

Hostel Ribeirão

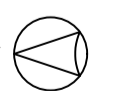
Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Cais de Paredão - Vila Rica / Ovar

Objeto: Plano de Localização

01

Escala: 1:500  
Data: Abril de 2022



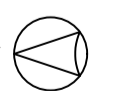
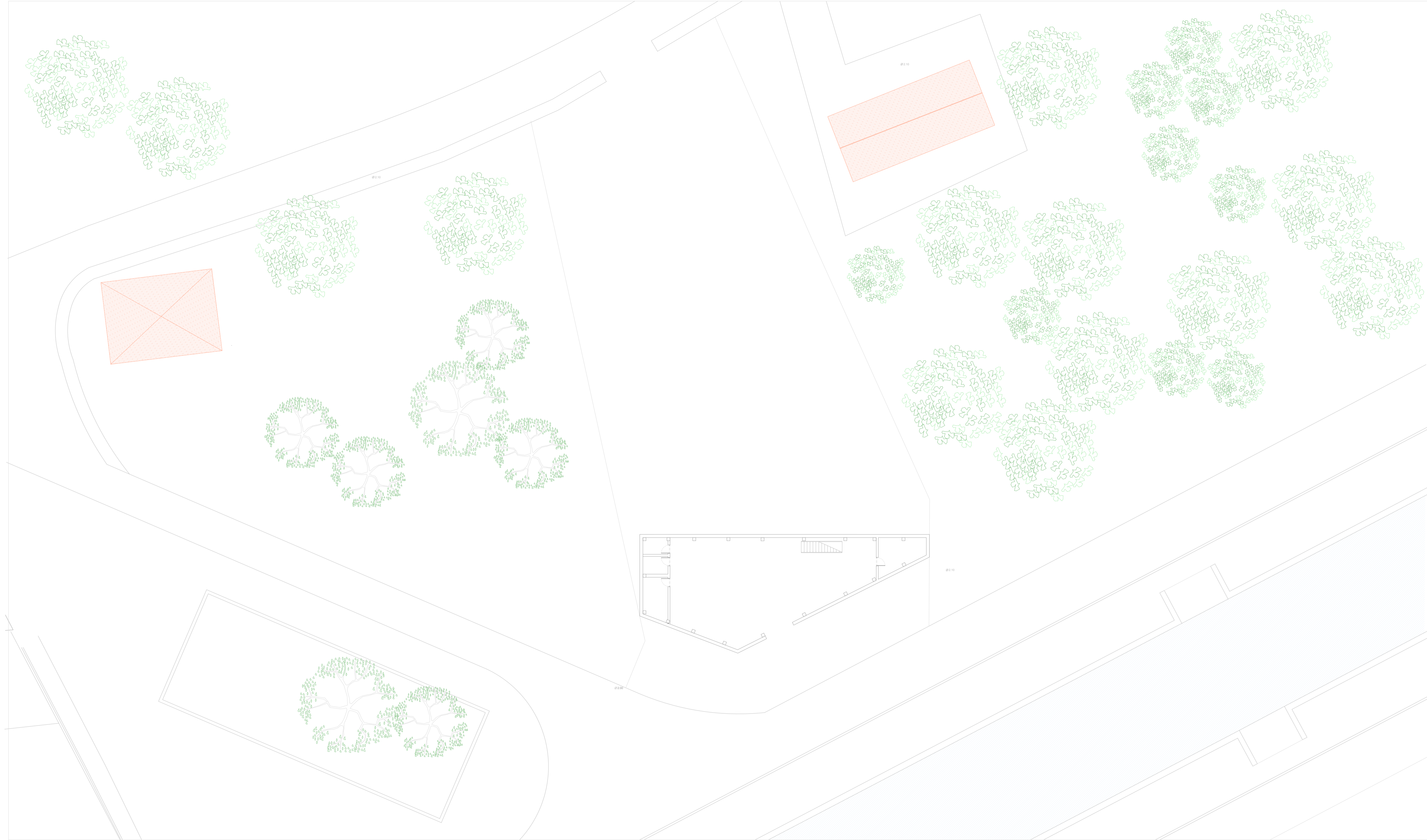
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Rua de Passaduro - Vila Rica / Ovar

