

Cidade na bifurcação com o rio Mekong e rio Bassac, em crescente desenvolvimento o que leva a uma deteriorização das zonas junto às margens, áreas principais afetadas pelas condições climáticas,

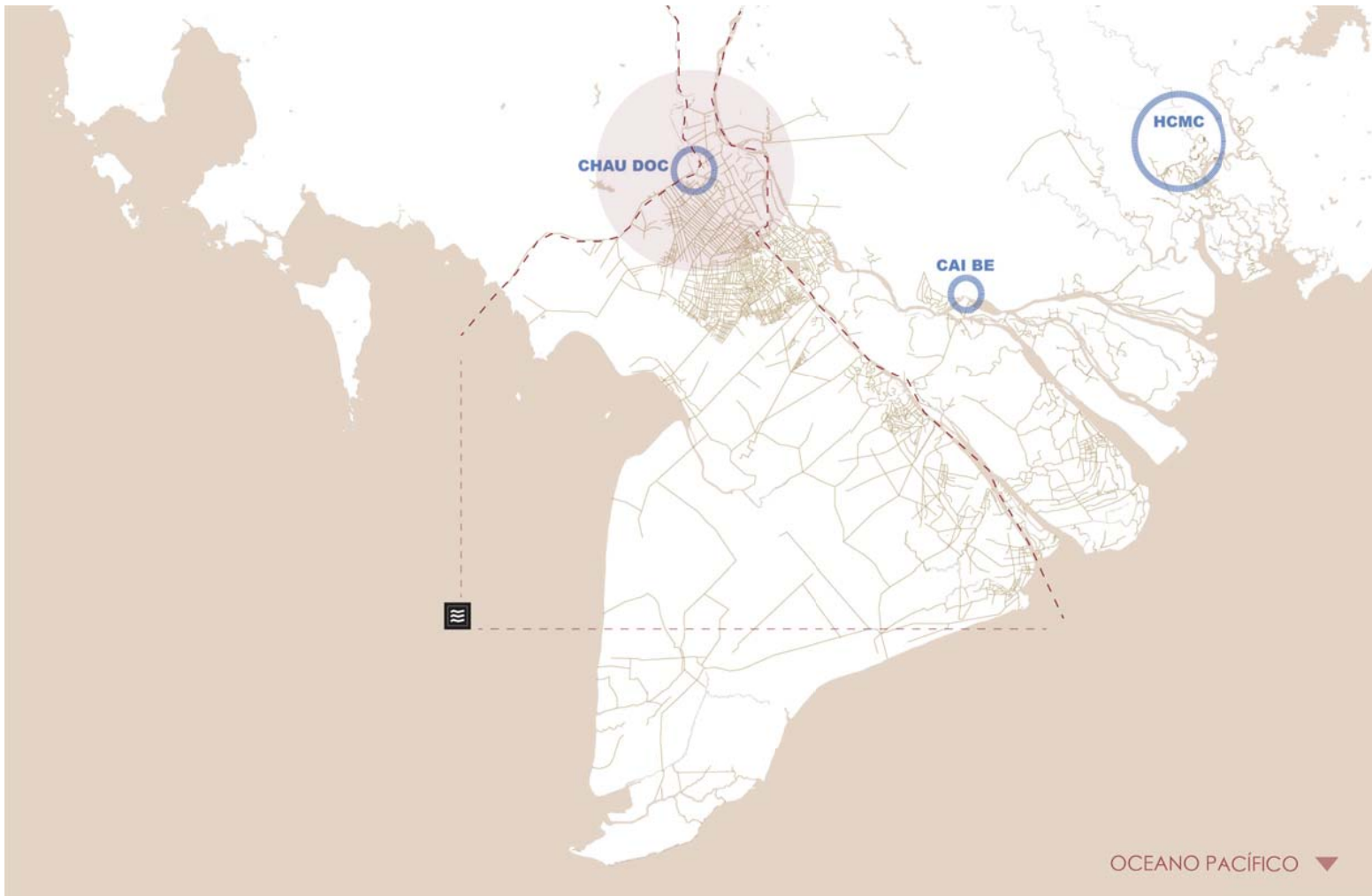

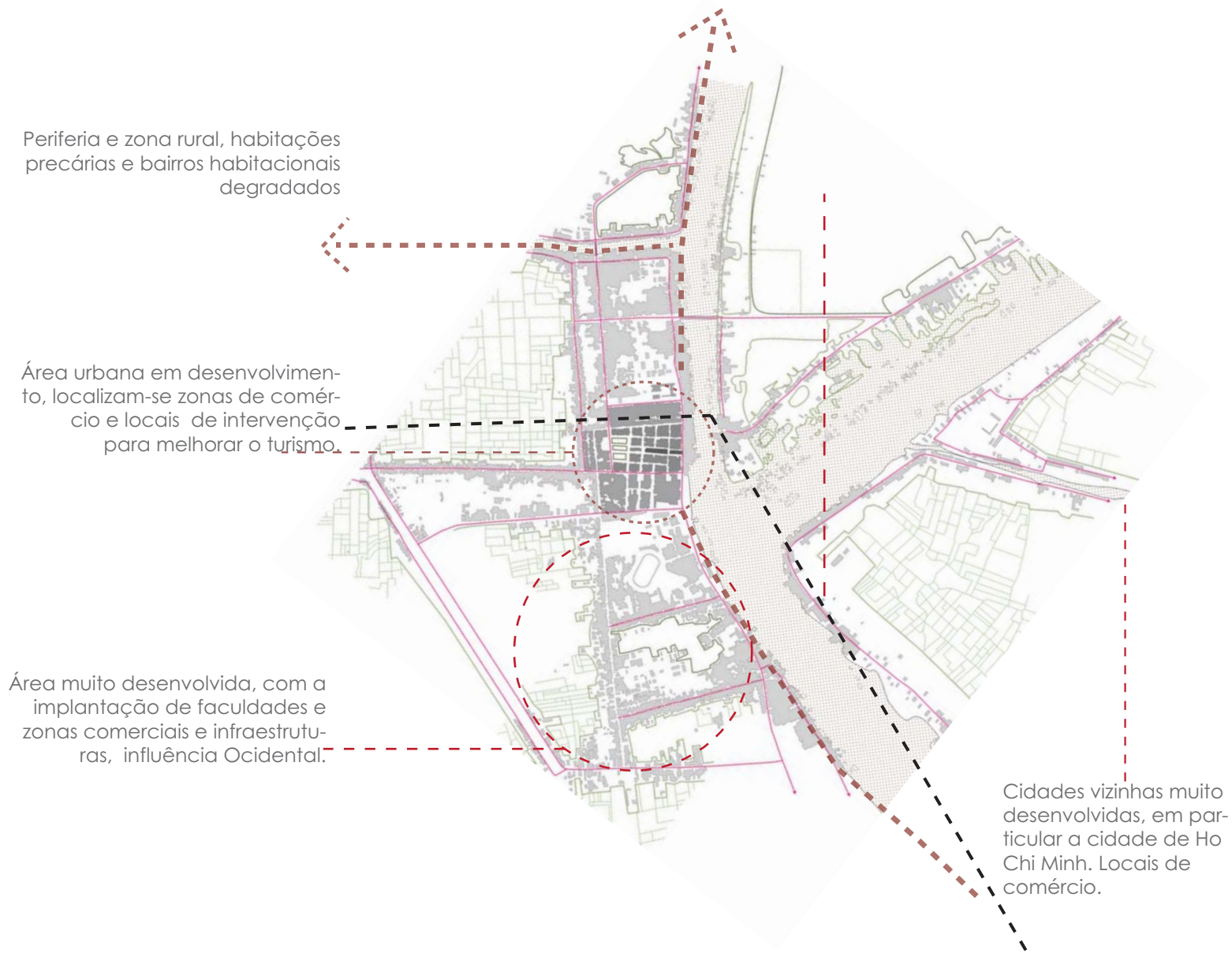


Figura 39: Planta de Localização

 Rio BASSAC

TITULO :	Anexo 1	FOLHA
ASSUNTO :	Plantas de pormenores	4
ESCALA :	Escala 1:50	
DATA :	30/09/2015	
	 N	

Desenvolvimento da cidade para o interior, longe da margem. Áreas com maior protecção contra a subida do nível do rio. Empobrecimento das zonas de periferia e de frentes de água, falta de investimento.



TITULO : Anexo 2

FOLHA

ASSUNTO : Plantas de pormenores

ESCALA : Escala 1:50

DATA : 30/09/2015



5

Cidade em constante crescimento, onde se verifica um contraste de evolução. Áreas com um grande desenvolvimento e infraestruturas de apoio, como cafés, restaurantes etc, e áreas com um elevado nível de sub desenvolvimento, em particular nas frentes de de água.



- | | | | |
|-------------|----------------|-------------------------|----------|
| | | | |
| Bar / Café | Espaços Verdes | Serviços / Equipamentos | Escolas |
| | | | |
| Restauração | Habitações | Ensino Superior | Comércio |

