



ÁREAS		
ÁREA DE IMPLANTACÃO DA CONSTRUÇÃO EXISTENTE		295,39 m ²
ÁREA DE IMPLANTACÃO DA CONSTRUÇÃO PROPOSTA		150,00 m ²
ÁREA BRUTA DA CONSTRUÇÃO		
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	NÍVEL 1 = 124,72 m ² NÍVEL 2 = 231,98 m ² NÍVEL 3 = 85,42 m ²	
	TOTAL	= 442,12 m ²
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	PISO -1 = 150,00 m ² PISO 0 = 148,87 m ² PISO 1 = 148,87 m ²	
	TOTAL	= 447,74 m ²
ÁREA ÚTIL DA CONSTRUÇÃO		
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	NÍVEL 1 A = 82,34 m ² B = 42,38 m ²	
	NÍVEL 2 A = 61,48 m ² B = 45,18 m ²	
	NÍVEL 3 A = m ² B = 50,34 m ²	
	TOTAL	A = 193,80 m ² B = 137,90 m ² = 331,70 m ²
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	PISO -1 = 122,42 m ² PISO 0 = 124,86 m ² PISO 1 = 101,50 m ²	
	TOTAL	= 348,78 m ²
ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO DO SOLO		
CONSTRUÇÃO EXISTENTE		176,82%
CONSTRUÇÃO PROPOSTA		174,95%
ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO		
CONSTRUÇÃO EXISTENTE		100,00%
CONSTRUÇÃO PROPOSTA		98,53%
ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO DO SOLO		
CONSTRUÇÃO EXISTENTE		100,00%
CONSTRUÇÃO PROPOSTA		97,50%

NOTAS
 EDIFÍCIO EXISTENTE:
 COTA DE SOLERA 0,00 (EDIFÍCIO A) = 519,97
 COTA DE SOLERA 0,00 (EDIFÍCIO B) = 519,37
 EDIFÍCIO PROPOSTO:
 COTA DE SOLERA 0,00 = 512,00

DEVIDO À INCOMPATIBILIDADE DE COTAS, CONSIDERAM-SE AS PLANTAS DE VERMELHOS E AMARELOS PELA CONCORDÂNCIA DAS COTAS DOS PLANOS DE CORTE DOS NÍVEIS DO EXISTENTE COM OS PISOS DA PROPOSTA.

LEGENDA

—	A MANTER
—	A CONSTRUIR
—	A DEMOLIR