Objeto: Plano de Implantação

Escala: 1:500  
Data: Abril de 2022



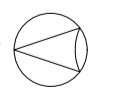
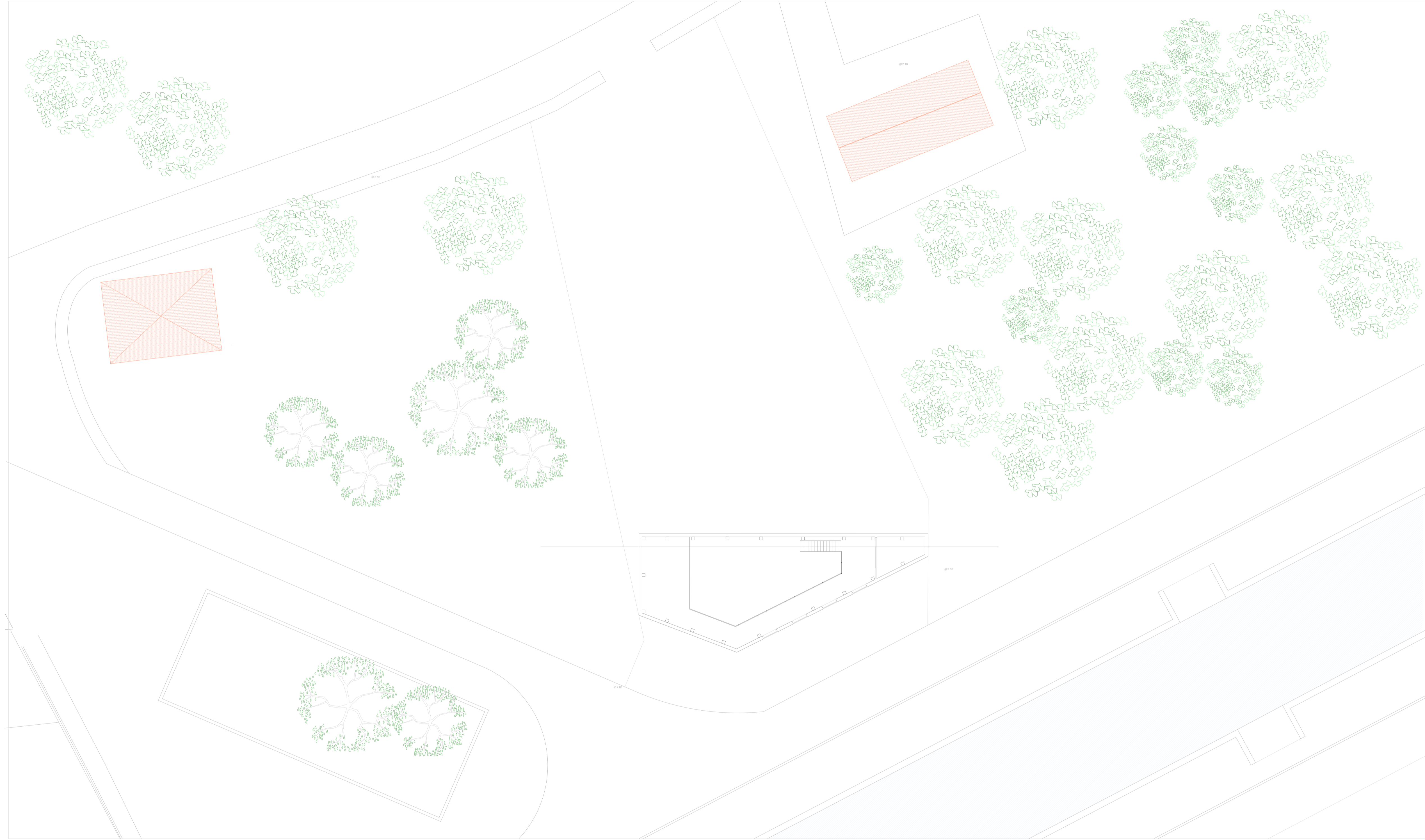
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Cala do Pombal - Vila Rica / Ovar