TITULO : Anexo 3

FOLHA

ASSUNTO : Plantas de análise de infraestruturas

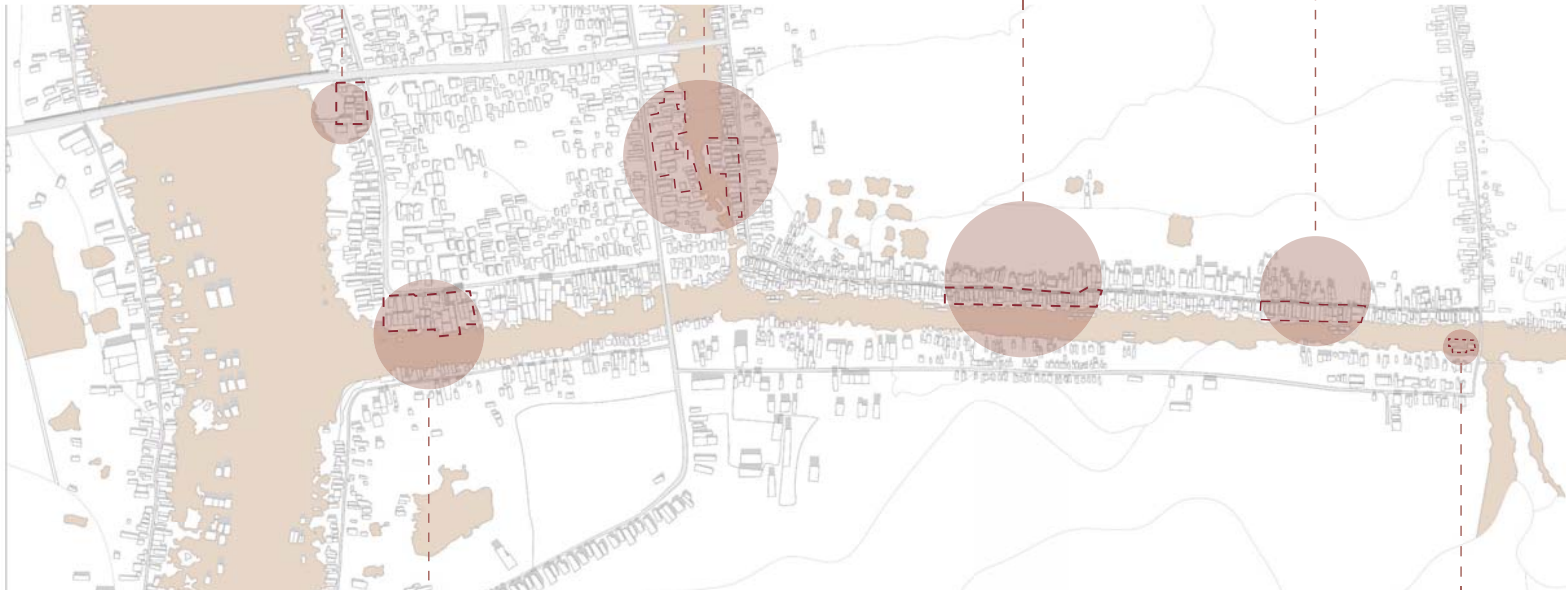
ESCALA : Escala 1:50000

DATA : 30/09/2015



6

Para a realização do projecto de intervenção foi necessário realizar um levantamento fotográfico das habitações existentes, principais características, estado etc, das áreas onde se pretende intervir.



TITULO : Anexo 4

FOLHA

ASSUNTO : Planta de análise
fotográfica

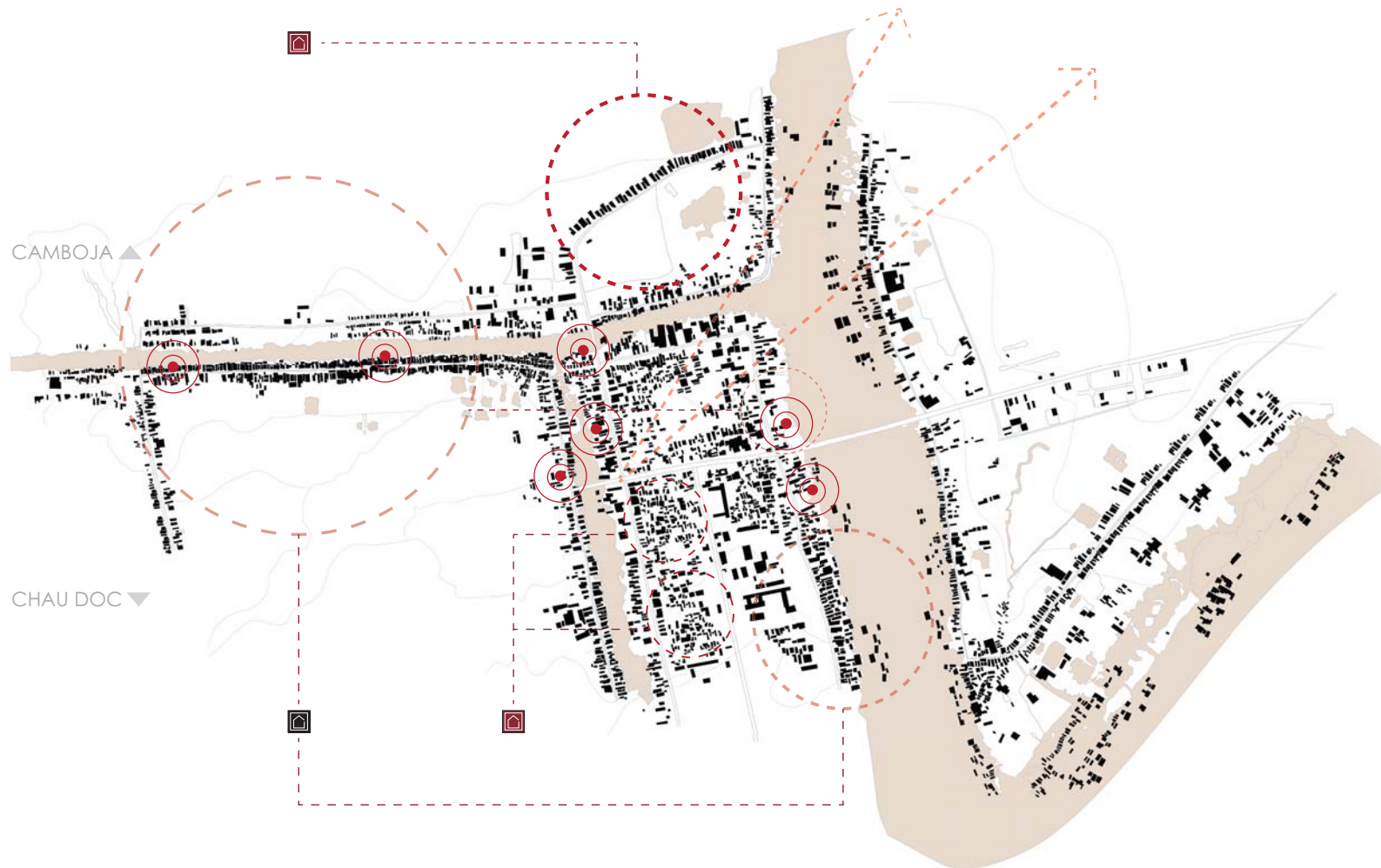
ESCALA : Escala 1:5000



DATA : 30/09/2015





7

Desenvolvimento da cidade para o interior, longe da margem. Áreas com maior protecção contra a subidas do nível do rio. Empobrecimento das zonas de periferia e de frentes de água, falta de investimento.



 Habitacões em Estado Degradado
 Habitacões recentes

 Zonas principais degradadas
 Eixo visual de intervenção urbana

TITULO : Anexo 5

FOLHA

ASSUNTO : Análise do estados das habitacões

ESCALA : Escala 1:5000

DATA : 30/09/2015



8

PLANTA ANÁLISE DAS ÁGUAS

Estratégia Urbana, resolução da problemática da subida das águas, do Rio Bassac, como também, a ocorrência de inundações. Inspiração no projecto OMA, reabilitação da costa de New Jersey. Resistir, Proteger, Atrasar e Armazenar, princípios base do projecto, onde as águas são aproveitadas para uso doméstico, como também abastecer as zonas mais distantes da margem, criar poços e lagos artificiais, para controlar as temperaturas dos centros urbanos, técnicas igualmente utilizadas pelos povos antigos do Vietname, civilização Kmher.



