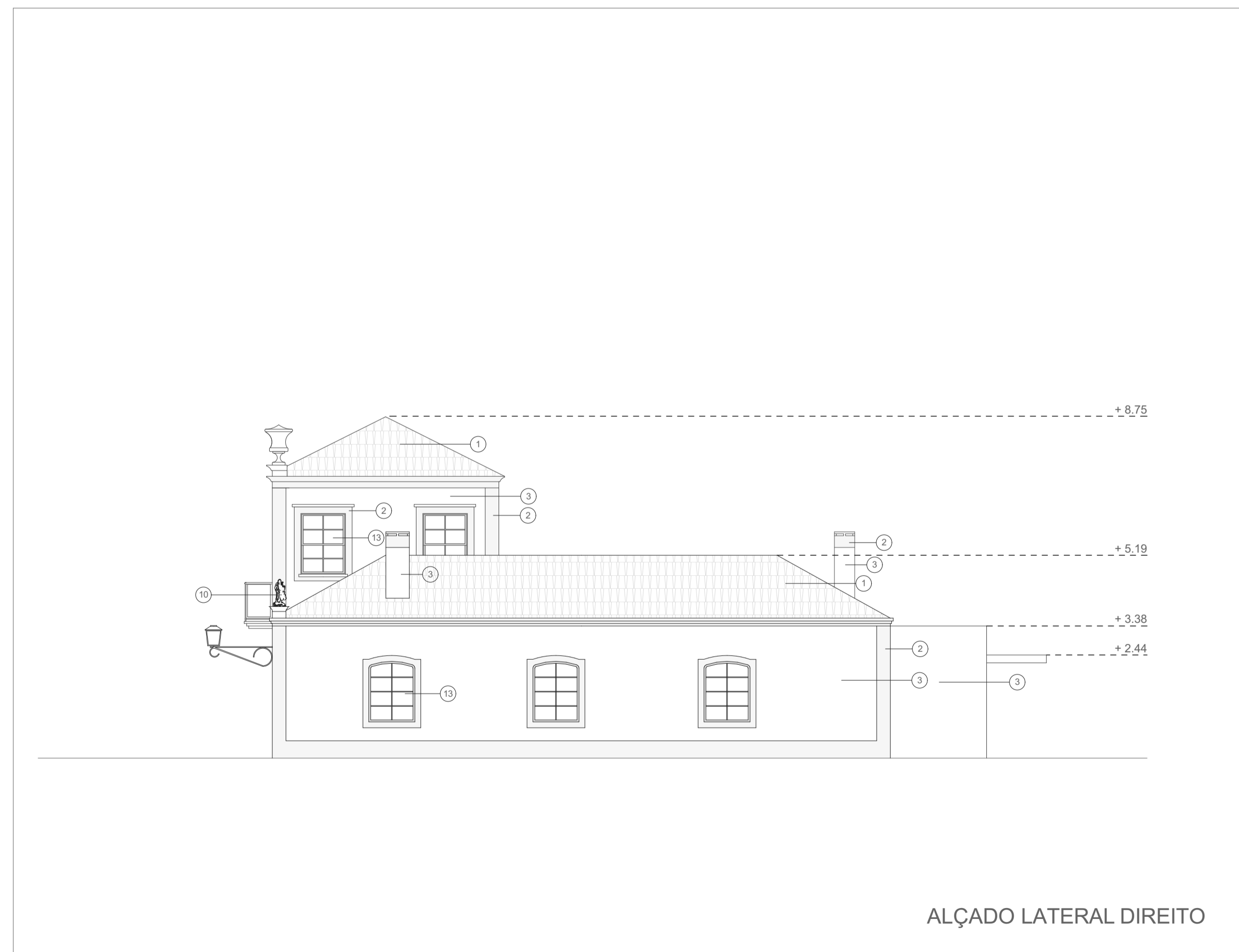
ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL DIREITO

LEGENDA MATERIALIDADE

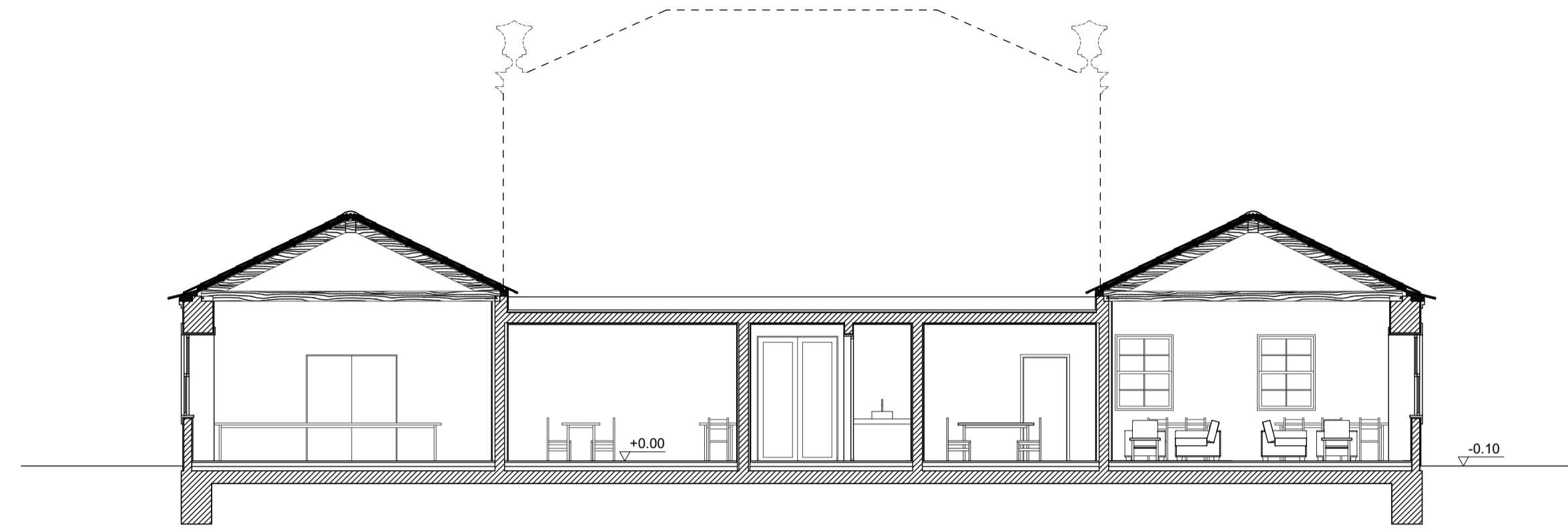
- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO À VISTA
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

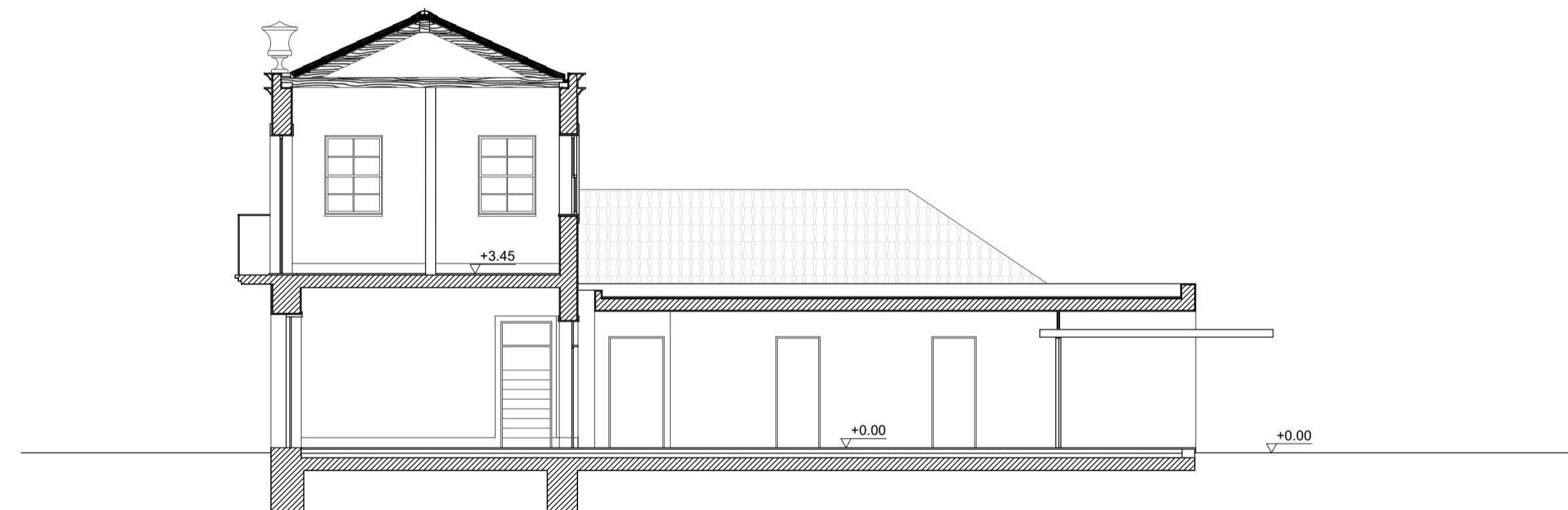
OBJETO ALÇADOS - CASA PRINCIPAL

PROPOSTA DE EXECUÇÃO

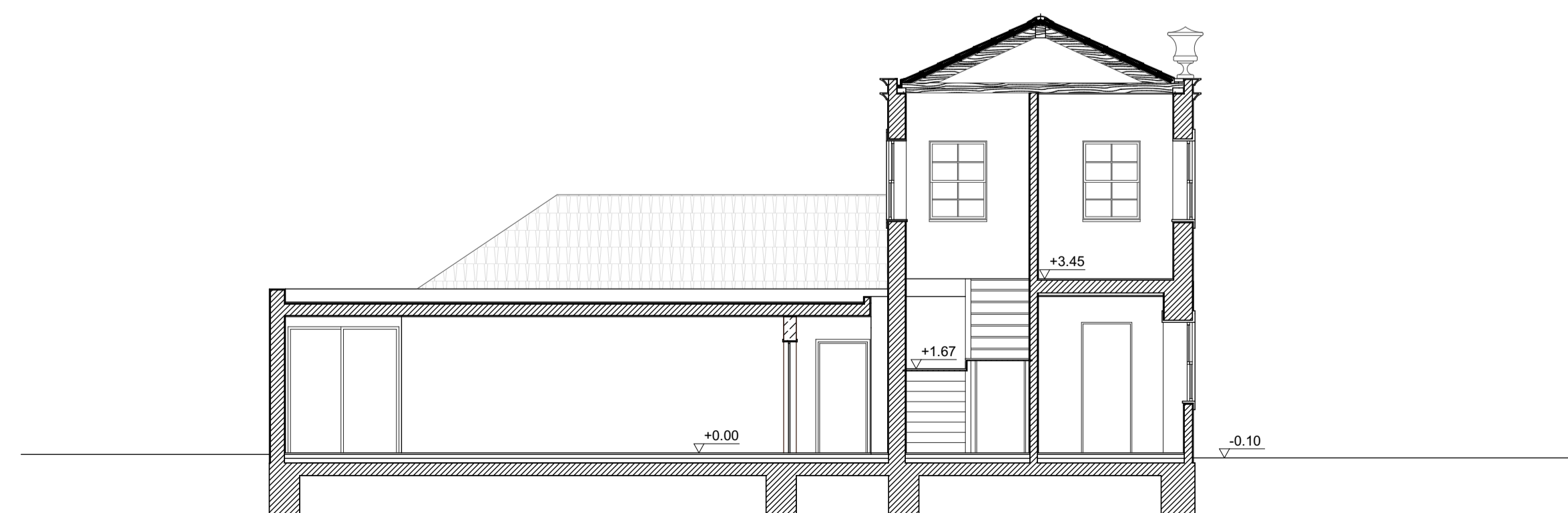
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CASA PRINCIPAL - CORTE AA



CASA PRINCIPAL - CORTE BB



CASA PRINCIPAL - CORTE CC

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - CASA PRINCIPAL
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100

ÁREAS
CONSTRUÇÃO EXISTENTE
ARMAZÉM

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO TOTAL	686.95 m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0
	EDF. 1- 113.37 m ²
	EDF. 2- 86.94 m ²
	EDF. 3- 113.37 m ²
	EDF. 4- 59.59 m ²
	EDF. 5- 113.37 m ²
	EDF. 6- 86.94 m ²
	EDF. 7- 113.37 m ²
	686.95 m ²

ÁREA ÚTIL	AL.J.1	QUARTO A 16.50 m ²
		I.S A 7.60 m ²
		QUARTO B 16.60 m ²
		I.S B 11.15 m ²
		QUARTO C 16.46 m ²
		I.S C 8.20 m ²
	AL.J.2	QUARTO D 26.30 m ²
		I.S D 8.60 m ²
		QUARTO E 26.30 m ²
		I.S E 8.60 m ²
	AL.J.3	QUARTO F1 17.18 m ²
		QUARTO F2 12.42 m ²
		SALA F 21.60 m ²
		I.S F 12.17 m ²
		QUARTO G 17.80 m ²
		I.S G 8.08 m ²
	AL.J.4	QUARTO H 15.40 m ²
		I.S H 7.00 m ²
		QUARTO I 15.40 m ²
		I.S I 7.00 m ²
	AL.J.5	QUARTO J 17.80 m ²
		I.S J 8.08 m ²
		QUARTO K1 17.18 m ²
		QUARTO K2 12.42 m ²
		SALA K 21.60 m ²
		I.S K 12.17 m ²
	AL.J.6	QUARTO L 26.30 m ²
		I.S L 8.60 m ²
		QUARTO M 26.30 m ²
		I.S M 8.60 m ²
	AL.J.7	QUARTO N 24.92 m ²
		I.S N 8.45 m ²
		QUARTO O 17.76 m ²
		I.S O 12.52 m ²
		QUARTO P 17.81 m ²
		I.S P 8.08 m ²
		529.67 m ²

LEGENDA EDIFICADO:

- 1 - RESTAURANTE
- 2 - CAPELA SANTA TERESA DE JESUS
- 3 - RECEÇÃO
- 4 - CAFÉ / LOJA
- 5 - CASA PRINCIPAL
- 6 - ALOJAMNETOS
- 7 - SALÃO DE EVENTOS

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - ALOJAMENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

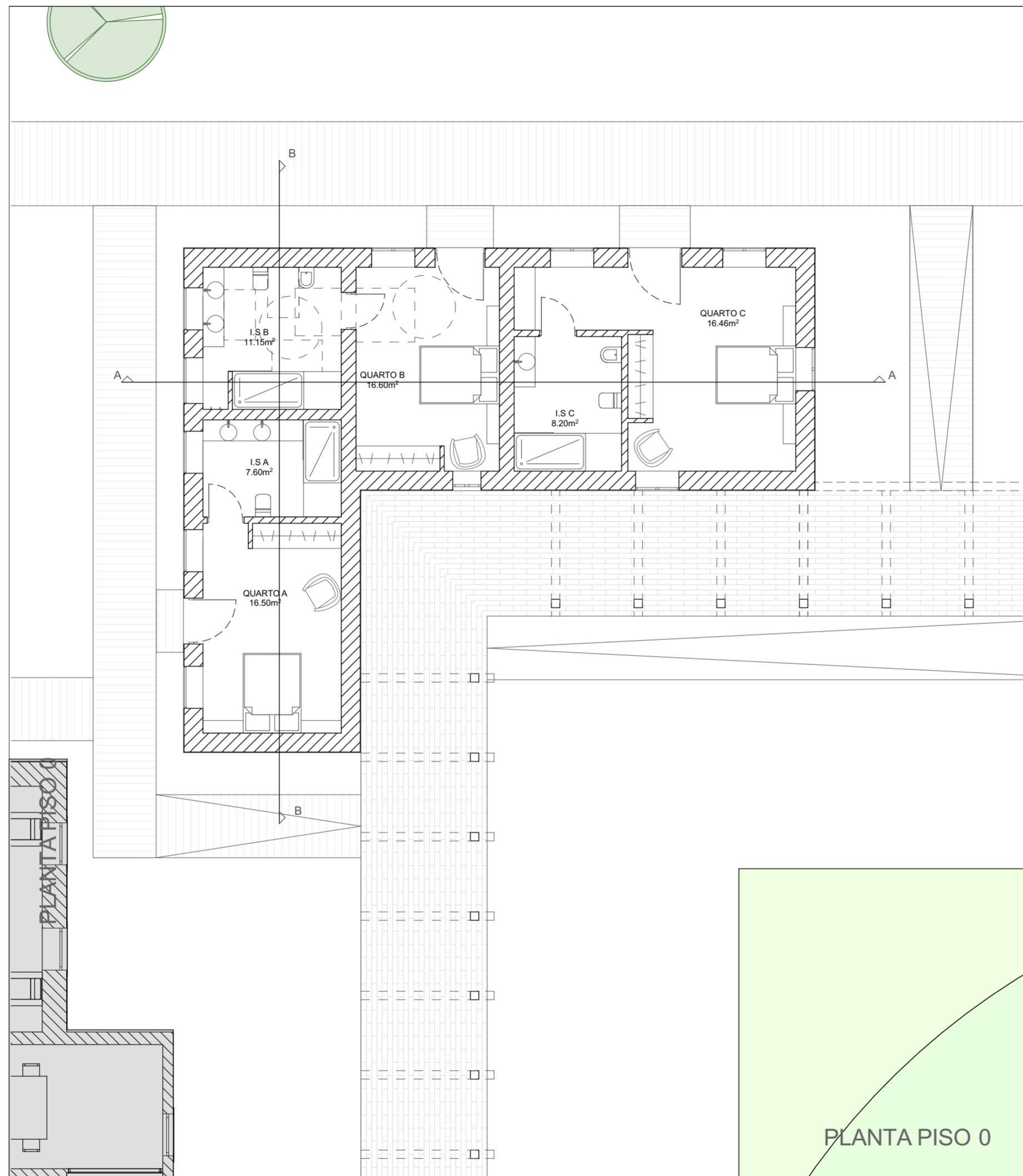
46

N

ESCALA

1:100

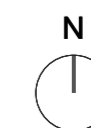
JULHO 2022



VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

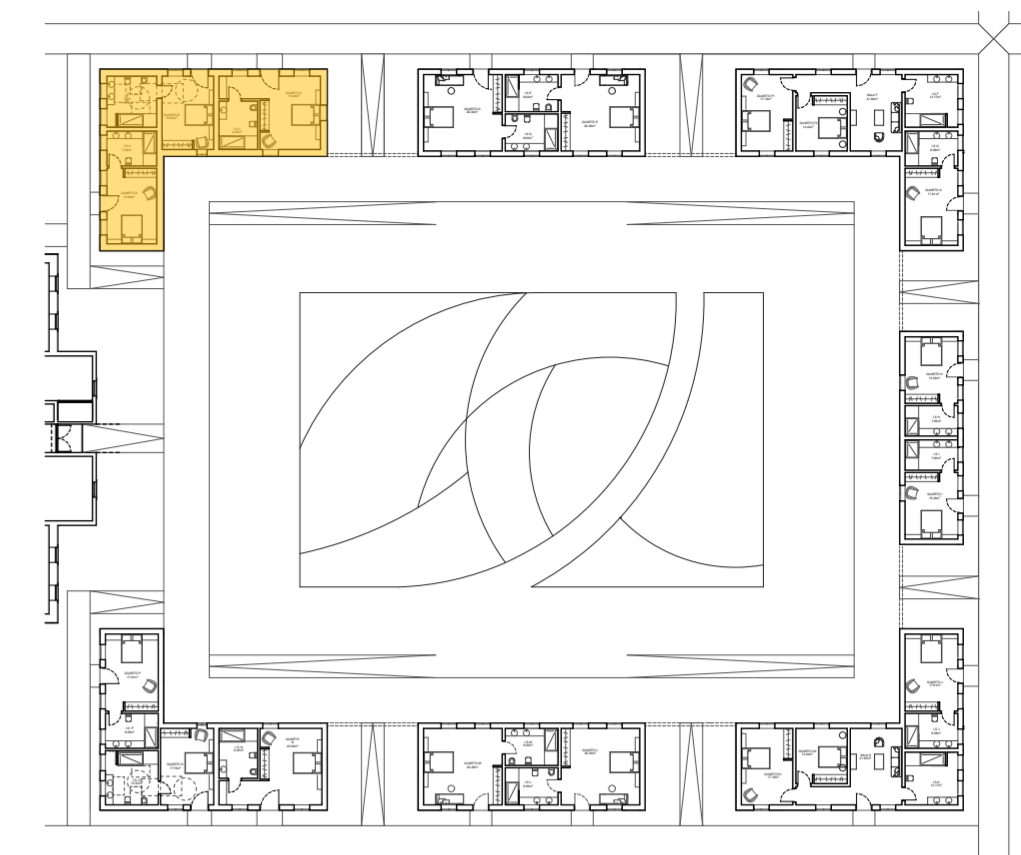
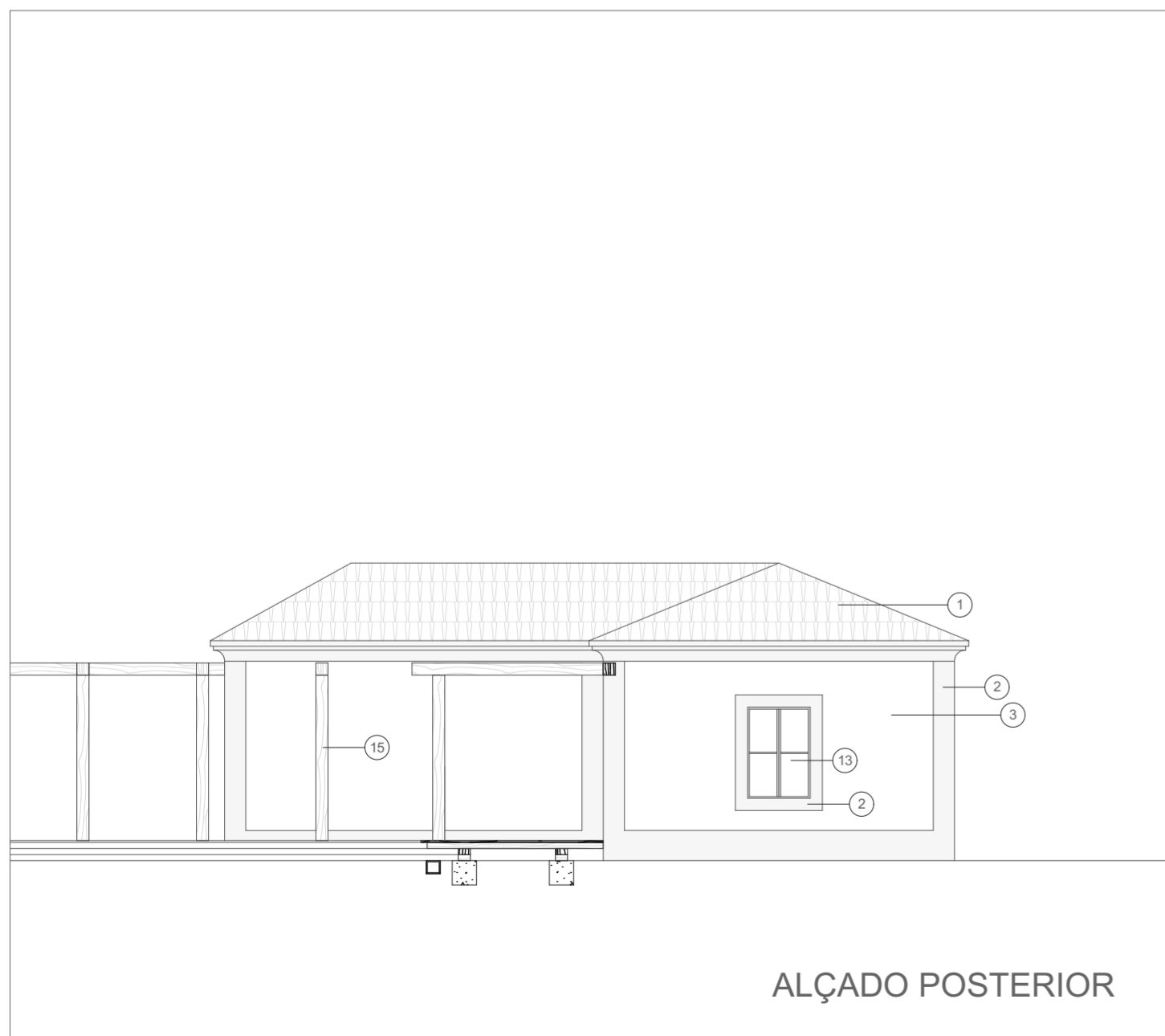
OBJETO	PLANTA - ANEXO A RECUPERAR PROPOSTA DE EXECUÇÃO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

47



ESCALA 1:100

JULHO 2022



LEGENDA MATERIALIDADE

- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
TUIJOLO À VISTA
- ④ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA PINTADA DE VERDE
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑥ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑦ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑧ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑨ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑩ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑪ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑫ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑬ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑭ PÉRGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑮ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑯ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑰

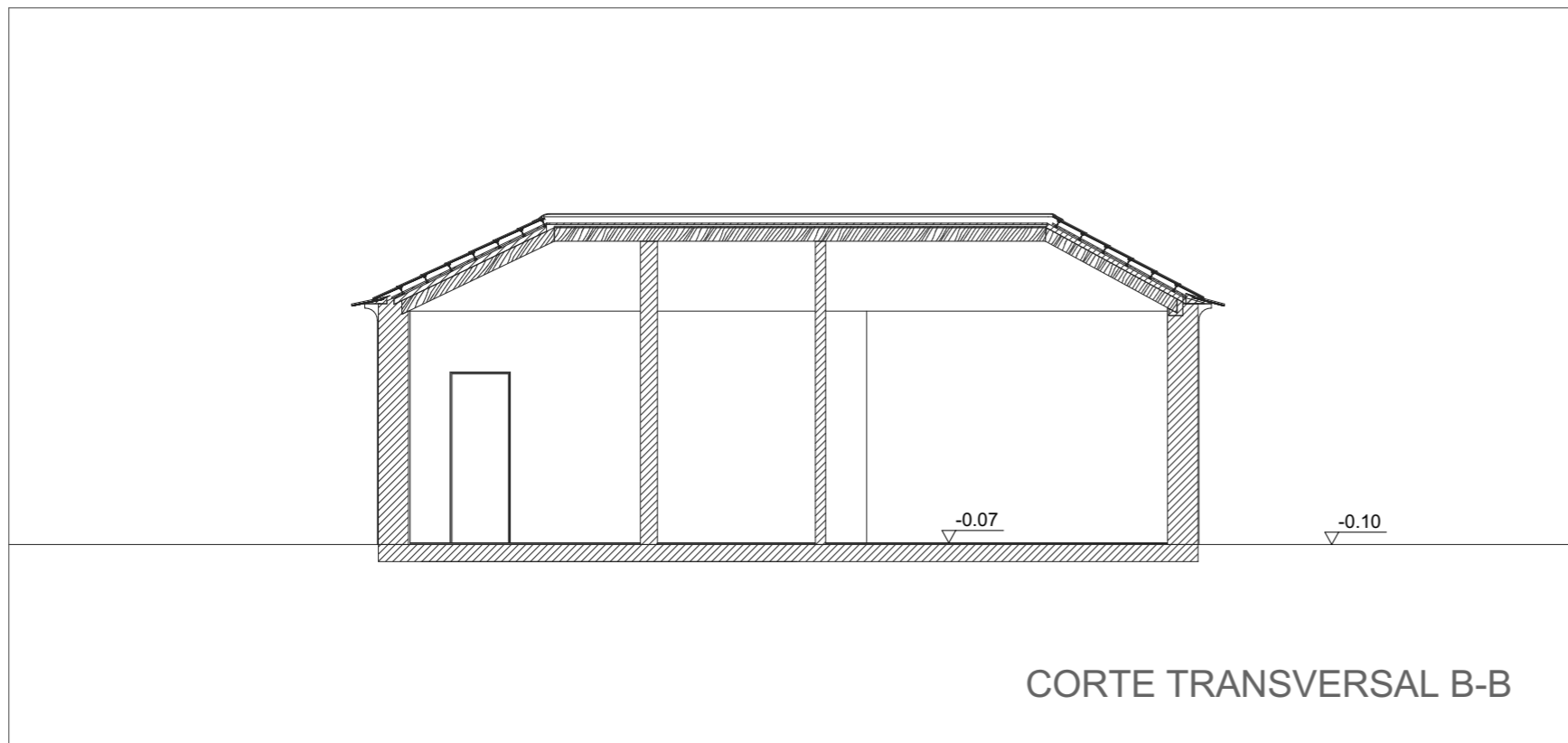
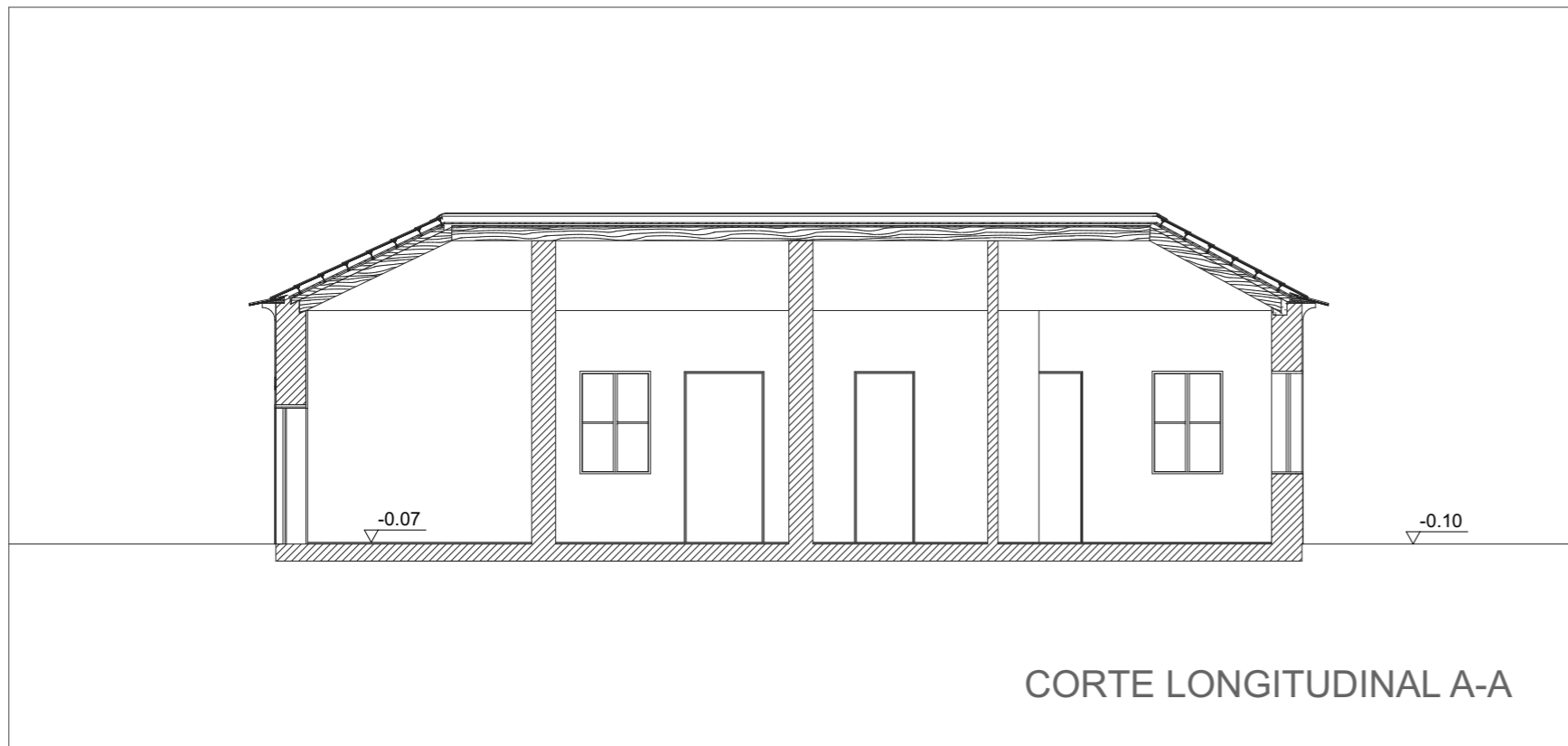
VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO	ALÇADOS - ANEXO A RECUPERAR PROPOSTA DE EXECUÇÃO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

48

ESCALA 1:100

JULHO 2022



VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - ANEXO A RECUPERAR
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL

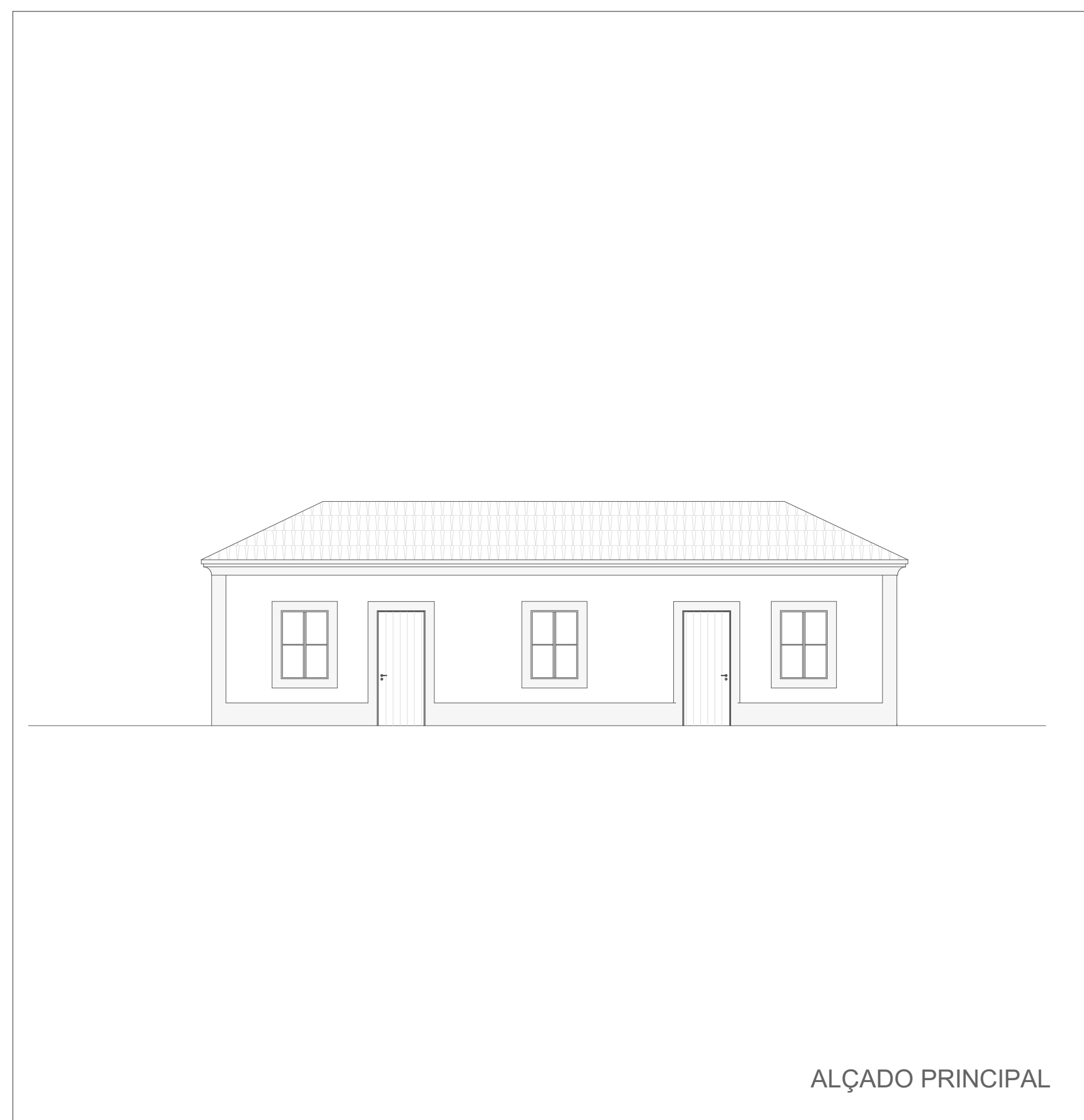
QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