Objeto: Pavão Pás Times ocidente

Escala: 1:200  
Data: 08/04/2022



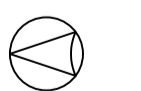
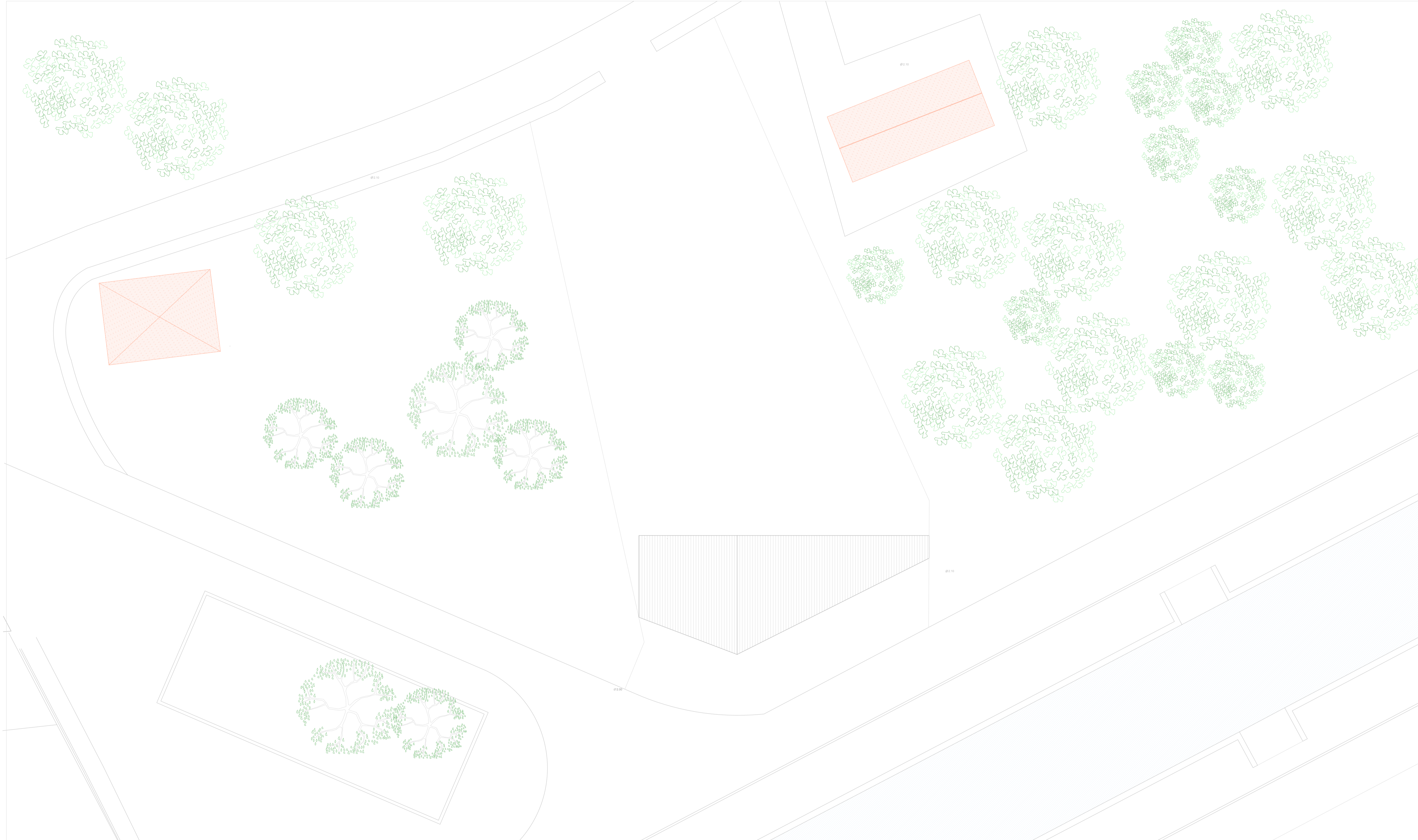
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Calo de Pombal - Vila Rica / DF