ESTAÇÃO SECA:
NOVEMBRO A JUNHO

DIRECÇÃO DAS CORRENTES

PONTOS DE QUEBRA
ZONAS DE GRANDE
POSSIBILIDADE DE INUNDAÇÃO

ESTAÇÃO DE CHUVAS:
JUNHO A OUTUBRO

DIRECÇÃO DAS CORRENTES

criação de poços artificiais para
armazenamento das águas



criação de poços artificiais,
para armazenamento e
refrigeração do espaço urbano



ALCANÇE DAS ÁGUAS EM
SITUAÇÃO DE CHEIAS

Um problema que se verifica ao longo do Sul do Vietname, em particular nas zonas mais afectadas que fazem bifurcação com os rios e os canais. Responsável pela desalojamento de inumeras familias mais carenciadas, no periodo de cheias, onde o primeiro andar fica sempre submerso.

TITULO : Anexo 6

FOLHA

ASSUNTO : Plantas de análise da
subida de água

ESCALA : Escala 1:10000

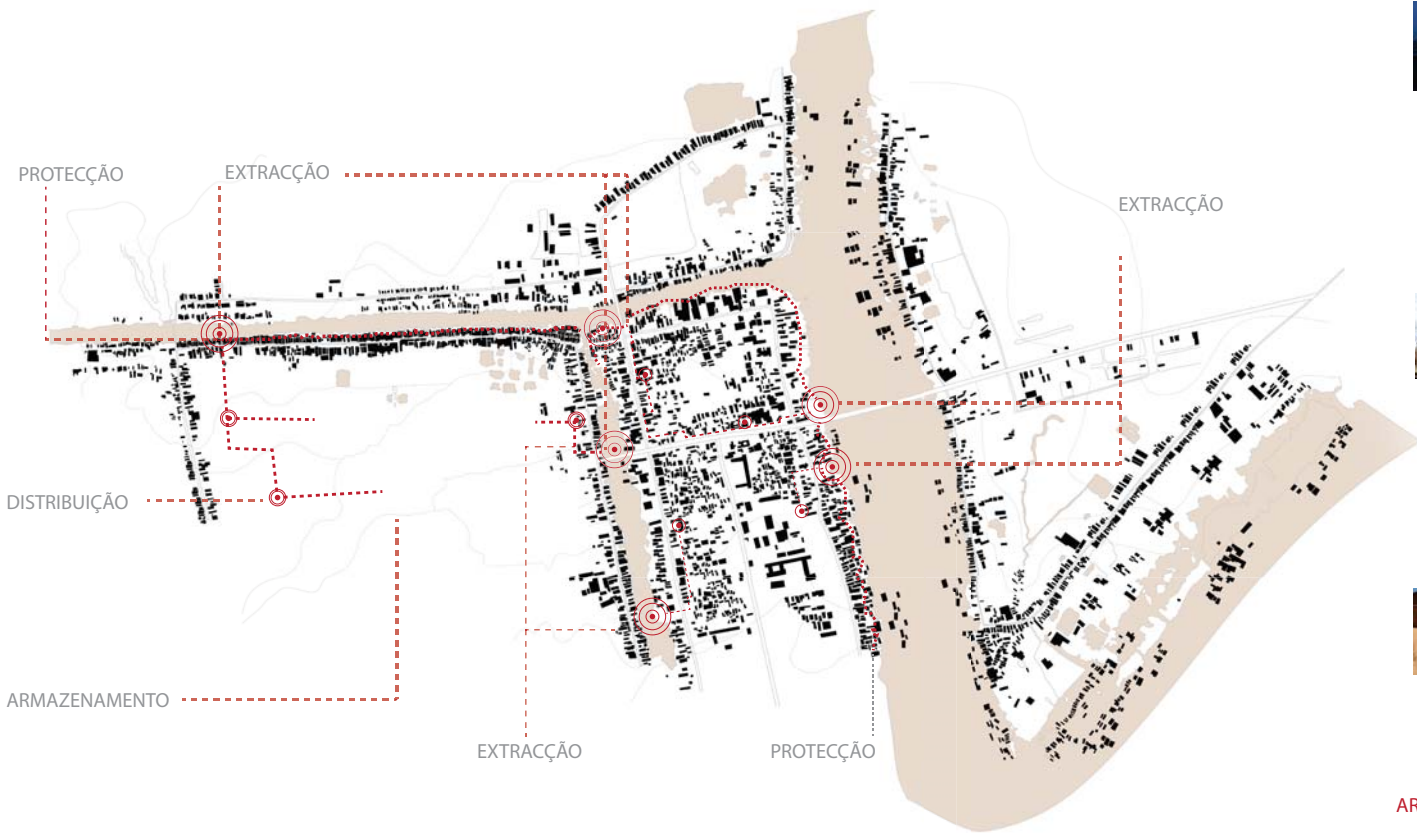
DATA : 30/09/2015



9

Sistema de aproveitamento das águas do rio, na altura de cheias, para fins domésticos e de agricultura. Uma das principais problemáticas que se verifica actualmente na cidade de Chau Doc, leva a um desalojamento das famílias, devido às habitações ficarem inundadas, bem como a contaminação das águas, que leva a prejudiciais problemas de saúde.

Proposta meramente teórica, numa fase posterior deveria ser revista, após uma visita ao local de implantação.