49

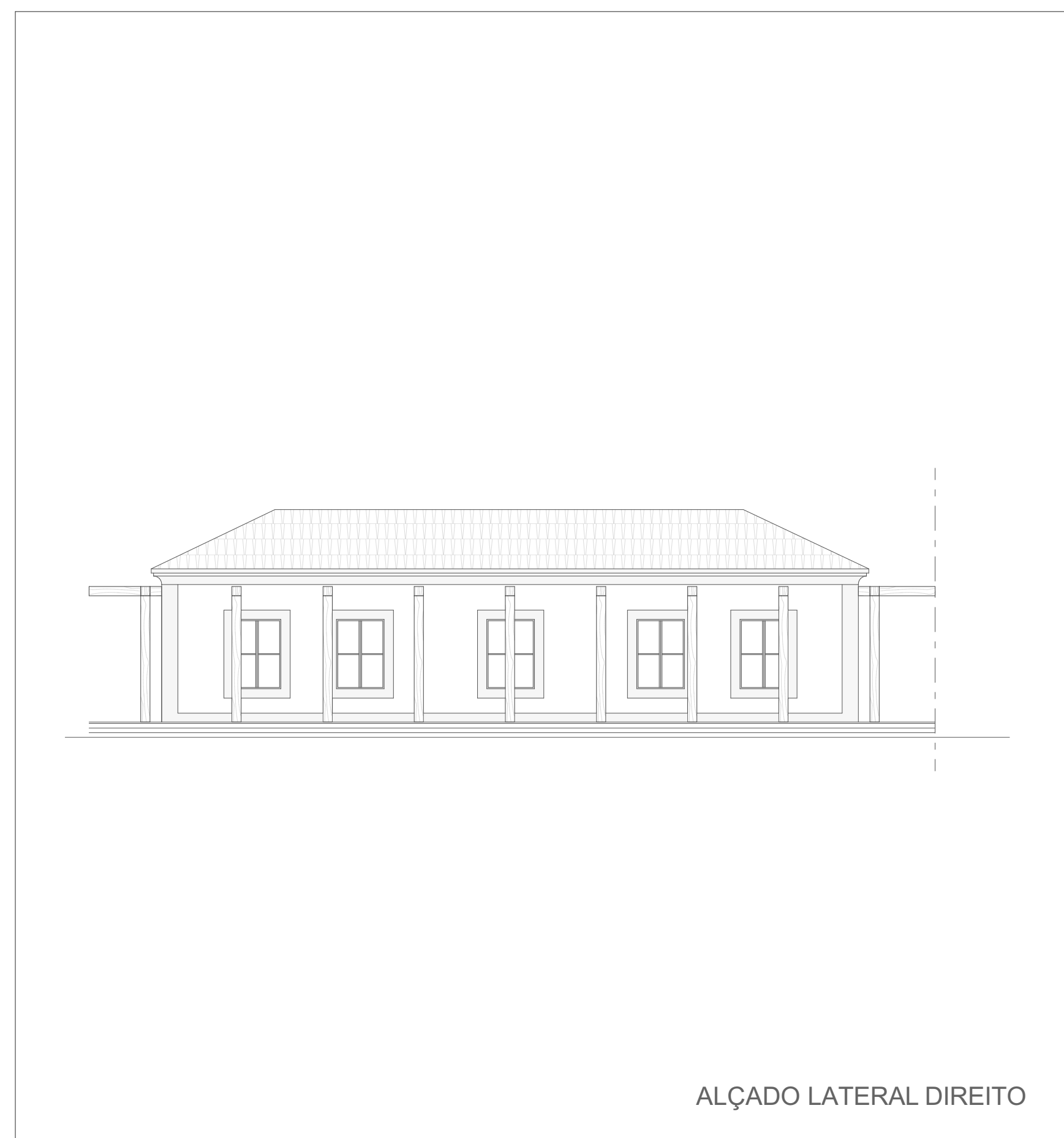
ESCALA

1:100

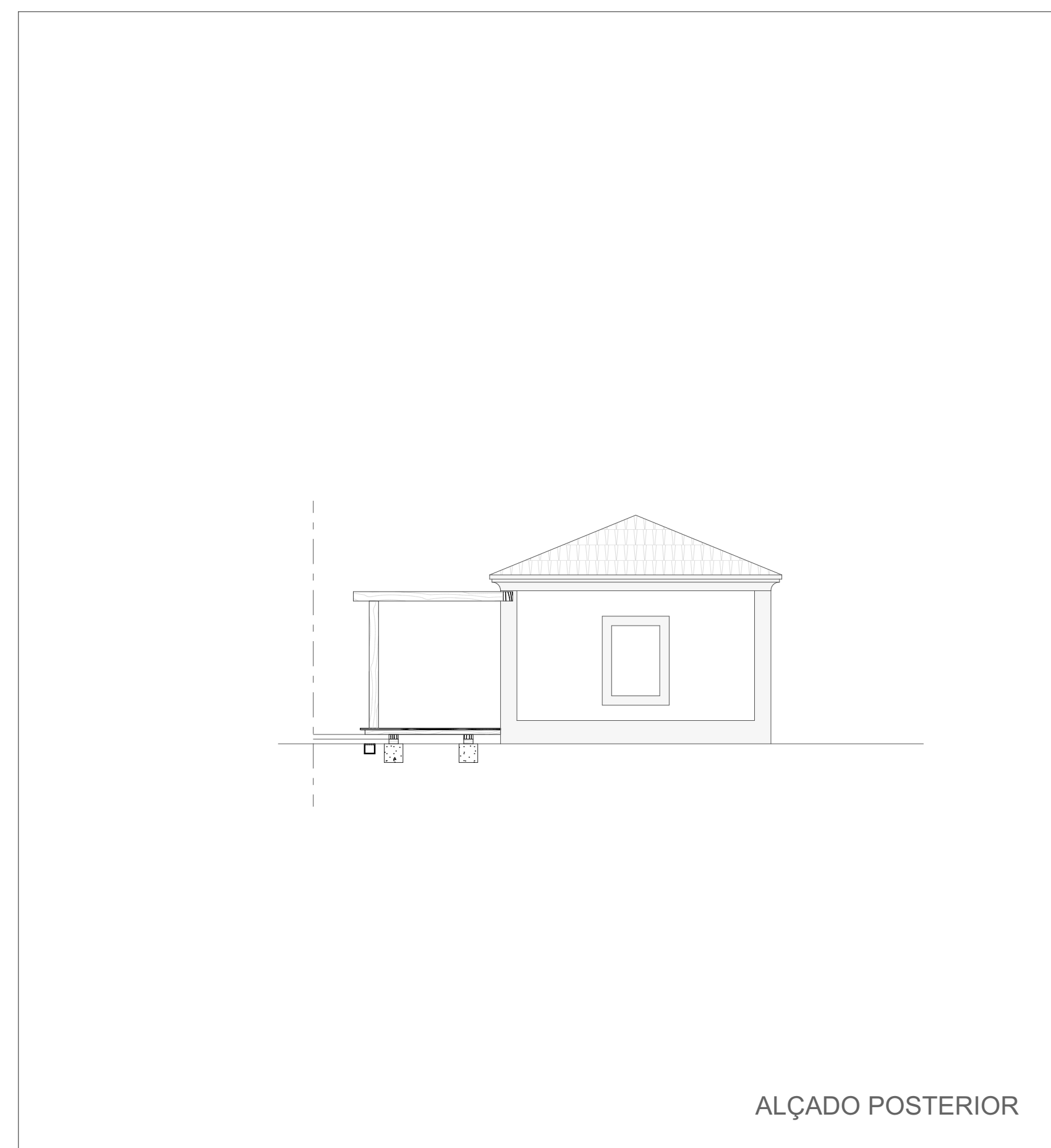
JULHO 2022



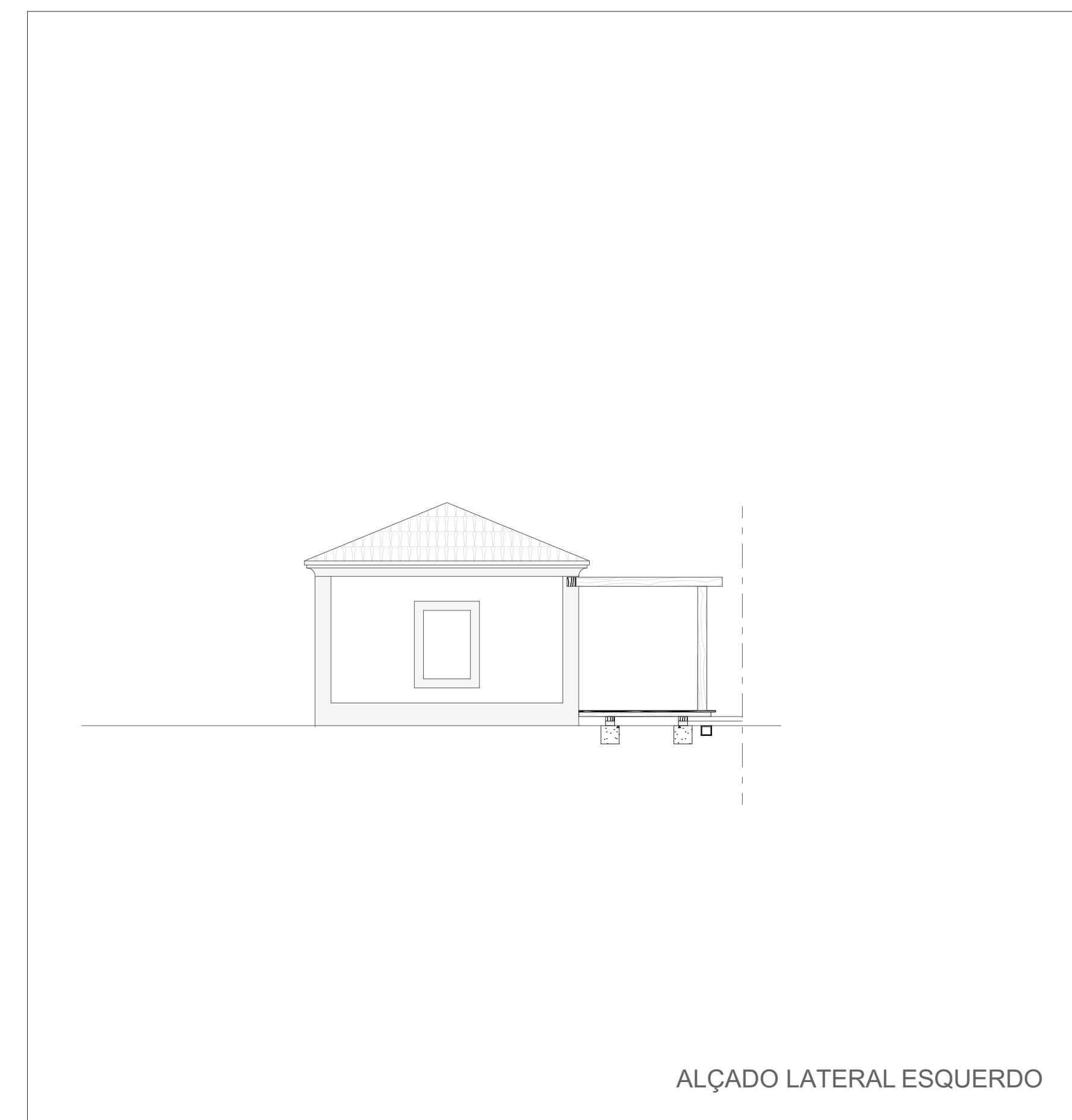
ALÇADO PRINCIPAL



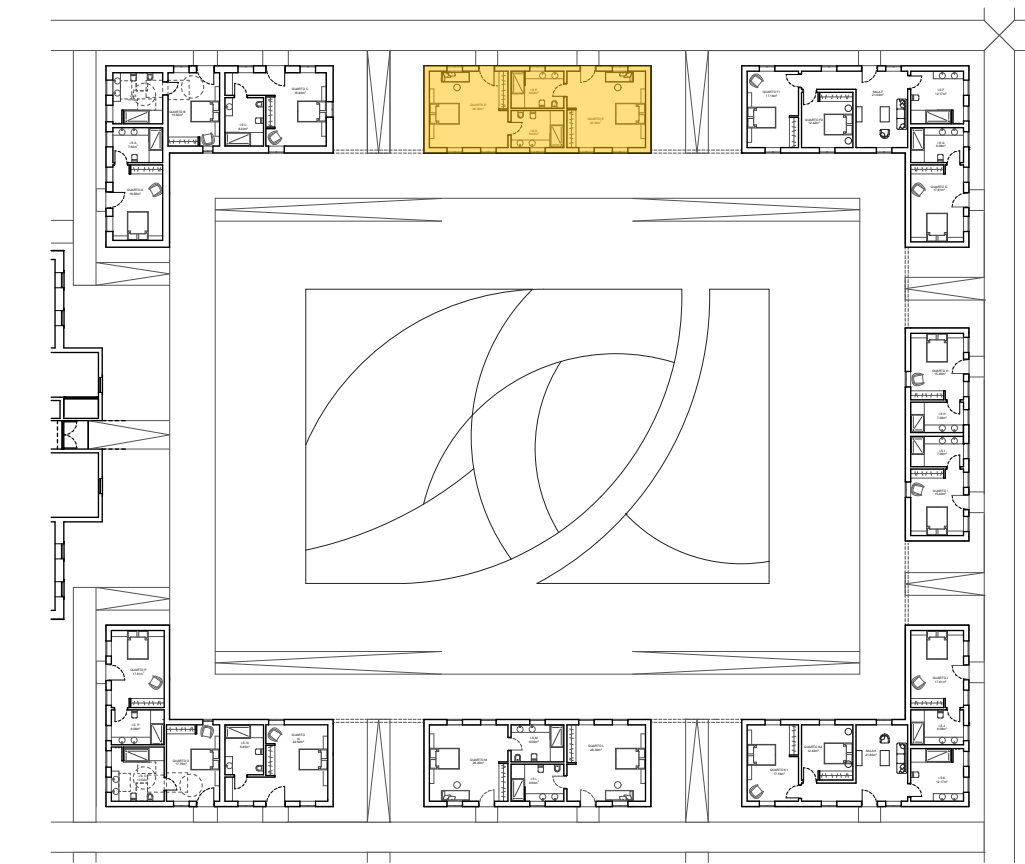
ALÇADO LATERAL DIREITO



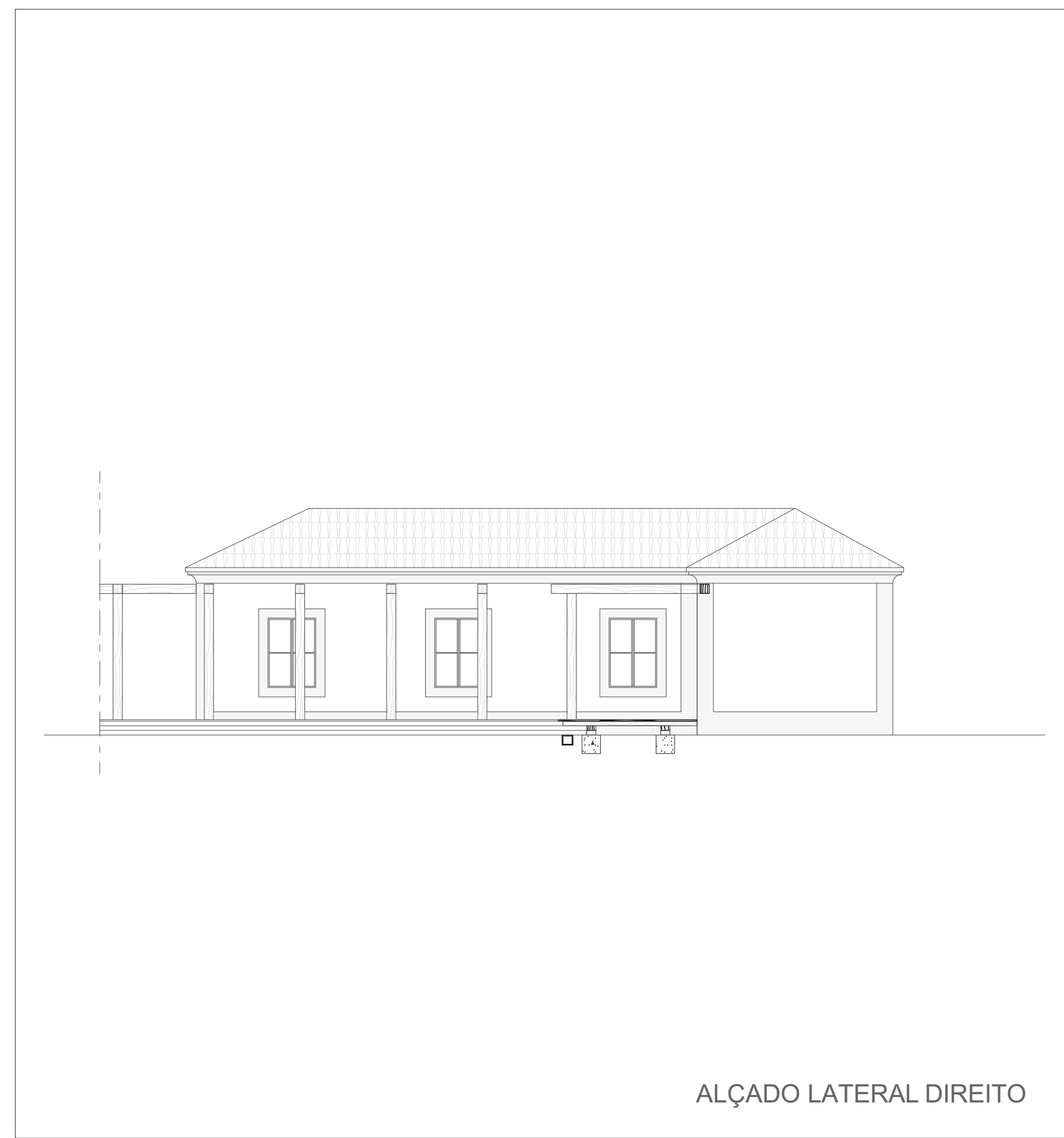
ALÇADO POSTERIOR



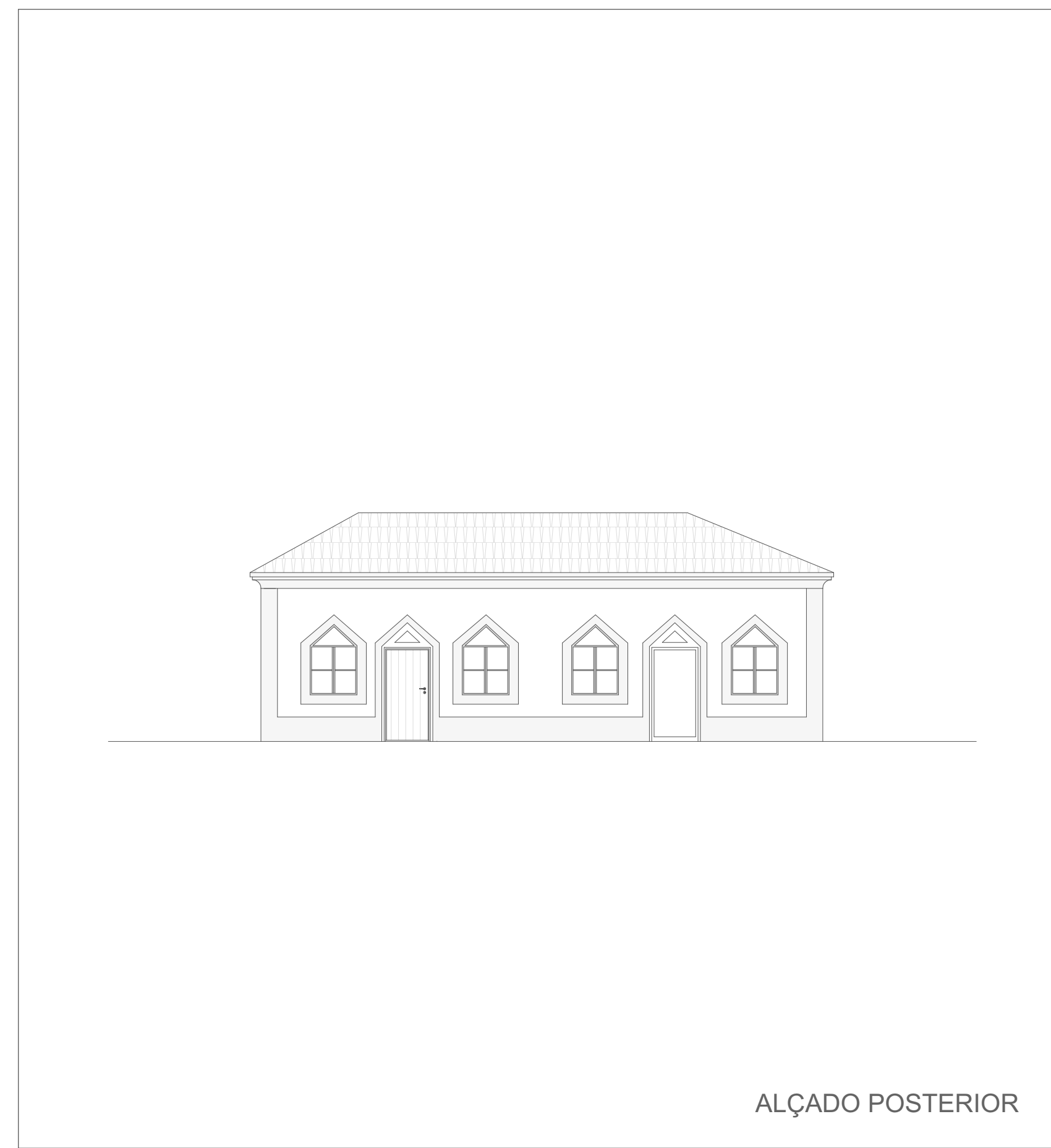
ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO PRINCIPAL



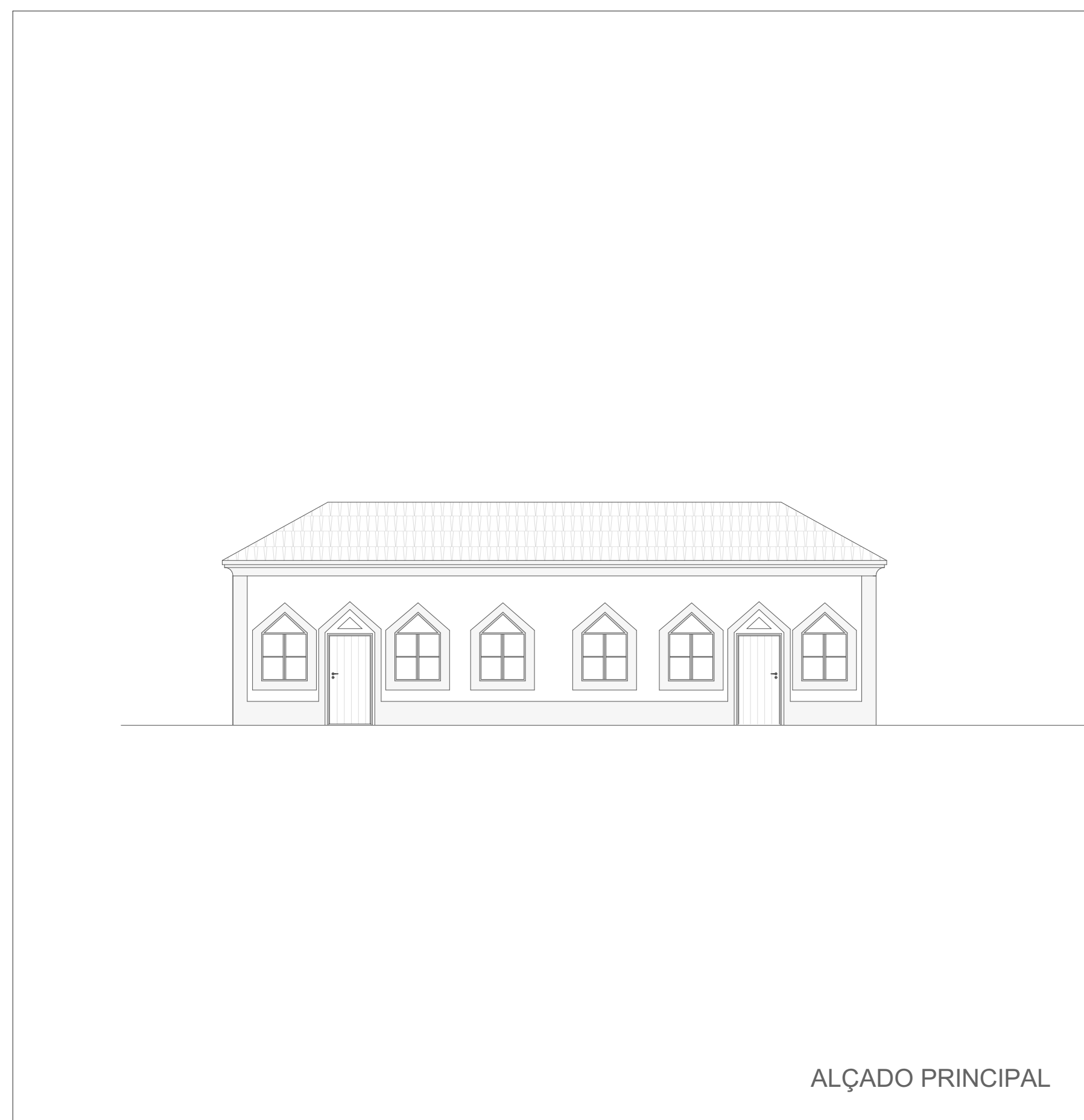
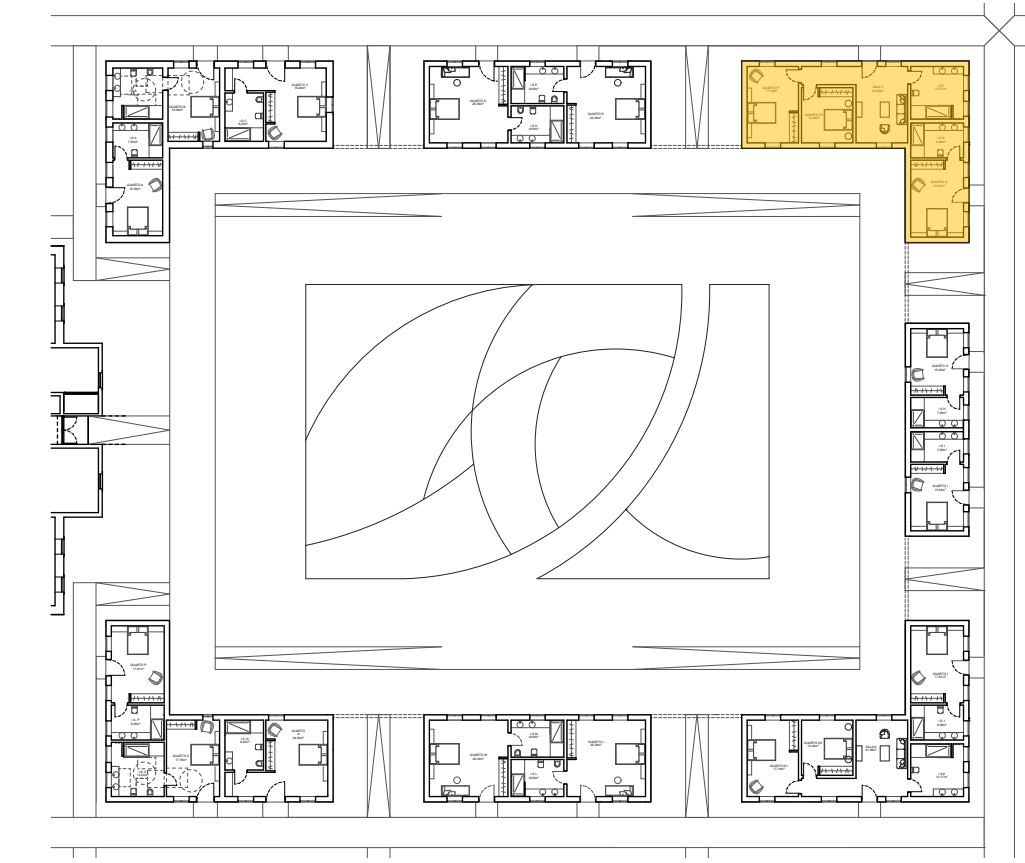
ALÇADO LATERAL DIREITO



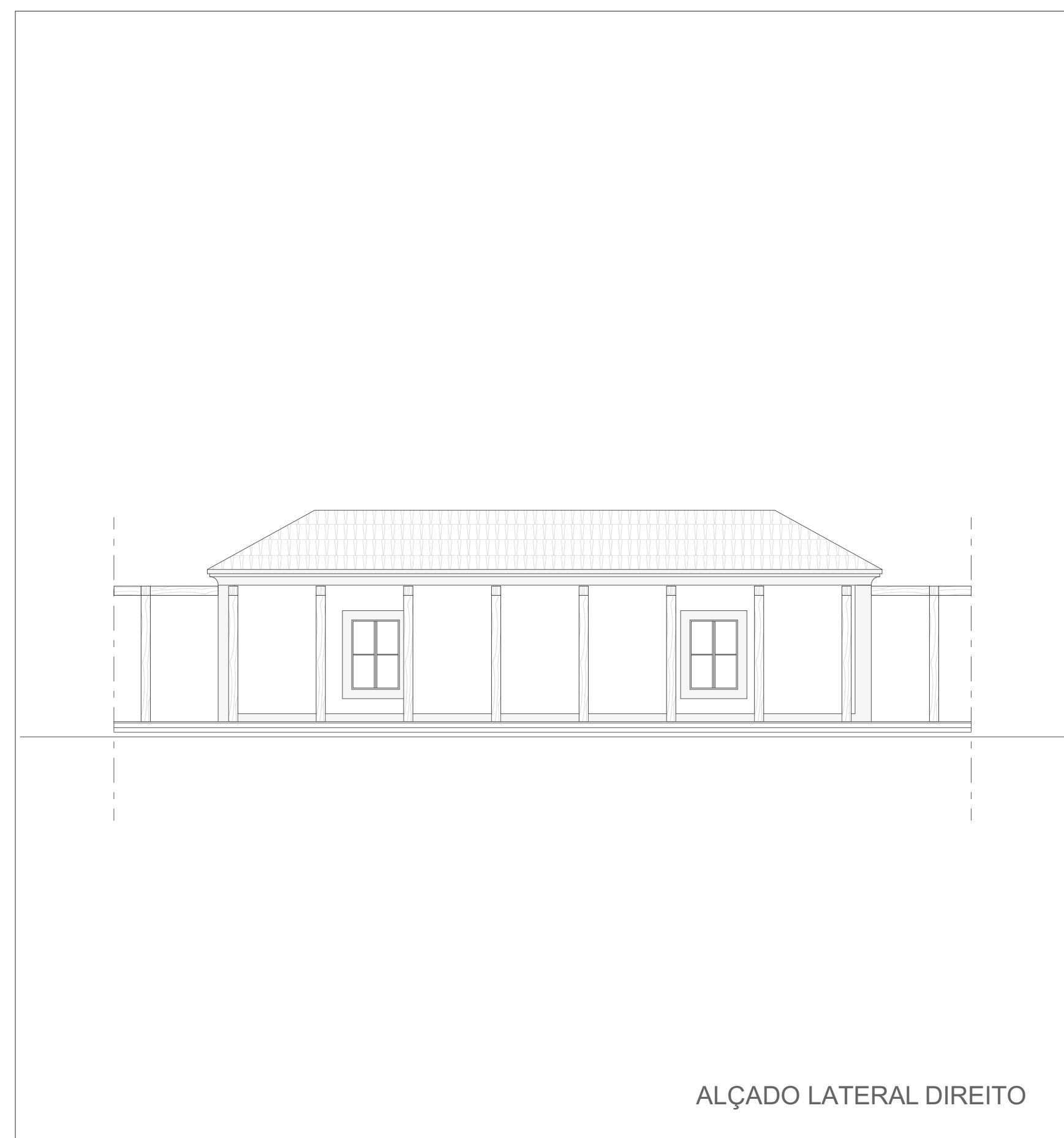
ALÇADO POSTERIOR



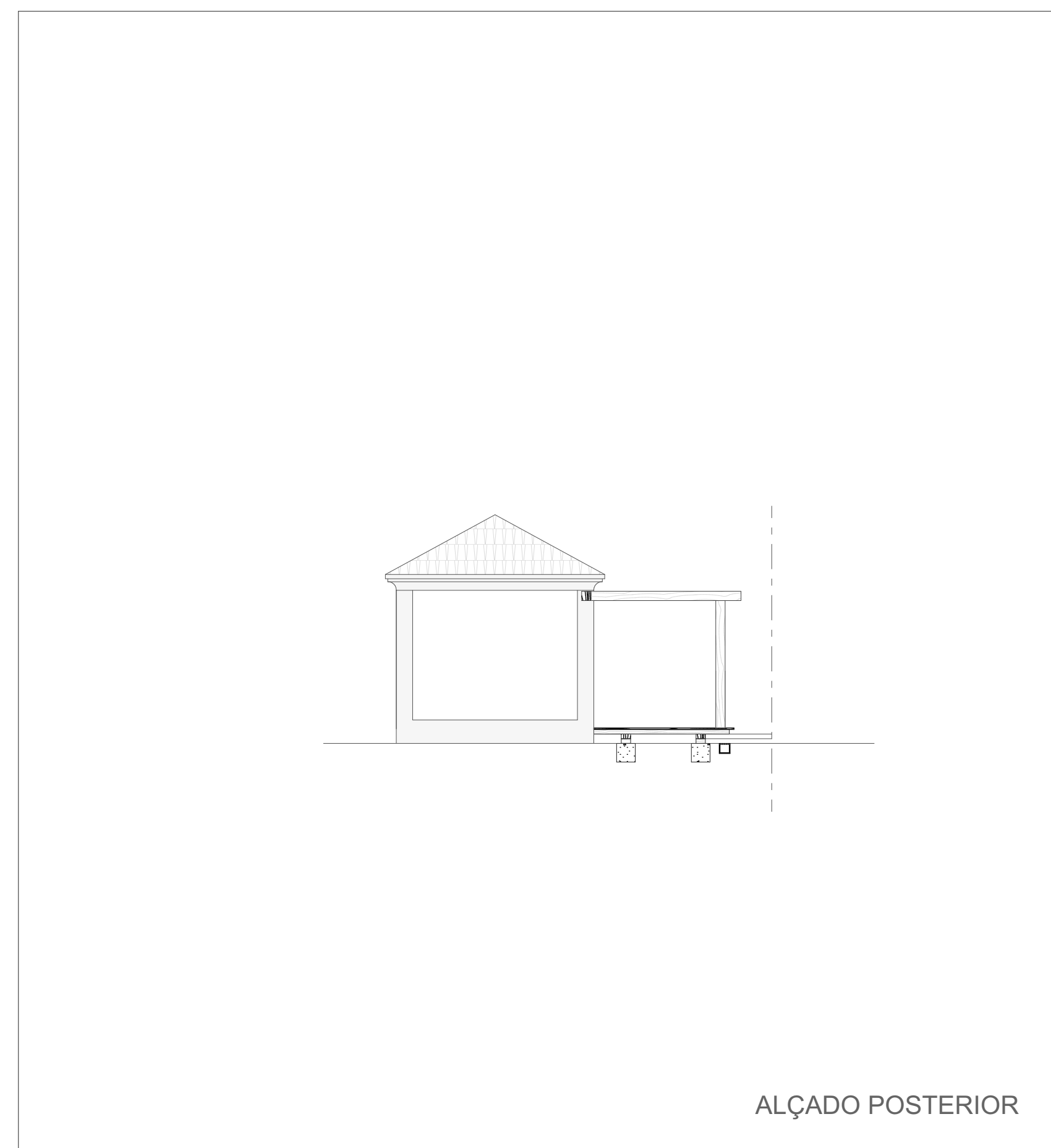
ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO PRINCIPAL



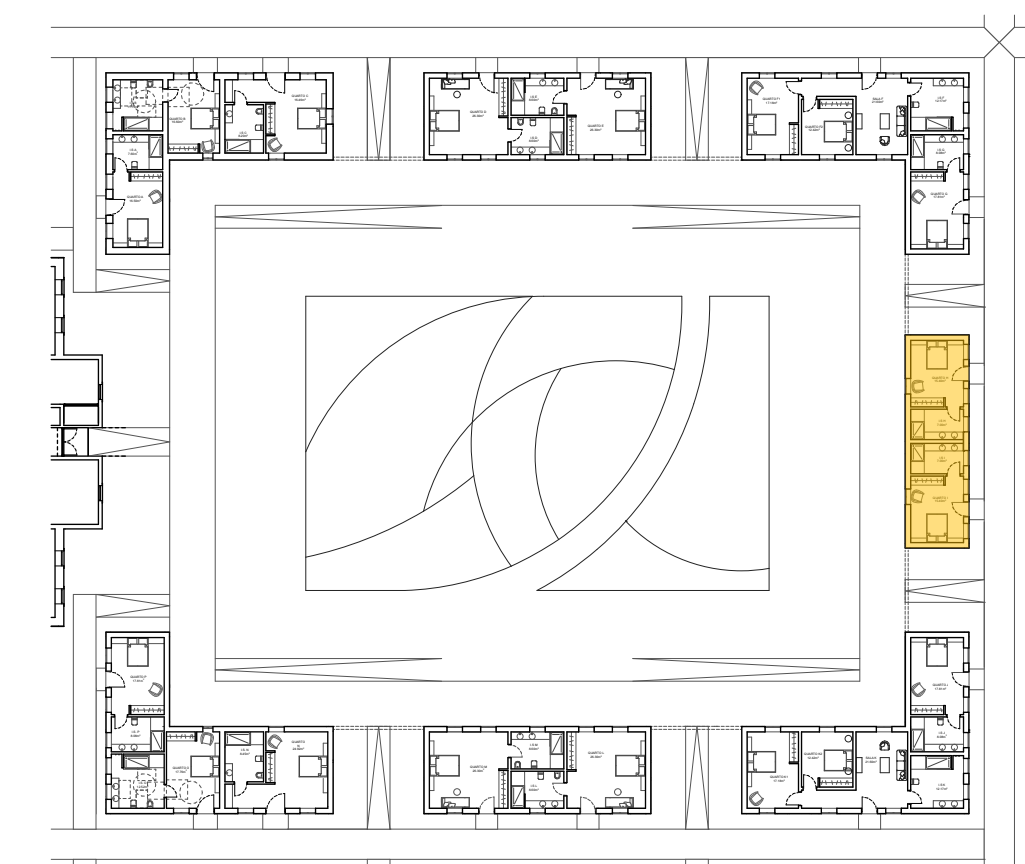
ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL ESQUERDO



NOTA: A MATERIALIDADE DAS FACHADAS DOS ALOJAMENTOS REPLICARÁ EXISTENTE NO ANEXO A REUPERAR (PANELAS)