Objeto: Planta P1 - 2.º Andar

Escala: 1:200  
Data: 08/04/2022



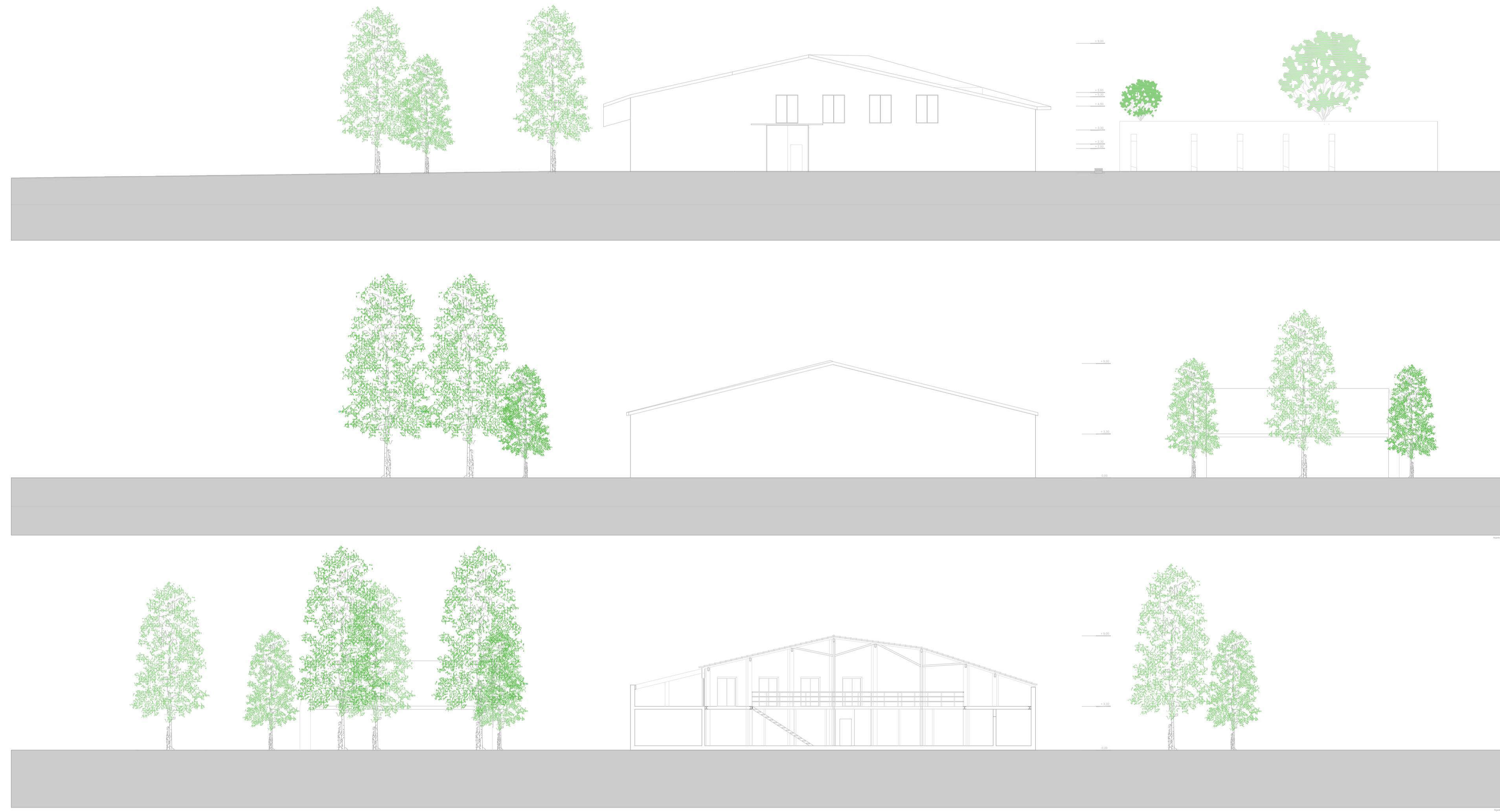
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Cala de Penedono - Vilaça / Douro