PROTECÇÃO

BARREIRA DE DEFESA NA ALTA DA SUBIDA DE ÁGUAS, PLATAFORMA PROTECTORA INERTES DE ALTA



EXTRACÇÃO

ORÇAD DE INFRA-ESTRUTURAS COM BOMBA DE EXTRACÇÃO DAS ÁGUAS, NA SITUAÇÃO DE CHEIAS, CONSIDERANDO AS ÁGUAS ZONAS DE DISTRIBUIÇÃO



DISTRIBUIÇÃO

BOMBAS DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA PARA ZONAS DE ARMAZENAMENTO E TRATAMENTO COM DESTINO AO ABASTECIMENTO DAS HABITAÇÕES E AGRICULTURA



ARMAZENAMENTO

ORÇAD DE POÇOS ARTESIAIS PARA ABASTECIMENTO DAS ÁGUAS, COMO TAMBÉM ZONAS DE TRATAMENTO DE ÁGUAS TORNA-DO POTÁVEL PARA USO DOMÉSTICO E AGRICULTURA



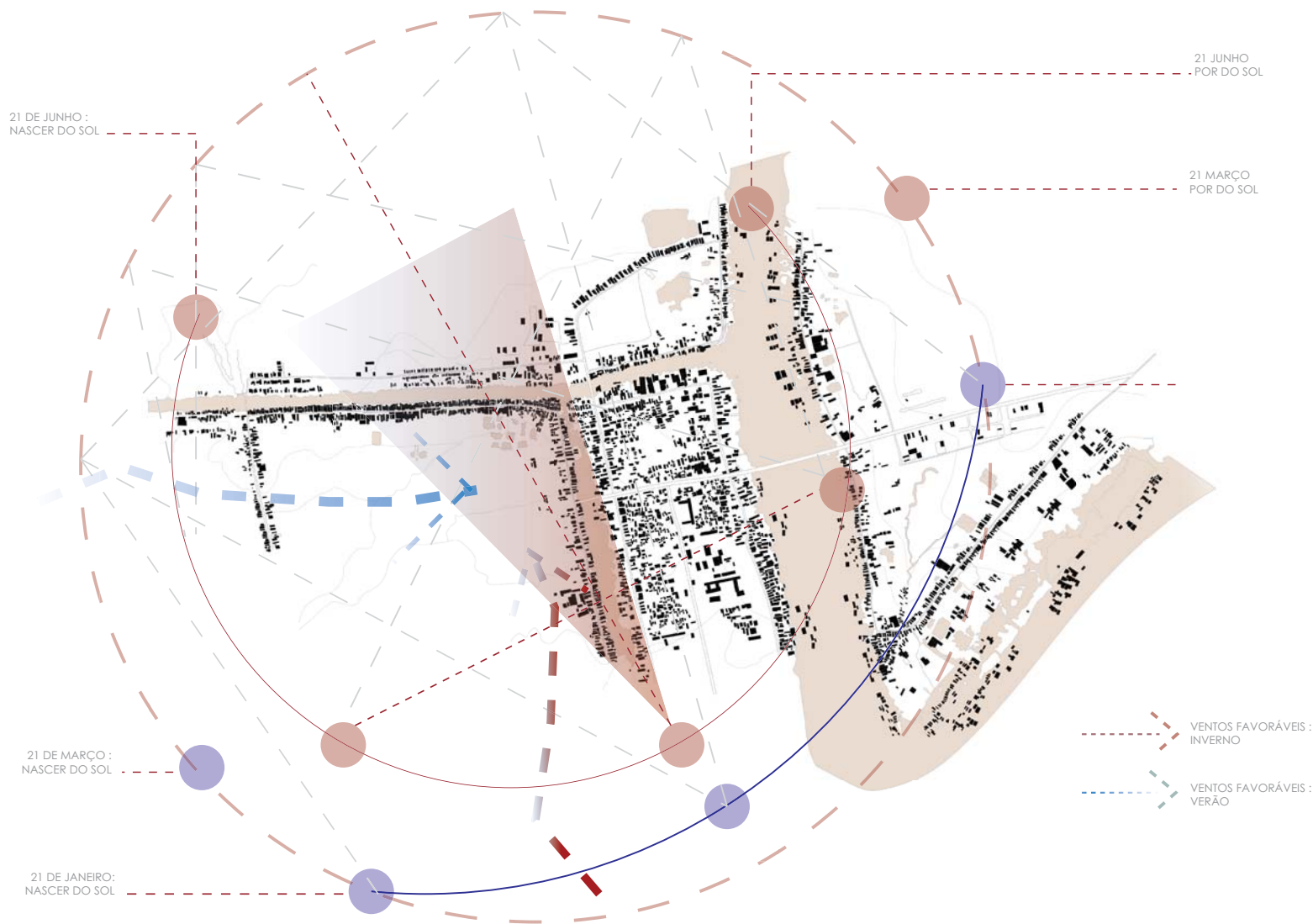
TITULO :	Anexo 7
ASSUNTO :	Planta de intervenção urbana
ESCALA :	Escala 1:5000
DATA :	30/09/2015

FOLHA

10



O clima assume-se como uma das principais problemáticas dos Países subtropicais, torna-se necessário ter em conta as características deste clima para que possa ser usado nas habitações, a nível solar, como também a nível de ventilação.