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO ALOJAMENTOS - ALOJAMENTOS PROPOSTA DE EXECUÇÃO

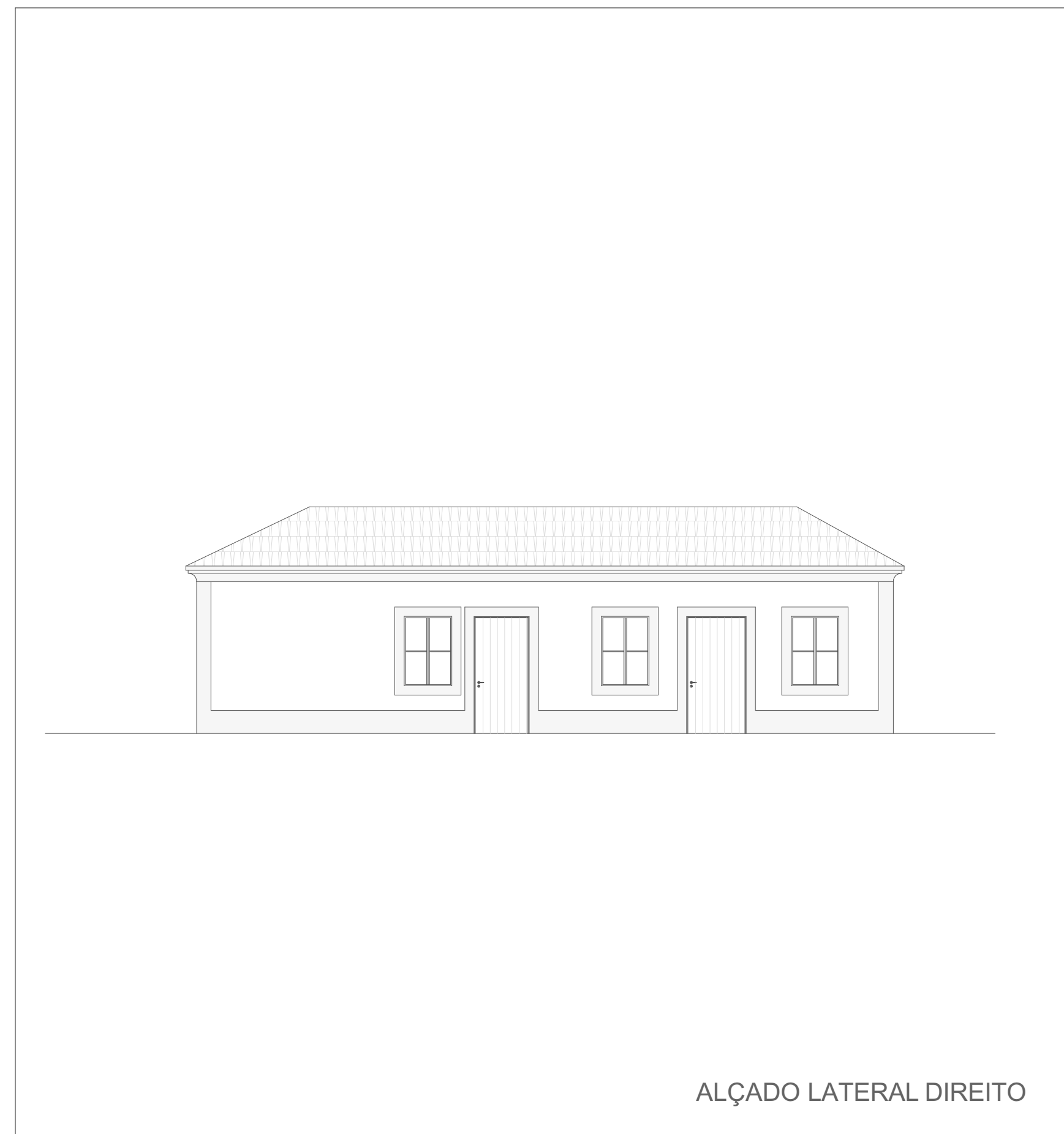
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100