Objeto: Planta Cobertura existente

Data: 1300  
Data: 08/04/2022



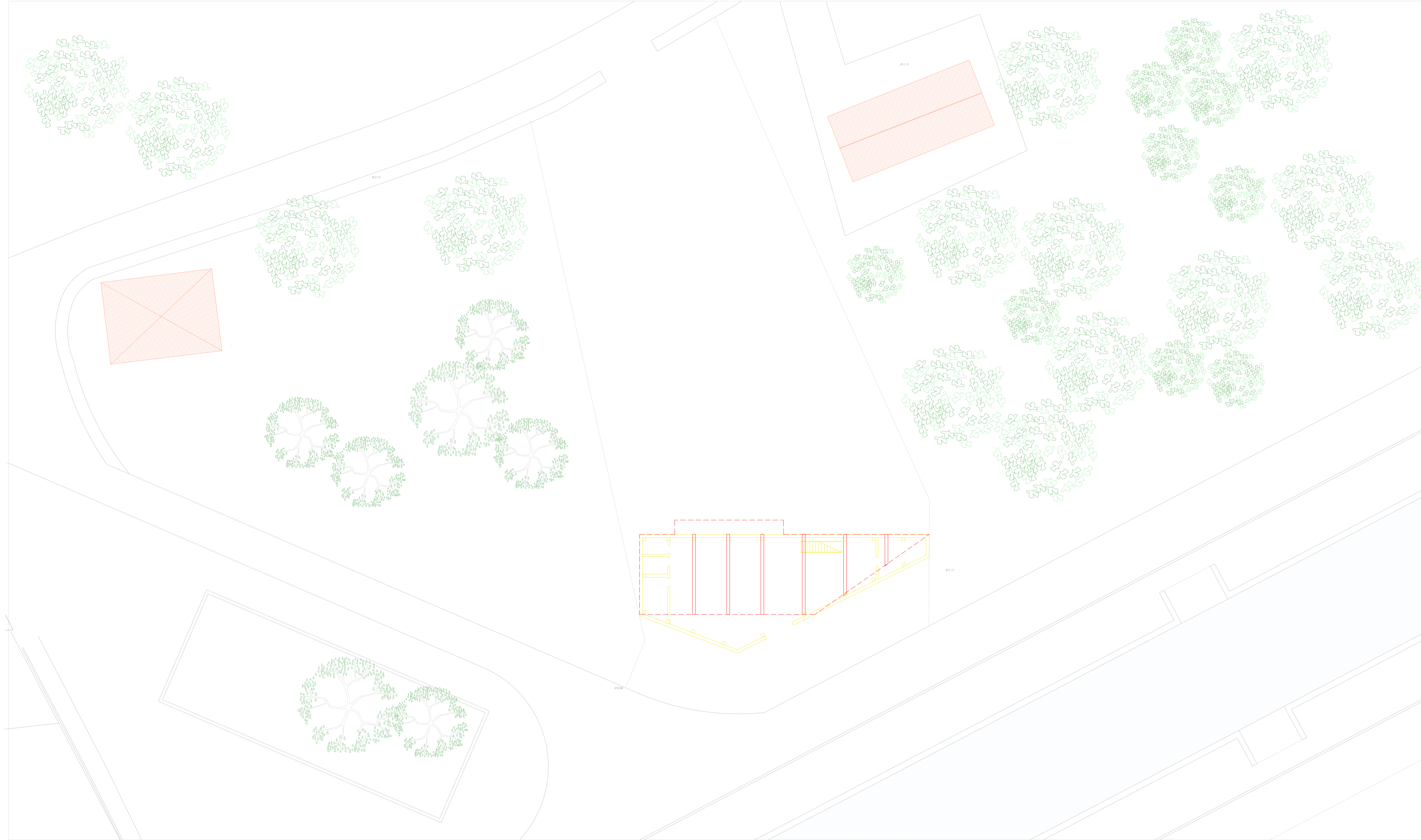
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

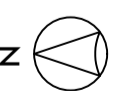
Localização: Casal de Paredes - Vilaça I e Vilaça II