TÍTULO : Anexo 8

FOLHA

ASSUNTO : Planta de estudo solar e dos ventos

ESCALA : Escala 1:10000

DATA : 30/09/2015

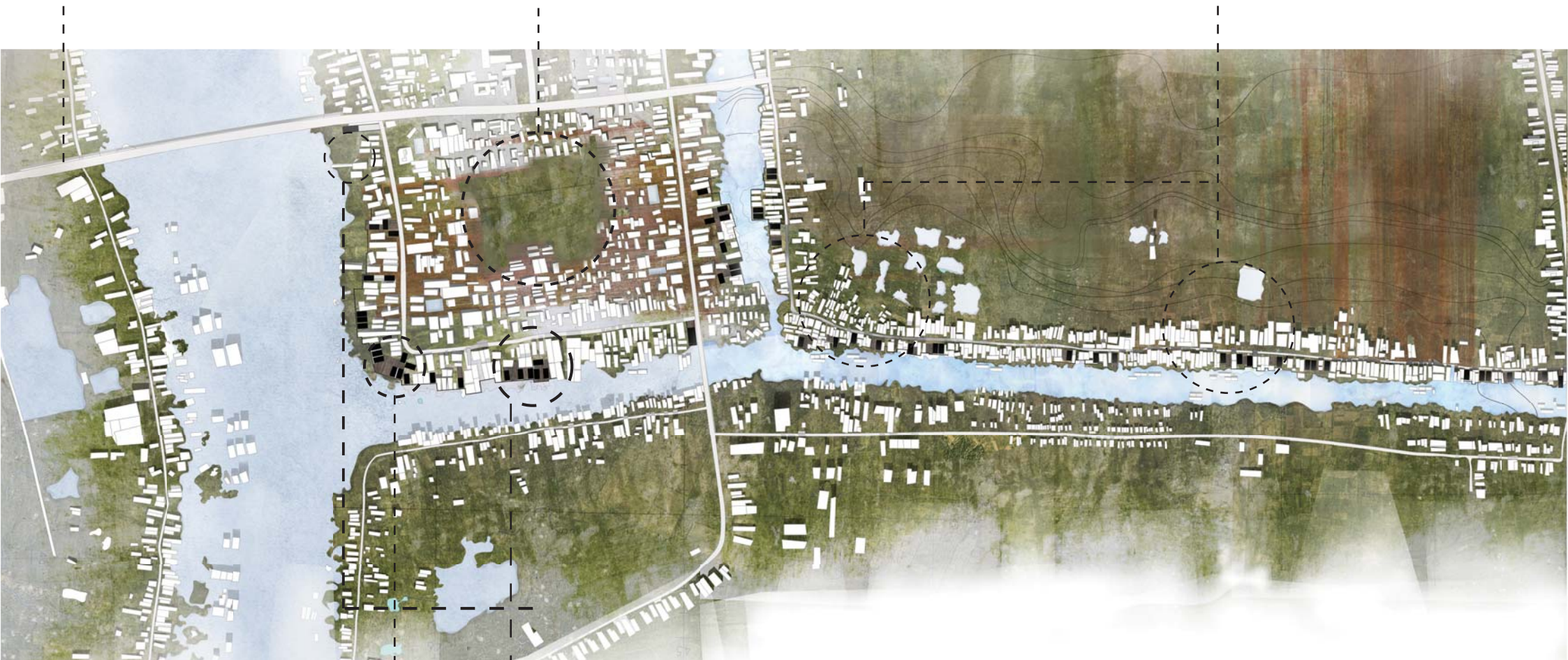


11

Estrada principal de acesso,
cidade vizinha : Ho Chi Minh

Zona de vegetação, núcleo do centro urbano, actualmente em
estado devoluto.
Proposta de espaços urbanos, com sombras e áreas para activi-
dades variadas, procura-se promover o sentido de comunidade.

Principais áreas degradadas, proposta de
solução com modelo habitacional,
praças e solução para subida de
águas, através do aproveitamento
para uso doméstico e agricultura.



Miradouro, ponto focal principal do
projecto à escala urbana, local versátil
e flexível,
onde se podem realizar festividades e
costumes tradicionais religiosos.

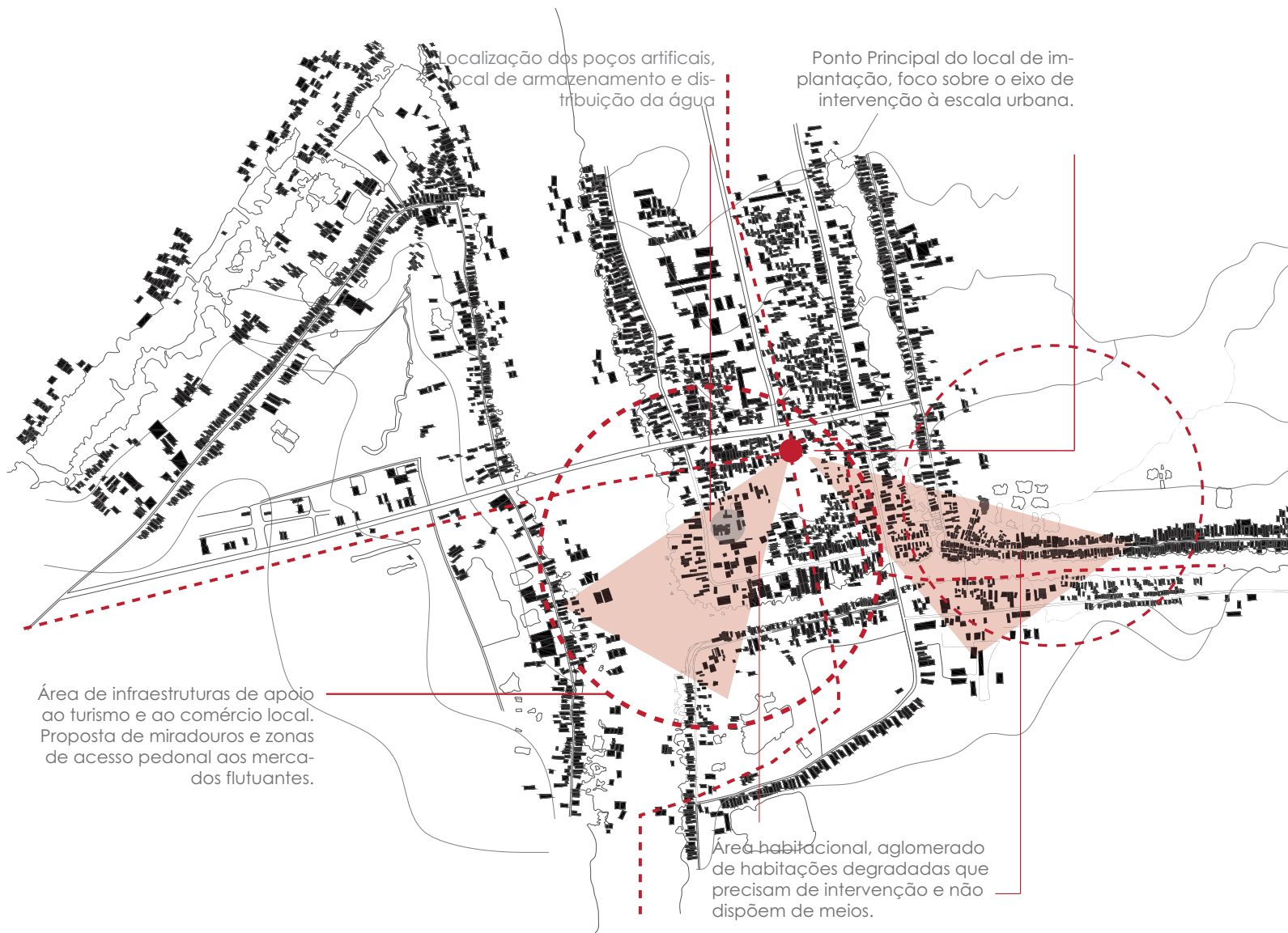
Pontos estratégicos de zonas de mercado,
pretende-se que através de um passadiço pe-
donal e de um
porto de atracagem seja possível aceder aos
mercados flutuantes, como alternativa ao barco,
melhorando o turismo.