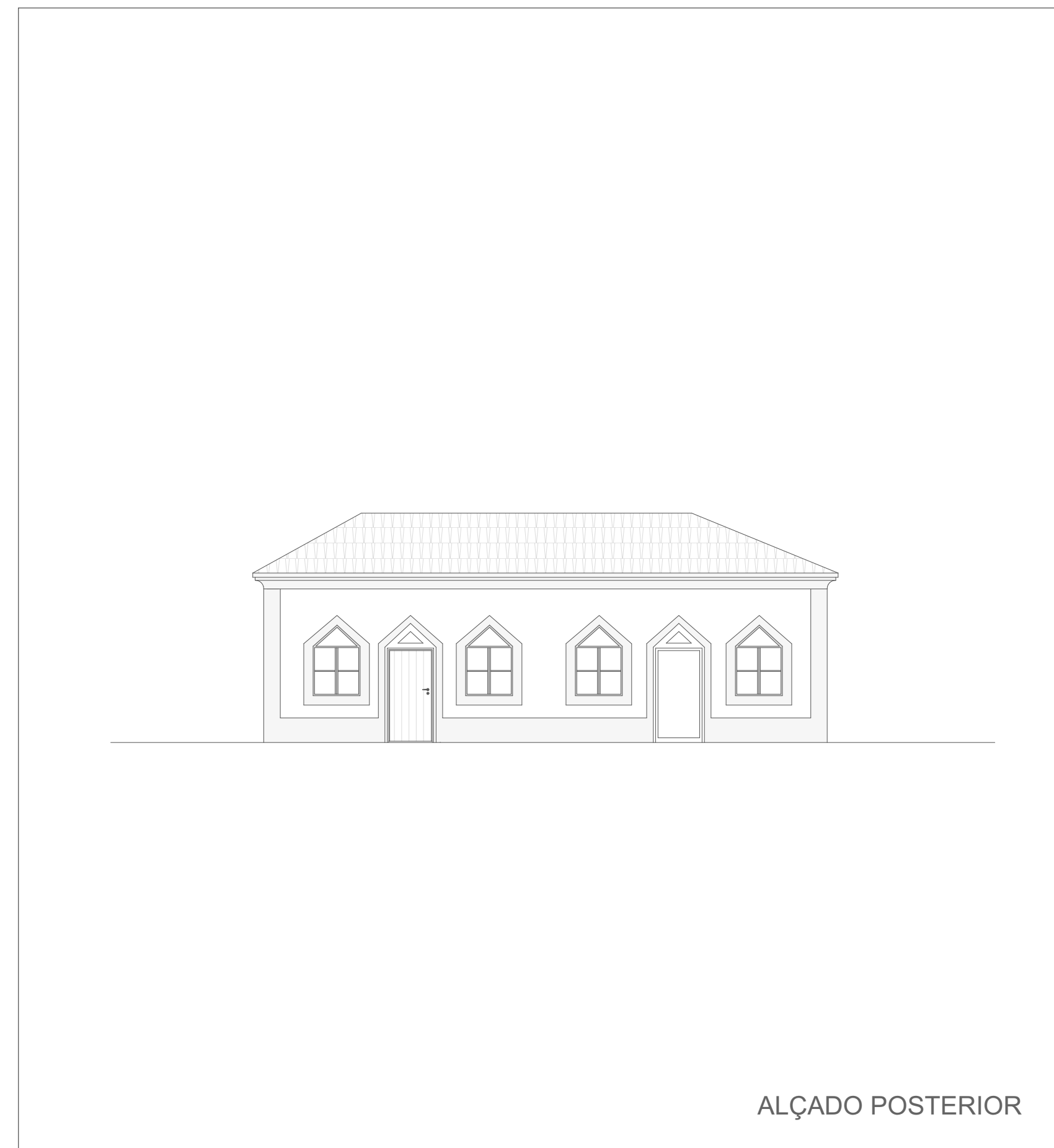
JULHO 2022



ALÇADO PRINCIPAL



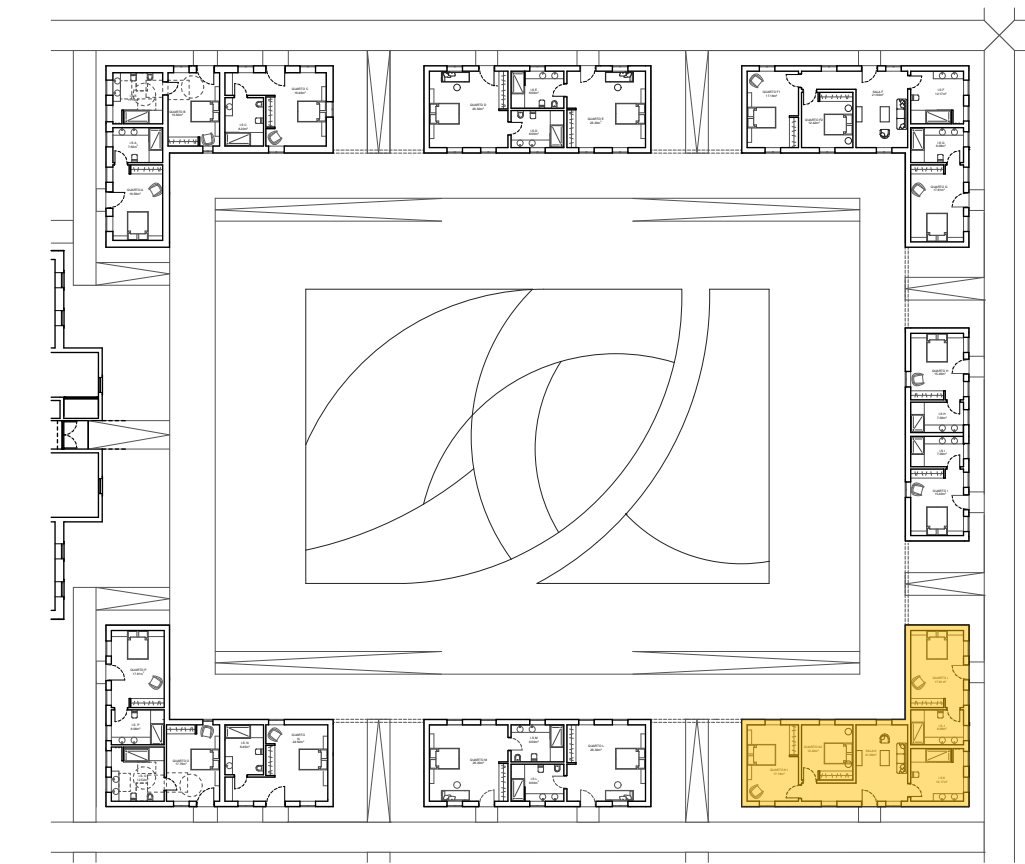
ALÇADO LATERAL DIREITO



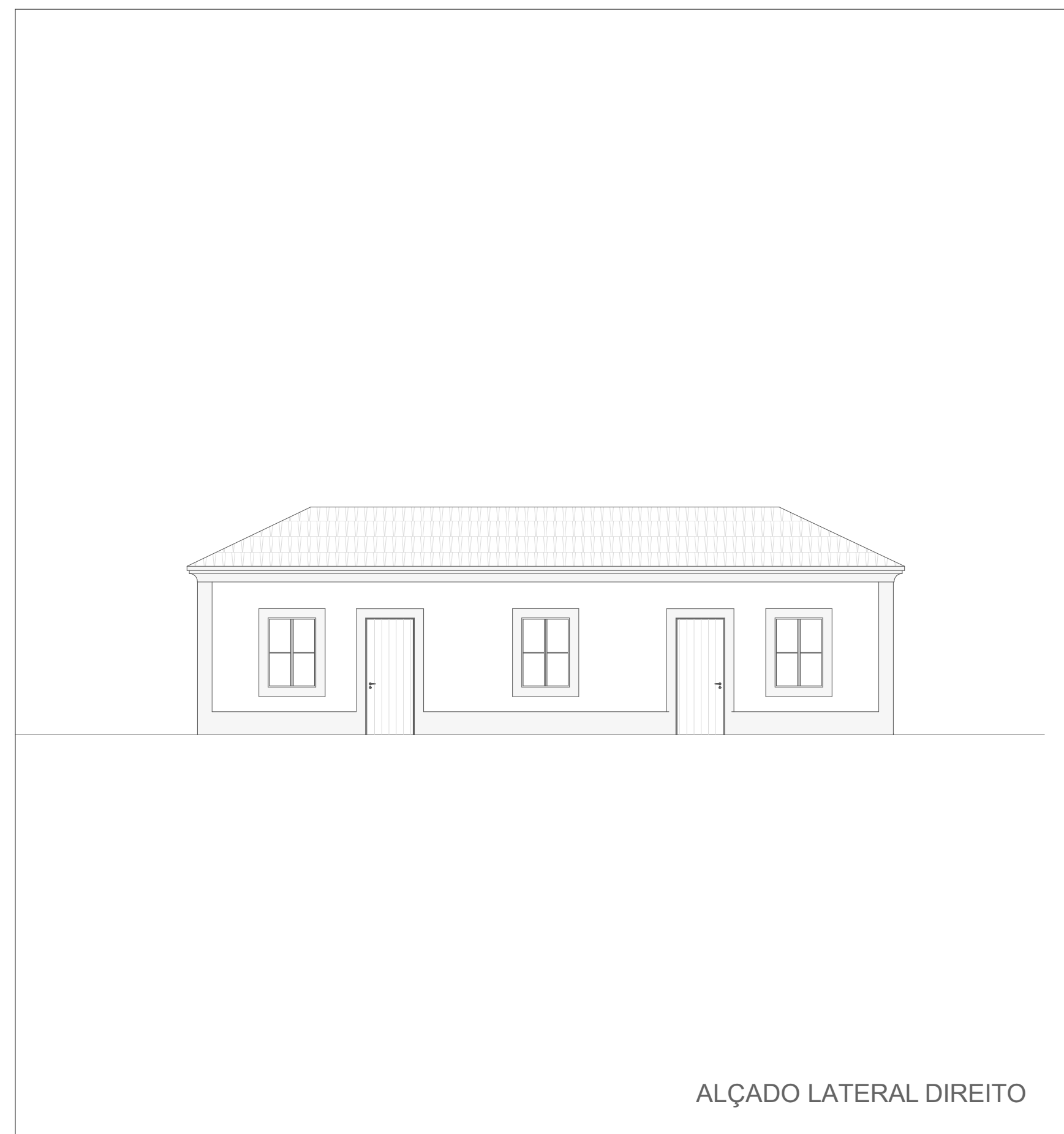
ALÇADO POSTERIOR



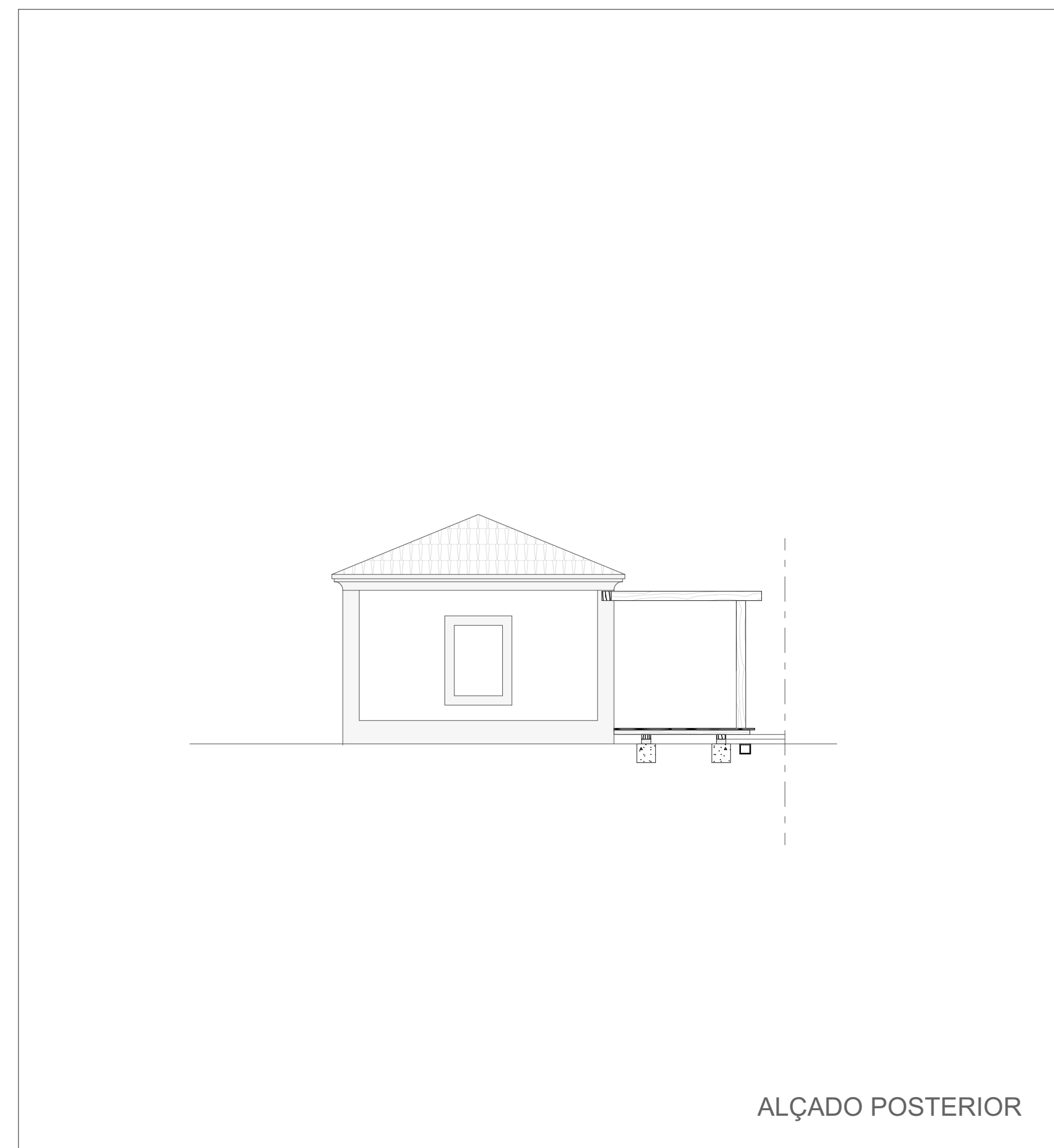
ALÇADO LATERAL ESQUERDO



ALÇADO PRINCIPAL



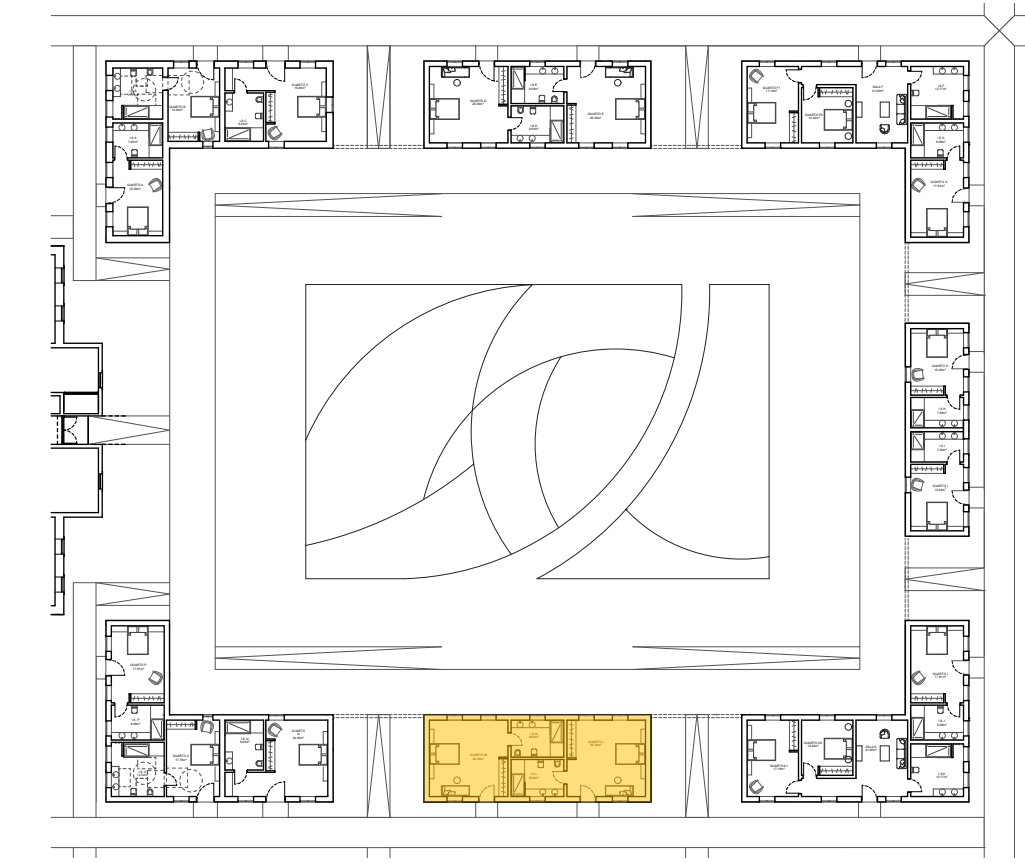
ALÇADO LATERAL DIREITO



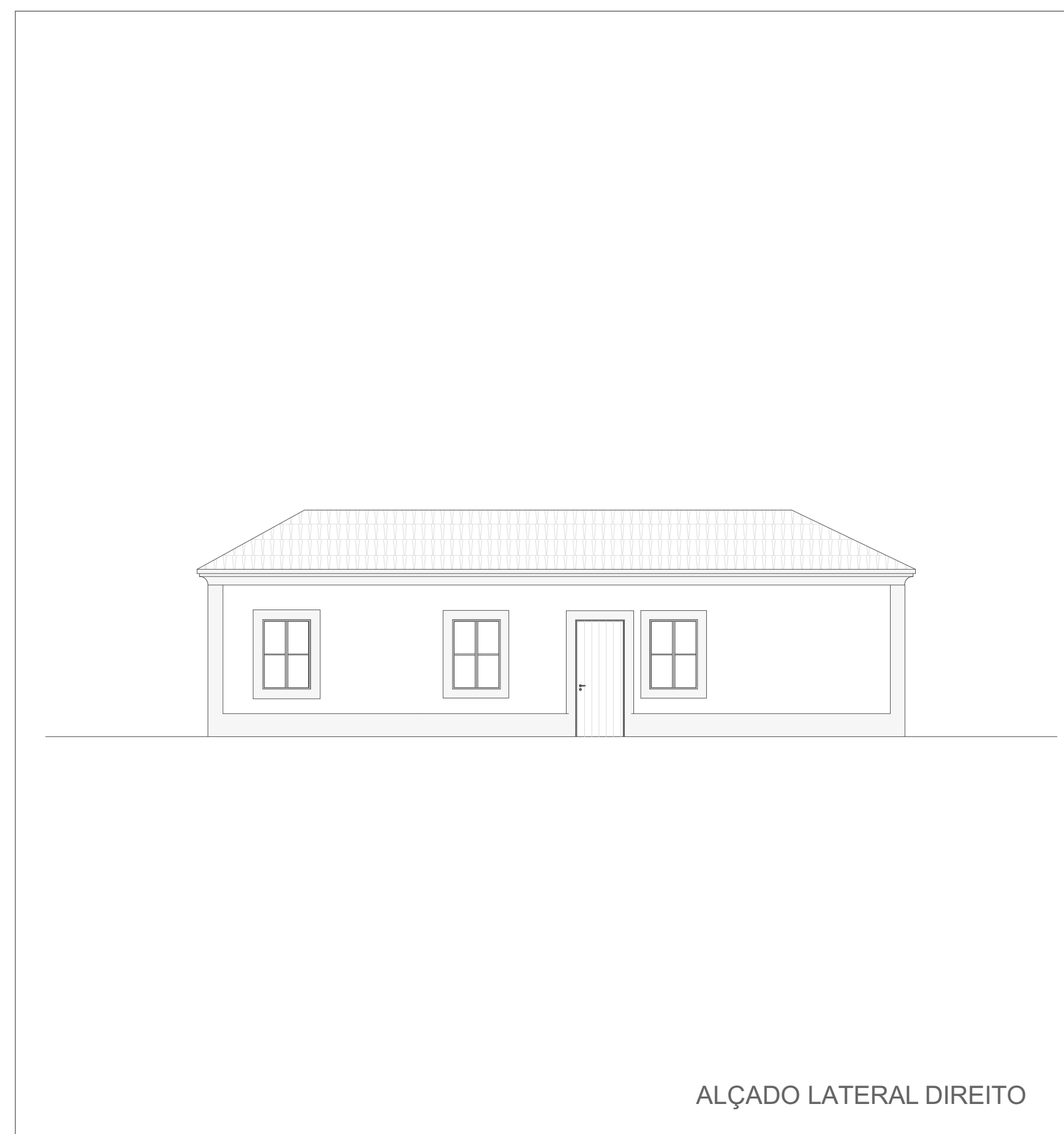
ALÇADO POSTERIOR



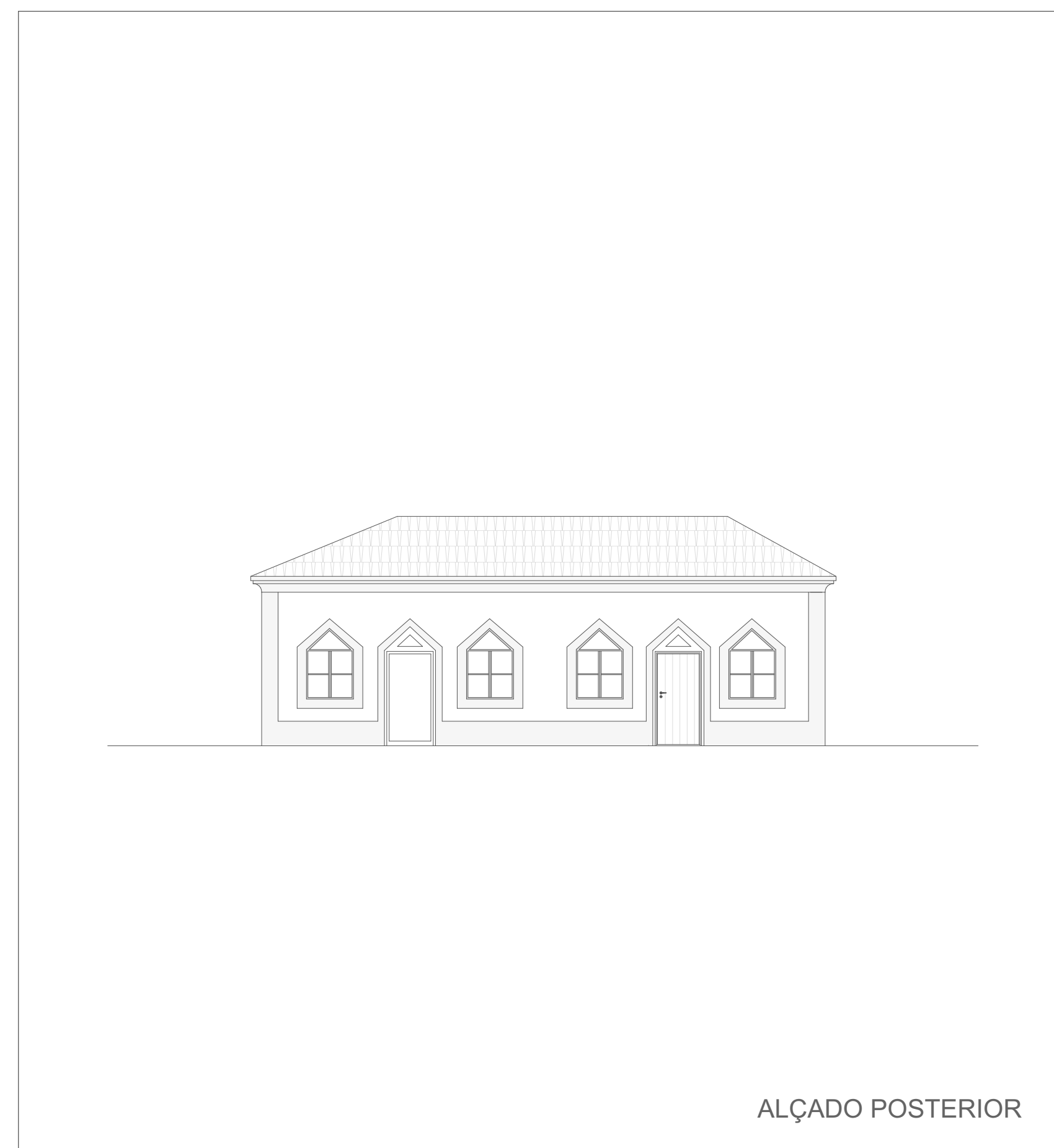
ALÇADO LATERAL ESQUERDO



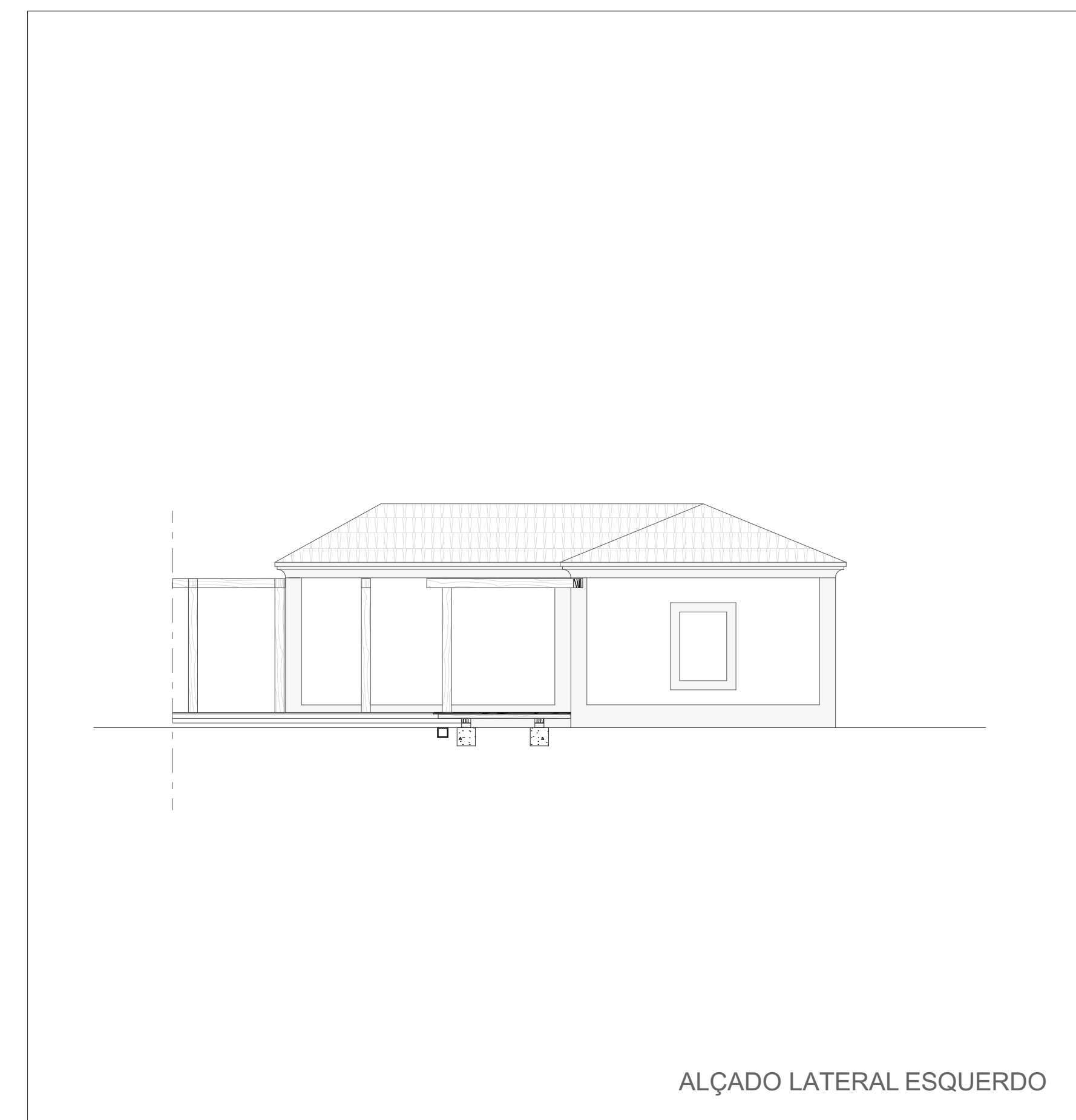
ALÇADO PRINCIPAL



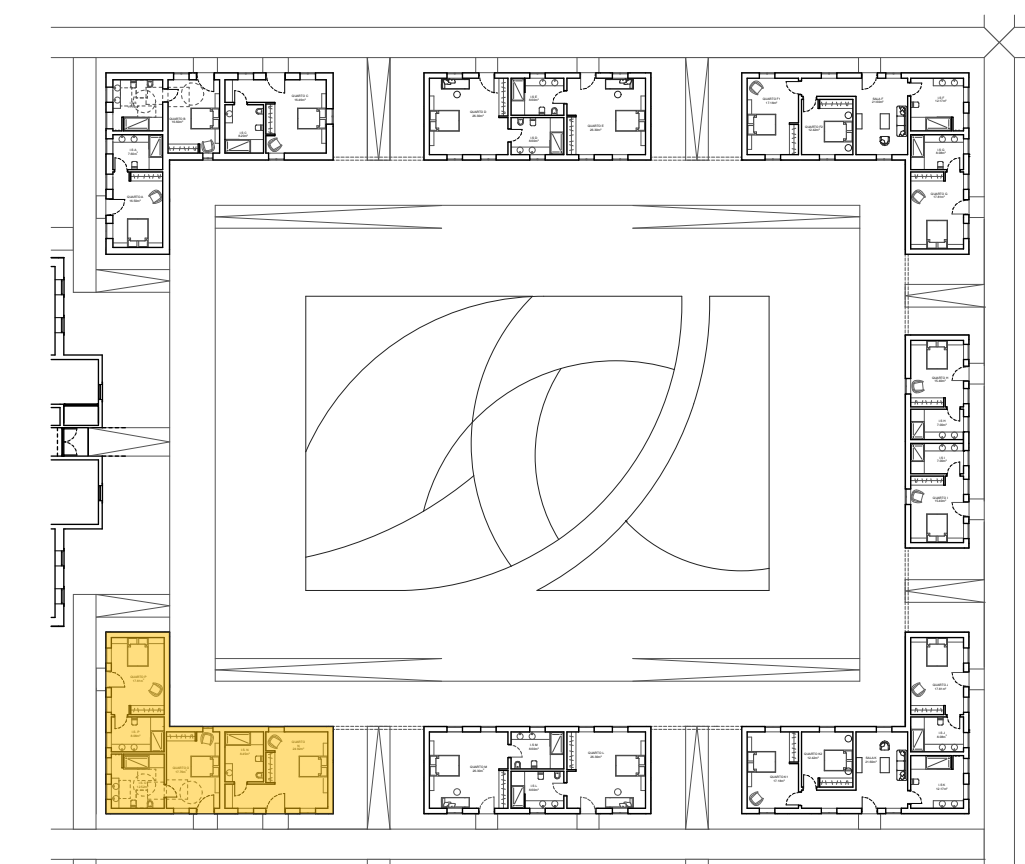
ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL ESQUERDO



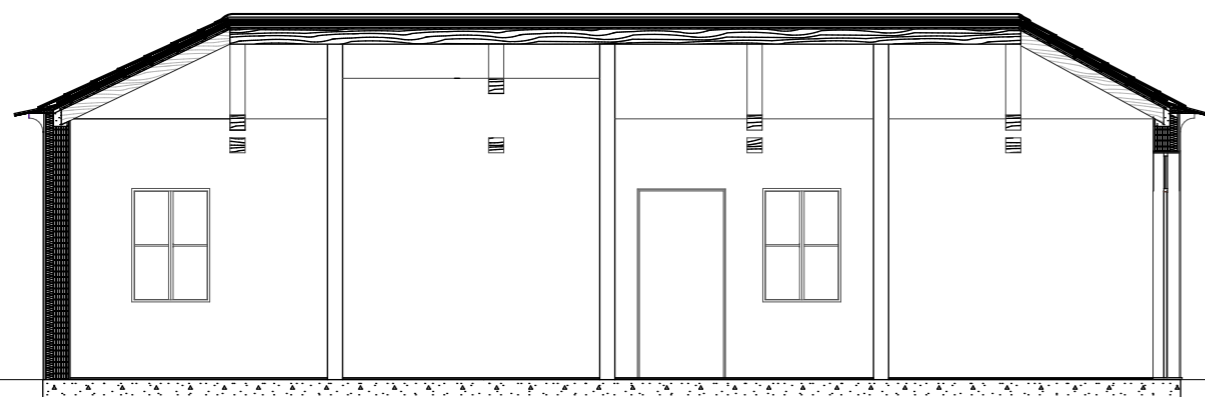
NOTA: A MATERIALIDADE DAS FACHADAS DOS ALOJAMENTOS REPLICARÁ EXISTENTE NO ANEXO A REQUALIFICAR (PANELA 45)

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

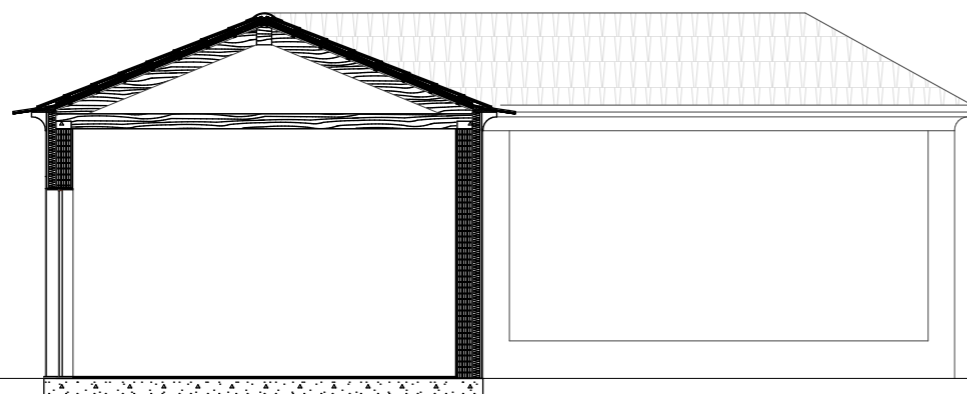
OBJETO ALOJAMENTOS - ALOJAMENTOS

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



CORTE LONGITUDINAL A-A



CORTE TRANSVERSAL B-B

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO

CORTES - ALOJAMENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL

QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

52

ESCALA

1:100

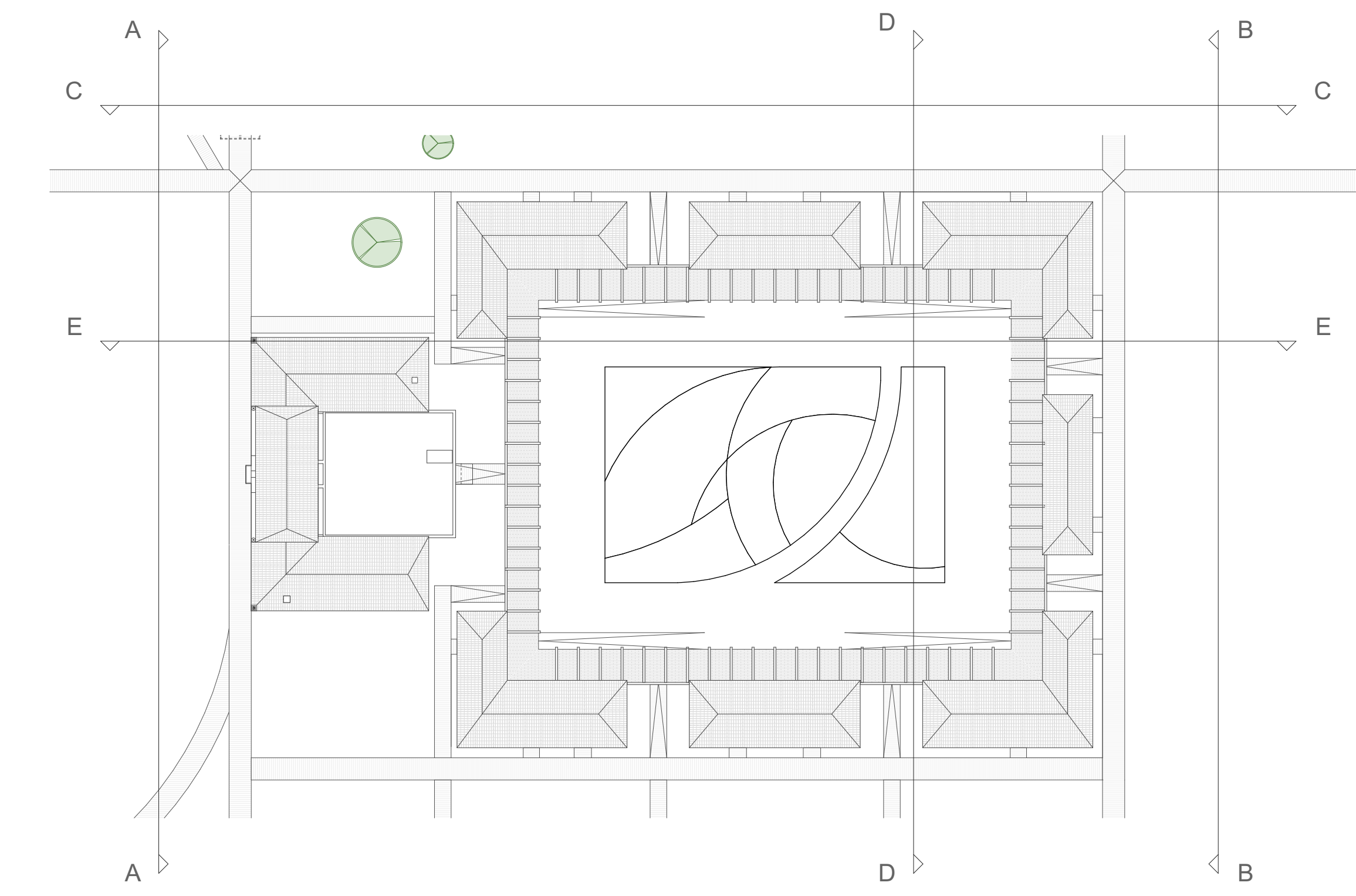
JULHO 2022



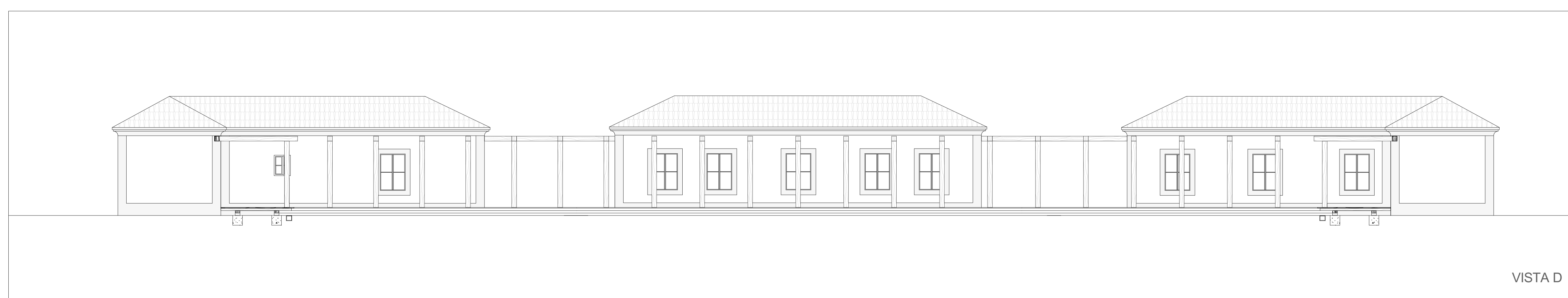
VISTA A



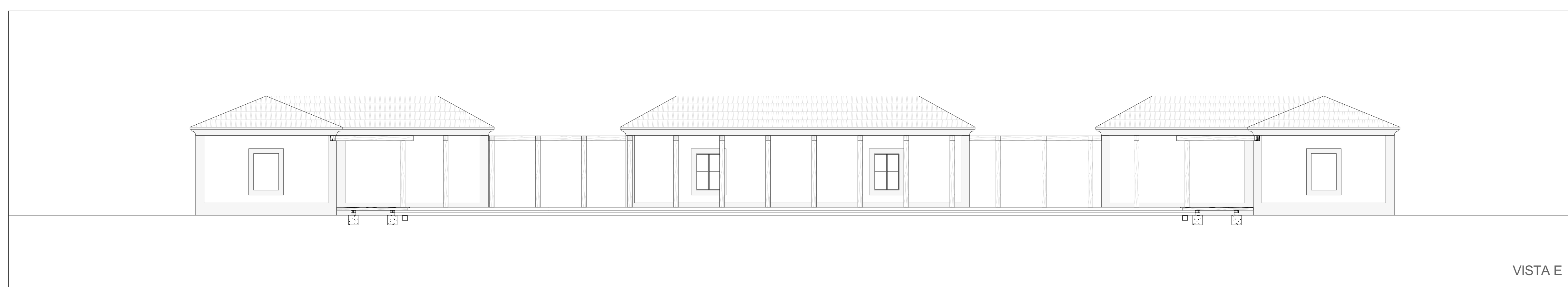
VISTA B



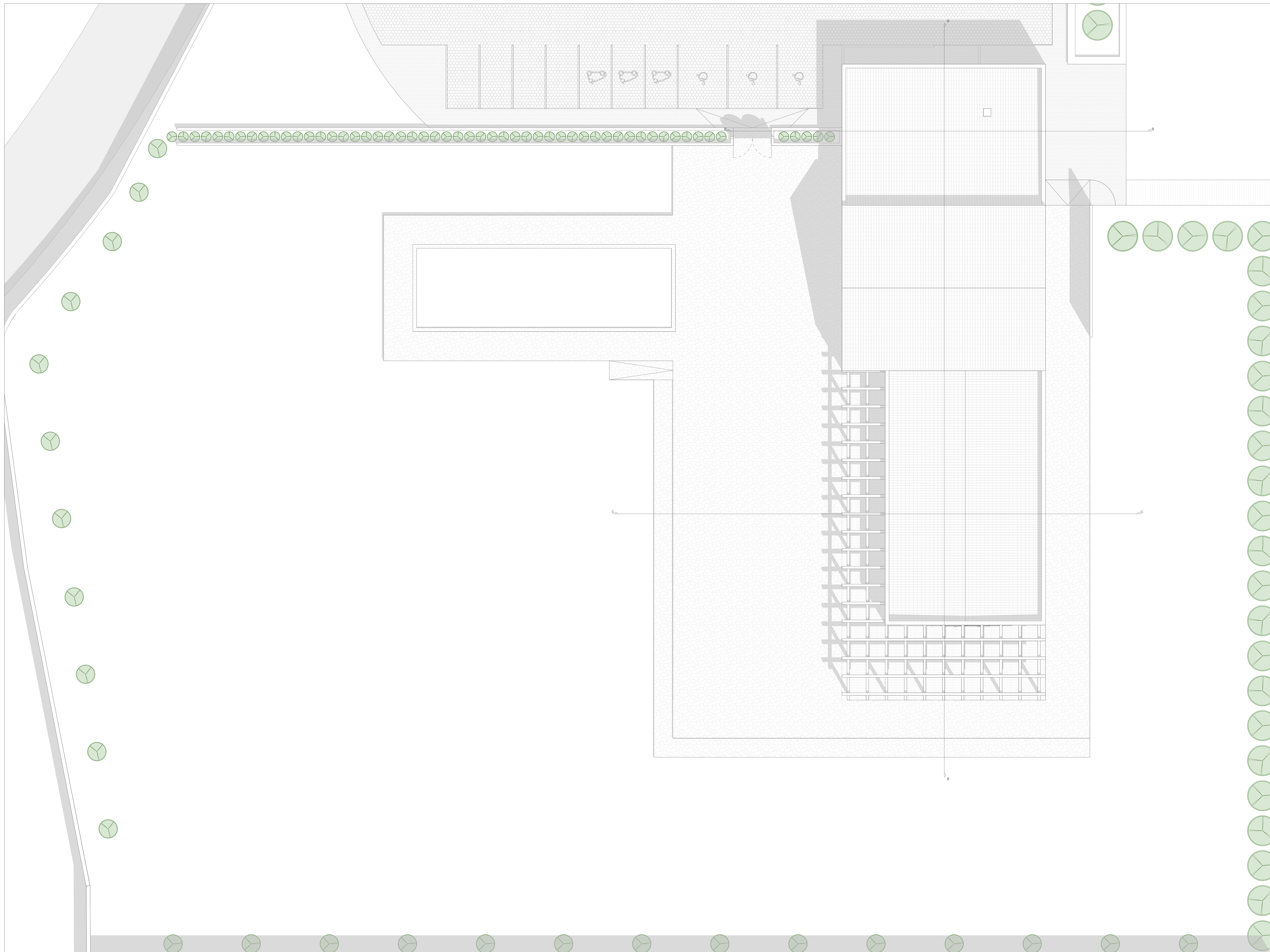
VISTA C



VISTA D



VISTA E



VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - COBERTURA ESPAÇO PARA EVENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

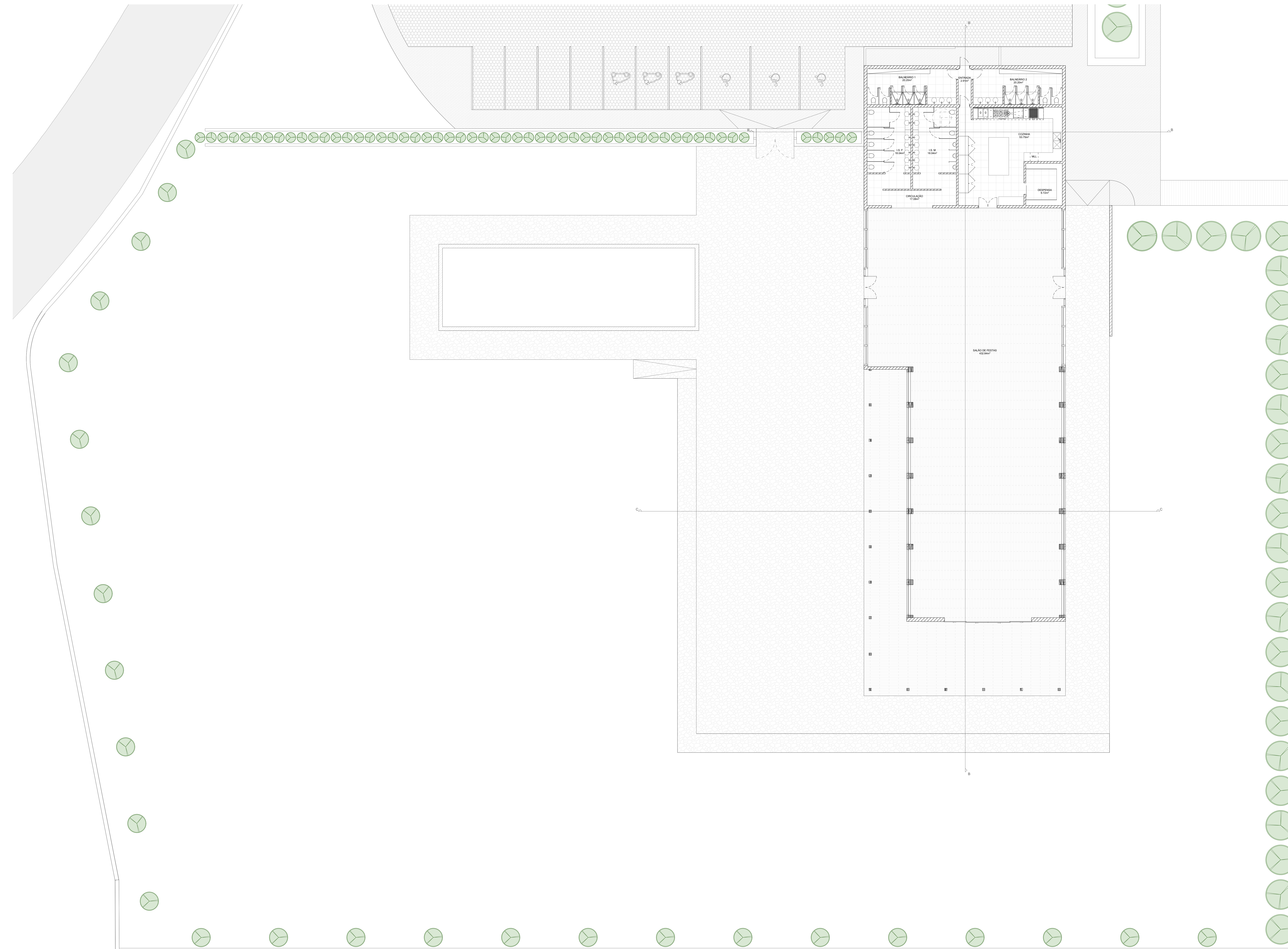
54



ESCALA

1:100

JULHO 2022



ÁREAS
CONSTRUÇÃO NOVA
SALÃO DE EVENTOS

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	637,94 m ²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	PISO 0 637,94m ²