Objeto: Alojamento e Escola Esportiva

Escala: 1:200  
Data: 08/04/2022



- Para demolir
- Para construir de novo
- Construção a manter



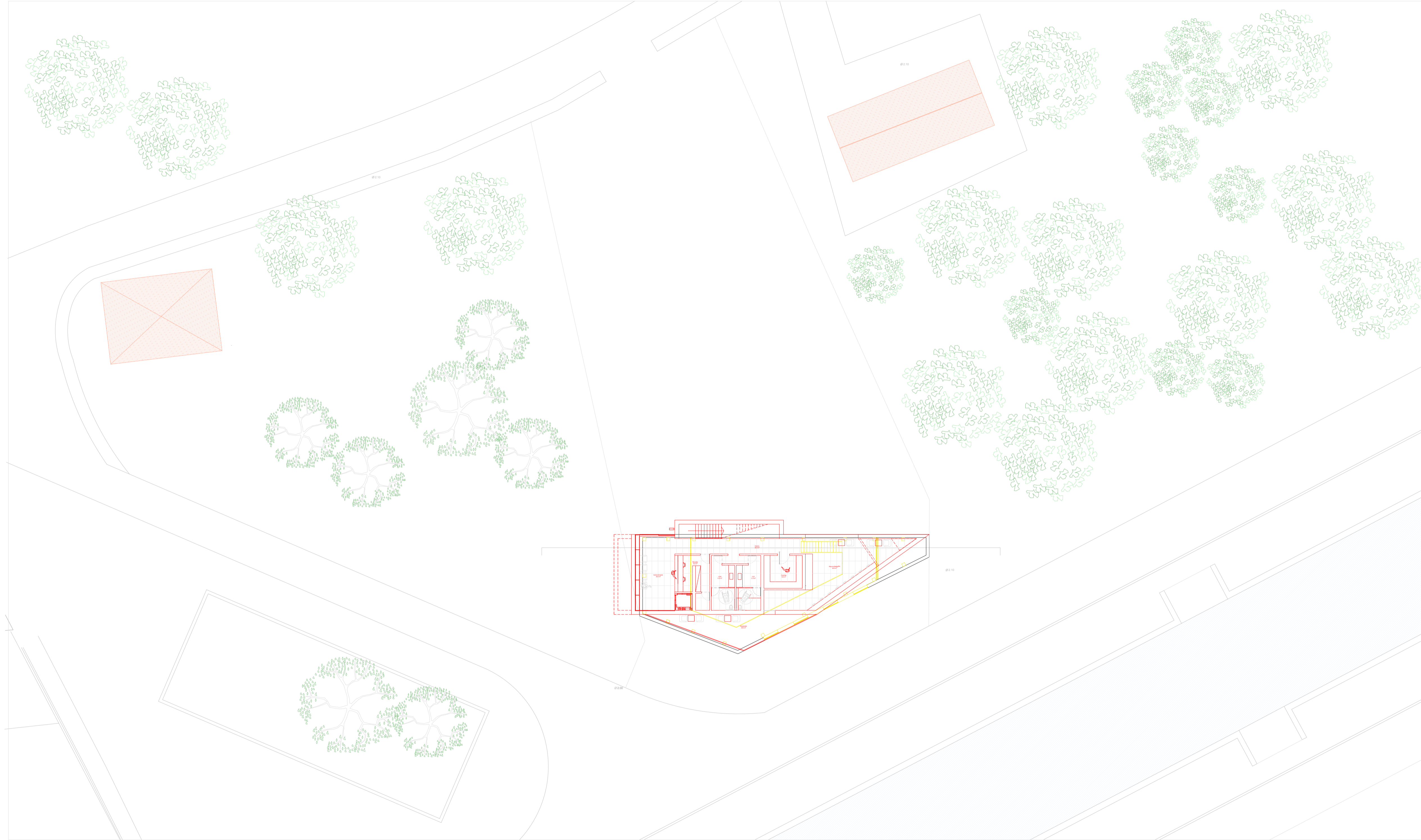
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

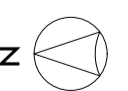
Localização: Cala do Pombalinho - Vila Rica / Ovar