TITULO :	Anexo 9
ASSUNTO :	Plantas de análise de proposta de intervenção
ESCALA :	Escala 1:5000
DATA :	30/09/2015

FOLHA

12





De acordo com o programa e com a proposta de intervenção, através de um eixo desenhado por um braço do rio Bassac, faz-se a divisão entre a proposta urbana e a proposta habitacional. À escala urbana, pretende-se a projecção de um jardim e espaços públicos, miradouros e zonas de mercado, para promover o conceito de comunidade. A bifurcação das estradas de acesso à zona de implantação, resulta no eixo influenciador do foco principal de toda a intervenção.

TÍTULO : Anexo 10

FOLHA

ASSUNTO : Planta de Proposta de intervenção

ESCALA : Escala 1:10000

DATA : 30/09/2015

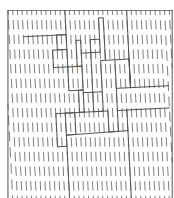


13

Vegetação existente no local.

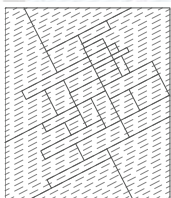


Justificação da malha dos passadiços



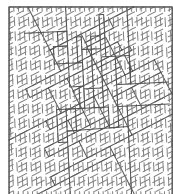
Orientação dos edifícios da área envolvente

+



Orientação do eixo principal visual da zona de intervenção

=



Orientação dos eixos dos patamares e áreas públicas

Poços artificiais, dupla função : refrigerar o espaço urbano, armazenar as águas para posterior utilização.

Sistema de aproveitamento das águas do rio, na altura de cheias, para fins domésticos e de agricultura. Uma das principais problemáticas que se verifica actualmente na cidade de Chau Doc, leva a um desalojamento das famílias, devido às habitações ficarem inundadas, bem como a contaminação das águas, que leva a prejudiciais problemas de saúde. Proposta meramente teórica, numa fase posterior deveria ser revista, após uma visita ao local de implantação.

TITULO : Anexo 11

FOLHA

ASSUNTO : Planta Pormenor da intervenção à escala urbana

ESCALA : Escala 1:5000

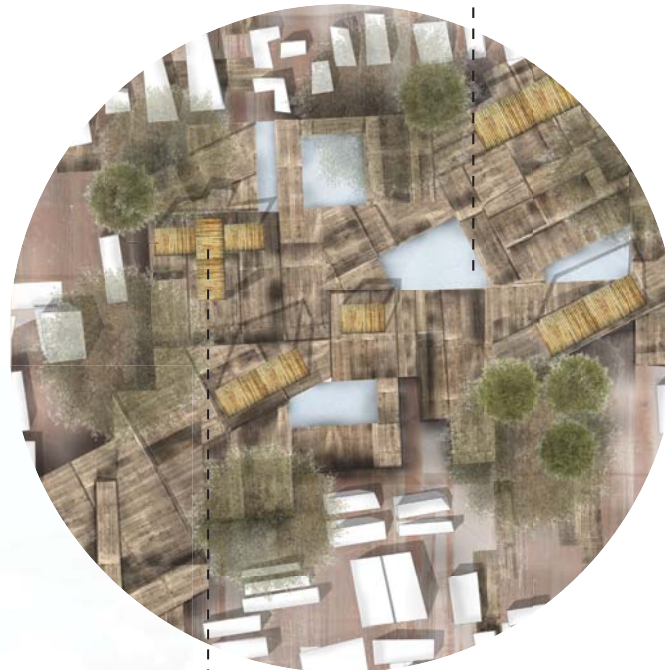
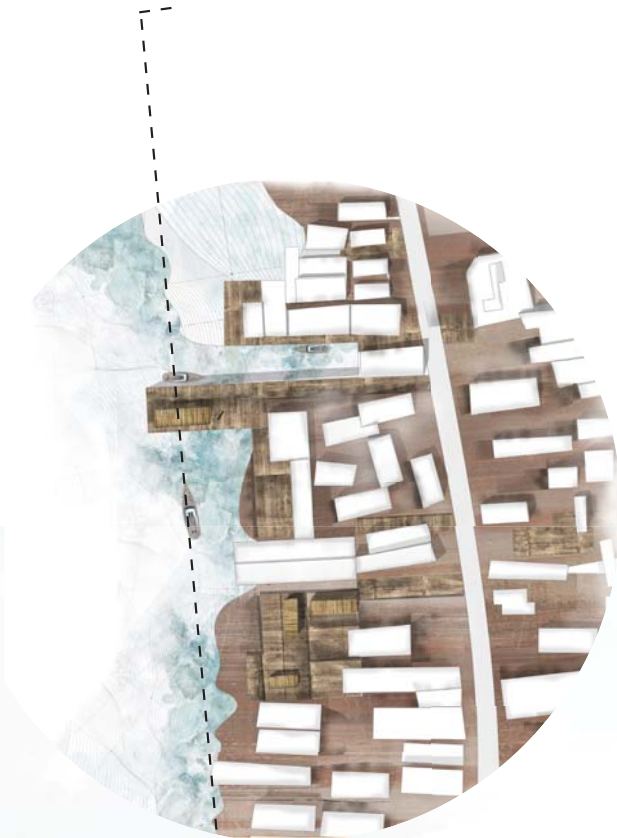
DATA : 30/09/2015



