



Planta Piso 0 - Escala 1:100

Mapa de Acabamentos:

- P P T R
- P - Pavimento
- F - Parede
- T - Teto
- R - Rodapé

- Pavimentos (P):
- P1 - Cerâmico preexistente, em padrão geométrico, 20cm x 20cm + Cerâmico antiderrapante do tipo Margrès Extreme Anti-Slip, cor: Deep Black, 40cm x 40cm
 - P2 - Pedra granítica preexistente + Cerâmico preexistente, em padrão geométrico, 20cm x 20cm
 - P3 - Soalho em madeira de carvalho, 15cm x 150cm
 - P4 - Cerâmico do tipo Margrès Lines Subway, cor: Smoke, 100cm x 100cm
 - P5 - Ripas de madeira do tipo "caquiê", 20cm x 20cm + Betão texturado do tipo Secil Unidécor Desativado, granulado de granito cinza, agregado de média exposição + Revestimento para iluminação no solo em vidro fosco

- Paredes (F):
- P1 - Cerâmico preexistente, cor: cor de vinho, 12cm x 12cm + Pedra granítica preexistente
 - P2 - Cerâmico preexistente, padrão floral, 13cm x 13cm + Reboco, cor: branco + Pedra granítica preexistente à vista (e base)
 - P3 - Cerâmico preexistente, padrão floral, 13cm x 13cm + Reboco, cor: branco + Betão armado (base) + Tijolo cerâmico, 11cm (base) + Pedra granítica preexistente (base)
 - P4 - Cerâmico preexistente, padrão floral, 13cm x 13cm + Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Pedra granítica preexistente (base)
 - P5 - Cerâmico preexistente, padrão floral, 13cm x 13cm + Reboco, cor: branco + Tabique preexistente à vista (e base) + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Tijolo cerâmico, 11cm (base) + Pedra granítica preexistente à vista + Betão armado (base)
 - P6 - Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Tabique preexistente (base) + Betão armado (base) + Pedra granítica preexistente (base)
 - P7 - Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Pedra granítica preexistente (base)
 - P8 - Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Betão armado (base) + Pedra granítica preexistente (base)
 - P9 - Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base)
 - P10 - Cerâmico do tipo Margrès Lines Subway, cor: Smoke, 100cm x 100cm + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Betão armado (base) + Pedra granítica preexistente à vista
 - P11 - Cerâmico do tipo Margrès Lines Subway, cor: Ash, 100cm x 100cm + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Betão armado (base)
 - P12 - Cerâmico do tipo Margrès Lines Subway, cor: Ash, 100cm x 100cm + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Betão armado (base) + Pedra granítica preexistente à vista
 - P13 - Reboco, cor: branco + Placas de madeira de carvalho, 30cm x 167cm + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Pedra granítica preexistente à vista
 - P14 - Cerâmico do tipo Margrès Lines Subway, cor: Ash, 100cm x 100cm + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Betão armado (base)
 - P15 - Cerâmico do tipo Subway Tiles, cor: branco, 6cm x 12cm + Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Pedra granítica preexistente (base)
 - P16 - Placas de madeira de carvalho, 30cm x 167cm, com estrutura em madeira + Reboco, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco (base) + Pedra granítica preexistente (base) + Betão armado (base)
 - P17 - Betão armado à vista

- Teto (T):
- T1 - Ripas de madeira, pintura de cor: branco, 10cm x 100cm x 1,5cm
 - T2 - Ripas de madeira, pintura de cor: branco, 10cm x 100cm x 1,5cm + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco
 - T3 - Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco
 - T4 - Gesso cartonado perfurado, cor: branco + Gesso cartonado hidrófugo, cor: branco

- Rodapé (R):
- R1 - Régua em madeira, cor: verde-azulado, 27cm + Régua em madeira, cor: verde-azulado, elevada 145cm do piso, 8cm
 - R2 - Régua em madeira, cor: verde-azulado, elevada 72cm do piso, 5cm
 - R3 - Régua em madeira de carvalho, 10cm
 - R4 - Régua em madeira, cor: verde-azulado, elevada 72cm do piso, 5cm + Régua em madeira de carvalho, 10cm

Legenda de materiais:

- Pedra granítica
- Tijolo
- Betão

Áreas:

Piso 0:
 Área bruta de construção total: 351,39m²
 Área útil de construção total: 208,2m² (espaços comerciais) + 62,25m² = 270,45m²

Piso 1:
 Área bruta de construção total: 499,16m²
 Área útil de construção total: 458,41m²

Área total do lote: 546,86m²
 Área de implantação do edifício: 499,16m²
 Área bruta de construção total: 850,55m²
 Área útil de construção total: 406,81m²
 Área útil de logradouro: 42,79m²

Legenda (áreas úteis):
 Hall de entrada principal: 20m²
 Hall inferior da escadaria: 24,82m²
 Escadaria: 17,43m²
 Hall superior da escadaria: 19,47m²
 Sala de espetáculo 1: 102,27m²
 Cantarino: 11,57m²
 Arrumos 1: 11,58m²
 Recepção da sala de espetáculo 2: 2,78m²
 Arrumos 2: 4,43m²
 Sala de espetáculo 2: 88,51m²
 Instalações sanitárias públicas (total): 20,94m²
 Recepção das instalações sanitárias públicas: 4,91m²
 Instalações sanitárias para mobilidade reduzida: 3,75m²
 Instalações sanitárias femininas: 5,28m²
 Cozinha + Acesso privados + I.S. privadas + Despensa (total): 46,57m²
 Acesso privado 1 para a cozinha: 6,08m²
 Acesso privado 2 para a cozinha: 4,88m²
 Instalações sanitárias de serviço (privadas): 6,88m²
 Cozinha: 21,32m²
 Despensa: 7,51m²
 Recepção da cafeteria: 16,61m²
 Arrumos 3: 5,58m²
 Cafeteria: 63,86m²

Proposta de Reabilitação para a Antiga Sede do Orfeão de Viseu	
Ana Catarina Leonardo Figueira - 29145	
Projeto de Execução - Planta do Piso 0	
Fevereiro de 2017	07 - PE
Escala 1:50	