Objeto: Canta Cerveja/Bar  
Praça Das Torres

07 Escala: 1:200  
Data: 08/04/2022



- Para demolir
- Para construir de novo
- Construção a manter



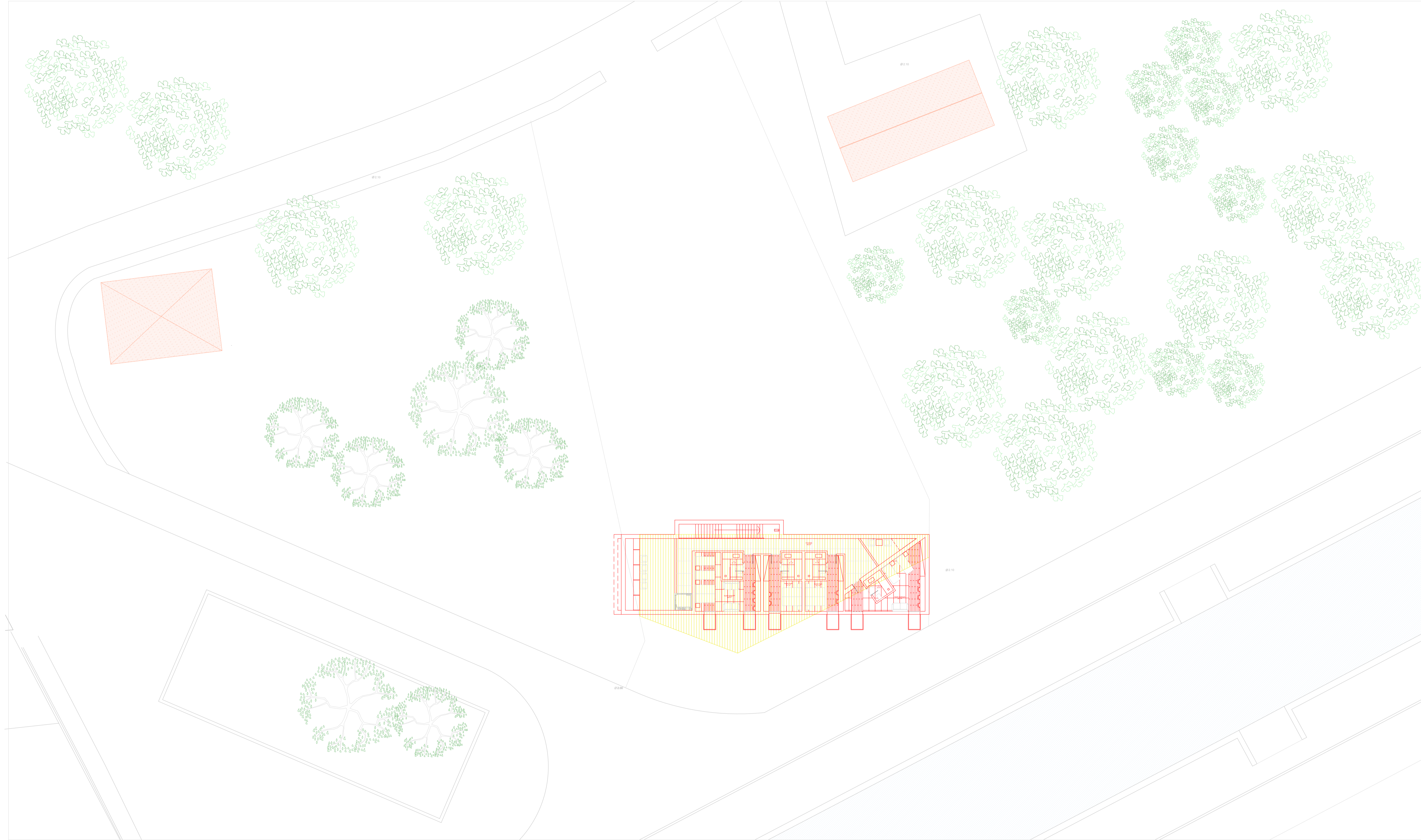
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetônica adaptada ao risco de cheias

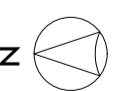
Localização: Cala do Pombal - Ribeirão Preto