ÁREA ÚTIL	PISO 0
ENTRADA	2,91 m ²
BANHEIRO	2 20,20 m ²
BANHEIRO	2 20,20 m ²
I.S. F.	18,04 m ²
I.S. M.	18,04 m ²
COZINHA	17,75 m ²
CIRCULAÇÃO	17,08 m ²
DESPENSA	9,72 m ²
SALÃO DE FESTAS	432,84 m ²
TOTAL	592,78 m²

LEGENDA EDIFICADO:

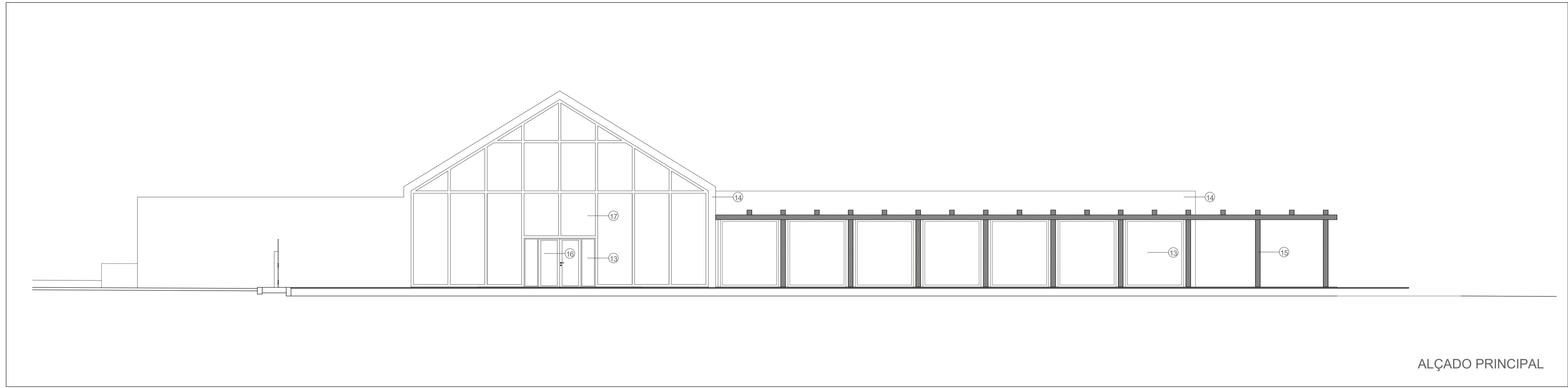
- 1 - ARMAZÉM
- 2 - CAPELA SANTA TERESA DE JESUS
- 3 - CASA DOS ZELADORES
- 4 - CAVALARIÇAS / VACARIA
- 5 - CASA PRINCIPAL
- 6 - ANEXOS

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

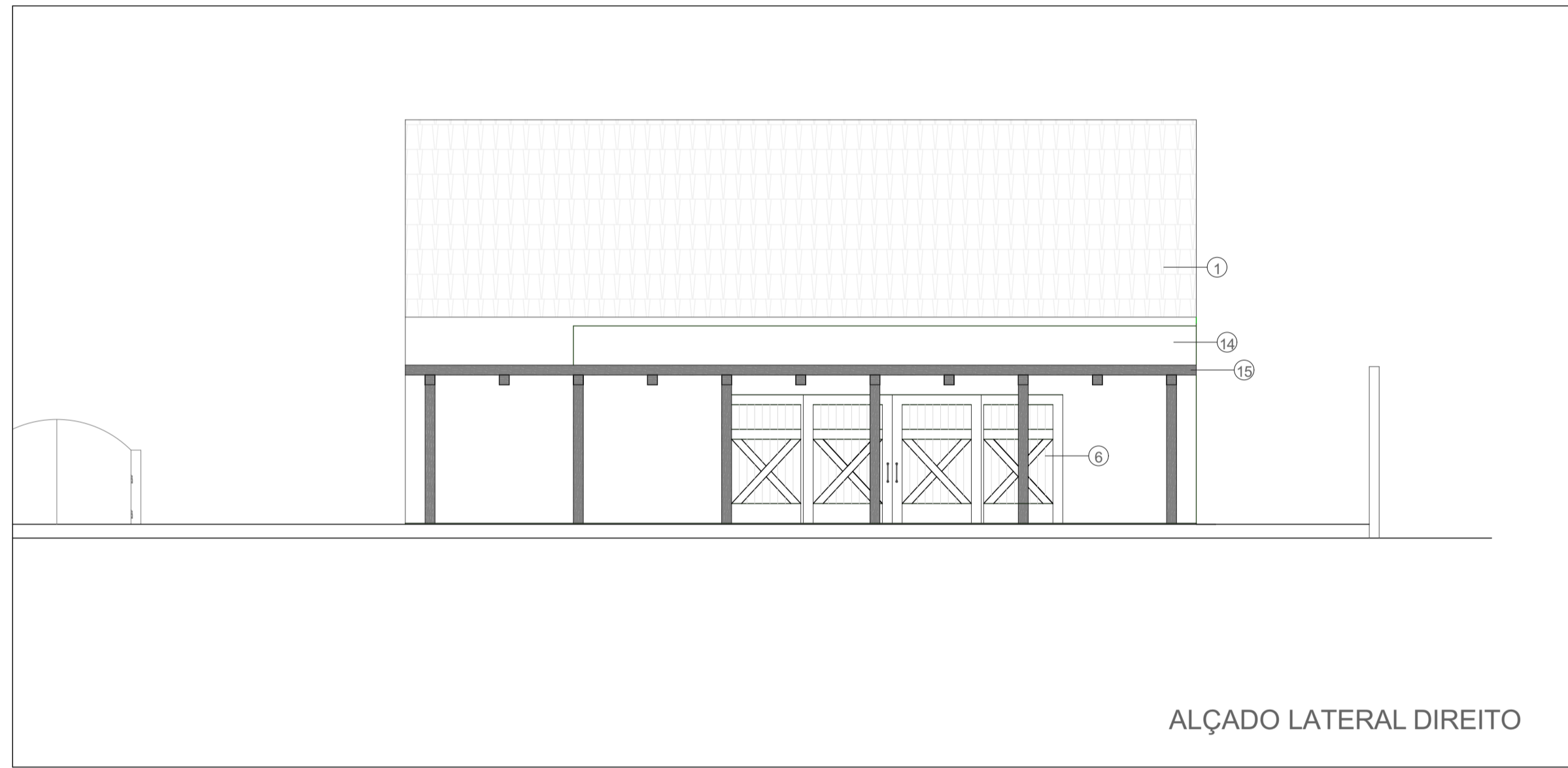
OBJETO PLANTA - PISO 1 ESPAÇO PARA EVENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

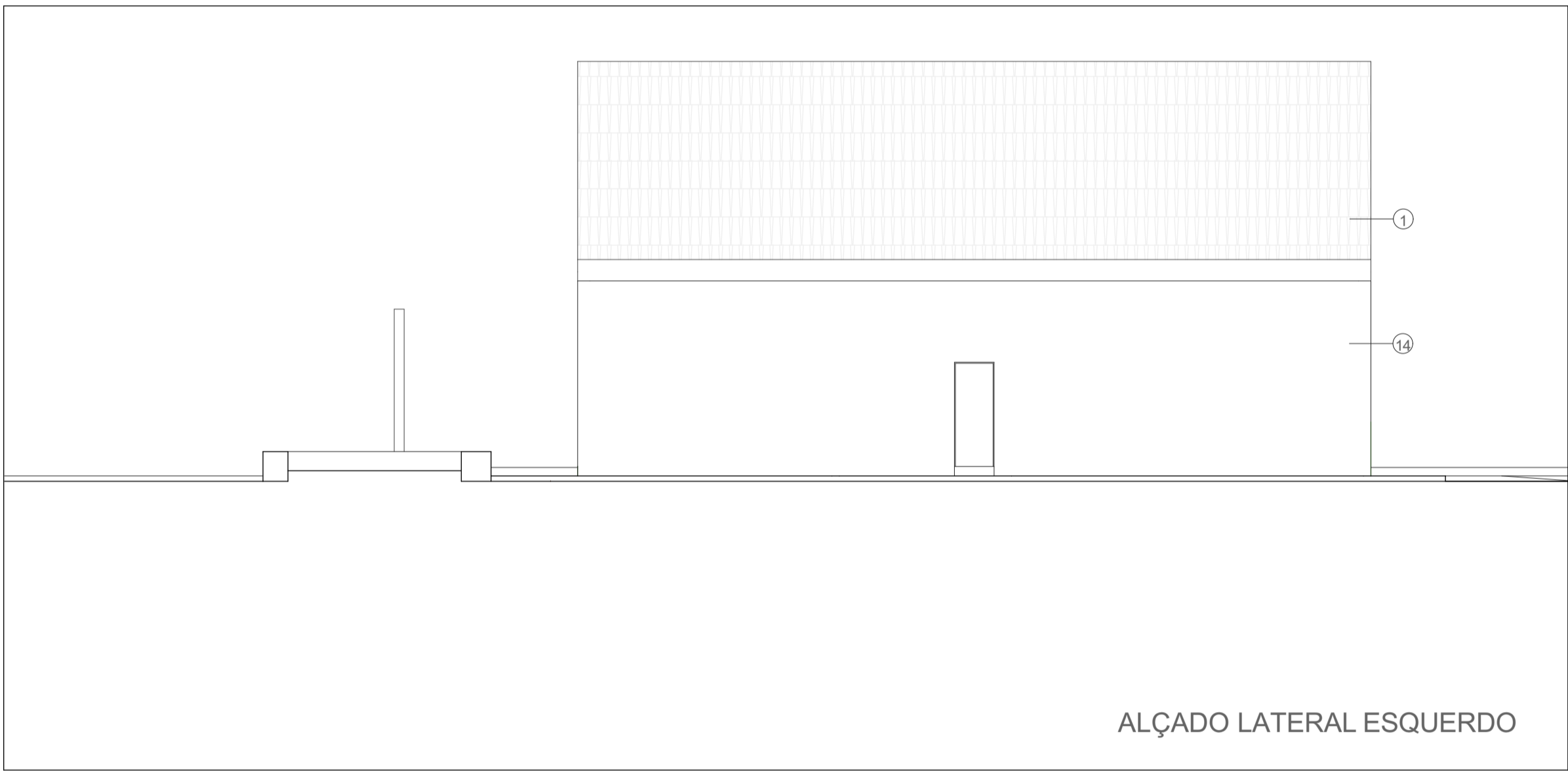
55 ESCALA 1:100



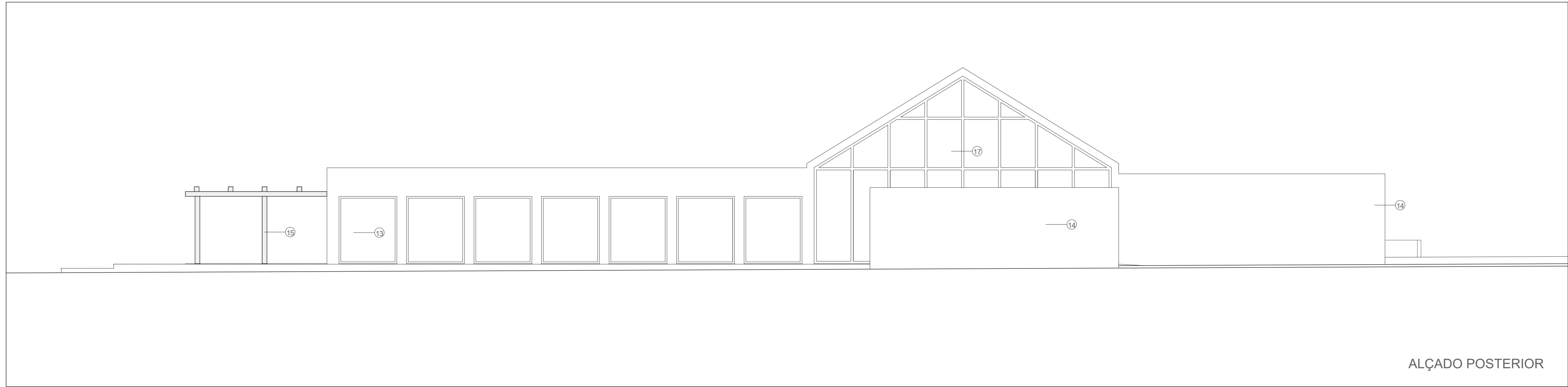
ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

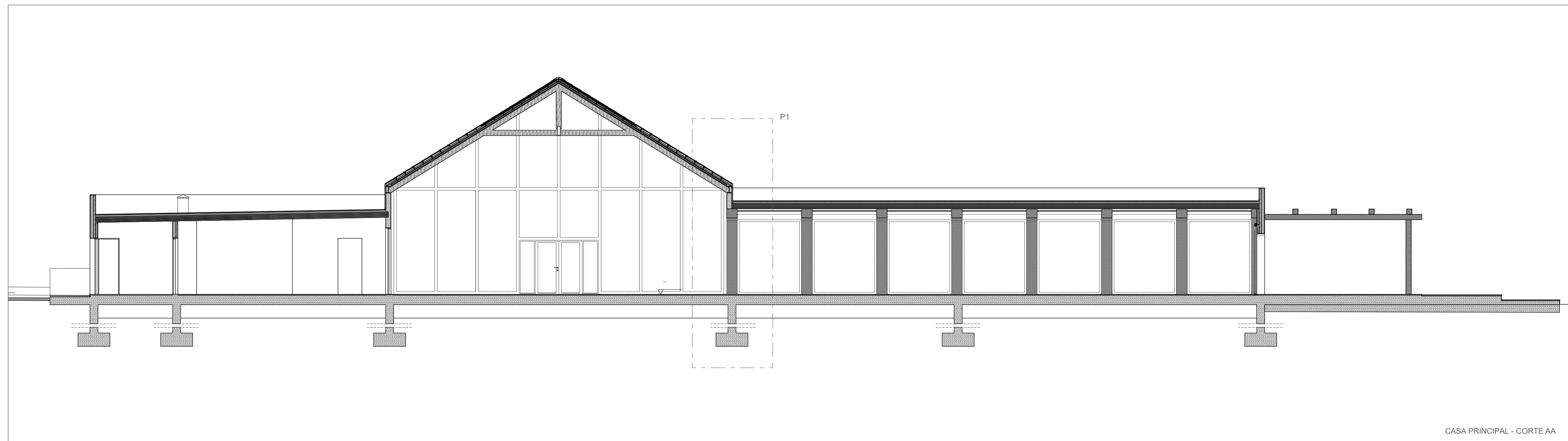


ALÇADO POSTERIOR

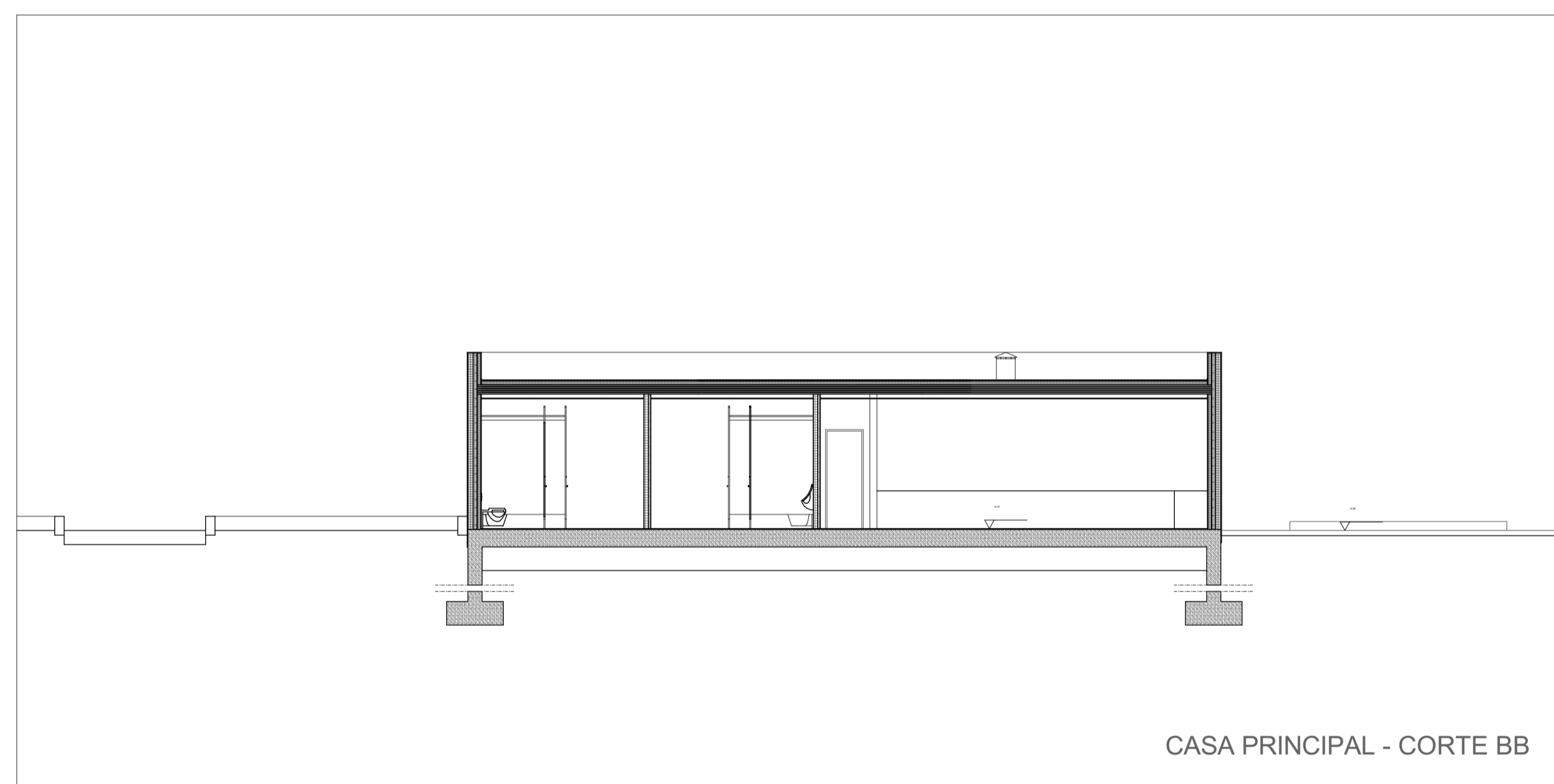
- ① TELHA TIPO MARSELHA DE COR VERMELHA
- ② REBOCO PINTADO A COR AZUL
- ③ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ④ TUILO BURRO
- ⑤ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM MADEIRA NATURAL
- ⑥ JANELA COM VIDRO SIMPLES E CAIXILHARIA EM FERRO PINTADO DE PRETO
- ⑦ PORTA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑧ GUARDA DE FERRO LACADO A COR PRETO
- ⑨ PORTÃO DE CORRER METÁLICO LACADO A COR PRETO
- ⑩ ESTATUA EM PEDRA COR BRANCA
- ⑪ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR OPACO COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA
- ⑫ PORTA EM MADEIRA COM VIDRO DUPLO NO CENTRO
- ⑬ JANELA COM VIDRO DUPLO INCOLOR E CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR CINZA
- ⑭ REBOCO PINTADO A COR BRANCO
- ⑮ PERGULA EM MADEIRA COR NATURAL
- ⑯ PORTA DE ABRIR DE VIDRO DUPLO OPACO INCOLOR
- ⑰ FACHADA EM VIDRO DUPLO INCOLOR COM CAIXILHARIA EM ALUMÍNIO LACADO A COR ZINZA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

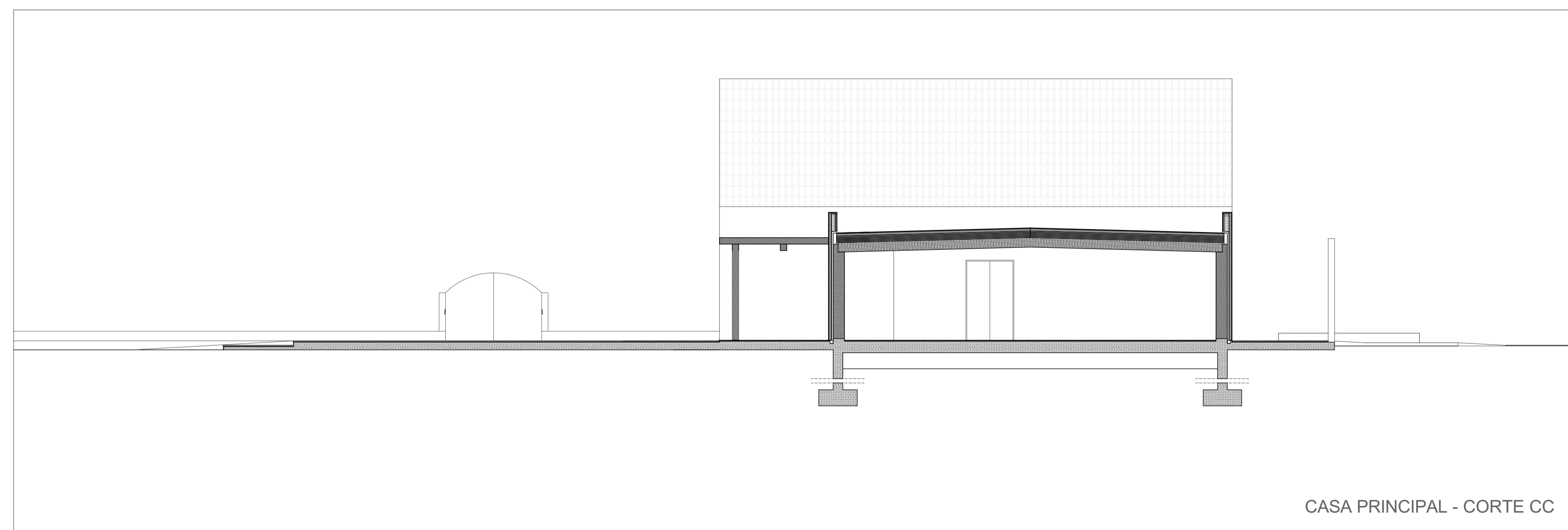
OBJETO PLANTA - PISO 1 ESPAÇO PARA EVENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO
 LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CASA PRINCIPAL - CORTE AA



CASA PRINCIPAL - CORTE BB



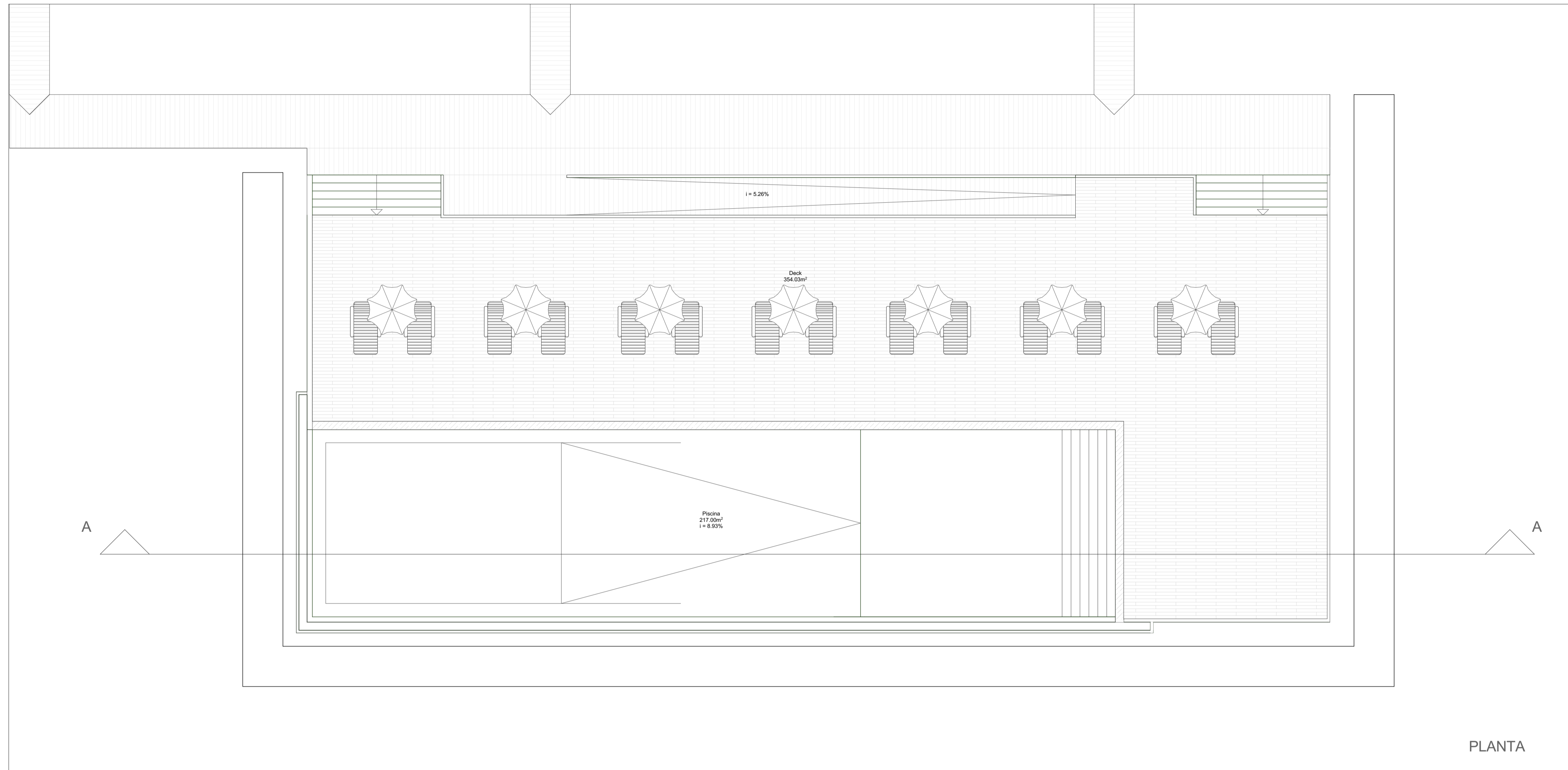
CASA PRINCIPAL - CORTE CC

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO CORTES - ESPAÇO PARA EVENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