14

Porto de Atracagem e Área de mercado

Área principal da intervenção urbana, praça e áreas com sombra



Poços artificiais, profundidade 2 metros, água em movimento constante, ao longo do sistema, para evitar insectos.

Patamar de acesso

Cais de Atracagem e mercado fluvial com acesso pedestre

Estrutura de sombra



Estruturas de Bambu, áreas com sombra.

TITULO : Anexo 12

FOLHA

ASSUNTO : Plantas de pormenores

ESCALA : Escala 1:2000

DATA : 30/09/2015



15

Uma das principais características da cultura Vietnamita é a partilha do espaço e o permanente desejo de viver em comunidade. Na proposta de intervenção das habitações, pretende-se projectar praças de usufruto público, onde podem cozinhar e realizar tarefas do quotidiano em conjunto, mantendo-se fiel às tradições e às necessidades dos habitantes.



- Proposta 1: Um modelo habitacional
- Proposta 2: dois modelos habitacionais
- Proposta 3: + do que dois modelos habitacionais e praça
- Proposta 4: + do que dois modelos habitacionais, praça e intervenção da solução para as águas, escala urbana

Pretende-se elevar o sentido de comunidade através da introdução de praças entre as habitações

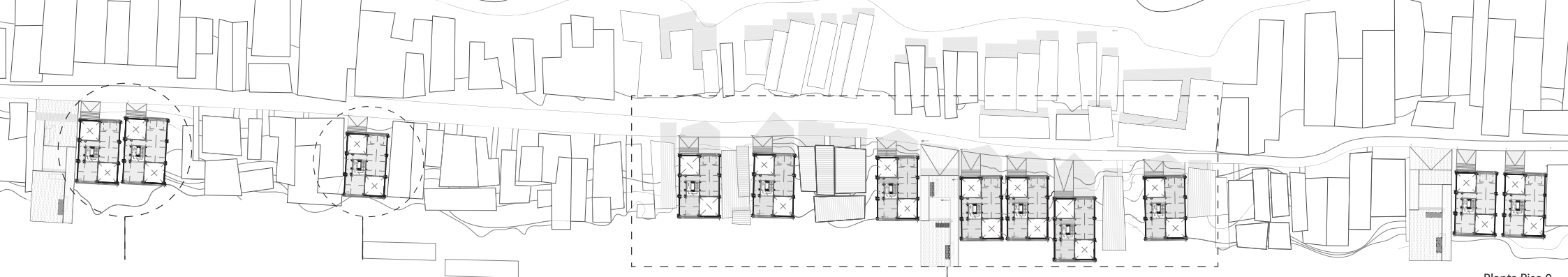
TÍTULO : Anexo 13

ASSUNTO : Planta análise das habitações

ESCALA : Escala 1:2000

DATA : 30/09/2015





Planta Piso 0

Proposta 2: Intervenção com dois modelos habitacionais

Proposta 1: Intervenção com um modelo habitacional

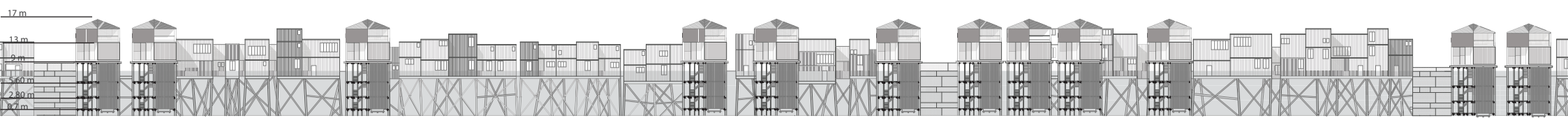
Proposta 3 e 4: Intervenção com pelo menos 3 modelos habitacionais e solução urbanística para tratamento de águas



Planta Piso 1

Infraestrutura de tratamento de águas provenientes do rio, após tratamento são encaminhadas para rede pública, usadas para uso doméstico ou agricultura

Pormenor da planta analisado posteriormente numa escala de maior pormenor



Alçado Norte

Representação do alçado durante o mês de novembro, ponto máximo de subida das águas, alcançando os 8 metros

TITULO :	Anexo 14	FOLHA
ASSUNTO :	Planta e Alçado com proposta	17
ESCALA :	1:500	
DATA :	30/09/2015	