Objeto: Casa Governador Paulo Paulista

08 Escala: 1:500  
Data: 08/04/2022



- Para demolir
- Para construir de novo
- Construção a manter



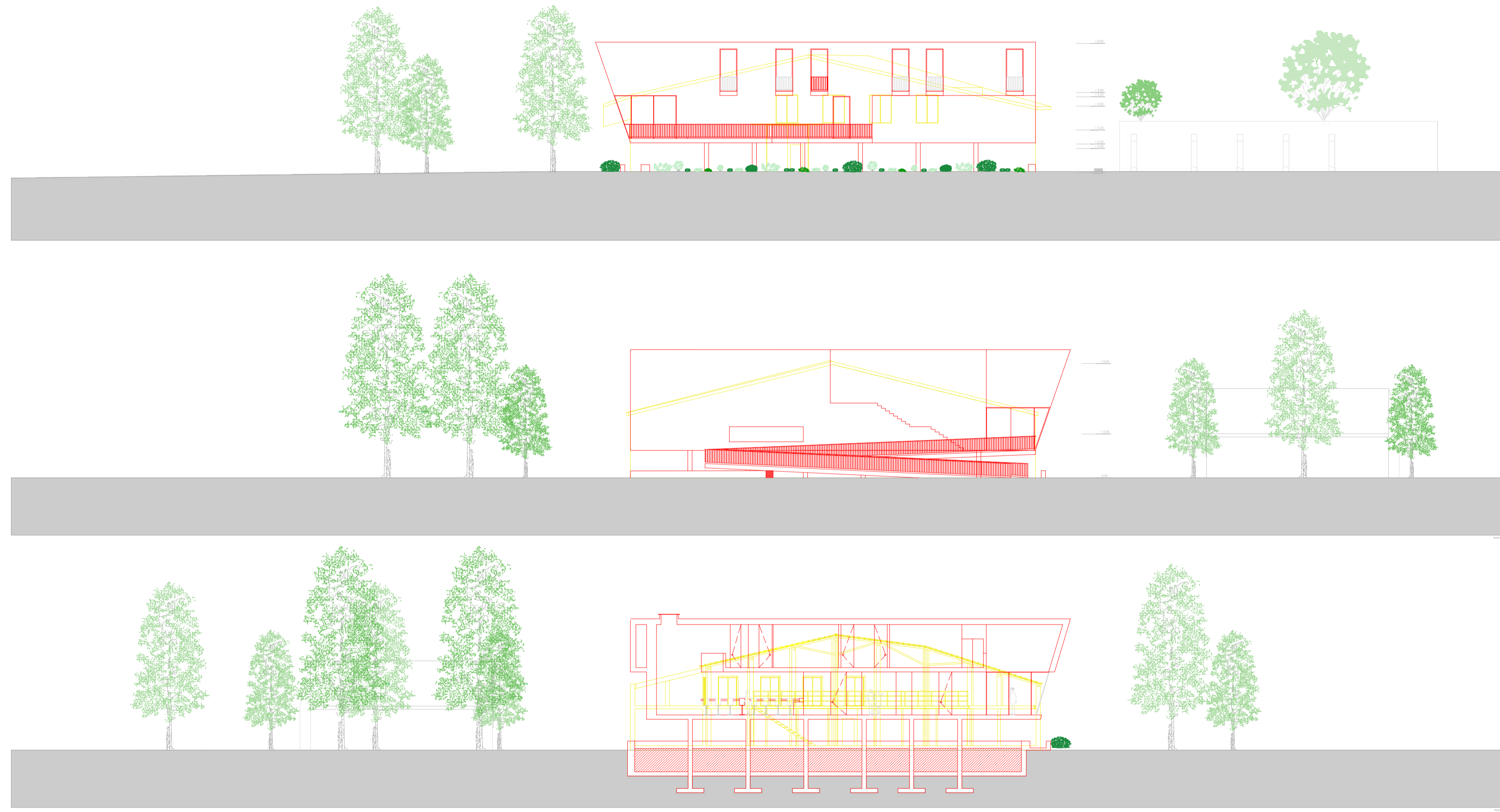
Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

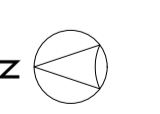
Localização: Cala de Penedono - Vilaça e Ovar

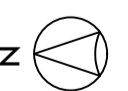
Objeto: Canta Governadores  
Parcela 102

09 Escala: 1:500  
Data: 08/04/2022



- Para demolir
- Para construir de novo
- Construção a manter





Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Cala do Peneduro - Vilaça / Ovar

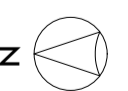
Objeto: Plano Paisagem

Escala: 1:200  
Data: 08/04/2022



Zonas Exteriores	Áreas em m <sup>2</sup>
Rampa	15,0
Bacia de Retenção	140,0
Passoio Pedonal	23,0
Estacionamento	90,0
Jardins	90,0

Zonas Interiores	Áreas em m <sup>2</sup>
Hall de Entrada	24,5
Receção	10,0
Acesso	20,0
LS.M	11,0
LS.F	11,0
Cozinha	12,0
Área de Refeições	45,0
Esplanada	28,0



Hostel Ribeirão

Uma proposta de reabilitação arquitetónica adaptada ao risco de cheias

Localização: Cala do Poente - Vila Rica / Ovar

Objeto: Plano P+1

Desenho: 1:200  
Data: 08/04/2022