ESCALA 1:100



PLANTA



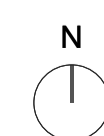
CORTE A

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA - PISO PISCINA
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

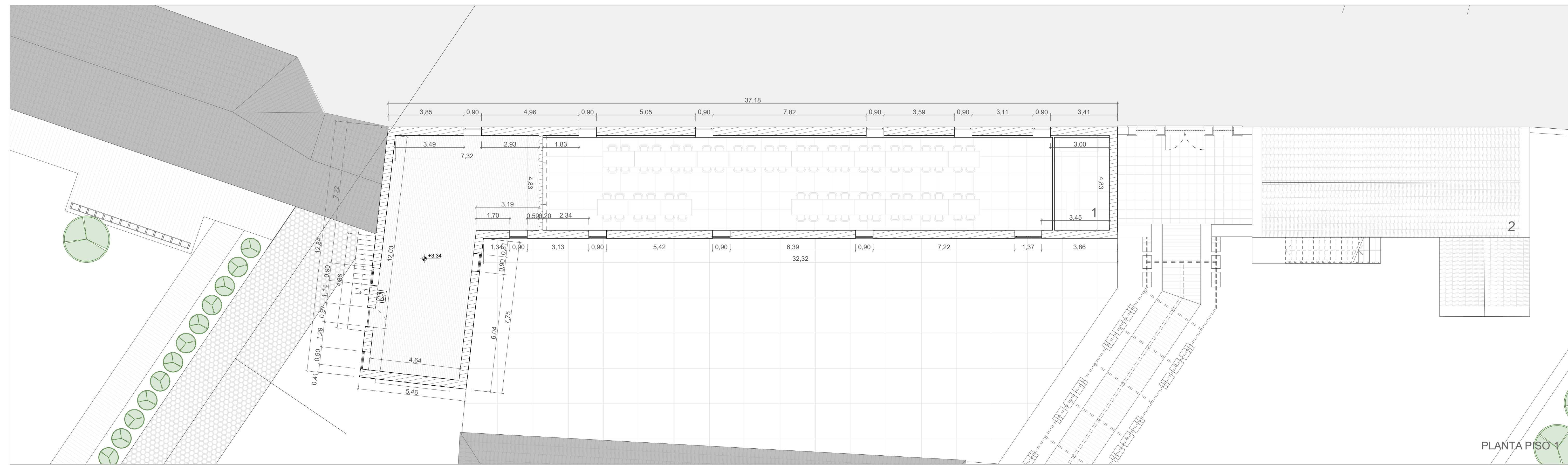
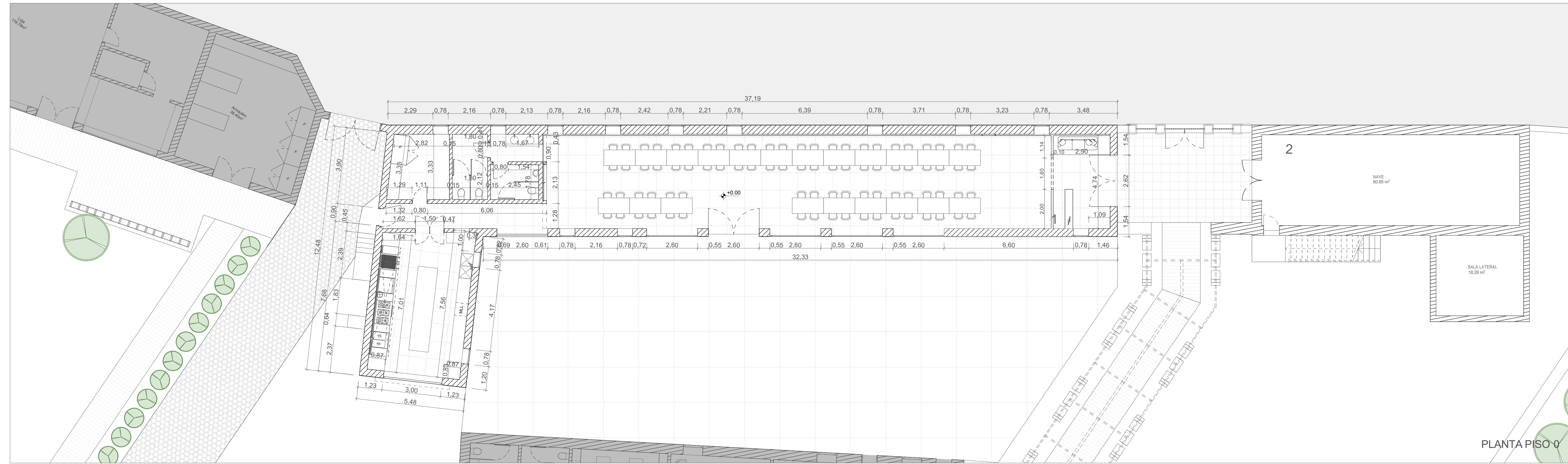
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

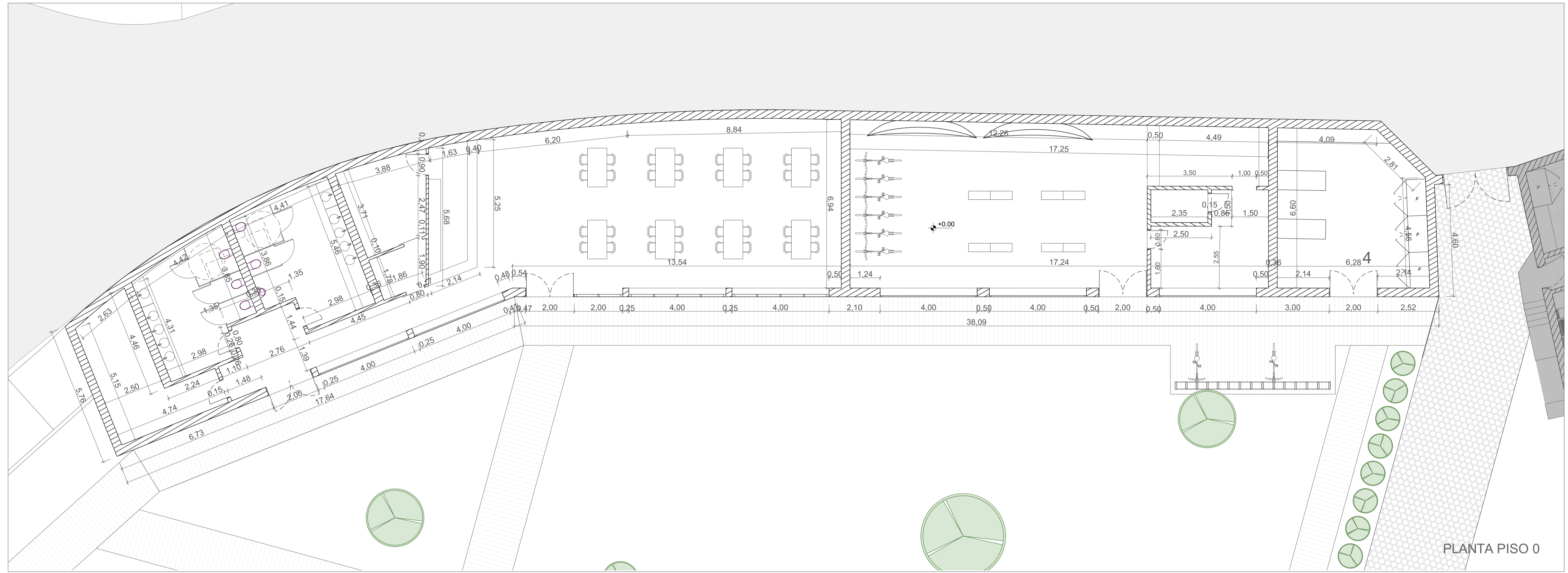
58



ESCALA 1:100

JULHO 2022

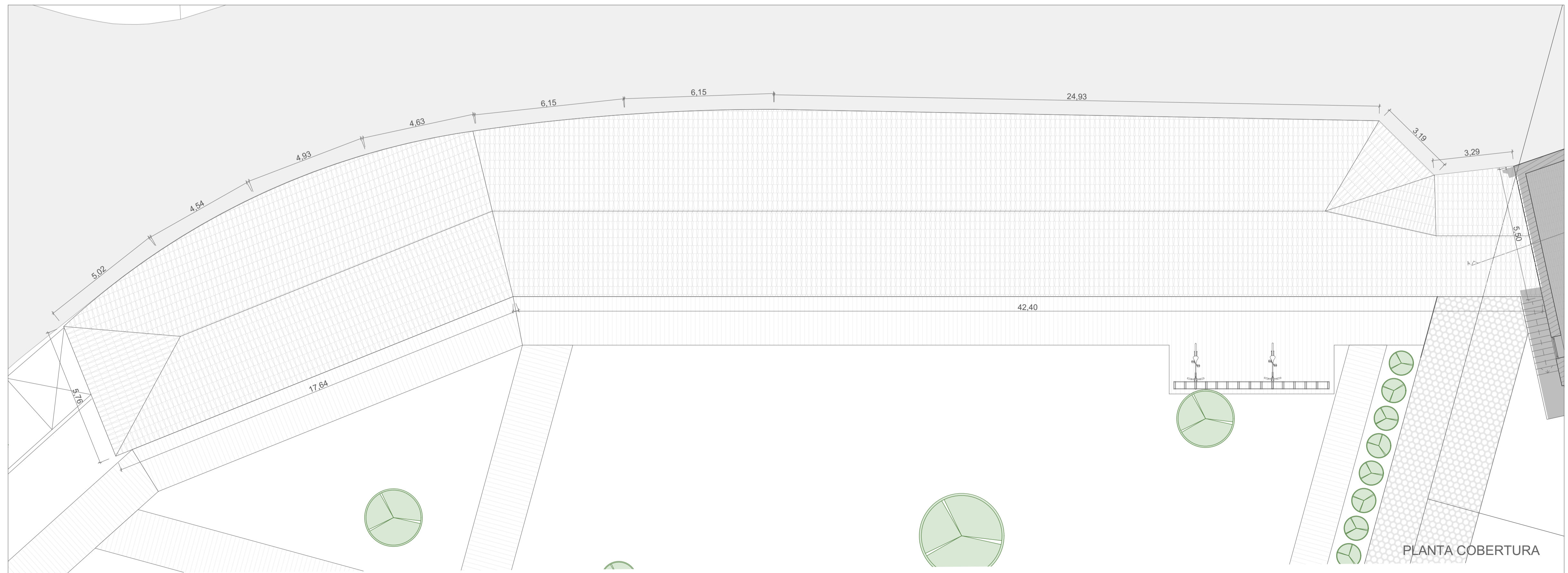




PLANTA PRINCIPAL COTADA

Worksheet (3)

1:100



PLANTA COBERTURA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTAS - CAFÉ / LOJA

PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

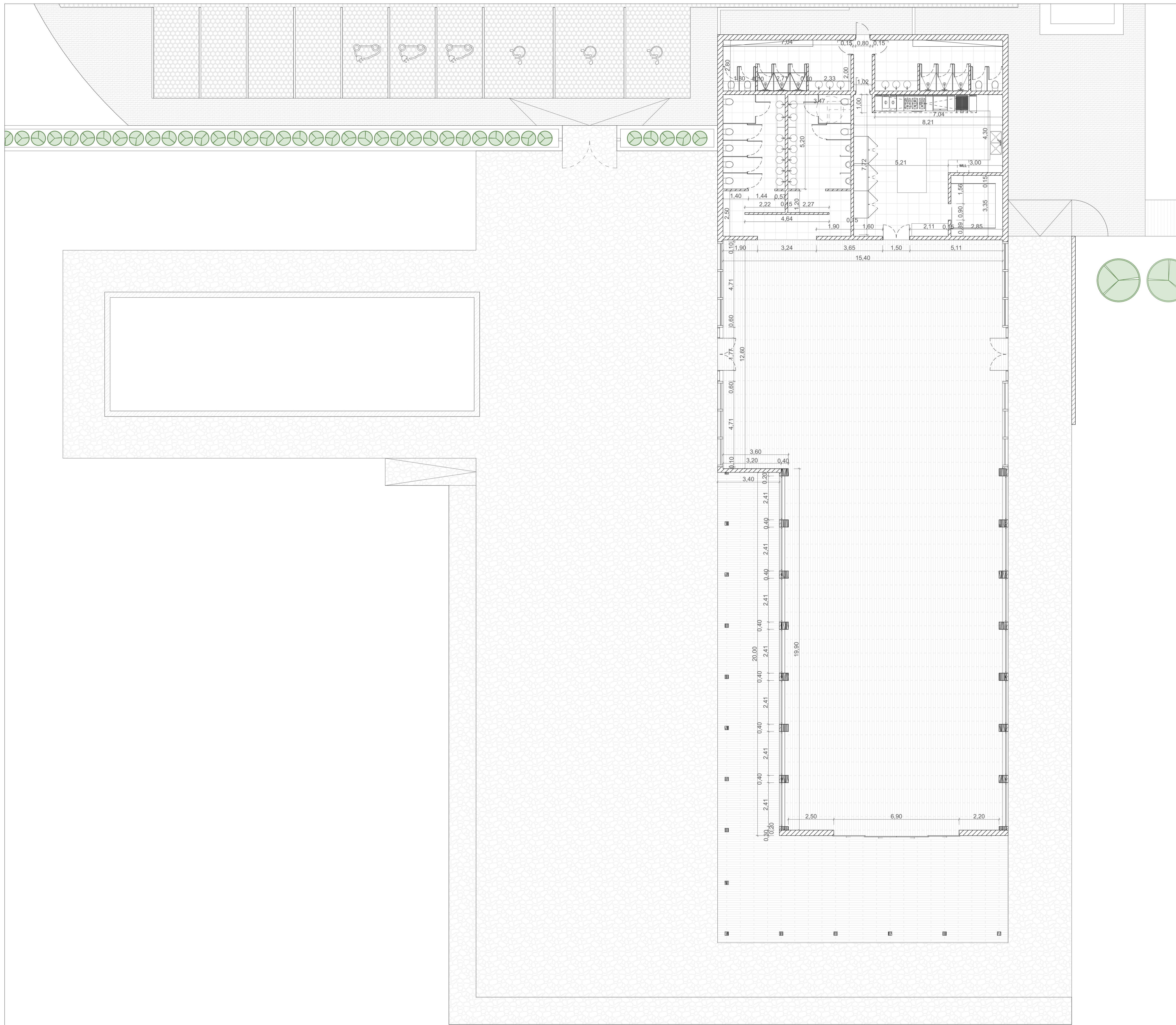
60

N

ESCALA

1:100

JULHO 2022

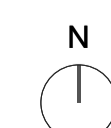


VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PLANTA PISO 0 ESPAÇO PARA EVENTOS
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

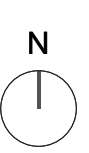
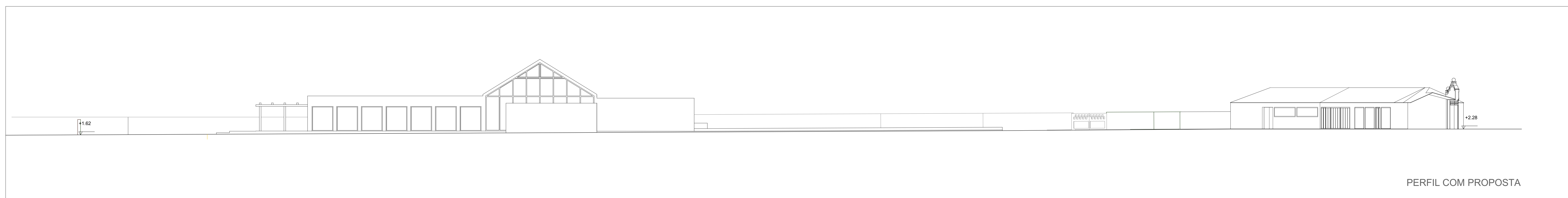
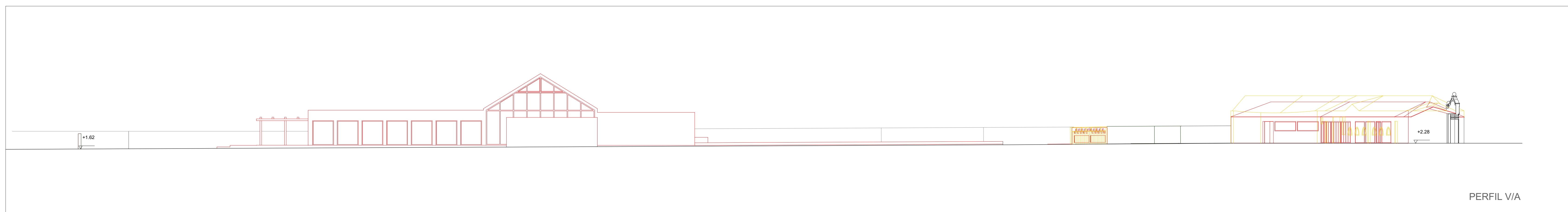
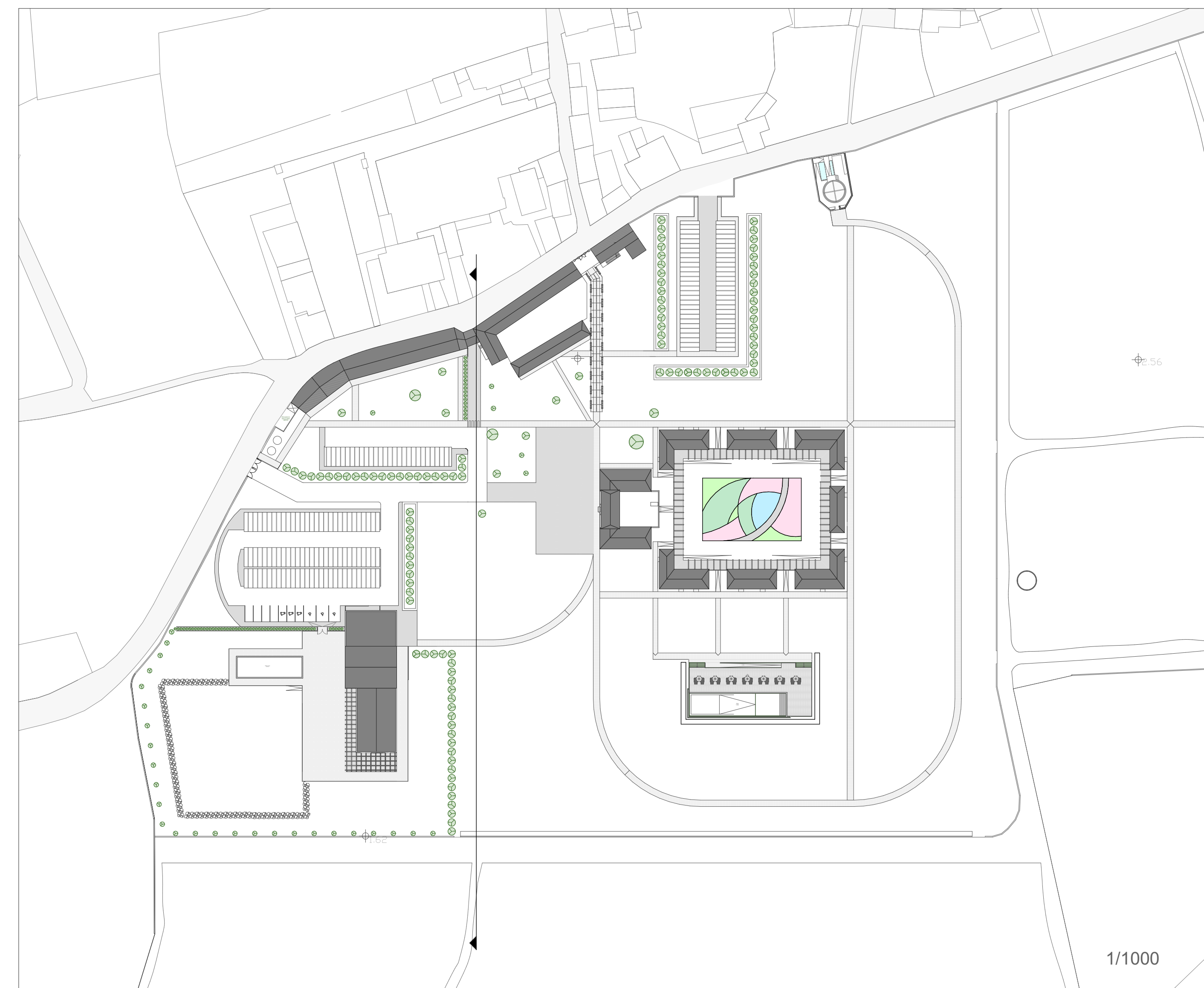
LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

