



ÁREAS	
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO EXISTENTE	256,28 m <sup>2</sup>
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DA CONSTRUÇÃO PROPOSTA	150,00 m <sup>2</sup>
<b>ÁREA BRUTA DA CONSTRUÇÃO</b>	
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	NÍVEL 1 = 124,72 m <sup>2</sup> NÍVEL 2 = 231,96 m <sup>2</sup> NÍVEL 3 = 95,42 m <sup>2</sup>
	TOTAL = 452,12 m <sup>2</sup>
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	PISO -1 = 150,00 m <sup>2</sup> PISO 0 = 148,67 m <sup>2</sup> PISO 1 = 148,67 m <sup>2</sup>
	TOTAL = 447,37 m <sup>2</sup>
<b>ÁREA ÚTIL DA CONSTRUÇÃO</b>	
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	NÍVEL 1 A = 82,34 m <sup>2</sup> B = 40,86 m <sup>2</sup>
	NÍVEL 2 A = 81,48 m <sup>2</sup> B = 45,16 m <sup>2</sup>
	NÍVEL 3 A = - m <sup>2</sup> B = 30,34 m <sup>2</sup>
	TOTAL A = 163,82 m <sup>2</sup> B = 116,38 m <sup>2</sup> = 280,2 m <sup>2</sup>
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	PISO -1 = 120,42 m <sup>2</sup> PISO 0 = 124,86 m <sup>2</sup> PISO 1 = 101,50 m <sup>2</sup>
	TOTAL = 346,78 m <sup>2</sup>
<b>ÍNDICE DE UTILIZAÇÃO DO SOLO</b>	
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	178,82%
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	174,56%
<b>ÍNDICE DE OCUPAÇÃO DO SOLO</b>	
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	100,00%
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	58,53%
<b>ÍNDICE DE IMPERMEABILIZAÇÃO DO SOLO</b>	
CONSTRUÇÃO EXISTENTE	100,00%
CONSTRUÇÃO PROPOSTA	97,50%

NOTAS  
 EDIFÍCIO EXISTENTE :  
 COTA DE SOLEIRA 0,00 (EDIFÍCIO A) = 510,87  
 COTA DE SOLEIRA 0,00 (EDIFÍCIO B) = 513,27  
 EDIFÍCIO PROPOSTO:  
 COTA DE SOLEIRA 0,00 = 512,00

LEGENDA

- A MANTER
- A CONSTRUIR
- A DEMOLIR