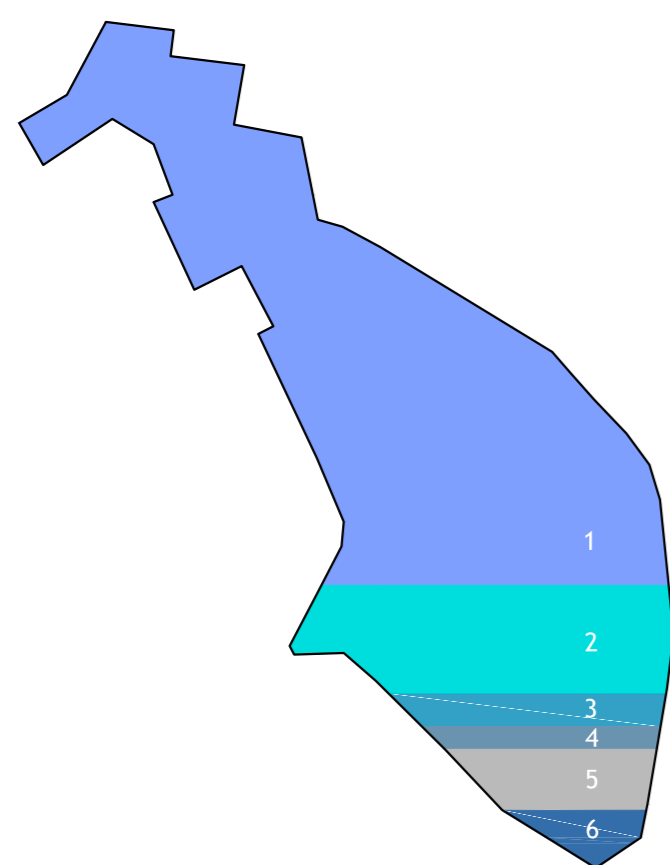
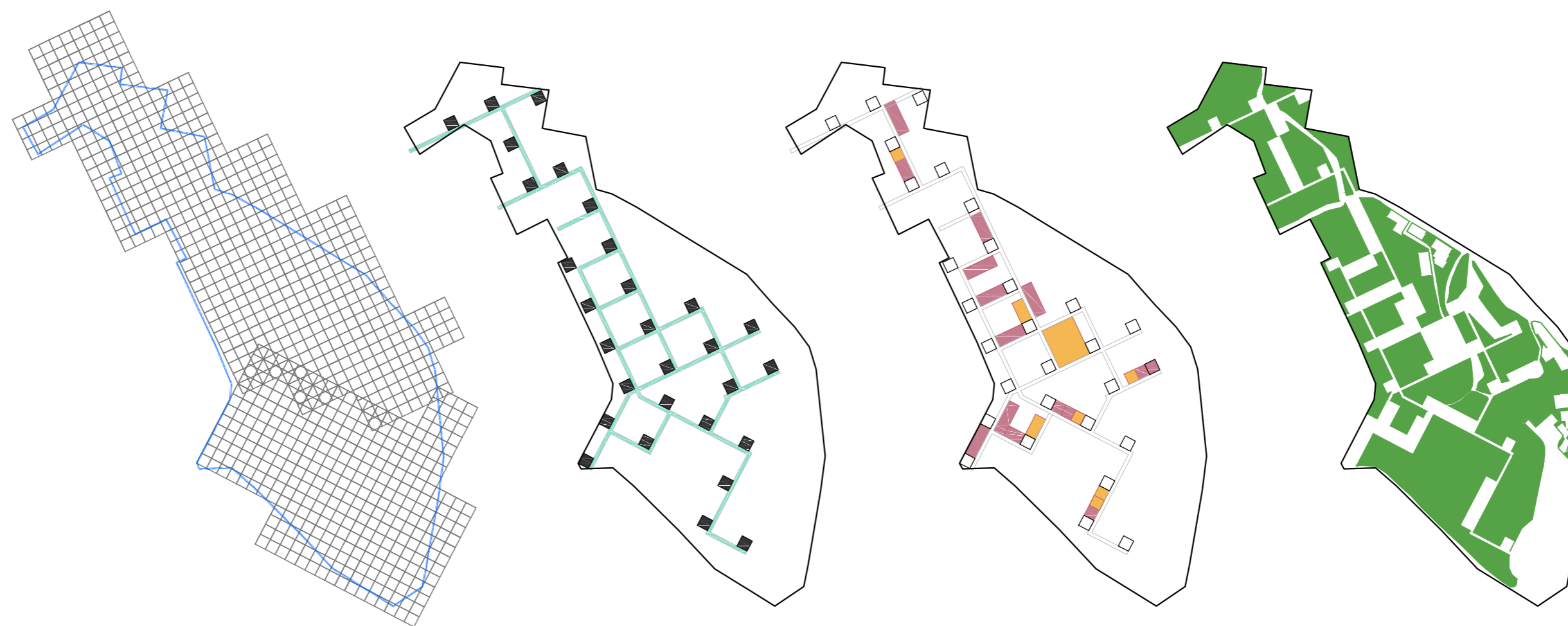


Na análise do local procedeu-se à compreensão do território actual e dos seus componentes. Neste exercício demonstra-se as várias condicionantes à aplicação da grelha estrutural no espaço, que resulta numa aplicação específica que pretende adaptar-se a todas estas informações apresentadas. Para tal identificou-se o terreno geográfico como o elemento de maior importância, com uma diferença de cerca de 80m entre a cota mais alta e a mais baixa; as habitações existentes, de modo a não serem condicionadas pela nova proposta; os percursos existentes, sendo eles maioritariamente e acesso pedonal; e a flora existente, bem com todo o espaço verde, que será libertado para actividades de lazer.



O esquema acima representa a percentagem de ocupação do espaço, tendo em conta a proposta desenvolvida. A partir desta figura compreende-se que há uma elevada de espaço verde mantida (1), como também dos percursos existentes (2) e uma ocupação a rondar os 25% sendo distribuída pelos acessos verticais (6), horizontais (5) e tipologias modulares, habitação (3) e equipamentos (4).



Seguidamente à análise anteriormente descrita realizou-se a aplicação do sistema modular com a colocação da malha métrica sobre o espaço, relativamente paralela às cotas altimétricas, para tirar proveito do seu declive com o objectivo de oferecer boa disposição solar às unidades colocadas, como também facilitar na conexão das diferentes cotas do local. Desta forma surge, a malha com duas orientações, que origina uma rede de plataformas de circulação horizontais (azul) que conjugam todo o espaço e, que juntamente com os acessos verticais (bordô), fazem a integração das ligações externas por entre o complexo modular. Este bairro é formado tipologias de habitação, a violeta (programados 30 dos 48 espaços previsto), enquanto os restantes são destinados a equipamentos, a laranja. Esta implantação resulta numa urbanização elevada sobre a cota que liberta todo o espaço verde para as mais diversas actividades.