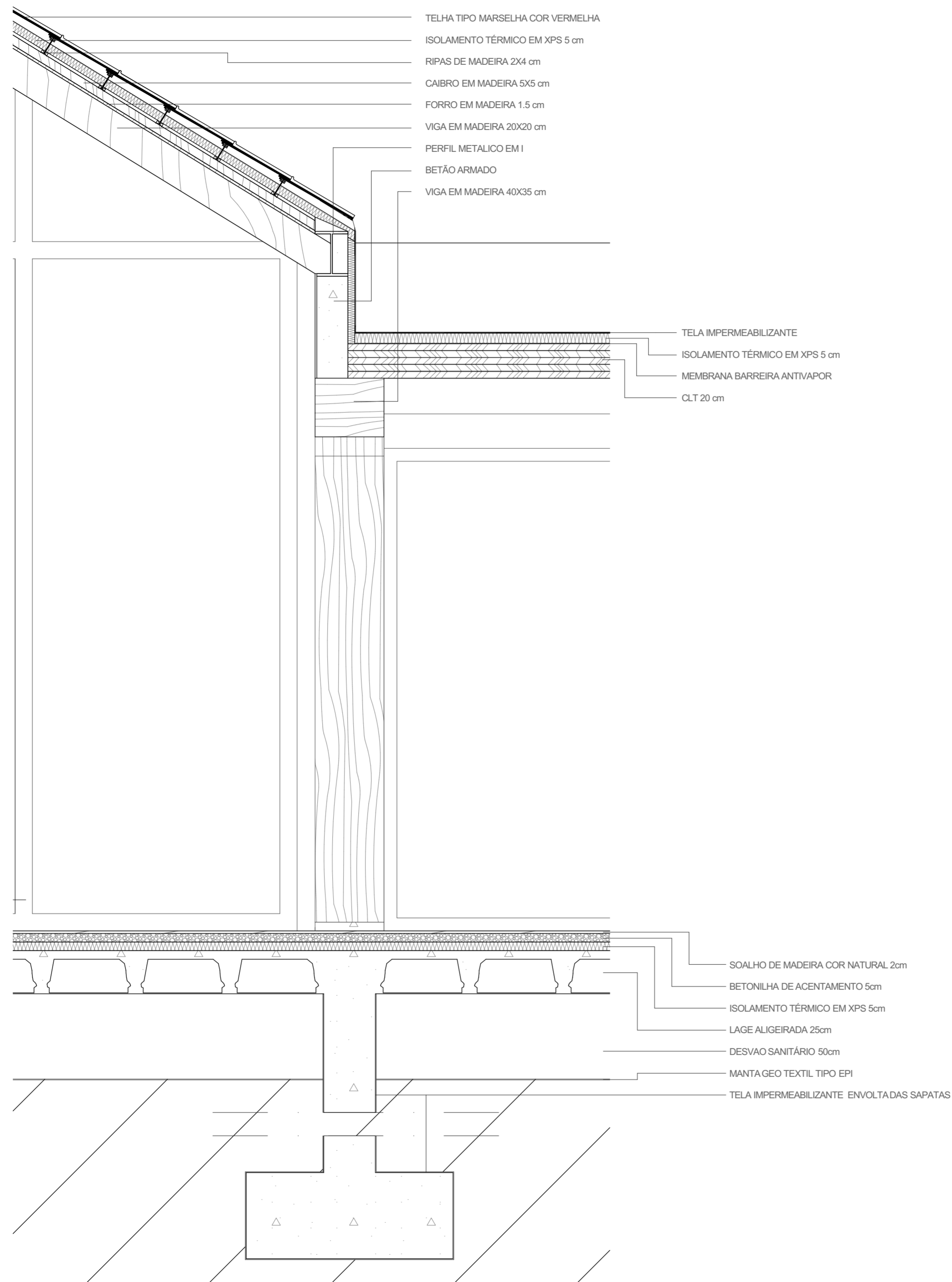
64



ESCALA 1:100

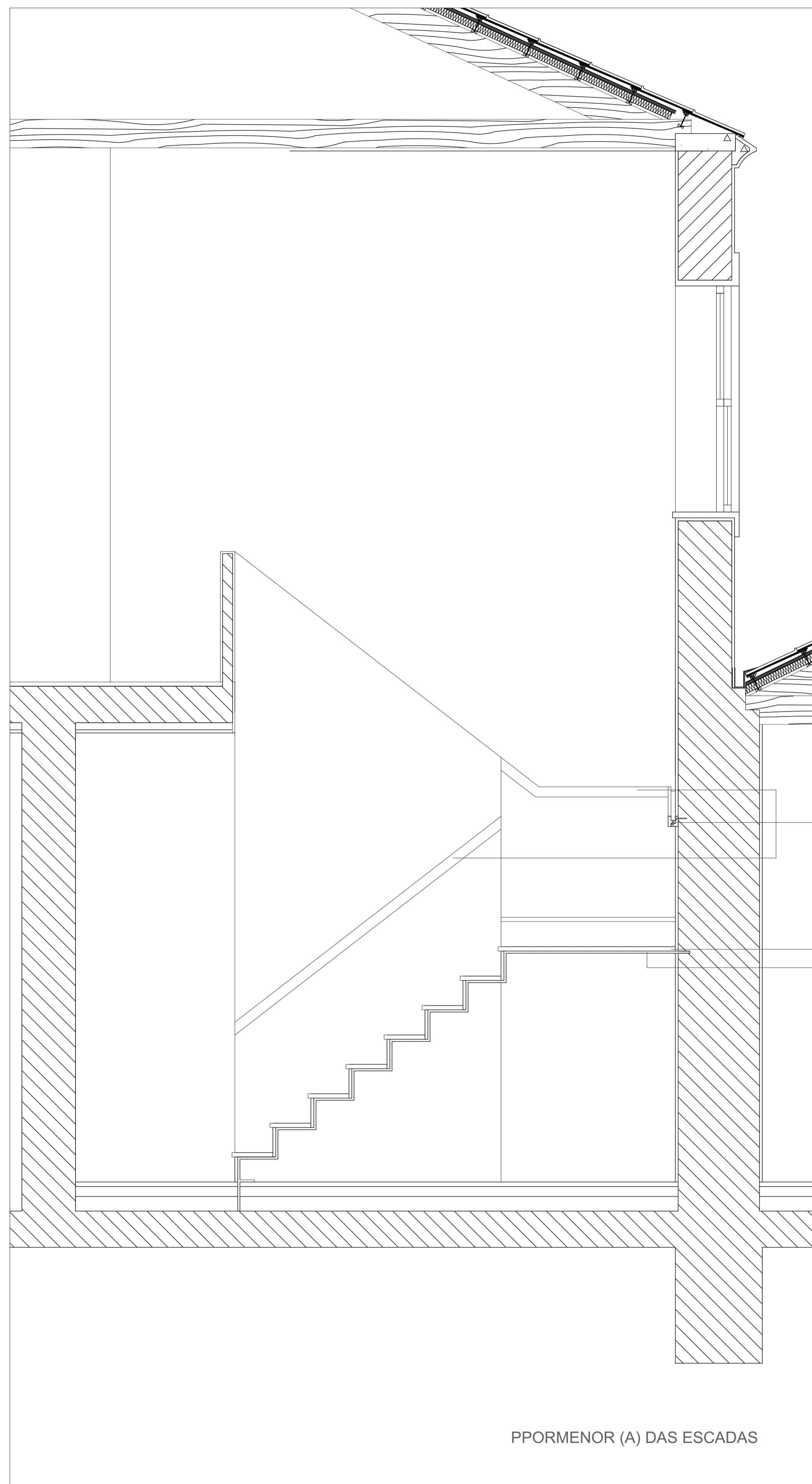
JULHO 2022





VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

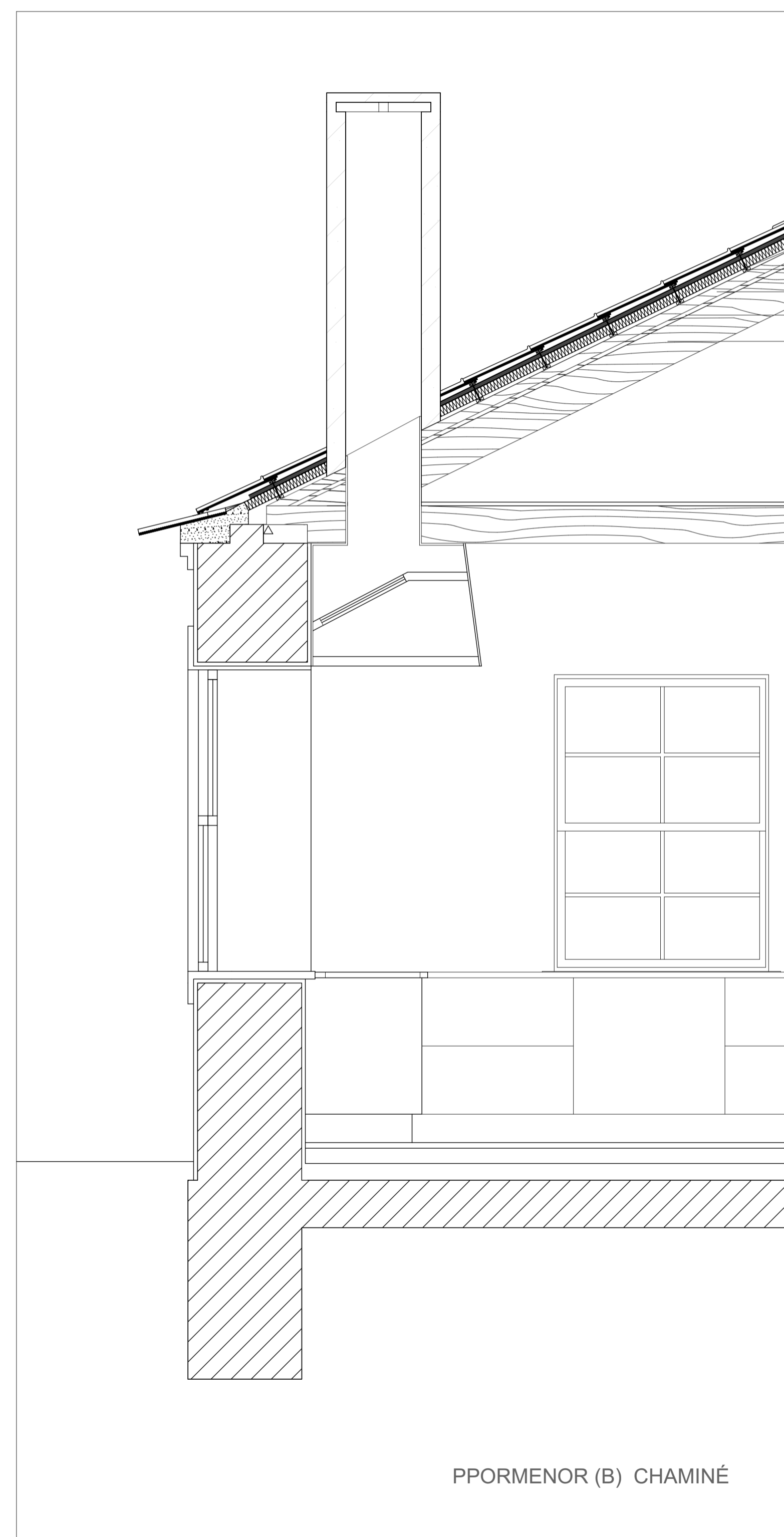
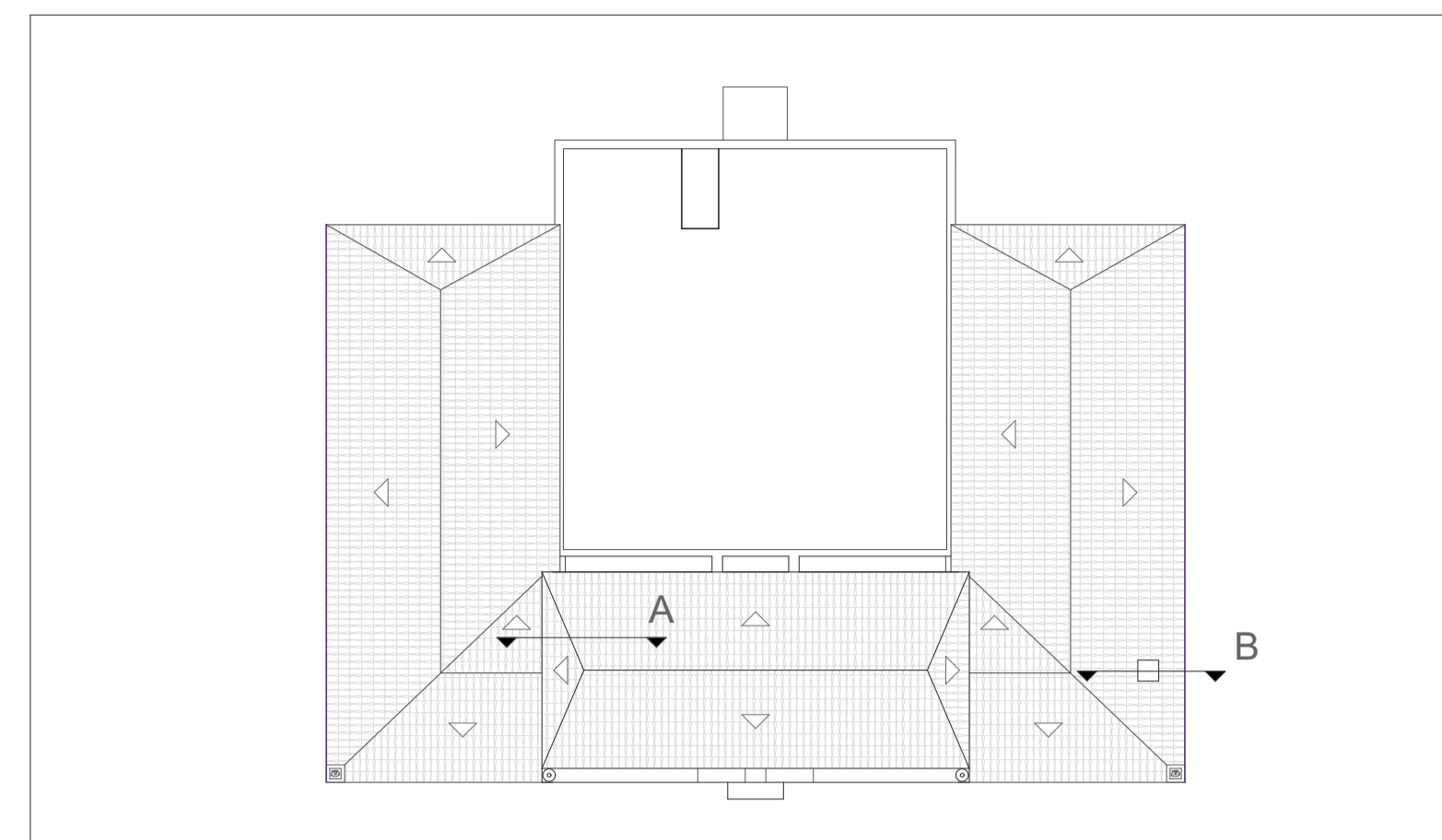
OBJETO	PORMENOR P1 PROPOSTA DE EXECUÇÃO
LOCAL	QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CORRIMÃO EM MADEIRA DE PINHO

MADEIRA DE PINHO 3 CM
CHAPA METALICA ESTRUTURAL 2 CM

PPORMENOR (A) DAS ESCADAS



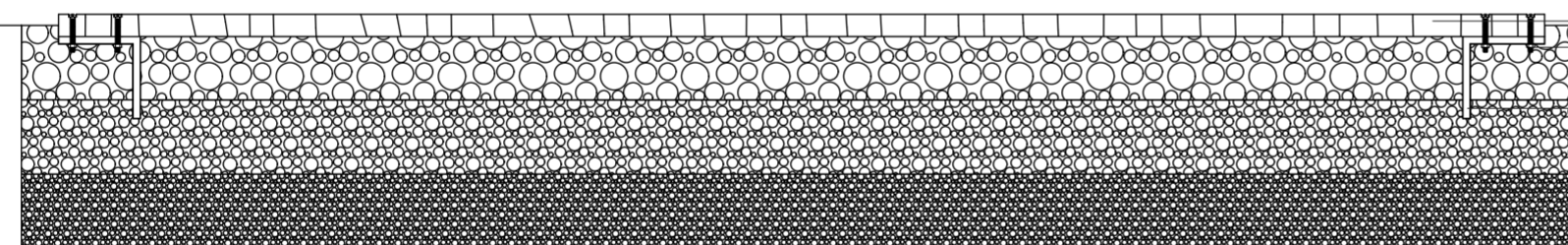
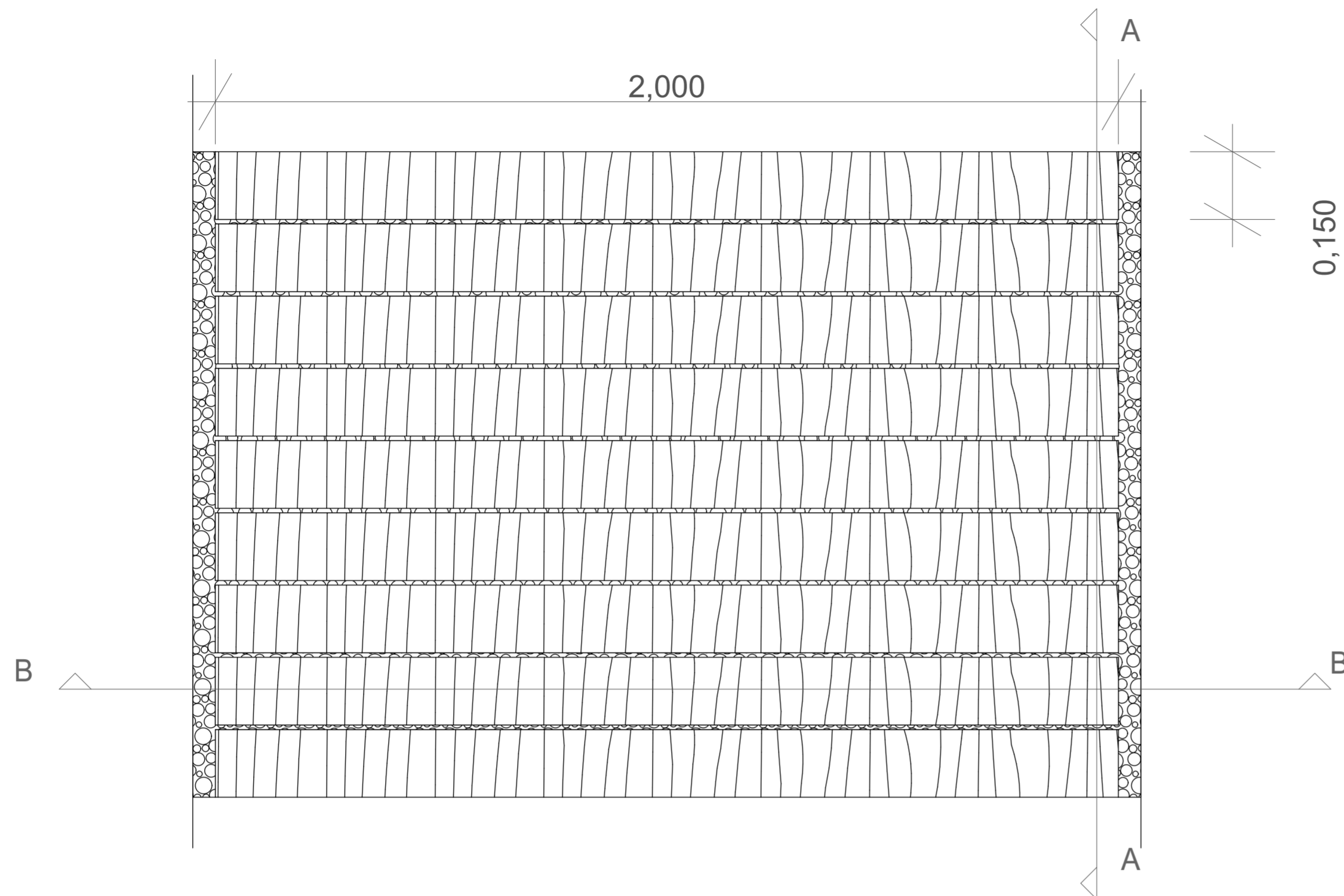
TELHA TIPO MARSELHA COR VERMELHA
ISOLAMENTO TÉRMICO EM XPS 5 cm
RIPAS DE MADEIRA 2X4 cm
CAIBRO EM MADEIRA 5X5 cm
FORRO EM MADEIRA 1.5 cm
VIGA EM MADEIRA 20X20 cm

PPORMENOR (B) CHAMINÉ

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

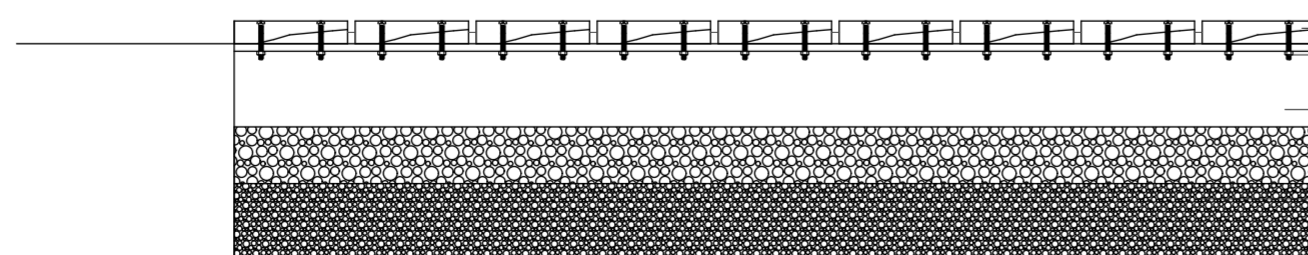
OBJETO PORMENORES
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA



CORTE B

RIPAS DE MADEIRA TRATADA
 PARAFUSOS DE ALUMINIO
 PERFIL METALICO EM L
 BRITA



CORTE A

RIPAS DE MADEIRA TRATADA
 PARAFUSOS DE ALUMINIO
 PERFIL METALICO EM L
 BRITA

VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

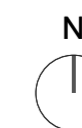
OBJETO

PORMENOR DO PASSADIÇO
 PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL

QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

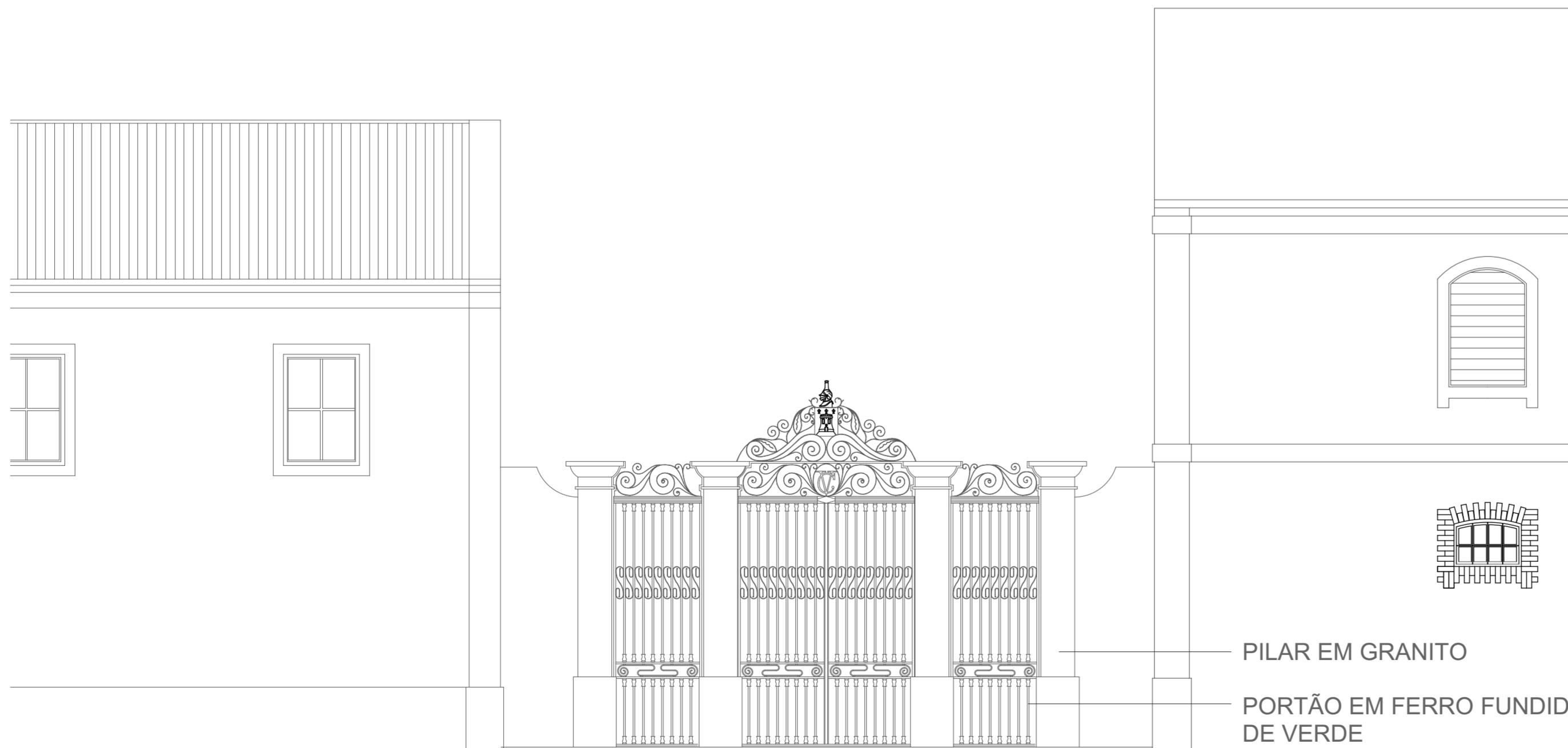
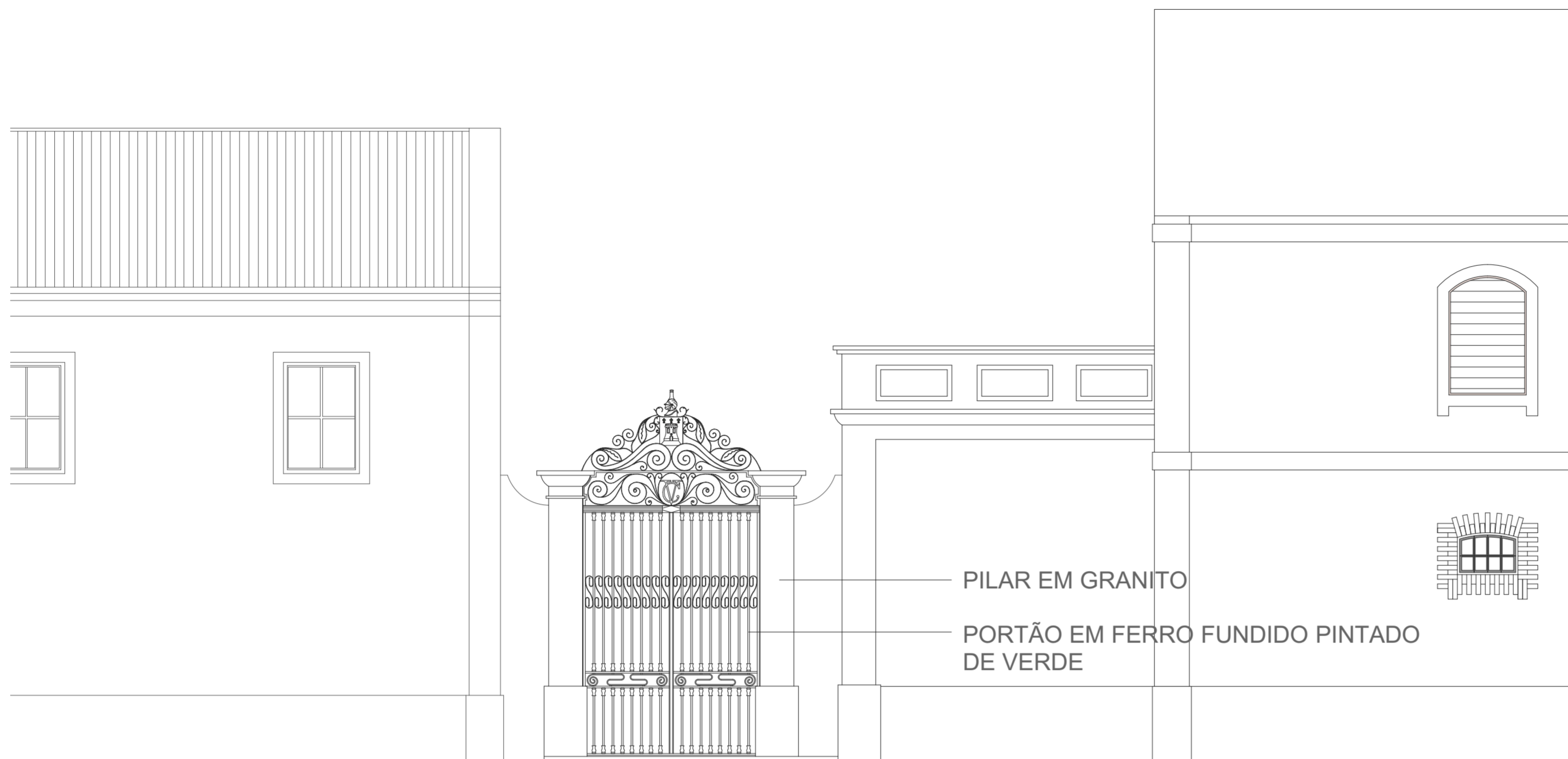
67



ESCALA

1:10

JULHO 2022

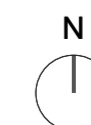


VILLA SANTA TERESA - REABILITAÇÃO DA QUINTA DA CANEIRA

OBJETO PORTAO PRINCIPAL
PROPOSTA DE EXECUÇÃO

LOCAL QUINTA DA CANEIRA - MURTOSA

68



ESCALA 1:50

JULHO 2022



TERRENO



RESTAURANTE / RECEÇÃO



VISTA FRONTAL CASA PRINCIPAL



PÁTIO



SALA DE EVENTOS



PISCINA